

COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

Dipartimento Innovazione e Servizi al Cittadino

Servizio Appalti e Contratti

Prot. n. ° 22/3 - 69/2024

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura negoziata - Codice opera 21074 Miglioramento sismico del palazzo Municipale CIG n. B4DF1A672C - Proposta di aggiudicazione.

L'anno DUEMILAVENTICINQUE - il giorno VENTUNO del mese di GENNAIO - alle ore 9:00 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che, con determinazione n. 3546/2024 è stato disposto di aggiudicare i lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, da esperirsi con le modalità degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827, nonché ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, a favore dell'operatore economico che abbia offerto il maggior ribasso percentuale unico;

che in data 17.12.2024, le Imprese prescelte sono state invitate mediante caricamento su piattaforma eappalti.regione.fvg.it (tender n. 60093 - rfq n. 86407), il cui invito, con l'elenco delle ditte segnalate, viene allegato al presente atto;

che entro il termine stabilito del 20 gennaio 2025 risultano pervenute le seguenti offerte:

1. CP COSTRUZIONI SRL – Trieste
2. DI BETTA GIANNINO SRL – Nimis (UD)
3. ENNIO RICCESI HOLDING SRL – Trieste
4. FRIULANA COSTRUZIONI SRL – Sedegliano (UD)

5. GEROMETTA SRL – Spilimbergo (PN)
6. I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. COOP. -
Ronchi dei Legionari (GO)
7. MOSE' SRL – Spresiano (TV)
8. TECNICA RESTAURI SRL – Venezia

tutto ciò premesso,

Il Presidente del seggio di gara dott. Riccardo Vatta, attiva il percorso informatico e procede all'apertura virtuale delle buste "A".

Constatata la regolarità e completezza della documentazione amministrativa, si procede quindi a sbloccare le offerte i cui ribassi sono i seguenti:

CP COSTRUZIONI SRL	– 7,168 %
DI BETTA GIANNINO SRL	– 8,216 %
ENNIO RICCESI HOLDING SRL	– 9,21 %
FRIULANA COSTRUZIONI SRL	- 9,27 %
GEROMETTA SRL	- 5,55 %
I.C.I. IMPIANTI CIVILI E INDUSTRIALI SOC. CCOP.	- 1,46 %
MOSE' SRL	- 0,001 %
TECNICA RESTAURI SRL	- 10,661 %

Si procede, quindi, al calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali delle otto offerte ammesse con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente dell'offerta di maggior ribasso corrispondente a quella di TECNICA RESTAURI SRL e di minor ribasso corrispondente a quella dell'impresa MOSE' SRL.

Gli esiti del calcolo dell'anomalia sono i seguenti:

La somma dei ribassi offerti senza computare le due imprese accantonate è pari a 40,874 che viene divisa per sei risultando la media del 6,812 %.

Si procede quindi al calcolo della media degli scarti delle quattro offerte che superano la prima media del 6,812 %.

La media degli scarti è pari a 1,654.

Poichè il rapporto tra 1,654 e 6,812 è superiore a 0,15 la soglia di anomalia definitiva è data dalla somma di questi due valori ed è quindi pari a 8,466 %.

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa DI BETTA GIANNINO SRL che ha prodotto il ribasso dell'8,216 % (otto virgola duecentosedici per cento), che più si avvicina per difetto a tale soglia, sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 1.515.242,32 + Euro 205.000,00 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 1.720.242,32 (unmilione settecentoventimila duecentoquarantadue virgola trentadue centesimi) + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a Nimis (UD) con recapito in via San Gervasio n. 2, codice fiscale e partita IVA n. 02116270303. Con l'Impresa aggiudicataria verrà stipulato, in modalità elettronica, il relativo contratto.

Verbale fatto e sottoscritto con 1 (uno) allegato.

IL PRESIDENTE