



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO INNOVAZIONE E SERVIZI AL CITTADINO
 SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI
 PO APPALTI DI BENI E SERVIZI

REG. DET. DIR. N. 3008 / 2024

Prot. Corr. 24/3-40/24 (9) 5305

OGGETTO: Estensione del servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale di immobili di proprietà o pertinenza del Comune di Trieste CIG 7174417433. Nuovo sito: stabile di via dei Rota n. 3.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

Premesso che

con determinazione dirigenziale n. 1050 esecutiva il 29/05/2020 è stato dato avvio, a far data dal 1° luglio 2020, al servizio di pulizia e sanificazione degli immobili di proprietà o pertinenza del Comune di Trieste affidato al Raggruppamento Temporaneo d'Impresa CO.L.SER SERVIZI s.c r.l. (Capogruppo) - Parma /L'OROLOGIO Soc. Cooperativa, con determinazione 3279/2018 esecutiva il 7 dicembre 2018 - CIG 7174417433;

con determinazione dirigenziale n. 1471 esecutiva il 21/06/2024 è stato autorizzato il rinnovo del rapporto contrattuale con l'affidatario RTI CO.L.SER SERVIZI s.c. (Capogruppo) - Parma /L'OROLOGIO Soc. Cooperativa alle medesime condizioni economiche e prestazionali previste nel contratto originario;

in data 25/06/2024 è stato stipulato il contratto Rep. 107288;

preso atto che:

il Servizio Immobiliare del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio ha richiesto di inserire nell'appalto citato un nuovo sito e precisamente lo stabile di via Rota 3 applicando le condizioni previste dal

Responsabile del procedimento: dott. Riccardo Vatta	Tel: 040 675	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Mezzavilla	Tel: 040675	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Donatella Bacci	Tel: 0406758246	E-mail: donatella.bacci@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

CSA tipologia 5 – edifici condominiali-,

è stata contattata la Colser Servizi s.c. r.l. per ottenere un preventivo di spesa, pervenuto in data 29 ottobre 2024 e conservato in atti;

il preventivo è di euro 69,79/mese IVA esclusa, corrispondente ad euro 85,15 IVA inclusa;

visto il contenuto di cui all'art. 4.2 del CSA del vigente appalto di pulizie affidato, con determinazione n. 3279/18 alla società CO.L.SER SERVIZI s.c.r.l. (Capogruppo) - Parma/L'OROLOGIO Soc. Cooperativa - CIG 7174417433), contratto Rep. 107288 rubricato "attività straordinarie a richiesta" secondo il quale sono da considerarsi attività straordinarie a richiesta tutte le attività di pulizia non indicate nel presente C.s.a., da svolgere a seguito di specifica richiesta;

precisato che tali attività sono contemplabili esclusivamente nei limiti previsti dal D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., art. 106, co. 12;

accertato che la spesa trova copertura negli impegni del cap. 38955 già assunti con determinazione 1471/2024 esecutiva il 21/06/2024, stante l'uscita dall'appalto dello stabile condominiale di via dei Cunicoli 11;

ritenuto pertanto di estendere, ai sensi dell'art. 4.2 del CSA vigente, il servizio di pulizia alle parti comuni dello stabile sito in via Rota n. 4 a far data dal 15 novembre 2024:

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013;

richiamati:

la deliberazione consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 con cui sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.);

la deliberazione consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;

Responsabile del procedimento: dott. Riccardo Vatta	Tel: 040 675	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Mezzavilla	Tel: 040675	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Donatella Bacci	Tel: 0406758246	E-mail: donatella.bacci@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

la deliberazione giuntale n. 1 dell'8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 ed il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2025 e successive modifiche ed integrazioni;

la Deliberazione giuntale n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

la Determinazione dirigenziale n. 2328/2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Appalti e Contratti del Dipartimento Innovazione e Servizi al Cittadino al dott. Riccardo Vatta;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di dare atto che le motivazioni esposte in premessa fanno parte integrante del presente provvedimento,
2. di estendere, ai sensi dell'art. 4.2 del CSA vigente, il servizio di pulizia alle parti comuni dello stabile sito in via Rota n. 4 a partire dal 15 novembre 2024;
3. di dare atto che:
 - la spesa trova copertura negli impegni del cap. 38955 già assunti con determinazione 1471/2024 esecutiva il 21/06/2024,
 - l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:
 - anno 2024 euro 170,31
 - anno 2025 euro 1021,80
 - anno 2026 euro 1021,80
 - anno 2027 euro 1021,80
 - anno 2028 euro 510,90,
 - il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

Responsabile del procedimento: dott. Riccardo Vatta	Tel: 040 675	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Mezzavilla	Tel: 040675	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Donatella Bacci	Tel: 0406758246	E-mail: donatella.bacci@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

anno 2024 euro 170,31
 anno 2025 euro 1021,80
 anno 2026 euro 1021,80
 anno 2027 euro 1021,80
 anno 2028 euro 510,90,

4. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art.1 della Legge n.208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
5. di autorizzare la liquidazione delle fatture conformi alle prestazioni indicate;
6. di disporre che siano adempiuti, con l'esecutività del presente provvedimento, gli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del d.lgs. n. 36/2023;
7. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
 dott. Riccardo Vatta

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale
 (ex art. 24 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott. Riccardo Vatta	Tel: 040 675	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Mezzavilla	Tel: 040675	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Donatella Bacci	Tel: 0406758246	E-mail: donatella.bacci@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RICCARDO VATTA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 05/11/2024 15:04:44