



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI
SERVIZIO SOCIALE COMUNALE

REG. DET. DIR. N. 3336 / 2024

Prot. corr. n. 17/24-11/4/2-9(23836)

OGGETTO: Avviso di manifestazione di interesse rivolta a Enti del Terzo Settore finalizzata alla co-progettazione di attività e interventi di prevenzione e contrasto ai fenomeni di violenza contro le donne e donne con minori e per la gestione del Centro Antiviolenza, delle Case Rifugio e di Semiautonomia - periodo dal 01.01.2025 - 31.12.2026 (CIG B1C6E9C142). Approvazione dello schema di convenzione, della progettazione esecutiva e dello schema di concessione degli immobili all'Associazione GOAP-ONLUS.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Premesso che:

con determinazione dirigenziale n. 1309/2024 il Comune di Trieste ha approvato l'Avviso pubblico per manifestazione d'interesse rivolta a Enti del Terzo settore finalizzata alla co-progettazione di attività e interventi di prevenzione e contrasto ai fenomeni di violenza contro le donne e donne con minori, e per la gestione del Centro Antiviolenza, delle Case Rifugio e di Semiautonomia;

con determinazione dirigenziale n. 1519/2024 è stata altresì prorogata la convenzione con l'Associazione G.O.A.P. Onlus e l'atto di concessione degli immobili di proprietà comunale in essere, da destinare alle attività del Centro Antiviolenza e all'ospitalità di emergenza fino al 31 dicembre 2024, al fine di completare le fasi della co-progettazione per addivenire ad una progettazione esecutiva e ad uno schema di convenzione da stipularsi ai sensi dell'art 11 della legge 241/1990 e dell'art. 56 del Codice del Terzo Settore D. Lgs. n. 117/2017, rinviando l'approvazione della nuova convenzione a conclusione delle successive fasi;

con determinazione dirigenziale n. 2596/2024, si è preso atto dell'esito dei

Responsabile del procedimento: dott.Stefano Chicco	Tel: 040 675 4793	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Rocco	Tel: 040 675 4793	E-mail: donatella.rocco@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Emanuela Barbaro	Tel: 040 675 7199	E-mail: emanuela.barbaro@comune.trieste.it	

lavori della commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 3435/2024, come risulta dal verbale della riunione dd. 26.09.2024 conservato agli atti istruttori, che ha approvato la proposta progettuale presentata dall'Associazione G.O.A.P. ONLUS - Gruppo Operatrici Antiviolenza e Progetti, e ha rinviato alle fasi successive della co-progettazione l'approvazione della nuova convenzione e conclusione delle fasi di accordo di collaborazione per il periodo dal 1 gennaio 2025 al 31 dicembre 2026;

dato atto che con la suddetta determinazione si è provveduto ad accertare l'importo corrispondente alle quote trasferite dell'Ambito Carso Giuliano, ovvero di euro 8.572,00, oltre che di impegnare la spesa di euro 108.572,00 relativa agli Ambiti Triestino e Carso Giuliano, per il periodo dal 1 gennaio 2025 al 31 dicembre 2026, e ad attivare il Tavolo di co-progettazione;

preso atto della conclusione della progettazione esecutiva e del verbale del Tavolo di co-progettazione predisposto nell'incontro dd. 05.11.2024 tra il Comune di Trieste, ente gestore dell'Ambito Territoriale Triestino, il Comune di Muggia, ente gestore dell'Ambito Territoriale Carso Giuliano e l'Associazione GOAP ONLUS;

ritenuto opportuno di:

- approvare lo schema di convenzione come da Allegato 2, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, e procedere successivamente alla stipula della stessa con la sopra indicata Associazione per il periodo dal 1 gennaio 2025 al 31 dicembre 2026 per la gestione del Centro Antiviolenza;
- approvare la progettazione esecutiva del Tavolo di co-progettazione, come da Allegato 3, quale parte integrante del presente atto;

dato atto che

- gli immobili di proprietà comunale siti in Via S. Silvestro n. 3 e n. 5 e l'immobile - *omissis*- dedicato a Casa Rifugio per l'ospitalità di emergenza, classificati quali patrimonio indisponibile dell'Ente, sono stati precedentemente concessi alla medesima associazione con contratto Rep. 106387 dd. 25/02/2021 prorogato fino al 30/06/21;
- con determinazione dirigenziale n.1550/2021, è stata approvata la concessione degli immobili di proprietà comunale siti in Via S. Silvestro n. 3 e n. 5 e - *omissis* - (immobili indicati nell'allegato, riservato per garantire la sicurezza delle donne ospitate) da destinare alle attività del Centro Antiviolenza e all'ospitalità di emergenza fino al 30 giugno 2024;
- con determinazione dirigenziale n. 1519/2024, la convenzione con l'Associazione G.O.A.P. e la concessione degli immobili di proprietà comunale sono stati successivamente prorogati fino al 31.12.2024;

Responsabile del procedimento: dott.Stefano Chicco	Tel: 040 675 4793	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Rocco	Tel: 040 675 4793	E-mail: donatella.rocco@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Emanuela Barbaro	Tel: 040 675 7199	E-mail: emanuela.barbaro@comune.trieste.it	

