



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO POLIZIA LOCALE, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE
 SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE E SERVIZIO AMMINISTRATIVO
 PO MERCATI

REG. DET. DIR. N. 3698 / 2024

Prot. Corr. 05-31/4-24/1 (12497)

OGGETTO: Mercato Coperto di via Carducci 36. Lavori di manutenzione ai corpi illuminanti a soffitto. Affidamento alla CARMET S.r.l. Impegno di spesa complessivo di Euro 36.007,81 (IVA 22% inclusa ed oneri per la sicurezza compresi).

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Premesso che il Comune di Trieste, nell'ambito delle proprie attività istituzionali, gestisce in forma diretta le strutture mercatali cittadine, tra cui il Mercato Coperto di via Carducci 36;

tenuto conto che l'Amministrazione comunale e' tenuta a preservarne gli ambienti anche in termini di sicurezza dei luoghi e ad effettuare quanto altro si dovesse rendere necessario al fine di garantire la fruizione al pubblico e di tutelare il buon funzionamento della sede mercatale;

considerato che i sistemi di illuminazione, oltre a svolgere la specifica funzione di illuminazione degli ambienti, rientrano anche nel più ampio concetto di elementi costitutivi per la fruizione in sicurezza degli ambienti;

atteso che, per il Mercato in questione, l'ultimo intervento manutentivo di vasta portata riconducibile al sistema di illuminazione risale alla prima metà degli anni novanta, in occasione del quale furono istallate lampade a soffitto su tutto lo sviluppo del piano terra e del primo piano;

atteso che la tecnologia illuminativa, a suo tempo istallata, era del tipo a corpi illuminanti con funzionamento a reostato e accenditore e lampade a scarica di gas a vapori di mercurio, il cui utilizzo dovrà essere completamente eliminato per disposizione di legge, stante il progredire delle norme ambientali e delle politiche energetiche, e come disposto dal D.M. Transizione Ecologica 4 agosto 2022 che

Responsabile del procedimento: Enrico Zuin	Tel: 040 6759346	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Enrico Zuin	Tel: 3473312975	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	
Addeito alla trattazione della pratica: Enrico Zuin	Tel: 3473312975	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	

interviene sul D.Lgs. 4 marzo 2014, n. 27 modificandone le originarie scadenze con l'introduzione di una finestra di dismissione scaglionata per tipologia di apparati dal 24 febbraio 2023 e comunque entro il 24 febbraio 2027;

tenuto conto che negli ultimi anni si sta verificando un fenomeno progressivo di esaurimento delle lampade dei corpi illuminanti del Mercato e che, esaurite le scorte delle lampade dell'impianto originario, in occasione di precedenti interventi manutentivi si è proceduto in via contingente a riconvertire alcuni corpi illuminanti adattandoli con attacco a basetta di tipo E27 per utilizzare lampadine di più agevole reperimento sul mercato, ma con apprezzabile riduzione della potenza illuminante rispetto al sistema originario;

dato atto che il sopra descritto fenomeno di esaurimento delle lampade è tutt'ora in corso e va a palesarsi quale indicatore manifesto del termine del ciclo di funzionamento dei suddetti corpi illuminanti, con ciò significando che altri ulteriori interventi manutentivi, peraltro già effettuati con esito non soddisfacente, risulterebbero inefficaci se non addirittura antieconomici per i costi aggiuntivi di manodopera derivanti dalle operazioni di riconversione dei corpi illuminanti rispetto ad una loro sostituzione integrale con nuovi corpi illuminanti di attuale tecnologia Led;

atteso quindi che, ad oggi, dato il livello di scarsità di illuminazione interna della sede mercatale nel suo complesso, anche a salvaguardia della sicurezza degli avventori del Mercato e del personale ivi operante, non appare più procrastinabile un intervento di manutenzione complessiva al sistema di illuminazione interna del Mercato e atteso che si rende pertanto necessario procedere senza indugio all'individuazione di un contraente esecutore idoneo all'effettuazione di lavori di manutenzione complessiva al sistema di illuminazione del Mercato Coperto di via Carducci 36;

considerato che, sulla base dell'istruttoria svolta, l'appalto risulta essere di valore inferiore ad Euro 500.000,00 per cui Questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. procedere direttamente ed autonomamente all'acquisizione di quanto in oggetto;

dato atto che, alla luce dell'importo del presente affidamento risultante essere anche inferiore alla soglia di Euro 150.000,00 per lo stesso non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel Programma Triennale dei Lavori pubblici, di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

rilevato che ricorrono, pertanto, le circostanze per ricorrere alla procedura di affidamento diretto di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per cui le Stazioni Appaltanti procedono, per lavori di importo inferiore a 150.000,00 Euro, mediante affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione appaltante;

visto l'articolo 17, commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per cui per gli affidamenti diretti si procede mediante decisione di contrarre che individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità

