

comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'
 SERVIZIO STRADE E VERDE PUBBLICO

REG. DET. DIR. N. 2129 / 2021

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree di connettivo (VP547). Aggiudicazione definitiva al R.T.I. LA.SE. Soc. Coop. Sociale (Capogruppo)/ CROCE DEL SUD Soc. Coop. Sociale - Trieste. Spesa complessiva Euro 250.309,17 (I.V.A. compresa). CIG 86233326AE.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO ad interim

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 231 dd. 4.2.2021 si e' ricorsi, per l'affidamento dell'appalto relativo al "Servizio di manutenzione ordinaria delle aree di connettivo (VP547)", ad una procedura negoziata preceduta da gara ufficiosa fra Cooperative Sociali, ai sensi dell' art. 24 della L.R. n. 20 d.d. 26.10.2006 nonche' alle condizioni dell'invito ad offerta, per una spesa complessiva presunta di Euro 254.014,00 come dal seguente quadro economico:

	EURO	
A) Importo del servizio:		
A1) Costo del servizio (per 365 giorni)	202.450,00	
A2) Oneri per la sicurezza	<u>2.400,00</u>	
	204.850,00	204.850,00
B) Somme a disposizione:		
B1) I.V.A. 22% su A1 + A2	45.067,00	
B2) spese tecniche (2% di A1+A2)		
incentivo per il personale (80% spese tecniche)	3.277,60	
fondo innovazione (20% spese tecniche)	<u>819,40</u>	
	49.164,00	<u>49.164,00</u>
SPESA TOTALE		254.014,00

considerato che la scelta del contraente avviene sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in conformità a quanto disposto dall'art. 24 della citata Legge Regionale n. 20/2006, nonche' in base a criteri e parametri individuati ed approvati con la medesima determinazione dirigenziale n. 231/2021;

dato atto che le Cooperative Sociali prescelte, sono state invitate mediante caricamento su piattaforma "eappalti.regione.fvg.it" e che, entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte, e' risultata inserita a sistema I (una) offerta;

atteso che, con determinazione a firma del Direttore del Ripartimento Territorio, Economia, Ambiente e Mobilità, n. 1773 dd. 17.5.2021, e' stata conseguentemente nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione dell'offerta pervenuta;

visto il verbale, allegato al presente provvedimento, dal quale risulta che la Commissione

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN	Tel: 0406754745	E-mail: andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

Giudicatrice si e' riunita, in seduta pubblica, alle ore 14:30 del giorno 04 del mese di agosto 2021 per l'apertura e la valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica presentate sulla piattaforma regionale "eappalti.regione.fvg.it", attribuendo il seguente punteggio:

concorrente	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE OFFERTA
R.T.I. LA.SE. Soc. Coop. Sociale (Capogruppo)/ CROCE DEL SUD Soc. Coop Soc. - Trieste	65,50	20	85,50

e dichiarando l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto per il "Servizio di manutenzione ordinaria delle aree di connettivo (VP547)" al R.T.I. - unico concorrente - per l'importo di Euro 199.413,25 (I.V.A. ed oneri per la sicurezza esclusi);

atteso che la durata dell'appalto in parola e' fissata in 365 (trecentosessantacinque) giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio;

richiamata la Deliberazione Consiliare n. 8 dd. 31.03.2021 e' stato approvato l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021-2023 ed il Bilancio di previsione 2021-2023;

tenuto conto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica

ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto nelle more delle verifiche sulla corrispondenza e correttezza delle autocertificazioni e dichiarazioni rese dal R.T.I. affidatario in sede di gara fatto salvo che, qualora emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette, si procedera' alla pronuncia di decadenza dal presente provvedimento di aggiudicazione;

ritenuto altresì di aggiornare il quadro economico di spesa dell'intervento, a seguito degli esiti di gara, e provvedere alla definizione degli impegni di spesa;

dato atto che per il servizio di manutenzione di cui trattasi le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) sono svolte dal Direttore di Servizio dott. arch. Andrea de Walderstein temporaneamente sostituito, causa assenza dal servizio, dalla dott.ssa ing. Lea Randazzo, Dirigente del Servizio Edilizia Privata e Residenziale Pubblica, Paesaggio, giusta determinazione n. 1874/2021;

richiamata la determinazione n. 2986 dd. 4.8.2021 con la quale e' stato conferito l'incarico dirigenziale ad interim alla dott.ssa ing. Lea Randazzo sul Servizio Strade e Verde Pubblico, in ragione dell'assenza dal servizio del dott. arch. Andrea de Walderstein;

richiamati :

- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il Regolamento di Contabilita' del Comune di Trieste
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

tutto ciò premesso e considerato;

