



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO IMMOBILIARE
PO GESTIONE AMMINISTRATIVO CONTABILE E PRATICHE IMMOBILIARI
COMPLESSE

REG. DET. DIR. N. 3190 / 2024

Prot. Corr. 10/2024-7/6-5/4 (3414)

OGGETTO: Procedura - ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) - per l'affidamento diretto della fornitura di n. 93 telecomandi per cancello d'entrata e uscita park Sant'Andrea. Impegno di spesa euro 3.162,00 (Iva 22% compresa). CIG B43264A1BA.

LA RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che:

con deliberazione di Consiglio n. 34 del 16 luglio 2013 i 217 posti auto non destinati alla sosta a rotazione del Park Sant'Andrea di Via Gian Rinaldo Carli n. 10, venivano inseriti nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2013-2015; che i posti auto non destinati alla sosta a rotazione del Park Sant'Andrea sono stati poi riproposti nei piani alienazioni degli anni a seguire fino al piano approvato da ultimo con Deliberazione Giuntale numero 392 del 21.08.2023 "Piano delle alienazioni e valorizzazioni anno 2024 e triennio 2024 - 2026. Approvazione nuovo elenco" e successiva Deliberazione Consiliare numero 59 del 13.12.2023 "Documento unico di programmazione (DUP) - 2024-2026 e Bilancio di previsione 2024-2026. Approvazione";

Considerato che:

- il parcheggio in oggetto è dotato di un cancello automatico per il quale è necessario un telecomando per l'apertura e la chiusura;
- alla vendita del parcheggio deve essere consegnato all'acquirente un telecomando funzionante per l'apertura del cancello automatico, al fine di assicurare l'accesso e l'utilizzo del parcheggio in conformità con le condizioni di vendita;
- risulta necessario acquistare n. 93 telecomandi per il cancello d'entrata e uscita

Responsabile del procedimento. Dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Miroddi	Tel: 040 675 7087	E-mail: marco.miroddi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Miroddi	Tel: 040 675 7087	E-mail: marco.miroddi@comune.trieste.it	

del parcheggio suddetto da consegnare ai futuri acquirenti dei parcheggi ancora in vendita;

rilevato che con note PEC di data 28.10.2024 sono stati richiesti 3 preventivi a 3 diversi operatori economici per la fornitura di n. 93 telecomandi;

vista:

l'offerta presentata dalla Cristian Serrature in data 04.11.2024, prot. Corr. 10/2022-9/2-1-7/229 (3325), PG 2024-243299 che propone una fornita di 93 telecomandi al costo di complessivi euro 3.162,00 (IVA 22% inclusa);

-l'offerta presentata dalla Sapienza&Ponte in data 05.11.2024, prot. Corr. 10/2022-9/2-1-7/230 (3350), PG 2024/244211 che propone una fornita di 93 telecomandi al costo di complessivi euro 3.381,11 (IVA 22% inclusa);

considerato che l'offerta presentata da Cristian Serrature, con sede a Trieste via Zorutti 19/E P.IVA 00939060323, risultata economicamente più vantaggiosa e che lo stesso offerente già in passato ha garantito la suddetta fornitura di telecomandi assicurando un servizio efficace rispettando i tempi di consegna;

appurato che:

-l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

-l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

preso atto che:

- dal 1 gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina in tema sulla digitalizzazione all'interno dei cicli dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II, dagli artt. 19 a 36 del D. Lgs. 36/2023 e che pertanto per tutti gli affidamenti, sopra e sottosoglia, dovranno essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, in ossequio agli artt. 25 e 26 del D. Lgs. 36/2023;

- l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) con Comunicato del Presidente di data 10 gennaio 2024, al fine di favorire il graduale adeguamento alle suddette disposizioni, consente alle stazioni appaltanti di beneficiare di una modalità

Responsabile del procedimento. Dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Miroddi	Tel: 040 675 7087	E-mail: marco.miroddi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Miroddi	Tel: 040 675 7087	E-mail: marco.miroddi@comune.trieste.it	

suppletiva per gli affidamenti diretti di importo inferiore ai 5.000,00 euro, per un periodo transitorio determinato sino al 30.09.2024 e successivamente prorogato sino al 31.12.2024, come risulta dal Comunicato del Presidente di data 28 giugno 2024;

ritenuto pertanto di non ricorrere al Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) o ad altri mercati elettronici oppure al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento, considerato l'importo oggetto dell'affidamento inferiore all'importo suddetto;

appurato che ai sensi dell'art 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023, il presente atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;

dato atto che, in ogni caso, ai sensi dell'art. 49, comma 6, "È comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro";

dato atto che la fornitura di cui trattasi è stata identificata dal sistema dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) con Codice Identificativo di Gara (CIG) n. B43264A1BA;

ritenuto:

-ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, di non richiedere la garanzia provvisoria a corredo dell'offerta, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36/2023;

-ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, di avvalersi della facoltà di non richiedere la garanzia definitiva, per l'esecuzione del servizio in oggetto, tenuto conto dell'importo di affidamento;

- rilevato che, ai sensi dell'art. 52 del Codice, alla luce del valore dell'affidamento, inferiore ad Euro 40.000,00, per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto l'operatore economico ha attestato, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti di cui agli artt. 94 e 95 del medesimo Codice;

dato atto che sono state effettuate le verifiche previste prima della stipula del contratto per le procedure di affidamento diretto di importo inferiore ad euro 40.000,00.-, in attuazione della Determinazione Dirigenziale n. 896/2024 di data 06.03.2024 del Direttore del Dipartimento Territorio Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio, che definisce le modalità di effettuazione del controllo, secondo quanto disposto dall'art.52, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

dato atto in particolare che sono stati acquisiti la visura camerale, il casellario ANAC e il DURC, mentre è in corso di acquisizione il casellario giudiziale;

Responsabile del procedimento. Dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Miroddi	Tel: 040 675 7087	E-mail: marco.miroddi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Miroddi	Tel: 040 675 7087	E-mail: marco.miroddi@comune.trieste.it	

ritenuto, pertanto, opportuno procedere all'affidamento diretto della fornitura e di impegnare la spesa di euro 3.162,00 (IVA 22% inclusa) al cap 56010 "ACQUISTO ALTRI BENI DI CONSUMO PER IL SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE A CURA DEL SERVIZIO - RILEVANTE IVA" del Bilancio 2024;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

attestato che la sottoscritta e l'istruttore non versano in situazione di conflitto di interessi alcuno in relazione alla procedura in oggetto ai sensi dell'art. 6 bis l.241/1990 e dell'art. 7 DPR 62/2013 nonché dell'art. 16 D.lgs. 36/2023;

visto il provvedimento del Direttore del Servizio Immobiliare di data 18 settembre 2024, prot. corr. 10/2024-5/2-1/2 (2758) mediante il quale la dottoressa Michela Indrio è stata nomina Responsabile Unico del Progetto nelle procedure di affidamento diretto di servizi, lavori e forniture di importo non superiore ad euro 40.000,00.

Vista la Determinazione n. 4618/2023 di conferimento dell'incarico di Responsabile sulla Posizione Organizzativa "Gestione Amministrativo Contabile e Pratiche Immobiliari Complesse" alla dottoressa Michela Indrio a decorrere dal 01.01.2024 e fino al 31.12.2024;

dato atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2024;

dato atto che il cronoprogramma dei conseguenti pagamenti è il seguente:

- anno 2024 per euro 3.162,00;

richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);
- la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la Deliberazione giuntale n. 1 dell'8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione giuntale n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla

Responsabile del procedimento. Dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Miroddi	Tel: 040 675 7087	E-mail: marco.miroddi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Miroddi	Tel: 040 675 7087	E-mail: marco.miroddi@comune.trieste.it	

regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di approvare, per i motivi illustrati in premessa e qui integralmente richiamati, la spesa complessiva di euro 3.162,00 (IVA 22% inclusa), necessaria per la fornitura di n. 93 telecomandi per cancello d'entrata e uscita park Sant'Andrea ;
2. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, alla Cristian Serrature con sede a Trieste via Zorutti 19/E P.IVA 00939060323, la fornitura di cui al punto 1, per un importo complessivo di euro 3.162,00 (IVA 22% inclusa);
3. di impegnare la spesa complessiva di euro 3.162,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	56010	ACQUISTO ALTRI BENI DI CONSUMO PER IL SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE A CURA DEL SERVIZIO - RILEVANTE IVA	02838	U.1.03.0 1.02.008	00002	02006	N	3.162,00	

4. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

5. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2024;

6. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:anno 2024 -Euro 3.162,00 (IVA 22% inclusa);

7. di autorizzare la Ragioneria alla liquidazione della suddetta spesa, a

Responsabile del procedimento. Dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Miroddi	Tel: 040 675 7087	E-mail: marco.miroddi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Miroddi	Tel: 040 675 7087	E-mail: marco.miroddi@comune.trieste.it	

presentazione della fattura da parte della ditta fornitrice, riscontrata regolare e conforme.

LA RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
dott.ssa Michela Indrio

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento. Dott.ssa Michela Indrio	Tel: 040 675 4522	E-mail: michela.indrio@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Marco Miroddi	Tel: 040 675 7087	E-mail: marco.miroddi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Marco Miroddi	Tel: 040 675 7087	E-mail: marco.miroddi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MICHELA INDRIIO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 05/12/2024 10:13:40