Responsabile del procedimento: Enrico Zuin	Tel: 040 6759346	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Enrico Zuin	Tel: 3473312975	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Enrico Zuin	Tel: 3473312975	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	

economico-finanziaria e tecnico-professionale;

ritenuto pertanto di interpellare la CARMET S.r.l., C.F. e P. IVA 00718050321 con sede legale in via Pietraferrata 18 CAP 34147 Trieste (TS), per eseguire le prestazioni in argomento, in quanto impresa di comprovata esperienza e azienda certificata nei settori inerenti la progettazione, installazione, manutenzione e pronto intervento degli impianti di climatizzazione, elettrici, idrico-sanitari e antincendio, nonché attuale fornitore dell'Amministrazione comunale in relazione al vigente contratto di manutenzione generale degli immobili comunali (Global Service);

vista l'offerta, conservata in atti, presentata dalla sopra citata Società per complessivi Euro 25.890,00 (IVA di legge esclusa ed oneri per la sicurezza ricompresi) di una sostituzione punto per punto dei corpi illuminanti obsoleti e vetusti del Mercato in argomento con moderni ed efficienti corpi illuminanti a tecnologia Led e che prevede le seguenti prestazioni:

- trasporto e montaggio del trabattello per la esecuzione delle opere in quota;
- rimozione dei collegamenti elettrici e smontaggio delle lampade esistenti;
- fornitura e posa in opera di 86 corpi illuminanti a Led da 38W-2900lm completi di relativi accessori per il montaggio a sospensione;
- realizzazione dei collegamenti elettrici;
- redazione degli schemi planimetrici e della dichiarazione di conformità;
- verifica del corretto funzionamento;

considerato che detto intervento, oltre a produrre un effetto di riqualificazione degli ambienti interni del Mercato in termini di luminosità e sicurezza per gli avventori e per il personale ivi operante, potrà produrre nel tempo anche un effetto certo di risparmio energetico con conseguente riduzione dei costi per l'Amministrazione comunale di gestione della struttura, poiché si passerebbero dagli attuali 250W di assorbimento per punto luminoso ai prospettati 38W;

considerato altresì che l'operatore economico si è dichiarato disponibile ad eseguire senza indugio i lavori in oggetto e a gestire le pratiche con la locale Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le autorizzazioni preventive che si rendessero necessarie all'esecuzione dei lavori, posto che l'immobile risulta essere sotto vincolo di tutela ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i.;

dato atto che, in caso di eventuale diniego da parte della competente Soprintendenza alle lavorazioni proposte, questo elemento costituisce motivo fondante di grave impedimento delle obbligazioni contrattuali da parte dell'Appaltatore con risoluzione per la Stazione Appaltante dagli obblighi contrattuali ai sensi dell'art. 122, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

vista l'istruttoria esperita e ritenuta adeguata e sufficiente anche in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per mezzo della quale si è potuto verificare che sussistono le condizioni per procedere ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. all'affidamento diretto dei lavori di manutenzione dei corpi illuminanti a soffitto del Mercato Coperto di via Carducci 36 all'operatore economico CARMET S.r.l., C.F. e P. IVA 00718050321 avente sede legale in Trieste, via Pietraferrata 18 CAP 34147 Trieste (TS) per un importo di complessivi Euro 25.890,00 (IVA di legge esclusa ed oneri per la sicurezza ricompresi);

Responsabile del procedimento: Enrico Zuin	Tel: 040 6759346	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Enrico Zuin	Tel: 3473312975	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Enrico Zuin	Tel: 3473312975	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	

ritenuto comunque, per il margine di possibili imprevedibilità legate all'esecuzione delle lavorazioni, di impegnare la somma di ulteriori Euro 3.624,60 (IVA di legge esclusa ed oneri per la sicurezza ricompresi) da destinarsi alle imprevedute, pari al 14 % del valore del contratto come disciplinato all'art. 120, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

verificata l'attuale disponibilità del CAP. 14021.03.00296535 Manutenzione Ordinaria e Riparazioni per i Mercati - rilevante IVA pari ad Euro 36.834,40 e valutata quindi la necessità di procedere all'assunzione a carico del Bilancio 2024 dell'impegno di spesa per un importo complessivo di Euro 36.007,81 (IVA 22% inclusa ed oneri per la sicurezza compresi) da destinarsi alle prestazioni di cui all'oggetto;

dato atto che, ai sensi del comma 8, dell'art. 183, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole della finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

rilevato, ai sensi dell'art. 52, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., che alla luce del valore dell'affidamento inferiore ad Euro 40.000,00 per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto, l'operatore economico attesta con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

tenuto conto che, con riferimento al comma 1 dell'art. 53 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., trattandosi di affidamento di cui all'art. 50, comma 1 del medesimo, non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del medesimo;

