



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI  
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

**REG. DET. DIR. N. 364 / 2022**

PROT. CORR. N - OP - 21066-10-2022/2240

OGGETTO: Codice Opera 21066 - Scuola Padoa di via degli Archi - scala antincendio  
 Affidamento lavori al RTI costituito da SIRAM SPA e ROSSO S.R.L per complessivi euro  
 73.242,30\_ Aggiornamento Quadro Economico

CUP:F98B21000300002

CIG(Global Service Scuole): 79982550D4

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che l'articolo 38 della legge regionale 18 luglio 2014 n. 13 prevede la programmazione triennale degli interventi edilizi di interesse regionale su edifici scolastici quali ristrutturazione, miglioramento, messa in sicurezza, adeguamento antisismico, efficientamento energetico di immobili adibiti all'istruzione scolastica, nonché costruzione di nuovi edifici scolastici pubblici al fine di assicurare l'adeguatezza alla funzione didattica degli ambienti di apprendimento e la tutela della salute nelle scuole attraverso l'impegno a garantire la sicurezza degli edifici scolastici;

che la legge regionale 4 agosto 2014 n. 15 articolo 7 comma 8 prevede al fine di assicurare la sicurezza e l'adeguatezza alla funzione didattica degli ambienti di apprendimento e di sostenere la continuità di funzionamento del servizio scolastico, vengano concessi contributi a sostegno di spese di investimento o a rimborso di spese sostenute per interventi urgenti effettuati o da effettuare su edifici scolastici dichiarati inagibili, anche in parte e conseguentemente evacuati, anche in parte, o in condizioni straordinarie di difficoltà tali da compromettere la continuità del servizio scolastico;

Rilavato che il corpo fabbrica della scala a servizio della scuola elementare Padoa sita a Trieste in via degli Archi presenta forti criticità statiche tant'è che attualmente la scala è interdetta quale via di esodo verso luogo sicuro;

che in particolare essendo detto corpo di fabbrica di recente costruzione lo stesso risulta separato dell'edificio principale da un giunto ed è proprio in prossimità di questo ultimo che sono presenti evidenti crepe che vengono monitorate dal 2014 e, dalle letture dei fessurimetri

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: <a href="mailto:luigi.fantini@comune.trieste.it">luigi.fantini@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata (PEC) <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: <a href="mailto:alfio.giacovani@comune.trieste.it">alfio.giacovani@comune.trieste.it</a>	
Adetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel: 040 675 4961	E-mail: <a href="mailto:valentina.porcheddu@comune.trieste.it">valentina.porcheddu@comune.trieste.it</a>	

posizionati, risulta che la situazione si stia aggravando nel tempo;

che a fronte di tale situazione, nell'ambito del contratto di Global Service è stato attivato il servizio di progettazione previsto in capo al gestore commissionando quindi allo stesso la presentazione di un progetto esecutivo di consolidamento della predetta struttura;

Richiamata al riguardo la Deliberazione Giuntale n. 168 dd. 26.4.2021 di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo presentato dal gestore del servizio di Global Service, a firma dell'ing. Paolo Buzzi denominato "Codice opera 21066 Messa in sicurezza Scuola Primaria Aldo Padoa", ed è stato approvato il Quadro Economico dell'opera per complessivi euro 99.700,00;

Preso atto che in esito all'istanza presentata al riguardo, con Decreto Regionale n. 5566/TERINF del 14.12.2021, Prenumero 5854 è stato concesso al Comune di Trieste il contributo di euro 99.700,00;

che con il predetto Decreto sono stati altresì fissati i termini di inizio e fine lavori, rispettivamente, al 01.05.2022 e al 31.10.2022;

con Determinazione Dirigenziale n. 3573/2021 dd. 29/12/2021 è stato affidato l'incarco professionale all'ing. Paolo Buzzi per la direzioni lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase esecutiva per l'importo di Euro 6.752,30 più euro 270,09 per contributo previdenziale ed euro 1.544,93 per IVA al 22%, per complessivi euro 8.567,32;

che la suddetta Determinazione è stato aggiornato il Quadro Economico dell'intervento in oggetto nei seguenti termini:

#### QUADRO ECONOMICO

##### A Lavori

1 Importo lavori Euro 58.827,13

2 Oneri della sicurezza Euro 1.854,64

Totale A Euro 60.681,77

##### B Somme a disposizione

1. IVA 22% su A Euro 13.349,99

2. Incentivi progettazione Euro 970,91

3. Spese tecniche (direzione lavori e coordinatore sicurezza ) Euro 8.567,32

4. Ulteriori spese tecniche (collaudo statico in corso d'opera) Euro 4.432,68

4. Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini Euro 5.628,70

5. Imprevisti Euro 6.068,63

Totale B Euro 39.018,23

Totale generale A+B Euro 99.700,00

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel: 040 675 4961	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

gestione degli elenchi di operatori economici;