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN	Tel: 0406754745	E-mail:andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

DETERMINA

- 1) di prendere atto dei lavori della Commissione Giudicatrice della gara per l'affidamento del "Servizio di manutenzione ordinaria delle aree di connettivo (VP547)", come da verbale allegato quale parte integrante al presente provvedimento;
- 2) di aggiudicare definitivamente l'appalto relativo al "Servizio di manutenzione ordinaria delle aree di connettivo (VP547)" al R.T.I. LA.SE. Soc. Coop. Sociale (Capogruppo)/ CROCE DEL SUD Soc. Coop. Soc. - Trieste, per un corrispettivo pari ad Euro 199.413,25 (I.V.A. ed oneri per la sicurezza esclusi);
- 3) di approvare il quadro economico di spesa dell'intervento così definito:

EURO

A) Importo del servizio:

A1) costo del servizio (per 365 giorni)	199.413,25	
A2) oneri per la sicurezza	<u>2.400,00</u>	
	201.813,25	201.813,25

B) Somme a disposizione:

B1) I.V.A. 22% su A1 + A2	44.398,92	
spese tecniche (art. 113 D.Lgs. 50/2016)		
B2) incentivo per il personale	3.277,60	
B3) fondo innovazione	<u>819,40</u>	
	48.495,92	<u>48.495,92</u>
SPESA TOTALE		250.309,17

- 4) di dare atto che la durata dell'appalto di che trattasi e' fissata in 365 (trecentosessantacinque) giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio;
- 5) di dare atto altresì che :
 - con Deliberazione Consiliare n. 8 dd. 31.03.2021 e' stato approvato l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021-2023 ed il Bilancio di previsione 2021-2023;
 - con Deliberazione della Giunta Comunale n. 283 dd. 1.7.2021 e' stato altresì approvato il Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Prestazione 2021-2023 e Piano dettagliato degli Obiettivi 2021;
 - ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
 - l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:
 - nell'anno 2021 per Euro 64.014,00
 - nell'anno 2022 per Euro 186.295,17
 - il cronoprogramma dei pagamenti previsto per la spesa in argomento e' il seguente:
 - anno 2021 - Euro 64.014,00
 - anno 2022 - Euro 186.295,17
- 6) di tramutare le seguenti prenotazioni in impegno per una spesa complessiva di Euro 246.212,17 effettuando contestualmente le variazioni necessarie tra quanto prenotato e quanto impegnato:

Anno	Prenotaz. N.	Descrizione	Cap	CE	V livello	Progr.	Prog.	D/N	Importo	Note
2021	20210042894	VP547 manutenzione ordinaria delle aree di connettivo Determina a contrarre	00239635	02317	U.1.0 3.02.0 9.008	00009	03755	N	59.917,00	servizio + IVA

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN	Tel: 0406754745	E-mail: andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

2022	20210042895	VP547 manutenzione ordinaria delle aree di connettivo Determina a contrarre	00239635	02317	U.1.03.02.09.008	00009	03755	N	186.295,17	servizio + IVA

7) di impegnare la spesa complessiva di Euro 4.097,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2021	00239635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO SPAZI APERTI E VERDE PUBBLICO	02317	U.1.03.02.09.008	00009	03755	N	3.277,60	incentivo + oneri
2021	00239635	MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO SPAZI APERTI E VERDE PUBBLICO	02317	U.1.03.02.09.008	00009	03755	N	819,40	fondo innovazione

8) di rimettere la documentazione al competente Servizio Appalti e Contratti per le verifiche e la stipula del contratto.

Allegati:

Verbale_Commissione_VP547.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO ad interim
(dott.ssa ing. Lea RANDAZZO)
- determina 2986/2021 -

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN	Tel: 0406754745	E-mail: andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 0406754249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RANDAZZO LEA

CODICE FISCALE: RNDLEA76E53B428T

DATA FIRMA: 20/08/2021 11:21:46

IMPRONTA: 0134B80BC0AA9370BAE3EFA7100728CE8C9B138E50DCE9787204C5CE4FBAF7D2
8C9B138E50DCE9787204C5CE4FBAF7D27B1F4F37B9683D9E32E6E08EEA7BA927
7B1F4F37B9683D9E32E6E08EEA7BA927737DD078DF42F998B743A772BD078F81
737DD078DF42F998B743A772BD078F81998DB675C77289E61A7B9EC2FAD9B120



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'
SERVIZIO STRADE E VERDE PUBBLICO

REG. DET. DIR. N. 2129 / 2021

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree di connettivo (VP547). Aggiudicazione definitiva al R.T.I. LA.SE. Soc. Coop. Sociale (Capogruppo)/ CROCE DEL SUD Soc. Coop Sociale - Trieste. Spesa complessiva Euro 250.309,17 (I.V.A. compresa). CIG 86233326AE.

