



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SCUOLA, EDUCAZIONE, PROMOZIONE TURISTICA, CULTURA E SPORT

**REG. DET. DIR. N. 1364 / 2020**

Prot. corr. 20-11/3/15/3-2020 sez. 1639

OGGETTO: cod. opera 17125 - Visitor Center museale Porto Vecchio Riquilificazione Sala Polifunzionale al terzo piano del Magazzino 26. Determinazione a contrarre. Procedure negoziata. Spesa complessiva di euro 260.400,17. Prenotazione euro 100.000,00

#### IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 2728, esecutiva dal 10.10.2019, è stato affidato, per le motivazioni esposte nel provvedimento stesso, all'arch. Barbara Bellinati con studio in Muggia (TS), l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, per il coordinamento della sicurezza e per la direzione lavori operativa ai sensi del Dlgs 42/2004 della Sala Polifunzionale sita al terzo piano del Magazzino 26;

che, a conclusione dell'incarico ed entro il termine convenuto, il predetto professionista ha presentato il progetto definitivo/esecutivo;

che, con deliberazione giunta n. 228 dd 24/06/2020 è stato approvato il progetto esecutivo/definitivo per la riquilificazione del locale sala polifunzionale sito al terzo piano del magazzino 26;

che, con la determinazione dirigenziale n. 3444, esecutiva il 20.11.2019, e' stata prenotata la spesa di euro 160.400,17 (prenotazione 2019/232088) sul capitolo 20171250 - VISITOR CENTER MUSEALE PORTO VECCHIO - (di interesse storico) - RIL. IVA, per lavori previsti nel 2020, finanziati con le entrate dell'imposta di soggiorno, alla quale vanno sommati euro 100.000,00 provenienti da entrate dell'imposta di soggiorno 2020;

che la spesa prevista di euro 210.000,00 di cui 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di asta prevede il quadro economico sottoriportato:

Responsabile del procedimento: Fabio Lorenzut	Tel: 040 675 4496	E-mail: <a href="mailto:fabio.lorenzut@comune.trieste.it">fabio.lorenzut@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata  (PEC) <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: Egidio Balbi	Tel: 0406758214	E-mail: <a href="mailto:egidio.balbi@comune.trieste.it">egidio.balbi@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: Egidio Balbi	Tel: 0406758214	E-mail: <a href="mailto:egidio.balbi@comune.trieste.it">egidio.balbi@comune.trieste.it</a>	

## Quadro Economico lavori

A.1 lavori	euro 208.000,00
A.2 oneri per la sicurezza	euro 2.000,00
<b>TOTALE A</b>	<b>euro 210.000,00</b>

### Somme a disposizione

B.1 IVA 22% su A	euro 46.200,00
B.2 incentivi ex art.11 L.R. 14/2002 e s.m.i	euro 3.360,00
B.3 Fondo progettazione e innovazione 20% ex art.11 LR 14/2002	euro 840,00
B.4 Imprevisti	euro 0,17
<b>TOTALE B</b>	<b>euro 50.400,17</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>euro 260.400,17</b>

dato atto che è stata acquisita l'autorizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo rilasciata in data 30.10.2019;

che, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006 ed in conformità all'Allegato A) al D.P.R. stesso i lavori rientrano nella categoria prevalente OS30 - classifica I;

visto il D.Lgs. 18. aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici" come integrato dal decreto D. Lgs. 19.4.2017, n. 56 Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

ritenuto, ricorrendo le condizioni previste dalla legge, di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36, punto 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, con consultazione di almeno dieci operatori economici ove esistenti nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici qualificati, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006 ed in conformità all'Allegato A) al D.P.R. stesso;

dato atto altresì che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione e considerata la peculiarità dell'intervento, si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'Ente;

che detti interventi saranno affidati dal Responsabile del Procedimento, a conclusione della predetta procedura negoziata;

dato atto che la spesa complessiva di euro 260.400,17 è finanziata: per euro 160.400,17 (prenotazione 2019/232088) con entrate provenienti dall'imposta di soggiorno 2019 e imputata al capitolo 20171250 - VISITOR CENTER MUSEALE PORTO VECCHIO - (di interesse storico) - RIL. IVA, per lavori previsti nel 2020 e per euro 100.000,00 con entrate provenienti dall'imposta di soggiorno 2020;

Responsabile del procedimento: Fabio Lorenzut	Tel: 040 675 4496	E-mail: <a href="mailto:fabio.lorenzut@comune.trieste.it">fabio.lorenzut@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Egidio Balbi	Tel: 0406758214	E-mail: <a href="mailto:egidio.balbi@comune.trieste.it">egidio.balbi@comune.trieste.it</a>	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Egidio Balbi	Tel: 0406758214	E-mail: <a href="mailto:egidio.balbi@comune.trieste.it">egidio.balbi@comune.trieste.it</a>	comune.trieste@certgov.fvg.it

che, con il presente provvedimento si provvede alla prenotazione di euro 100.000,00 al capitolo 20171250 - VISITOR CENTER MUSEALE PORTO VECCHIO - (di interesse storico) - RIL. IVA;

dato atto che con successivi provvedimenti si provvederà all'impegno esecutivo ed all'aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento;

richiamata la deliberazione consiliare n. 16 dd. 08.04.2020 immediatamente eseguibile con la quale è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) – periodo 2020 – 2022 e il Bilancio di previsione 2020 – 2022 ;

dato atto che che l'opera di cui trattasi è prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022 approvato con la succitata D.C. 16 del 08.04.2020;

che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione o degli impegni/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art 1 della legge n.2081/2015 (c.d legge di stabilità 2016);

