



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
 SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

**REG. DET. DIR. N. 1962 / 2024**

OGGETTO: Codice Opera 21020 - Manutenzione straordinaria giardini - anno 2023 -  
 Aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del  
 D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 alla ditta Zanini Antonio S.r.l. di Martignacco  
 (UD). Impegno di spesa e aggiornamento quadro economico per Euro  
 290.185,30 (I.V.A. compresa).  
 CUP F92F22001110004 - CIG B2943A67A6.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che, con deliberazione consiliare n. 58 dd. 19.12.2022 di  
 approvazione del bilancio comunale 2023-2025, e' stato inserito nel Programma  
 Triennale delle Opere 2023-2025 l'intervento codice Opera 21020 - Manutenzione  
 straordinaria giardini - anno 2023, stanziando l'importo di Euro 300.000,00 al  
 capitolo 05012.02.20210200 - 21020 MANUTENZIONE STRAORDINARIA GIARDINI -  
 ANNO 2023 - (di interesse storico);

rilevato che, con determinazione giunta n. 318 dd. 01.07.2024 e' stato  
 approvato il progetto esecutivo predisposto dall'ufficio tecnico del Servizio  
 Ambiente, Verde e Igiene Urbana nel mese di giugno 2024, validato secondo norma,  
 prevedente la spesa di Euro 216.259,09 per lavori più Euro 6.014,88 per oneri della  
 sicurezza per un importo complessivo di Euro 300.000,00 (I.V.A. ed oneri compresi)  
 secondo il seguente quadro economico:

EURO

**A) IMPORTO LAVORI:**

A1 - Lavori	216.259,09	
A2 - Oneri per la sicurezza	<u>6.014,88</u>	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>222.273,97</b>	<b>222.273,97</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.ianmarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 0406754249	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 0406754249	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

B1 - IVA 22% di A)	48.900,27	
B2 - Spese tecniche (art. 45 D.Lgs. 36/2023):		
B2a) - Incentivi al personale 2% di A - 80%	3.556,38	
B2b) - Fondo innovazione 2% di A - 20%	889,10	
B3 - Spese tecniche CSE (IVA e oneri compresi)	11.000,00	
B4 - Accantonamenti art. 60 e art. 120 D.Lgs.36/2023	2.222,74	
B5 - Imprevisti (IVA compresa)	<u>11.157,54</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	77.726,03	<u>77.726,03</u>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>300.000,00</b>

dato atto che, con Deliberazione Consiliare n. 31 dd. 15.07.2024, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stata approvata la Variazione di Bilancio n. 7 al Bilancio di Previsione 2024-2026 in cui è stato definito il finanziamento per l'Opera codice 21020 "Manutenzione straordinaria giardini - anno 2023.", al Cap. 20210200 mediante lo stanziamento di Euro 300.000,00 finanziato da 4LIB - AVANZO VINCOLATO - Avanzo vincolato già finanziato con Avanzo Libero;

considerato che, con determinazione dirigenziale n. 1761 dd. 17.07.2024, e' stato disposto di appaltare i lavori in argomento mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 150.000 Euro e inferiore ad 1 milione di Euro;

dato atto che, a seguito di analisi di mercato nonché del sopra citato elenco operatori, sono state individuate e consultate, mediante caricamento su piattaforma telematica "eappalti.regione.fvg.it", le sottoindicate Imprese, risultate in possesso della necessaria qualificazione tecnico-professionale tale da garantire certezza di qualità della prestazione:

- ADRIACOS S.r.l. - Latisana (UD)
- BATTISTELLA S.p.A. - Pasiano di Pordenone (PN)
- CP COSTRUZIONI S.r.l. - Trieste (TS)
- IMPRESA COSTRUZIONI MARI & MAZZAROLI S.p.A. - Trieste (TS)
- ZANINI ANTONIO S.r.l. - Martignacco (UD)

rilevato che, nei termini e con le modalità prescritte per l'istruttoria di consultazione, sono risultate inserite a sistema le offerte degli operatori CP COSTRUZIONI S.r.l. e ZANINI ANTONIO S.r.l.;

dato atto che, esperita la gara in data 06.08.2024, il Presidente del seggio di gara ha disposto la proposta di aggiudicazione dell'appalto all'impresa Zanini Antonio S.r.l. di Martignacco (UD) che ha offerto un ribasso pari al 3,72% (trevirgolasettantadueper cento) sull'importo a base di gara, per un importo risultante pari ad Euro 208.214,25 + Euro 6.014,88 di oneri per la sicurezza per complessivi Euro 214.229,13 (I.V.A. esclusa);

ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto, alla formalizzazione degli impegni di spesa nonché all'approvazione del quadro