Allegati:

Verbale_Commissione_VP547.pdf

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	2021004 8242	Impegno	S	2021		0	00239635	3.277,60		02317	U.1.03.02. 09.008	Manutenzion e ordinaria e riparazioni di beni immobili	N
2	2021004 8243	Impegno	S	2021		0	00239635	819,40		02317	U.1.03.02. 09.008	Manutenzion e ordinaria e riparazioni di beni immobili	N
3	2021004 8237	Tramuta	S	2021	20210042894	0	00239635	59.917,0 0		02317	U.1.03.02. 09.008	Manutenzion e ordinaria e riparazioni di beni immobili	N
4	2022002 5960	Tramuta	S	2022	20210042895	0	00239635	186.295, 17		02317	U.1.03.02. 09.008	Manutenzion e ordinaria e riparazioni di beni immobili	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
--------	------------------------	---------	------

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TIRRICO GIOVANNA

CODICE FISCALE: TRRGNN58A62H307M

DATA FIRMA: 25/08/2021 14:52:17

IMPRONTA: 6DD568737AC2B60A0FCC128FB4878C6D4FBD9FCC7ABEA08995C681C82EDBDDCD
4FBD9FCC7ABEA08995C681C82EDBDDCD6664F55DE4CF715390A7B7026C9001EA
6664F55DE4CF715390A7B7026C9001EA398D15D506819EF74CA7652EBD1E8486
398D15D506819EF74CA7652EBD1E848620B98B6BC0B4C03247A93767A25B9239



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA,
AMBIENTE E MOBILITA'**

Servizio Strade e Verde Pubblico

Dirigente del Servizio ad interim dott.ssa ing. Lea RANDAZZO

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree di connettivo (VP547). Individuazione del contraente del servizio mediante procedura negoziata previa gara ufficiosa tra cooperative sociali da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

CIG 86233326AE.

VERBALE

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **04** del mese di **agosto** alle ore **14:30** in una sala del Comune di Trieste, si riunisce la Commissione Giudicatrice della gara per l'appalto del "Servizio di manutenzione ordinaria delle aree di connettivo (VP547)" nominata con determinazione dirigenziale n. 1773/21 dd. 17.05.2021 e così composta:

- dott.ssa Lea RANDAZZO - dirigente del Servizio Edilizia Privata e Residenziale Pubblica, Paesaggio - Dipartimento Territorio, Economia, Ambiente e Mobilità';
- dott.ssa Rossana CAUTO - Operatore Sociale - Servizio integrazione e inserimento lavorativo del Servizio Sociale Comunale - Dipartimento Servizi e Politiche Sociali;
- dott.ssa arch. Laura VISINTIN - Responsabile di P.O. - Interventi sul verde - Servizio Strade e Verde Pubblico - Dipartimento Territorio, Economia, Ambiente e Mobilità';

le funzioni di presidente vengono svolte dalla dott.ssa ing. Lea RANDAZZO,

le funzioni di segretario verbalizzante vengono svolte dalla dott.ssa arch. Laura VISINTIN.

In rappresentanza delle Cooperative partecipanti sono presenti:

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 231 dd. 04.02.2021, per le motivazioni ivi addotte, è stato stabilito di avviare una procedura negoziata previa gara ufficiosa, ai sensi della Legge Regionale 26 ottobre 2006, n. 20, per l'affidamento dell'appalto del "Servizio di manutenzione ordinaria delle aree di connettivo (VP547)" da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata in applicazione dei criteri approvati con la determinazione dirigenziale surrichiamata;

dato atto che le Cooperative Sociali prescelte sono state invitate mediante caricamento su piattaforma "eappalti.regione.fvg.it", e che entro il termine stabilito risulta inserita a sistema **1 (una)** offerta;

viene data lettura del verbale con cui si è proceduto all'apertura dell'unica offerta presentata entro il termine di scadenza previsto e alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa prodotta dal concorrente;

accertata l'ammissibilità dell'offerta presentata e precisamente:

1) Raggruppamento Temporaneo di Imprese:

LA.SE. Soc. Coop. Sociale (Capogruppo) - Trieste/CROCE DEL SUD Soc. Coop Sociale - Trieste;

Il Presidente dispone l'esame dei documenti relativi all' "Offerta Tecnica", e successivamente l'apertura dell' "Offerta economica";

