



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

## DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

### REG. DET. DIR. N. 3263 / 2022

PROT CORR N-2022/9/1/5-135/1-2022/13359

OGGETTO: Adeguamento e miglioramento sismico, adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, adeguamento normativo degli impianti elettrici e speciali e opere di efficientamento energetico della ex scuola De Amicis sita a Trieste in via Combi 13-15. Affidamento di servizio di ingegneria tecnico-diagnostica, verifiche di sicurezza e indagini strutturali per la verifica della vulnerabilità sismica e affidamento di servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica alla società A.S.T. Engineering S.r.l., per l'importo complessivo di Euro 122.439,20.

CIG: 9487492E10

## IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

Premesso che

- nell'ambito della programmazione delle Opere Pubbliche del Comune di Trieste assumono rilievo gli interventi diretti all'adeguamento e alla ristrutturazione del patrimonio immobiliare destinato all'edilizia scolastica;

- l'attuale programmazione di settore prevede nel breve e medio periodo importanti interventi di manutenzione straordinaria e di adeguamento sismico di immobili ad uso scolastico;

Rilevato che in presenza di significativi interventi edilizio-impiantistici presso i suddetti immobili, l'attività didattica deve necessariamente essere temporaneamente sospesa sia in ragione della sicurezza ed incolumità degli studenti e del personale che per consentire, a fabbricato libero da cose e persone, una più rapida e meno onerosa esecuzione lavori;

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Simone Crebel	Tel:	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

Attesa, per la ragioni di cui sopra, la necessità di individuare da subito nell'ambito del patrimonio immobiliare un edificio, libero da persone e cose da ristrutturare e adibire a futuro "contenitore" nel quale trasferire temporaneamente, a seconda della varie e diverse esigenze del momento, l'attività didattica di vario ordine e grado, già presente presso gli edifici scolastici oggetto di interventi significativi;

Dato atto che

- sulla base dei presupposti di cui sopra è stato individuato come 'struttura contenitore' l'edificio ex scuola De Amicis di Via Combi 13-15;
- la scelta di tale edificio come 'struttura contenitore' risponde alle esigenze di esser collocato in zona centrale e ben servita dai mezzi di trasporto pubblici e di arrecare in buona parte dei casi il minimo il disagio all'utenza coinvolta nel cambiamento di itinerario casa-scuola;

Considerato che

- detto edificio non e' al momento in uso e si trova in uno stato di manutenzione/conservazione precario e necessita quindi di opportuni interventi di adeguamento/miglioramento sismico, adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, adeguamento normativo degli impianti elettrici e speciali e relative opere di efficientamento energetico cosi' da renderlo nuovamente agibile allo scopo ultimo destinato;
- tali interventi non sono attualmente previsti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 e cio' in quanto il loro inserimento presuppone, ai sensi dell'art 21, comma 3 del D.Lgs 50/2016, l'approvazione preventiva di una progettazione di minima (progetto di fattibilita' tecnica ed economica);

Tenuto conto dello stato conservativo dell'immobile e della normativa vigente in materia antisismica, la predisposizione di una studio di fattibilita' tecnica economica non puo' prescindere dal contestuale svolgimento di altre attivita' professionali finalizzate alle verifiche tecniche dei livelli di sicurezza strutturale, mediante rilievi, definizione e coordinamento della campagna di indagini diagnostiche, da effettuare in conformita' alle vigenti norme tecniche statali e regionali, con particolare riferimento al D.M. 14/01/2008 - Norme tecniche per le costruzioni e s.m.i., la Circolare applicativa delle Norme Tecniche sulle Costruzioni (Circ. 02/02/09 n. 617) e s.m.i., le Norme sulle opere pubbliche (D.Lgs. n. 50/2016 e DPR 207/10 per le parti vigenti) e il D.Lgs. 81/2008;

Attesa l'impossibilità di demandare tale attività al personale tecnico interno qualificato in quanto lo stesso risulta già impegnato nello svolgimento dei propri compiti d'istituto e nelle fasi progettuali ed esecutive di altre opere pubbliche previste dagli strumenti di programmazione dell'ente, circostanza questa che porta alla necessità di procedere mediante affidamento di un incarico a soggetto esterno;

Dato atto altresì che per quanto attiene alle verifiche sismiche, queste richiedono applicativi e strumentazioni specifiche attualmente non in dotazione all'Ente;

Considerato che anche per quest'ultima attività il coinvolgimento dello stesso progettista per le verifiche di vulnerabilità sismica e per la progettazione di fattibilità tecnico economica consente significative riduzioni di tempi e di costi di realizzazione dell'intervento in relazione all'evidente e imprescindibile continuità ed unitarietà della prestazione;

Dato atto che nell'attuale contesto il predetto livello minimo di progettazione costituisce il presupposto necessario e pregiudiziale per l'accesso a qualunque tipologie di finanziamento (regionale, comunale e comunitaria);

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Simone Crebel	Tel:	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

Ritenuto di procedere all'affidamento diretto dei suddetti servizi ai sensi dell'articolo 1, comma a) del D.L. n. 76/2020, così come modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito in legge con modifiche dalla L. 108/2021, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quello oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

Dato atto che si è proceduto nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i con particolare riguardo all'economicità, alla concorrenza, alla rotazione, e al divieto di artificioso frazionamento della spesa, nonché del principio di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che fermo restando il possesso delle necessarie competenze professionali nello specifico settore, per la scelta dell'operatore economico a cui affidare l'incarico si è fatto altresì riferimento alle capacità professionali, alla esperienza maturata nel settore di riferimento ed alla disponibilità immediata a svolgere le prestazioni richieste da parte dei soggetti inclusi nell'Elenco di professionisti del Comune di Trieste da ultimo aggiornato con la determinazione dirigenziale n. 2486/2022 del 11.07.2022;