- con Deliberazione Giuntale n. 90 dd. 08/03/2021, inoltre, era stato deliberato:
1. che l'unità immobiliare -*omissis*- fosse destinata a Casa di semi autonomia e, dato il fine pubblico, classificata quale patrimonio indisponibile dell'Ente;
 2. di addivenire ad un contratto di concessione, dell'unità immobiliare descritta nell'allegato riservato con soggetti del Terzo Settore, volta per volta individuati in esito a procedure comparative, per le attività del Centro Antiviolenza, della durata corrispondente alla convenzione con l'ente attuatore;
 3. di applicare al canone annuo, maggiorato dell'IVA in misura di legge e suscettibile, a decorrere dall'1.01.2022, di annuali aggiornamenti nella misura del 100% della variazione accertata dall'ISTAT, la riduzione al 10% del canone di concessione;
 4. di quantificare il canone annuale in euro 248,40 (IVA esclusa) cui aggiungere l'IVA pari ad euro 54,65, per un totale di euro 303,05 annui;

visto che, quale corrispettivo della concessione in uso degli immobili di via San Silvestro n. 3 e n. 5 e dei due appartamenti -*omissis*-, viene richiesto un canone mensile forfettario quantificato in Euro 203,57 (duecentotre/57) oltre IVA al 22% + Euro 15,00 (quindici) oltre IVA al 22% di spese accessorie;

dato atto che

- il canone di cui trattasi viene introitato al capitolo 81800 "Canoni, concessioni e diritti reali di godimento per il Servizio Sociale Comunale rilevante IVA" V livello E. 3.01.03.01.003, del bilancio comunale;
- il deposito cauzionale versato dal concessionario verrà introitato al capitolo 1606010;

considerato che la convenzione regola altresì gli aspetti delle spese manutentive degli immobili e degli impianti di riscaldamento, ponendole a carico del Comune di Trieste, per cui è necessario indicare i capitoli ove tali spese trovano copertura, ovvero:

- le spese relative alla manutenzione degli immobili: ordinaria cap. 58135 IVA non rilevante e straordinaria al cap. 1386200 IVA non rilevante;
- le spese relative alla manutenzione degli impianti di riscaldamento e al consumo di gas capitolo 277225 IVA non rilevante;

precisato che la convenzione pone a carico del concessionario le spese condominiali degli immobili -*omissis*-, ma che l'Amministrazione Comunale provvederà in via anticipata al loro pagamento con diritto di rivalsa, con imputazione ai seguenti capitoli: capitolo 83000 di entrata e 60200 per la spesa;

Responsabile del procedimento: dott.Stefano Chicco	Tel: 040 675 4793	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Rocco	Tel: 040 675 4793	E-mail: donatella.rocco@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Emanuela Barbaro	Tel: 040 675 7199	E-mail: emanuela.barbaro@comune.trieste.it	

valutato opportuno stipulare l'atto di concessione degli immobili di proprietà comunale (immobili indicati nell'allegato riservato per garantire la sicurezza delle donne ospitate) da destinare alle attività del Centro Antiviolenza e Case di rifugio e di transazione, dal 01 gennaio 2025 fino al 31 dicembre 2026, come da allegato schema contrattuale, come da Allegato 1, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto;

ravvisato, pertanto, di addivenire alla stipula del nuovo contratto di concessione, Allegato 1, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, in conformità allo schema base di concessione All. "27" - approvato con deliberazione consiliare n. 27 dd 29.4.96, optando per l'assoggettamento del canone all'IVA in misura di legge, come previsto dall'art. 10, primo comma, numero 8 del DPR n. 633/72 e successive modifiche;

richiamate:

- la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);
- la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la Deliberazione giuntale n. 1 dell'8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione giuntale n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visti l'artt. 107, 147 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la progettazione esecutiva del Tavolo di co-progettazione, come da Verbale predisposto nell'incontro dd. 05.11.2024, come da Allegato 3 parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;
2. di approvare lo schema di convenzione con l'Associazione GOAP ONLUS

Responsabile del procedimento: dott.Stefano Chicco	Tel: 040 675 4793	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Rocco	Tel: 040 675 4793	E-mail: donatella.rocco@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Emanuela Barbaro	Tel: 040 675 7199	E-mail: emanuela.barbaro@comune.trieste.it	

per la gestione del Centro Antiviolenza, come da Allegato 2 a costituirne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3. di approvare altresì l'atto di concessione degli immobili di proprietà comunale siti in Via S. Silvestro n. 3 e n. 5 e dei due appartamenti - omissis- (immobili indicati nell'allegato, riservato) da destinare alle attività del Centro Antiviolenza e all'ospitalità di emergenza dal 01.01.2025 fino al 31.12.2026 come da allegato schema, come da Allegato 1 costituente parte integrante e sostanziale del presente atto.

Allegati:

1. Concessione_immobili_GOAP.pdf
2. Schema di convenzione.pdf
3. Verbale Tavolo co-progettazione.pdf
4. all.riservato_immobili.pdf

IL DIRETTORE DI SERVIZIO
dott. Stefano Chicco

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott.Stefano Chicco	Tel: 040 675 4793	E-mail: stefano.chicco@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Rocco	Tel: 040 675 4793	E-mail: donatella.rocco@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Emanuela Barbaro	Tel: 040 675 7199	E-mail: emanuela.barbaro@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: STEFANO CHICCO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 20/11/2024 09:27:34