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.ianmarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 0406754249	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 0406754249	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

economico di spesa dell'intervento aggiornato tenuto conto degli esiti della procedura negoziata;

atteso che, in applicazione delle disposizioni in materia di armonizzazione contabile di cui al D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., l'importo corrispondente al ribasso offerto per complessivi Euro 9.814,70 (I.V.A. compresa), viene mantenuto quale prenotazione di spesa n. 22507/2024 nell'esercizio 2024 e potrà essere utilizzato mediante adozione di apposito provvedimento;

dato atto che la durata dell'appalto in parola e' fissata in 365 (trecentosessantacinque) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

richiamati i seguenti provvedimenti:

- la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 con la quale e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);
- la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con la quale e' stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2024-2026;
- la Deliberazione giuntales n. 1 dell' 8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione giuntales n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2024-2026;

tenuto conto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni/prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza: nell'anno 2024 per Euro 290.185,30;
- il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi e' il seguente: anno 2024 - Euro 290.185,30;

attestato che, la sottoscritta dott.ssa arch. Lucia Iammarino, Dirigente di Servizio e Responsabile Unico del Progetto (RUP), non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013, nonche' dell'art. 16 D.Lgs. 36/2023;

richiamati:

- il D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;
- il vigente Regolamento di Contabilita' del Comune di Trieste;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 0406754249	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 0406754249	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

regolarita' e correttezza amministrativa;

tutto cio' premesso e considerato,

### DETERMINA

- di aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori, per le motivazioni in premessa qui richiamate, l'appalto per l'Opera codice "21020 - Manutenzione straordinaria giardini - anno 2023" all'impresa Zanini Antonio S.r.l. con sede legale in via Spilimbergo n. 164 a Martignacco, C.F./P.IVA 02984920302, per un importo contrattuale di Euro 208.214,25 + Euro 6.014,88 oneri della sicurezza per un complessivi Euro 214.229,13 (I.V.A. esclusa);
- di aggiornare il quadro economico di spesa dell'intervento così definito:

EURO

#### A) Importo Lavori:

A1 - Lavori	208.214,25	
A2 - Oneri per la sicurezza	<u>6.014,88</u>	
<b>Totale Lavori</b>	<b>214.229,13</b>	<b>214.229,13</b>

#### B) Somme a disposizione:

B1 - IVA 22% di A)	47.130,41	
spese tecniche (ex art. 45 D.Lgs. 36/2023):		
B2a - Incentivo al personale (80% spese tecniche)	3.556,38	
B2b - Fondo innovazione (20% spese tecniche)	889,10	
B3 - Spese tecniche CSE (IVA e oneri compresi)	11.000,00	
B4 - Accantonamenti art. 60 e art. 120 D.Lgs.36/2023	2.222,74	
B5 - Imprevisti e arrotondamenti (IVA compresa)	<u>11.157,54</u>	
<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>75.956,17</b>	<b><u>75.956,17</u></b>
<b>SPESA TOTALE</b>		<b>290.185,30</b>

- di dare atto che, in applicazione delle disposizioni in materia di armonizzazione contabile di cui al D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., l'importo corrispondente al ribasso offerto per complessivi Euro 9.814,70 (I.V.A. compresa), viene mantenuto quale prenotazione di spesa n. 22507/2024 nell'esercizio 2024 e potrà essere utilizzato mediante adozione di apposito provvedimento;
- di dare atto che la durata dell'appalto in parola e' fissata in 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- di dare atto altresì che:
  - con la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);
  - con la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 e' stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2024-2026;
  - con la Deliberazione giunta n. 1 dell'8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 0406754249	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 0406754249	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 richiamando altresì le successive modifiche ed integrazioni;

- con la Deliberazione giunta n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2023-2025;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza: nell'anno 2024 per Euro 290.185,30;
- il cronoprogramma dei pagamenti previsto per la spesa in argomento e' il seguente:  
anno 2024 - Euro 290.185,30;

7. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati:

Anno	Impegno/ Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazion e	Note
2024	2024002250 7	0	21020 - Manutenzione straordinaria giardini - anno 2023. Determina a contrarre FIN AV VINC GIA AV LI	202102 00	290.185, 30	-	

8. di prenotare la spesa complessiva di Euro 24.380,28 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	2021 0200	21020 - MANUTENZION E STRAORDINARI A GIARDINI - ANNO 2023 - (di interesse storico)	02816	U.2.02.0 1.10.999	21107	21020	N	11.000,0 0	Spese tecniche CSE (IVA e oneri compresi)
2024	2021 0200	21020 - MANUTENZION E STRAORDINARI A GIARDINI - ANNO 2023 - (di interesse storico)	02816	U.2.02.0 1.10.999	21107	21020	N	2.222,74	Accantonamenti art. 60 e art. 120 D.Lgs.36 /2023 (IVA compresa)
2024	2021 0200	21020 - MANUTENZION E STRAORDINARI	02816	U.2.02.0 1.10.999	21107	21020	N	11.157,5 4	Imprevisti (IVA compresa)