Considerato che in relazione a quanto sopra è stata valutata favorevolmente la società A.S.T. ENGINEERING S.r.l., che a seguito di specifica richiesta ha prodotto i seguenti preventivi di spesa:

- preventivo per indagini e verifica di vulnerabilità e sicurezza sismica (Allegato\_B; prot.gen. 2022/0244838 prot.corr. N-2022/9/1/5 133/1 2022/13251) per l'importo di Euro 52.000,00 + Euro 2.080,00 per INARCASSA + Euro 11.897,60 per IVA al 22%, per complessivi Euro 65.977,60;
- preventivo per redazione studio di fattibilità tecnica ed economica (Allegato\_A; prot.gen. 2022/0244849 prot.corr. N-2022/9/1/5 134/1 2022/13252) per l'importo di Euro 44.500,00 + Euro 1.780,00 per INARCASSA + Euro 10.181,60 per IVA al 22%, per complessivi Euro 56.461,60;

Dato atto che la spesa complessiva di Euro 122.439,20 trova copertura al capitolo 56445 del bilancio comunale;

Ravvisata, a seguito della positiva verifica del possesso, da parte del suddetto professionista della regolarità contributiva presso l'Ente previdenziale di appartenenza, la necessità di procedere con un unico provvedimento all'affidamento degli incarichi di che trattasi sulla base dei relativi preventivi che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, avuto riguardo all'entità economica dell'affidamento che si va ad affidare;

Dato atto che l'art. 1 comma 3) D.L. 76/2020 e s.m.i. prevede quanto segue: gli affidamenti diretti

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Simone Crebel	Tel:	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32 comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

Viste le dichiarazioni conservate agli atti, rese dal professionista ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali;

Atteso che le suddette dichiarazioni saranno pubblicate ai sensi dell'art. 53, comma 14, del D.lgs. n. 165/2001, e dell'art. 15 del D.Lgs. 33/2013, nel sito WEB (RETE CIVICA) dell'Amministrazione;

Dato atto:

- che l' A.S.T. ENGINEERING S.r.l. ha prodotto le dichiarazioni di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n. 50/2016;

- che con la suddetta Società d'ingegneria si provvederà, subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83 D.Lgs. n. 50/2016, alla stipula del relativo contratto mediante corrispondenza secondo gli usi del commercio, come ammesso dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Considerato altresì che le prestazioni che verranno eseguite sono adeguatamente specificate nei preventivi presentati e da quanto convenuto nei rispettivi documenti denominati "Foglio patti e condizioni" allegati quale parte integrante del presente atto, rispettivamente sub C per lo studio di fattibilità e sub D per la vulnerabilità sismica;

Dato atto che:

- con Deliberazione Consiliare n. 26 del 31 maggio 2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2022-2024 ed il Bilancio di previsione 2022-2024;

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2022 per Euro 122.439,20;

- il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2023 per Euro 122.439,20;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 29 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dal direttore di Dipartimento ing. Giulio Bernetti;

tutto ciò premesso e considerato,

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Simone Crebel	Tel:	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

## DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, alla società A.S.T. ENGINEERING gli incarichi di seguito specificati:
  - redazione studio di fattibilità tecnica ed economica per l'importo di Euro 44.500,00 + Euro 1.780,00 per INARCASSA ed Euro 10.181,60 per IVA al 22%, per complessivi Euro 56.461,60 come da preventivo allegato sub A) quale parte integrante del presente atto;
  - indagini e verifica di vulnerabilità e sicurezza sismica per l'importo di Euro 52.000,00 + Euro 2.080,00 per INARCASSA + Euro 11.897,60 per IVA al 22%, per complessivi Euro 65.977,60 come da preventivo allegato sub B) quale parte integrante del presente atto;
2. di approvare per l'espletamento degli incarichi di cui al precedente punto 1., i due documenti denominati "foglio patti e condizioni", allegati quale parte integrante del presente atto, rispettivamente sub C) per lo studio di fattibilità e sub D) per la vulnerabilità sismica;
3. di approvare, per l'affidamento degli incarichi in questione la spesa complessiva di Euro 122.439,20 che trova copertura al capitolo 56445 del bilancio comunale;
4. di dare atto che i servizi in questione sono affidati nelle more della verifica circa la corrispondenza delle dichiarazioni prodotte dalla Società e che si provvederà, subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016, alla stipula del relativo contratto mediante corrispondenza secondo gli usi del commercio, come ammesso dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
5. di impegnare la spesa complessiva di Euro 122.439,20 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap.	Descrizione	CEV	Livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	00056445	PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE PER LA DIREZIONE DEL DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI ( PROGETTAZIONE)	02266	U.I.03.02.II.999	00002	02008	N	122.439,20	affidamento servizi ingegneria vulnerabilità sismica e PFTE a AST Engeniring Srl

6. di dare atto che:

- con Deliberazione Consiliare n. 26 del 31 maggio 2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2022-2024 ed il Bilancio di previsione 2022-2024;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Simone Crebel	Tel:	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2022 per Euro 122.439,20;

- il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2023 per Euro 122.439,20;

- il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 29 del D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

Allegato\_A.pdf

Allegato\_B.pdf

Allegato\_C.pdf

Allegato\_D.pdf

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Simone Crebel	Tel:	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIULIO BERNETTI

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 16/11/2022 17:20:40