



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'**  
**SERVIZIO STRADE E VERDE PUBBLICO**

**REG. DET. DIR. N. 3367 / 2021**

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione urgente aree patrimoniali - I.V.A. RILEVANTE (VP580). Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii., all'impresa VIVAI BUSA' S.r.l. di Trieste. Spesa complessiva Euro 28.506,83 (I.V.A. compresa). CIG Z323415FDE.

**IL DIRIGENTE DI SERVIZIO**

Premesso che, con la Deliberazione Consiliare n. 8 dd. 31.03.2021, e' stato approvato l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021-2023 ed il Bilancio di previsione 2021-2023 e con Deliberazione della Giunta Comunale n. 283 dd. 1.7.2021, e' stato altresì approvato il Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Prestazione 2021-2023 e Piano dettagliato degli Obiettivi 2021;

dato atto che il Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare ha reso disponibile al Servizio Strade e Verde Pubblico l'importo complessivo di Euro 30.000,00 - spese di parte corrente RILEVANTI I.V.A. a valere sull'esercizio di bilancio 2021, al fine di predisporre un progetto di manutenzione delle aree patrimoniali, onde ottemperare alle richieste di intervento dei cittadini e di garantire la decorosità ambientale e fruizione in sicurezza delle aree verdi di proprietà dell'Amministrazione Comunale;

richiamato il disposto di cui alla L.R. 12 dicembre 2014, art. 43 del Capo II "Istituzione della Centrale Unica di Committenza Regionale";

dato atto che l'intervento manutentivo di cui trattasi, in considerazione della spesa prevista, non rientra tra quelli interessati al disposto normativo surrichiamato;

atteso che l'Ufficio Tecnico del Servizio Strade e Verde Pubblico ha conseguentemente predisposto, anche a seguito di indicazioni del Servizio Gestione Patrimonio Immobiliare, gli elaborati progettuali per la definizione dei contenuti tecnico-economici nonché le puntuali clausole e condizioni contrattuali per l'affidamento in appalto del "Servizio di manutenzione urgente aree patrimoniali - I.V.A. RILEVANTE (VP580)" prevedente una spesa di Euro 29.981,50 (I.V.A. compresa) ed una durata di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi;

richiamato l'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 1 settembre 2020, n. 120 così come modificato dall'art. 51 comma 1, lettera a), sub 1) della Legge 29 luglio 2021, n. 108, che prevede l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, per gli appalti di servizio di

|                                                                  |                 |                                                 |                                                                         |
|------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN | Tel: 0406754745 | E-mail: andrea.de.walderstein@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi                       | Tel: 0406754249 | E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it           |                                                                         |
| Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi              | Tel: 0406754249 | E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it           |                                                                         |

importo fino ad Euro 139.000,00;

atteso che in data 25.11.2021, a mezzo Pec, e' stata invitata e presentare un preventivo/offerta, non vincolante, per l'esecuzione del servizio l'impresa VIVAI BUSA' S.r.l. di Trieste;

dato atto che l'Impresa interpellata ha presentato in data 25.11.2021 il proprio preventivo/offerta - conservato in atti - proponendo un ribasso percentuale unico sulla base dell'elenco prezzi unitari di progetto pari al 5,00 % (cinquepercento);

giudicata l'offerta conveniente per l'Amministrazione e ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dell'appalto e di formalizzare il rapporto contrattuale con il soggetto contraente mediante scambio di lettera commerciale, previa acquisizione delle dichiarazioni/ autocertificazioni e delle verifiche di Legge;

atteso che:

- l'esecuzione delle prestazioni, decorrente dalla data del verbale di consegna, ha una durata progettualmente prevista pari a 30 (trenta) giorni e sara' comunque ultimata entro il termine del 31.12.2021;
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2021 per Euro 28.506,83;
- il cronoprogramma dei pagamenti prevede per l'anno 2021 l'importo di Euro 28.506,83;

tenuto conto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei pagamenti della prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio;

richiamati :

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Trieste;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

tutto ciò premesso e considerato;

## DETERMINA

- 1) di approvare il progetto definitivo-esecutivo per la realizzazione del "Servizio di manutenzione urgente aree patrimoniali - I.V.A. RILEVANTE (VP580)", costituito dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento quali parte integrante e sostanziale:

- ALL. A - Relazione generale e quadro economico
- ALL. B - Planimetrie aree di intervento
- ALL. C - Capitolato Speciale d'Oneri
- ALL. D - Computo metrico estimativo
- ALL. E - Elenco Prezzi Unitari
- ALL. F - Cronoprogramma
- ALL. G - D.U.V.R.I.
- ALL. H - Quadro incidenza percentuale quantita' di manodopera

|                                                                  |                 |                                                 |                                                                         |
|------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN | Tel: 0406754745 | E-mail: andrea.de.walderstein@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi                       | Tel: 0406754249 | E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it           |                                                                         |
| Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi              | Tel: 0406754249 | E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it           |                                                                         |