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2020;

rilevato che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi è il seguente:  
anno 2020 - Euro 260.400,17;

visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dal direttore del Dipartimento Scuola, Educazione, Promozione Turistica, Cultura e Sport dott. Fabio Lorenzut;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

tutto ciò premesso

## DETERMINA

1. di indire una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di Riqualficazione della Sala Polifunzionale al terzo piano del Magazzino 26 invitando alla gara almeno n.10 (dieci) imprese qualificate;

2. di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara

Responsabile del procedimento: Fabio Lorenzut	Tel: 040 675 4496	E-mail: <a href="mailto:fabio.lorenzut@comune.trieste.it">fabio.lorenzut@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Egidio Balbi	Tel: 0406758214	E-mail: <a href="mailto:egidio.balbi@comune.trieste.it">egidio.balbi@comune.trieste.it</a>	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Egidio Balbi	Tel: 0406758214	E-mail: <a href="mailto:egidio.balbi@comune.trieste.it">egidio.balbi@comune.trieste.it</a>	<a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>

## 3. di dare atto:

- che nella lettera d'invito verrà precisato che l'Impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori, fatti salvi i casi previsti dal comma 13 dell'art. 105 del Dlgs 50/2016;

- che, con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, l'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;

- che la spesa complessiva di Euro 260.400,17 è finanziata: per euro 160.400,17 (prenotazione 2019/232088) con entrate provenienti dall'imposta di soggiorno 2019 e imputata al cap. 20171250 - VISITOR CENTER MUSEALE PORTO VECCHIO - (di interesse storico) - RIL. IVA per lavori previsti nel 2020 e per euro 100.000,00 con entrate provenienti dall'imposta di soggiorno 2020 e imputata al cap. 20171250 - VISITOR CENTER MUSEALE PORTO VECCHIO - (di interesse storico) - RIL. IVA

4. di approvare il quadro economico aggiornato dell'opera riportato in premessa, che prevede una spesa complessiva invariata di Euro 260.400,17;

## 5. di dare atto che:

- con la la deliberazione consiliare n. 16 dd. 08.04.2020 immediatamente eseguibile è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2020 - 2022 e il Bilancio di previsione 2020 - 2022 ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs.267/2000 e s.m.i.TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art I della Legge n.208/2015 (c.d. Legge di stabilita'2016);

- che l'obbligazione viene a scadenza per euro 260.400,17 nel 2020;

- che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi è il seguente:  
anno 2020 euro 260.400,17;

## 6. di prenotare la spesa complessiva di euro 100.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	importo	Note
2020	20171250	17125 - VISITOR CENTER MUSEALE PORTO VECCHIO - (di interesse storico) - RIL. IVA	2525	U.2.02.01.10.009	51103	17125	N	100000	

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO  
(dott. Fabio Lorenzut)

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: Fabio Lorenzut	Tel: 040 675 4496	E-mail: <a href="mailto:fabio.lorenzut@comune.trieste.it">fabio.lorenzut@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Egidio Balbi	Tel: 0406758214	E-mail: <a href="mailto:egidio.balbi@comune.trieste.it">egidio.balbi@comune.trieste.it</a>	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Egidio Balbi	Tel: 0406758214	E-mail: <a href="mailto:egidio.balbi@comune.trieste.it">egidio.balbi@comune.trieste.it</a>	comune.trieste@certgov.fvg.it

Responsabile del procedimento: Fabio Lorenzut	Tel: 040 675 4496	E-mail: <a href="mailto:fabio.lorenzut@comune.trieste.it">fabio.lorenzut@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Egidio Balbi	Tel: 0406758214	E-mail: <a href="mailto:egidio.balbi@comune.trieste.it">egidio.balbi@comune.trieste.it</a>	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Egidio Balbi	Tel: 0406758214	E-mail: <a href="mailto:egidio.balbi@comune.trieste.it">egidio.balbi@comune.trieste.it</a>	<a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LORENZUT FABIO

CODICE FISCALE: LRNFBA59T27E098E

DATA FIRMA: 09/07/2020 11:39:50

IMPRONTA: 8001C804D0F253E05018D87F14729E860E4E368971AE1AEFAD4A40C45A19C4DB  
0E4E368971AE1AEFAD4A40C45A19C4DBCA0FD2224183A681525A6FF01FD640D0  
CA0FD2224183A681525A6FF01FD640D0B101AC0C4C145FF700A40AC251C20E48  
B101AC0C4C145FF700A40AC251C20E48503E42411359C50CD5C284113525D52E