Visto altresì il disposto di cui all'art. 1 comma 2, lett. a), del D. L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020; Visto il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge con modifiche dalla L. 108/2021, il quale all'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1) ha previsto la sostituzione dell'art. 1 comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 nei seguenti termini: affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000,00 euro;

Attesa la possibilità di procedere mediante affidamento diretto si è ritenuto opportuno coinvolgere nella fase esecutiva dell'intervento il gestore del Global Service Edifici Scolastici al RTI SIRAM SPA (capogruppo)/ROSSO srl mandante è ciò nella consapevolezza che in quanto soggetto deputato alla manutenzione e gestione di detto patrimonio immobiliare avrebbe potuto garantire al meglio la sicurezza e la continuità didattica durante il periodo di adeguamento della scala antincendio di che trattasi;

Vista l'offerta, risultata congrua, inviata via PEC da parte della RTI SIRAM SPA (capogruppo)/ROSSO S.R.L (mandante) di cui al P.G 2022/30-392 - Prot. Corr. N-OP: 201066-9/2022/1885 dd. 14/02/2022 in cui è stato offerto un ribasso percentuale sull'importo dei lavori pari all'1,10%, conservata in atti;

Ravvisata la positiva verifica del possesso da parte della RTI SIRAM SPA (capogruppo)/ROSSO S.R.L (mandante) , dei requisiti dichiarati ed accertata altresì la regolarità contributiva;

Rilevato che, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del Codice dei Contratti Pubblici e avuto riguardo dell'entità economica dei lavori che si va ad affidare, risulta necessario procedere con il presente atto all'affidamento dei suddetti lavori alla RTI SIRAM SPA (capogruppo)/ROSSO S.R.L (mandante), per l'importo di Euro 58.180,03 più euro 1.854,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso più Iva al 22% per Euro 13.207,63 per complessivi Euro 73.242,30;

Rilevato pertanto che con il presente atto risulta necessario procedere ai sensi delle disposizioni in materia di armonizzazione contabile di cui al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. alla prenotazione del ribasso pari ad Euro 789,46 corrispondente al ribasso offerto dall'impresa (Iva compresa) il quale potrà essere utilizzato mediante adozione di apposito provvedimento da parte della Giunta comunale;

Rilevata altresì la necessità di procedere all'aggiornamento del Quadro Economico

#### QUADRO ECONOMICO

##### A Lavori

1 Importo lavori	Euro 58.180,03
2 Oneri della sicurezza	Euro 1.854,64
<b>Totale A</b>	<b>Euro 60.034,67</b>

##### B Somme a disposizione

1. IVA 22% su A	Euro 13.207,63
2. Incentivi progettazione	Euro 970,91

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel: 040 675 4961	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

3. Spese tecniche (direzione lavori e coordinatore sicurezza )	Euro 8.567,32
4. Ulteriori spese tecniche (collaudo statico in corso d'opera)	Euro 4.432,68
4. Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	Euro 5.628,70
5. Imprevisti	Euro 6.068,63
Totale B	Euro 38.875,87
Ribasso di gara	Euro 789,46
Totale generale A+B	Euro 99.700,00

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 37 del D. lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 29 del D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Preso atto che l'intervento di cui sopra era previsto nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023 e nell'Elenco annuale dei lavori 2021 con il "Codice opera 21066 "Messa in sicurezza Scuola Primaria "Aldo Padoa" - Spesa complessiva euro 99.700,00" finanziato con contributo regionale;

Dato atto che:

con Deliberazione Consiliare n. 8 del 31 marzo 2021, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2021 – 2023 ed il Bilancio di previsione 2021 – 2023;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione o degli impegni/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento, e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

dal 1 gennaio 2022 questo Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art 163 commi 3 e 5, del D.Lgs 267/2000, così come modificato dal D.Lgs 126/2014;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2022 per euro 91.132,68 (euro 73.242,30 per lavori , euro 970,91 per incentivi, euro 4.432,68 spese tecniche, euro 5.628,70 rilievi-accertamenti, euro 6.068,63 per imprevisti, euro 789,46 per ribasso di gara)

il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi è il seguente: anno 2022 per euro 91.132,68 (euro 73.242,30 per lavori , euro 970,91 per incentivi, euro 4.432,68 spese tecniche, euro 5.628,70 rilievi-accertamenti, euro 6.068,63 per imprevisti, euro 789,46 per ribasso di gara)

