



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Servizio Appalti e Contratti

Trieste, 8 aprile 2025

**AVVISO
DI SELEZIONE AD EVIDENZA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE IN USO
DEL GAZEBO DEL GIARDINO MUZIO DE TOMMASINI E DEL PIAZZALE
ANTISTANTE
PER LO SVOLGIMENTO DI SPETTACOLI CINEMATOGRAFICI E
MANIFESTAZIONI**

Il Comune di Trieste intende acquisire le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura di selezione per la concessione in uso del gazebo attrezzato posto all'interno del giardino pubblico Muzio de Tommasini, sito in via Giulia a Trieste, per lo svolgimento di spettacoli cinematografici e manifestazioni, nonché l'area antistante il gazebo stesso della superficie di circa 450 mq, atta a contenere il pubblico presente alla manifestazione. La concessione avrà durata di tre annualità, durante i mesi di giugno, luglio, agosto e settembre, nei quali sono ricompresi i tempi tecnici necessari all'allestimento e disallestimento delle attrezzature.

La successiva procedura di affidamento verrà svolta mediante la piattaforma eAppaltiFVG.

AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE

Comune di Trieste – Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana
P.Iva 00210240321

Responsabile Unico del Progetto: dott. arch. Lucia Iammarino

INFORMAZIONI GENERALI

Trattasi di indagine esplorativa pubblica atta ad accogliere la manifestazione di interesse da parte di soggetti aventi i requisiti per partecipare alla selezione. Il corrispettivo del canone della concessione oggetto del presente avviso viene compensato dal corrispettivo delle prestazioni che sono richieste al concessionario. Si precisa che verranno effettuate le operazioni contabili compensative secondo la normativa vigente.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla selezione singoli, imprese (anche individuali e cooperative), associazioni di volontariato, associazioni senza fini di lucro, fondazioni o raggruppamenti tra tali soggetti purché in possesso dei seguenti requisiti:

- abbiano maturato un'esperienza di gestione di attrezzature e spazi per spettacoli cinematografici di almeno 12 mesi, anche non continuativi;
- dispongano di attrezzature ed arredi adeguati a svolgere l'attività nonché di personale esperto e qualificato per il montaggio e lo smontaggio del telo di proiezione e per la gestione dell'apertura e della chiusura dello stesso e del manufatto strutturale di sostegno.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Una volta ricevute le manifestazioni di interesse, i soggetti verranno invitati a formulare le proprie proposte attraverso la piattaforma eappalti.fvg.it

Le proposte di concessione saranno valutate in applicazione dei seguenti criteri indicati in ordine di importanza:

1. esperienza precedente: fino a **40** punti così ripartiti:

durata: 5 punti per ogni 12 mesi anche non continuativi di gestione di attrezzature e spazi similari maturata precedentemente fino ad un massimo di 30 punti;

dimensione: 5 punti per ogni 100 posti a sedere gestiti fino ad un massimo di 10 punti;

2. programma spettacoli cinematografici: fino a **30** punti così ripartiti:

qualità: 20 punti solo prime visioni, 15 punti per programmazioni smiste tra prima e seconda visione, 10 punti per programmazioni di seconda visione, 5 punti per programmazione di seconda visione di film di anni precedenti;

varietà: 10 punti per cambio di cartellone ogni sera, 5 punti per cambio di cartellone ogni 2 giorni, 0 punti per cambio di cartellone con periodicità superiore.

3. programmazione manifestazioni diurne: ulteriori **5** punti se l'aspirante concessionario organizza anche manifestazioni di animazione diurne;

4. sorveglianza: **10** punti così assegnati:

Requisito minimo obbligatorio non valutabile: ronda prima della chiusura dei cancelli.

10 punti per l'impegno ad effettuare il presidio e sorveglianza del giardino dalle ore 20.30 alle 24.00 anche nel corso degli spettacoli (deve essere indicato il numero delle persone che si prevede di incaricare per tale funzione, che non può essere minore di due);

5. pulizia: ulteriori **10** punti se l'aspirante concessionario propone gli interventi minimi richiesti all'art. 2 su area più estesa rispetto a planimetria "A", 3 punti se propone interventi più frequenti di quelli minimi su area nella planimetria allagata sub "A";

6. fruizione del giardino: ulteriori **5** punti per coloro che fanno un'offerta che garantisca l'apertura di una parte del giardino anche durante lo spettacolo garantendo idonea sorveglianza fino alle ore 21.30.

La somma dei punteggi attribuiti per i 6 criteri di cui sopra costituirà il punteggio complessivo del singolo partecipante.

Il punteggio complessivo massimo attribuibile ad ognuno è pari a **100**.

Risulterà vincitore della selezione il partecipante che avrà ottenuto il più alto punteggio complessivo.

In caso di parità di punteggio tra due o più partecipanti, si procederà all'individuazione del concessionario mediante sorteggio.

A seguito dell'assegnazione dei punteggi verrà creata una graduatoria.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di un'unica proposta valida.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE

Gli operatori economici qualificati interessati ad essere invitati alla gara dovranno far pervenire la loro manifestazione di interesse:

- compilando in tutte le sue parti il modello allegato al presente avviso (Allegato A);
- sottoscrivendo la relativa domanda di partecipazione digitalmente o con firma autografa accompagnata da un documento di identificazione in corso di validità;
- inviando il tutto, unicamente mediante casella di posta elettronica certificata intestata o riconducibile alla Ditta o al legale rappresentante della stessa, al seguente indirizzo:

comune.trieste@certgov.fvg.it – Servizio Appalti e Contratti – c. a. dott. Riccardo Vatta

entro e non oltre il giorno mercoledì 23 aprile 2025.

La P.E.C. dovrà riportare il seguente oggetto: **“Manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento della concessione in uso del gazebo del giardino Muzio de Tommasini e del piazzale antistante per lo svolgimento di spettacoli cinematografici e manifestazioni”**.

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza ovvero inviate mediante modalità diverse dalla posta elettronica certificata.

L'Amministrazione concedente potrà integrare l'elenco con operatori inseriti in altri elenchi ufficiali o in altre evidenze dell'Ente.

Il presente avviso è consultabile sul sito Internet del Comune di Trieste www.comune.trieste.it nella sezione > Amministrazione Trasparente > Bandi di Gara e Contratti > Manifestazioni di interesse.

Per eventuali chiarimenti e / o informazioni vanno contattati i seguenti indirizzi di posta elettronica: riccardo.vatta@comune.trieste.it

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI
(dott. Riccardo Vatta)

Allegati:

- Allegato A - modello per manifestazione di interesse;
- planimetria;
- schema di concessione