

# COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

## Dipartimento Innovazione e Servizi al Cittadino

### Servizio Appalti e Contratti

Prot. n. ° 22/3 - 28/2024

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura negoziata - Codice opera 22044 Accordo quadro scuole primarie: manutenzioni straordinarie anno 2024. - CIG n. B3740794FF - Proposta di aggiudicazione.

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO - il giorno TRENTUNO del mese di OTTOBRE - alle ore 15:00 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che, con determinazione n. 2532/2024 è stato disposto di aggiudicare i lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, da esperirsi con le modalità degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827, nonché ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, a favore dell'operatore economico che abbia offerto il maggior ribasso percentuale unico;

che in data 15.10.2024, le Imprese prescelte sono state invitate mediante caricamento su piattaforma eappalti.regione.fvg.it (tender n. 54129 - rfq n. 78753), il cui invito, con l'elenco delle ditte segnalate, viene allegato al presente atto;

che entro il termine stabilito del 30 ottobre 2024 risultano pervenute le seguenti offerte:

1. DI BETTA GIANNINO SRL – Nimis (UD)
2. ESSE COSTRUZIONI SRL – Trieste
3. IMPRESA BENUSSI & TOMASETTI SRL – Trieste
4. ROSSO SRL – Trieste

## 5. TORO COSTRUZIONI SRL - Trieste

tutto ciò premesso,

Il Presidente del seggio di gara dott. Riccardo Vatta, attiva il percorso informatico e procede all'apertura virtuale delle buste "A".

Constatata la regolarità e completezza della documentazione amministrativa, si procede quindi a sbloccare le offerte i cui ribassi sono i seguenti:

DI BETTA GIANNINO SRL	- 1,00 %
ESSE COSTRUZIONI SRL	- 5,25 %
IMPRESA BENUSSI & TOMASETTI SRL	- 9,01 %
ROSSO SRL	- 0,50 %
TORO COSTRUZIONI SRL	- 13,896 %

Si procede, quindi, al calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente dell'offerta di maggior ribasso corrispondente a quella di TORO COSTRUZIONI SRL e di minor ribasso corrispondente a quella dell'impresa ROSSO SRL.

Gli esiti del calcolo dell'anomalia sono i seguenti:

La somma dei ribassi offerti senza computare le due imprese accantonate è pari a 15,26 che viene divisa per tre risultando la media del 5,087 % .

Lo scarto medio delle due offerte che superano tale media è pari a 2,043.

Poichè il rapporto tra 2,043 e 5,087 è superiore a 0,15 la soglia di anomalia definitiva è data dalla somma di tali due valori ed è quindi pari a 7,13 %.

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione a favore

dell'impresa ESSE COSTRUZIONI SRL che ha prodotto il ribasso del 5,25 % (cinque virgola venticinque), che più si avvicina per difetto a tale soglia per un valore massimo dell'accordo quadro di Euro 210.000,00 + Euro 7.700,00 di oneri per la sicurezza + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a Trieste con recapito in via San Francesco d'Assisi n. 14/1, codice fiscale e partita IVA n. 01192290326. Con l'Impresa aggiudicataria verrà stipulato, in modalità elettronica, il relativo accordo quadro.

Verbale fatto e sottoscritto con 1 (uno) allegato.

**IL PRESIDENTE**