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Dato atto che, per l'opera di cui trattasi, le funzioni di Responsabile del Procedimento, di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., vengono svolte dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, Programmi Complessi dott. Ing. Luigi Fantini;

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel: 040 675 4961	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

tutto ciò premesso e considerato

## DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni espone in premessa, i lavori per l'intervento denominato "Codice opera 21066 "Messa in sicurezza Scuola Primaria "Aldo Padoa" alla RTI SIRAM SPA (capogruppo)/ROSSO S.R.L (mandante), per l'importo di Euro 58.180,03 più euro 1.854,64 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso più Iva al 22% per Euro 13.207,63 per complessivi Euro 73.242,30;
2. di dare atto che il summenzionato affidamento trova copertura al capitolo 20210660 finanziato con 1CR- finanziamenti spese investimento – Contributo Regione;
3. di procedere ai sensi delle disposizioni in materia di armonizzazione contabile di cui al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii. alla prenotazione del ribasso pari ad Euro 789,46 corrispondente al ribasso offerto dall'impresa (iva compresa) che potrà essere utilizzato mediante adozione di apposito provvedimento da parte della Giunta Comunale;
4. di approvare il Quadro Economico dell'opera così come aggiornato in premessa;
5. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2022	20220027019	0	21066 Scuola Padoa - scala antincendio - FIN. CONTR. REG.	20210660	91.132,68	-	

6. di prenotare la spesa complessiva di euro 16.919,47 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	20210660	21066 - MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA "ALDO PADOA"	02473	U.2.02.01.09.003	50804	21066	N	789,46	RIBASSO DI GARA
2022	20210660	21066 - MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA "ALDO PADOA"	02473	U.2.02.01.09.003	50804	21066	N	4.432,68	SPESE TECNICHE
2022	20210660	21066 - MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA "ALDO PADOA"	02473	U.2.02.01.09.003	50804	21066	N	5.628,70	RILIEVI, ALLACIAMENTI, INDAGINI
2022	20210660	21066 - MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA "ALDO PADOA"	02473	U.2.02.01.09.003	50804	21066	N	6.068,63	IMPREVISTI

7. di impegnare la spesa complessiva di euro 74.213,21 ai capitoli di seguito elencati :

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel: 040 675 4961	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	20210660	21066 - MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA "ALDO PADOA"	02473	U.2.02.01.09.003	50804	21066	N	73.242,30	LAVORI RTI SIRAM/ROSSO
2022	20210660	21066 - MESSA IN SICUREZZA SCUOLA PRIMARIA "ALDO PADOA"	02473	U.2.02.01.09.003	50804	21066	N	970,91	INCENTIVI

#### 8. Dato atto che:

con Deliberazione Consiliare n. 8 del 31 marzo 2021, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2021 – 2023 ed il Bilancio di previsione 2021 – 2023;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione o degli impegni/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento, e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

dal 1 gennaio 2022 questo Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art 163 commi 3 e 5, del D.Lgs 267/2000, così come modificato dal D.Lgs 126/2014;

il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D. lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 29 del D. lgs. 18 aprile 2016, n. 50

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2022 per euro 91.132,68 (euro 73.242,30 per lavori , euro 970,91 per incentivi, euro 4.432,68 spese tecniche, euro 5.628,70 rilievi-accertamenti, euro 6.068,63 per imprevisti, euro 789,46 per ribasso di gara)

il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi è il seguente: anno 2022 per euro 91.132,68 (euro 73.242,30 per lavori , euro 970,91 per incentivi, euro 4.432,68 spese tecniche, euro 5.628,70 rilievi-accertamenti, euro 6.068,63 per imprevisti, euro 789,46 per ribasso di gara)

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel: 040 675 4961	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
dott. Ing. Luigi Fantini

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott. Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040 675 4560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel: 040 675 4961	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: FNTLGU63P13Z112Q

DATA FIRMA: 23/02/2022 13:39:18

IMPRONTA: B58BC1F54320ADF355ED54FE49D970D099BC9CD047EA6C80167325B4F2E8EA94  
99BC9CD047EA6C80167325B4F2E8EA943EAD7856F42AA98B0EB3094CA88D3A53  
3EAD7856F42AA98B0EB3094CA88D3A5389CDB757F2CD89AD71FD1B95033E97C6  
89CDB757F2CD89AD71FD1B95033E97C6CC34F903CF42B7ACD57E030B71053CF9