dato atto, con riferimento al contratto, che verrà stipulato nelle forme e nei termini di cui all'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. mediante lo strumento della Trattativa diretta sulla piattaforma MePA CONSIP e che, ai sensi dell'allegato 1.4 del medesimo, lo stesso è esente da imposta di bollo;

dato atto altresì che il CIG potrà essere richiesto sulla piattaforma del MePA CONSIP solamente contestualmente all'avvio della Trattativa diretta in quanto, dal 1 gennaio 2024, fra i campi obbligatori da indicare nella procedura risulta la data di aggiudicazione, che potrà essere riportata solamente dopo l'esecutività della presente determinazione di decisione a contrarre;

preso atto che la CARMET S.r.l. risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL, così come da Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC on line) acquisito dal sito web dell'INAIL con protocollo numero INAIL_45663824;

visto il conferimento sino al 31.12.2024 dell'incarico di Responsabile di Posizione Organizzativa Mercati affidato con Determinazione Dirigenziale n. 4672/2023 dd. 19.12.2023;

vista la Determinazione Dirigenziale n. 764/2024 dd. 28.02.2024 del Direttore del Dipartimento Polizia Locale, Sicurezza e Protezione Civile, di nomina dei RUP per le procedure di acquisto di servizi e forniture per le necessità di tutto il Dipartimento Polizia Locale Sicurezza e Protezione Civile sino alla scadenza dell'incarico prevista per il 31.12.2024 ovvero sino a proroga di detto termine;

richiamate:

Responsabile del procedimento: Enrico Zuin	Tel: 040 6759346	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Enrico Zuin	Tel: 3473312975	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Enrico Zuin	Tel: 3473312975	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	

- la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);
- la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la Deliberazione giunta n. 1 dell'8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione giunta n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

tutto ciò premesso e considerato,

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 50 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di approvare, per quanto meglio argomentato in premessa, la spesa complessiva di Euro 36.007,81 (IVA 22% inclusa ed oneri per la sicurezza compresi) da destinarsi ai lavori di manutenzione dei corpi illuminanti a soffitto del Mercato Coperto di via Carducci 36, ai fini della tutela del bene immobile e della salvaguardia della sicurezza degli avventori;
2. di affidare alla CARMET S.r.l. avente sede legale in Trieste, via Pietraferrata 18 CAP 34147 Trieste (TS) C.F. e P. IVA 00718050321 le prestazioni di cui al punto 1);
3. di impegnare la spesa complessiva di Euro 36.007,81 (IVA 22% inclusa ed oneri per la sicurezza compresi) al sottoelencato capitolo:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	0029 6535	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER I MERCATI - rilevante IVA	02315	U.1.03.0 2.09.004	00005	05002	N	36.007,8 1	2024- 36007,8 1;

4. di dare atto che, ai sensi del comma 8, dell'art. 183, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa di bilancio e con le regole della finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n.

Responsabile del procedimento: Enrico Zuin	Tel: 040 6759346	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Enrico Zuin	Tel: 3473312975	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Enrico Zuin	Tel: 3473312975	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	

208/2015 (c.d. Legge di stabilita' 2016);

5. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2024 per Euro 36.007,81;
6. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento e' il seguente:
anno 2024 - Euro 36.007,81;
7. di autorizzare la liquidazione delle fatture presentate risultanti regolari e conformi alle prestazioni ricevute.

**IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(dott. Enrico Zuin)**

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: Enrico Zuin	Tel: 040 6759346	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Enrico Zuin	Tel: 3473312975	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Enrico Zuin	Tel: 3473312975	E-mail: enrico.zuin@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ZUIN ENRICO

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 10/12/2024 12:38:16



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO POLIZIA LOCALE, SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE
SERVIZIO PROTEZIONE CIVILE E SERVIZIO AMMINISTRATIVO
PO MERCATI

REG. DET. DIR. N. 3698 / 2024

OGGETTO: Mercato Coperto di via Carducci 36. Lavori di manutenzione ai corpi illuminanti a soffitto. Affidamento alla CARMET S.r.l. Impegno di spesa complessivo di Euro 36.007,81 (IVA 22% inclusa ed oneri per la sicurezza compresi).

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Prog. r.	Numero	Dato Contabile	E/S	Ann o	Impegno/ Accertame nto	Su b	Capitolo	Importo	CE	V livello	Descrizione	D/N
1	202400 25802	Impegno	S	202 4		0	002965 35	36.007, 81	0231 5	U.1.03.02.09. 004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari	N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr .	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	1402U1030209004047800000000000000 000003		

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

LA DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,
FISCALE ED ECONOMALE
dott.ssa Francesca Dambrosi

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FRANCESCA DAMBROSI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 11/12/2024 16:52:29