Viene data lettura delle relazioni indicanti le caratteristiche qualitative e tecniche relative all'esecuzione del servizio rilevando in tal modo che l'offerta tecnica contiene l'indicazione di tutti gli elementi previsti;

L'offerta tecnica viene, quindi, valutata dalla Commissione in applicazione dei criteri approvati con la determinazione dirigenziale n. 231/2021;

Si procede, quindi al calcolo del punteggio complessivo da assegnare all'offerta tecnica che viene così riassunto:

concorrente	P.1	P.2	P.3	P.4	P.5	P.6	P.6.1	P.7	P.8	P.9	P.10	P.11	TOTALE
R.T.I. LA.SE. Soc Coop. Sociale(Capogruppo)/Croce del Sud Soc.Coop.Sociale	5	2,5	2	5	5	4	8	20	6	2	1	5	65,50

Relativamente all'elemento di natura tecnica - qualitativa del progetto tecnico criterio 1 (sub-criterio 1.1) i singoli commissari hanno attribuito i seguenti coefficienti:

dott.ssa ing. Lea RANDAZZO: 
dott.ssa Rossana CAUTO: 
dott.ssa arch. Laura VISINTIN: 

La Commissione procede quindi all'apertura dell' "Offerta economica", verificando la regolarità formale dell'offerta stessa e delle dichiarazioni previste;

concorrente	TOTALE OFFERTA ECONOMICA
R.T.I. LA.SE. Soc Coop. Sociale (Capogruppo)/Croce del Sud Soc. Coop Sociale	Euro <u>199.413,25</u> (I.V.A. ed oneri per la sicurezza esclusi)

L'offerta economica presentata dal R.T.I. concorrente raggiunge il totale di punti (20), punteggio, quest'ultimo calcolato mediante l'applicazione della formula approvata con la menzionata determinazione dirigenziale n. 231/2021.

La Commissione prende dunque atto del punteggio complessivo assegnato al R.T.I. così specificato:

concorrente	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA	TOTALE OFFERTA
R.T.I. LA.SE. Soc. Coop. Sociale (Capogruppo)/ Croce del Sud Soc. Coop Sociale.	65,50	20	85,50

Viene quindi ritenuta economicamente più vantaggiosa l'unica offerta presentata che ha totalizzato un punteggio complessivo di punti (85,50).

L'aggiudicazione dell'appalto avrà luogo con idoneo provvedimento dirigenziale e con l'aggiudicatario sarà successivamente stipulato formale contratto con le clausole di Capitolato Speciale d'Oneri ed allo Schema di convenzione approvati con determinazione dirigenziale n. 231/2021.

Il presente verbale non ha valore di contratto.

La seduta viene chiusa alle ore 15,35

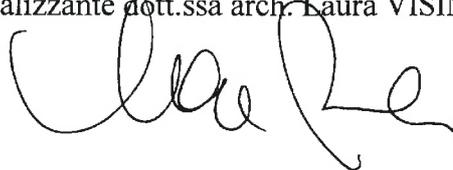
Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto:

1) dott.ssa ing. Lea RANDAZZO 

2) dott.ssa Rossana CAUTO 

3) dott.ssa arch. Laura VISINTIN 

verbalizzante dott.ssa arch. Laura VISINTIN



Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RANDAZZO LEA

CODICE FISCALE: RNDLEA76E53B428T

DATA FIRMA: 20/08/2021 11:22:50

IMPRONTA: AE68221C88CE22112621949FD566F2F86974FB35E69A3C61514A01F299962EAC
6974FB35E69A3C61514A01F299962EAC44B3E1147E9CC41EFA02AAE3A55CEAD9
44B3E1147E9CC41EFA02AAE3A55CEAD93186AAD8439248A2F8CDB49F15035840
3186AAD8439248A2F8CDB49F15035840FE81A1A167B4F9C25077358FCC1E44BA



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'
SERVIZIO STRADE E VERDE PUBBLICO

OGGETTO: Servizio di manutenzione ordinaria delle aree di connettivo (VP547). Aggiudicazione definitiva al R.T.I. LA.SE. Soc. Coop. Sociale (Capogruppo)/ CROCE DEL SUD Soc. Coop Sociale - Trieste. Spesa complessiva Euro 250.309,17 (I.V.A. compresa). CIG 86233326AE.

Allegati:

Verbale_Commissione_VP547.pdf

Determinazione Dirigenziale

N. 2129 / 2021

adottata il 20/08/2021 11:21:51

esecutiva il 25/08/2021 14:52:28

ufficio proponente: SERVIZIO STRADE E VERDE PUBBLICO

Copia informatica dell'originale documento informatico della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 31/08/2021 per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 14/09/2021.

Addì 31/08/2021