



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO INNOVAZIONE E SERVIZI AL CITTADINO

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

PO APPALTI DI BENI E SERVIZI

REG. DET. DIR. N. 547 / 2025

Prot. Corr. 24/3-40/24 (28) 971

OGGETTO: Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale di immobili di proprietà o pertinenza del Comune di Trieste CIG 7174417433. Nuovo sito ex Meccanografico. Avvio servizio di pulizia spesa euro 95.138,40.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

Premesso che

con determinazione dirigenziale n. 1050 esecutiva il 29/05/2020 è stato dato avvio, a far data dal 1° luglio 2020, al servizio di pulizia e sanificazione degli immobili di proprietà o pertinenza del Comune di Trieste affidato al Raggruppamento Temporaneo d'Impresa CO.L.SER SERVIZI s.c r.l. (Capogruppo) - Parma /L'OROLOGIO Soc. Cooperativa, con determinazione 3279/2018 esecutiva il 7 dicembre 2018 - CIG 7174417433;

con determinazione dirigenziale n. 1471 esecutiva il 21/06/2024 è stato autorizzato il rinnovo il rapporto contrattuale con l'affidatario RTI CO.L.SER SERVIZI s.c. (Capogruppo) Parma /L'OROLOGIO Soc. Cooperativa alle medesime condizioni economiche e prestazionali previste nel contratto originario;

in data 25/06/2024 è stato stipulato il contratto Rep. 107288;

richiamata la delibera di Giunta n. 646/2024 avente per oggetto

Responsabile del procedimento: dott. Riccardo Vatta	Tel: 040 675	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Mezzavilla	Tel: 040675	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Donatella Bacci	Tel: 0406758246	E-mail: donatella.bacci@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

“Miglioramento sismico del palazzo Municipale” che dispone l'avvio dei lavori destinati ad interessare alcune aree del palazzo municipale con la conseguente necessità di trasferire alcuni uffici presso altri siti,

rilevato che:

nel corso del mese di marzo 2025 si concluderà il trasloco di alcuni uffici dalla sede di Piazza Unità all'ex Meccanografico, sito in via Ottaviano Augusto 20/1,

conseguentemente risulta necessario attivare il servizio di pulizia presso i nuovi spazi, mentre verrà sospeso tale servizio negli spazi lasciati vuoti in Piazza Unità dove verranno svolti lavori edili;

è stata inviata una richiesta di preventivo alla Colser per il nuovo servizio;

in data 24 febbraio 2025 è pervenuto il preventivo, conservato in atti, che determina il canone mensile in euro 1.949,56 IVA esclusa, pari ad euro 2.378,46 IVA inclusa, considerato congruo in ragione delle ampie superfici interessate;

dato atto che l'importo complessivo di euro 95.138,40 IVA inclusa trova copertura, considerata anche l'interruzione del servizio negli spazi lasciati vuoti nel palazzo municipale, negli impegni già assunti con dim 1471/2024 al cap. 38555, come di seguito specificato:

anno 2025 - imp. 8048 - euro 23.748,40

anno 2026 - imp. 5333 - euro 28.541,52

anno 2027 - imp. 480 - euro 28.541,52

anno 2028 - imp. 237 - euro 14.270,76;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

richiamati:

la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Bilancio di Previsione 2025-2027 - Approvazione”, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;

Responsabile del procedimento: dott. Riccardo Vatta	Tel: 040 675	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Mezzavilla	Tel: 040675	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Donatella Bacci	Tel: 0406758246	E-mail: donatella.bacci@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";
 la Deliberazione giuntale n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

visti:

la deliberazione giuntale n. 274 del 24 giugno 2022, immediatamente eseguibile, di riorganizzazione della struttura comunale;

la Determinazione dirigenziale n. 2328/2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Appalti e Contratti del Dipartimento Innovazione e Servizi al Cittadino al dott. Riccardo Vatta;

l'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000 e l'art 131 del vigente Statuto Comunale e ritenuta la propria competenza a provvedere trattandosi di gestione tecnica di un appalto di servizi;

attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013;

espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa del presente provvedimento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono integralmente riportate,

di autorizzare l'avvio del servizio di pulizie presso il nuovo sito denominato ex Meccanografico di via Ottaviano Augusto n. 20/1, a partire dal mese di marzo 2025, la cui spesa trova copertura negli impegni già assunti con dim 1471/2024

di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art.1 della Legge n.208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza

Responsabile del procedimento: dott. Riccardo Vatta	Tel: 040 675	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Mezzavilla	Tel: 040675	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Donatella Bacci	Tel: 0406758246	E-mail: donatella.bacci@comune.trieste.it	

come da impegni assunti con dim 1471/2024;

di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:

anno 2025 - euro 23.748,40

anno 2026 - euro 28.541,52

anno 2027 - euro 28.541,52

anno 2028 - euro 14.270,76;

di autorizzare la liquidazione della fattura conformi alle prestazioni indicate;

di disporre che siano adempiuti, con l'esecutività del presente provvedimento, gli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del d.lgs. n. 36/2023;

di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
dott. Riccardo Vatta

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott. Riccardo Vatta	Tel: 040 675	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Mezzavilla	Tel: 040675	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Donatella Bacci	Tel: 0406758246	E-mail: donatella.bacci@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RICCARDO VATTA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 28/02/2025 16:43:59