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.ianmarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 0406754249	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 0406754249	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

		A GIARDINI - ANNO 2023 - (di interesse storico)							

9. di impegnare la spesa complessiva di Euro 265.805,02 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	2021 0200	21020 - MANUTENZION E STRAORDINARI A GIARDINI - ANNO 2023 - (di interesse storico)	02816	U.2.02.0 1.10.999	21107	21020	N	261.359,54	Lavori + IVA
2024	2021 0200	21020 - MANUTENZION E STRAORDINARI A GIARDINI - ANNO 2023 - (di interesse storico)	02816	U.2.02.0 1.10.999	21107	21020	N	3.556,38	Incentivi al personale
2024	2021 0200	21020 - MANUTENZION E STRAORDINARI A GIARDINI - ANNO 2023 - (di interesse storico)	02816	U.2.02.0 1.10.999	21107	21020	N	889,10	Fondo innovazione

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO  
dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott.ssa arch. Lucia IAMMARINO	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.ianmarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Barbara Delben	Tel: 0406754249	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Barbara Delben	Tel: 0406754249	E-mail: barbara.delben@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUCIA IAMMARINO

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 07/08/2024 09:55:09



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

**REG. DET. DIR. N. 1962 / 2024**

OGGETTO: Codice Opera 21020 - Manutenzione straordinaria giardini - anno 2023 - Aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 alla ditta Zanini Antonio S.r.l. di Martignacco (UD). Impegno di spesa e aggiornamento quadro economico per Euro 290.185,30 (I.V.A. compresa). CUP F92F22001110004 - CIG B2943A67A6

Allegati:

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	229302	Variazione	S	2024	20240022507	0	20210200	290.185,30	-	02816			N
2	2024022892	Impegno	S	2024		0	20210200	261.359,54		02816	U.2.02.01.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.	N
3	2024022893	Impegno	S	2024		0	20210200	3.556,38		02816	U.2.02.01.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.	N
4	2024022894	Impegno	S	2024		0	20210200	889,10		02816	U.2.02.01.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.	N
5	2024022889	Prenotazione	S	2024		0	20210200	11.000,00		02816	U.2.02.01.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.	N

6	20240 02289 0	Prenotazio ne	S	2024		0	2021020 0	2.222,7 4		0281 6	U.2.02.0 1.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.	N
7	20240 02289 1	Prenotazio ne	S	2024		0	2021020 0	11.157, 54		0281 6	U.2.02.0 1.10.999	Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico n.a.c.	N

**Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:**

Progr	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	0501U202011099908280000F92F220011 100044		
2	0501U202011099908280000F92F220011 100044	4LIB	Lavori e IVA - finanz. avanzo vincolato già avanzo libero
3	0501U202011099908280000F92F220011 100044	4LIB	Incentivi - finanz. avanzo vincolato già avanzo libero
4	0501U202011099908280000F92F220011 100044	4LIB / 4 - FONDO INNOVAZIONE	Fondo innovazione - finanz. avanzo vincolato già avanzo libero
5	0501U202011099908280000F92F220011 100044	4LIB	Spese tecniche CSE - finanz. avanzo vincolato già avanzo libero
6	0501U202011099908280000F92F220011 100044	4LIB	Accantonamenti - finanz. avanzo vincolato già avanzo libero
7	0501U202011099908280000F92F220011 100044	4LIB	Imprevisti - finanz. avanzo vincolato già avanzo libero

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

LA DIRIGENTE AD INTERIM  
DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,  
FISCALE ED ECONOMALE  
*dott.ssa Francesca Dambrosi*

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FRANCESCA DAMBROSI

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 09/08/2024 15:23:11



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

OGGETTO: Codice Opera 21020 - Manutenzione straordinaria giardini - anno 2023 -  
Aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D.Lgs. 31 marzo  
2023 n. 36 alla ditta Zanini Antonio S.r.l. di Martignacco (UD). Impegno di spesa e  
aggiornamento quadro economico per Euro 290.185,30 (I.V.A. compresa). CUP  
F92F22001110004 - CIG B2943A67A6

Allegati:

### **Determinazione Dirigenziale**

**N. 1962 / 2024**

adottata il 07/08/2024 09:55:09

esecutiva il 09/08/2024 15:24:25

ufficio proponente: SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

Copia informatica dell'originale documento informatico della presente determinazione  
viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 20/08/2024 per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al  
03/09/2024.

Addì 20/08/2024