- 2) di attestare che gli oneri per la sicurezza, visto il Documento di valutazione dei rischi redatto ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per le attività lavorative previste nel servizio in oggetto - allegato sub "G" - vengono quantificati in Euro 400,00 , non soggetti a ribasso;
- 3) di approvare il quadro economico di spesa per l'espletamento del servizio di cui al punto 1), così definito:

EURO

**A) Importo del servizio:**

|                                        |                  |
|----------------------------------------|------------------|
| A1) Costo del servizio (per 30 giorni) | 22.966,25        |
| A2) Oneri per la sicurezza             | 400,00           |
|                                        | <u>23.366,25</u> |

**B) Somme a disposizione:**

|                           |                 |
|---------------------------|-----------------|
| B1) I.V.A. 22% su A1 + A2 | <u>5.140,58</u> |
|---------------------------|-----------------|

**SPESA TOTALE 28.506,83**

- 2) di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) della Legge 1 settembre 2020, n. 120 così come modificato dall'art. 51 comma 1, lettera a), sub 1) della Legge 29 luglio 2021, n. 108, l'esecuzione del servizio di cui al punto 1) all'impresa VIVAI BUSA' S.r.l. , con sede legale in via Pauliana n. 2 - TRIESTE - C.F. e P.I. 00834640328 - per l'importo contrattuale di Euro 22.966,25 + Euro 400,00 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 23.366,25 (I.V.A. esclusa);
- 3) di procedere alla formalizzazione del rapporto contrattuale, mediante scambio di lettera commerciale, previa acquisizione delle dichiarazioni/autocertificazioni dell'Impresa affidataria e delle verifiche di Legge dando atto che, qualora emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette si procederà alla pronuncia di decadenza dal presente provvedimento;
- 5) di dare atto che l'esecuzione dell'appalto di servizio di che trattasi, decorrente dalla data del verbale di consegna, ha una durata progettuale prevista pari a 30 (trenta) giorni e sarà comunque ultimata entro il termine del 31.12.2021;
- 6) di dare atto altresì che :
- con Deliberazione Consiliare n. 8 dd. 31.03.2021 e' stato approvato l'aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021-2023 ed il Bilancio di previsione 2021-2023;
  - con Deliberazione della Giunta Comunale n. 283 dd. 1.7.2021 e' stato altresì adottato il Piano Esecutivo di Gestione/Piano della Prestazione 2021-2023 e Piano dettagliato degli Obiettivi 2021;
  - ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
  - l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:  
nell'anno 2021 per Euro 28.506,83
  - il cronoprogramma dei pagamenti previsto per la spesa in argomento e' il seguente:  
anno 2021 - Euro 28.506,83
- 7) di impegnare la spesa complessiva di Euro 28.506,83 ai capitoli di seguito elencati:

| Anno | Cap      | Descrizione                                                   | CE    | V livello        | Programma | Progetto | D/N | Importo   | Note           |
|------|----------|---------------------------------------------------------------|-------|------------------|-----------|----------|-----|-----------|----------------|
| 2021 | 00060235 | MANUTENZIONE ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO GESTIONE | 02297 | U.1.03.02.09.008 | 00099     | 07260    | N   | 28.506,83 | servizio + IVA |

|                                                                  |                 |                                                 |                                                                         |
|------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN | Tel: 0406754745 | E-mail: andrea.de.walderstein@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br>(PEC)<br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi                       | Tel: 0406754249 | E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it           |                                                                         |
| Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi              | Tel: 0406754249 | E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it           |                                                                         |

|  |  |                                              |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|----------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  | PATRIMONIO<br>IMMOBILIARE -<br>RILEVANTI IVA |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |                                              |  |  |  |  |  |  |  |

Allegati:

ALL.a\_relazione\_generale\_quadro\_economico\_vp580.pdf

ALL.b\_planimetrie\_aree\_intervento\_vp580.pdf

ALL.c\_capitolato\_speciale\_oneri\_vp580.pdf

ALL.d\_computo\_metrico\_estimativo\_vp580.pdf

ALL.e\_elenco\_prezzi\_vp580.pdf

ALL.f\_cronoprogramma\_vp580.pdf

ALL.g\_duvri\_vp580.pdf

ALL.h\_quadro\_incidenza\_quantita\_manodopera\_vp580.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
(dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN)

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

|                                                                  |                 |                                                 |                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN | Tel: 0406754745 | E-mail: andrea.de.walderstein@comune.trieste.it | Posta Elettronica Certificata<br><br>(PEC)<br><br>comune.trieste@certgov.fvg.it |
| Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi                       | Tel: 0406754249 | E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it           |                                                                                 |
| Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi              | Tel: 0406754249 | E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it           |                                                                                 |

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DE WALDERSTEIN ANDREA

CODICE FISCALE: DWLNDR66E20E125S

DATA FIRMA: 29/11/2021 19:13:53

IMPRONTA: 3689D934548614A4B22532CDCA5B5248EA625A9C983A749DC135B8B782CECF95  
EA625A9C983A749DC135B8B782CECF95988E9E22ABCFCFA0962999C62BF6B8D7A  
988E9E22ABCFCFA0962999C62BF6B8D7AD9B2FAC498FB9073885FCD7E93D1BD22  
D9B2FAC498FB9073885FCD7E93D1BD22E483837479A4BDB0713C497464449F27



**REG. DET. DIR. N. 3367 / 2021**

**Allegati:**

ALL.a\_relazione\_generale\_quadro\_economico\_vp580.pdf  
ALL.b\_planimetrie\_aree\_intervento\_vp580.pdf  
ALL.c\_capitolato\_speciale\_oneri\_vp580.pdf  
ALL.d\_computo\_metrico\_estimativo\_vp580.pdf  
ALL.e\_elenco\_prezzi\_vp580.pdf  
ALL.f\_cronoprogramma\_vp580.pdf  
ALL.g\_duvri\_vp580.pdf  
ALL.h\_quadro\_incidenza\_quantita\_manodopera\_vp580.pdf

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

| Progr. | Numero          | Dato Contabile | E/S | Anno | Impegno/<br>Accertamento | Sub | Capitolo | Importo       | Segno | CE    | V livello            | Descrizione                                                        | D/N |
|--------|-----------------|----------------|-----|------|--------------------------|-----|----------|---------------|-------|-------|----------------------|--------------------------------------------------------------------|-----|
| I      | 2021005<br>0320 | Impegno        | S   | 2021 |                          | 0   | 00060235 | 28.506,8<br>3 |       | 02297 | U.I.03.02.<br>09.008 | Manutenzion<br>e ordinaria e<br>riparazioni<br>di beni<br>immobili | N   |

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

| Progr. | Transazione elementare                  | Vincolo | Note |
|--------|-----------------------------------------|---------|------|
| I      | 0105U1030209008013800000000000000000003 |         |      |

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
GESTIONE FINANZIARIA,  
FISCALE ED ECONOMALE  
*dott.ssa Giovanna Tirrico*

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: TIRRICO GIOVANNA

CODICE FISCALE: TRRGNN58A62H307M

DATA FIRMA: 07/12/2021 15:15:39

IMPRONTA: 2422087ED3DE5BF89A529556056AE4E5CD33F2F152E8BD56B0722D9DEB95B07D  
CD33F2F152E8BD56B0722D9DEB95B07DD9AF6A1B6174536CDD6EED827E1A4C32  
D9AF6A1B6174536CDD6EED827E1A4C32CC9790D50AF328B38F5A530FE0557132  
CC9790D50AF328B38F5A530FE05571326366B1572241416731936617760556F5



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'  
SERVIZIO STRADE E VERDE PUBBLICO

**OGGETTO:** Servizio di manutenzione urgente aree patrimoniali - I.V.A. RILEVANTE (VP580).  
Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii., all'impresa VIVAI BUSA' S.r.l. di Trieste. Spesa complessiva Euro 28.506,83 (I.V.A. compresa). CIG Z323415FDE.

Allegati:

|                                                      |
|------------------------------------------------------|
| ALL.a_relazione_generale_quadro_economico_vp580.pdf  |
| ALL.b_planimetrie_aree_intervento_vp580.pdf          |
| ALL.c_capitolato_speciale_oneri_vp580.pdf            |
| ALL.d_computo_metrico_estimativo_vp580.pdf           |
| ALL.e_elenco_prezzi_vp580.pdf                        |
| ALL.f_cronoprogramma_vp580.pdf                       |
| ALL.g_duvri_vp580.pdf                                |
| ALL.h_quadro_incidenza_quantita_manodopera_vp580.pdf |

### **Determinazione Dirigenziale**

**N. 3367 / 2021**

adottata il 29/11/2021 19:14:01

esecutiva il 07/12/2021 15:20:38

ufficio proponente: SERVIZIO STRADE E VERDE PUBBLICO

Copia informatica dell'originale documento informatico della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 09/12/2021 per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 24/12/2021.

Addi 09/12/2021