



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

**DIPARTIMENTO SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE
PO ORGANISMI PARTECIPATI, BILANCIO CONSOLIDATO E CONTABILITA'
ECONOMICO PATRIMONIALE E AFFARI GENERALI**

REG. DET. DIR. N. 1564 / 2022

Prot. Corr. I-23/1/21/38(3486)

OGGETTO: Oggetti preziosi acquisiti a titolo di eredità ed occupazione.
Approvazione mandato a vendere di un lascito testamentario a trattativa privata, in
esito a due tentativi infruttuosi con asta pubblica e licitazione privata.

**IL DIRETTORE DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,
FISCALE ED ECONOMALE
E
IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI**

PREMESSO CHE:

- il Comune di Trieste è proprietario di diversi oggetti preziosi costituiti principalmente da: anelli, bracciali, catenine orologi in oro ed argento derivanti da eredità (Libro II, titolo I del Codice Civile) o acquisiti per occupazione ai sensi dell'art. 923 del Codice Civile perchè rimasti in giacenza nelle strutture residenziali comunali da ospiti deceduti privi di eredi o infine derivanti dal mancato reclamo di oggetti rinvenuti da parte del proprietario o del ritrovatore;
- in particolare, con Deliberazione Giuntale n. 289 dd. 03/06/2016 l'Ente ha provveduto all'accettazione di un legato a titolo ereditario con destinazione ai poveri del Comune di Trieste, costituito da preziosi per un valore da perizia di stima derivante da verbale di apertura di cassetta di sicurezza di Euro 25.260,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. 226/2022 sono stati predisposti gli atti propedeutici alla vendita mediante asta pubblica, riservata alle Agenzie d'affari per pubblici incanti (case d'asta) ai sensi dell'art. 115 del TULPS, andata deserta;
- con Determinazione Dirigenziale n. 533/2022 è stato esperito un ulteriore tentativo di vendita tramite licitazione privata invitando alla stessa un congruo numero di Agenzie d'affari per pubblici incanti (case d'asta), anch'esso risultato infruttuoso per mancanza di offerte nei termini contenuti nel predetto provvedimento;

CONSIDERATO che, dalle risultanze in atti, alcune ditte, pur non avendo partecipato al procedimento di licitazione privata, hanno comunque manifestato la propria disponibilità ad essere

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Giosue Maiolino	Tel:	E-mail: giosue.maiolino@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Giosue Maiolino	Tel:	E-mail: giosue.maiolino@comune.trieste.it	

contattate, proponendo le proprie condizioni contrattuali standard;

DATO ATTO che è stato ritenuto, sulla base delle condizioni economiche offerte, avviare una trattativa diretta con la Casa d'Aste Babuino s.r.l., avente sede legale in Via dei Greci 2/a a Roma;

CONSIDERATO che le trattative si sono concluse favorevolmente e con condizioni migliorative per il Comune di Trieste e che si rende necessario, con il presente provvedimento, conferire il mandato alla vendita ed approvare le relative condizioni contrattuali;

RICHIAMATE le previsioni del R.D. n. 827/1924 e s.m.i. in merito alle procedure di vendita tramite asta pubblica, licitazione privata e trattativa privata (Titolo II, Capo III, Sezione I e II);

ESPRESSO il parere di regolarità amministrativa ex art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINANO

1. di prendere atto che le procedura di vendita mediante asta pubblica e licitazione privata sono da considerarsi andate deserte in quanto non sono pervenute offerte nei termini;
2. di approvare il conferimento del mandato alla vendita dei beni acquisiti dal Comune di Trieste mediante legato a titolo ereditario con destinazione ai poveri del Comune di Trieste, costituito da preziosi per un valore da perizia di stima derivante da verbale di apertura di cassetta di sicurezza di Euro 25.260,00, accettato con Deliberazione Giuntale n. 289 dd. 03/06/2016, alla Casa d'Aste Babuino s.r.l., avente sede legale in Via dei Greci 2/a a Roma;
3. di approvare quali parti integranti del presente provvedimento:
 - allegato 1: condizioni generali del contratto;
 - allegato 2: condizioni migliorative applicate al Comune di Trieste
 - allegato 3: elenco dei lotti facenti parte del mandato alla vendita.
4. di dare atto che l'importo del ricavo complessivo sarà oggetto di variazione di bilancio di pari entrata e spesa ai competenti capitoli successivamente al materiale introito, con applicazione in spesa dell'importo da contabilizzare a titolo di spese contrattuali (provvigioni e spese accessorie), e del netto destinato all'erogazione a favore dei poveri del Comune di Trieste;
5. di dare atto che, in caso di procedura completamente infruttuosa, le sole spese vive da riconoscere alla Casa d'Aste Babuino s.r.l., stimate prudenzialmente in Euro 200,00, trovano copertura al capitolo di spesa 00036400, impegno 36885/2022.

per IL DIRETTORE DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA, FISCALE ED ECONOMALE IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO SERVIZI E POLITICHE SOCIALI

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO
dott. Vincenzo DI MAGGIO

dott.ssa Ambra DE CANDIDO

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.Lvo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Giosue Maiolino	Tel:	E-mail: giosue.maiolino@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Giosue Maiolino	Tel:	E-mail: giosue.maiolino@comune.trieste.it	

Responsabile del procedimento	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Giosue Maiolino	Tel:	E-mail: giosue.maiolino@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Giosue Maiolino	Tel:	E-mail: giosue.maiolino@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DI MAGGIO VINCENZO
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 28/06/2022 17:34:49

NOME: DE CANDIDO AMBRA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 29/06/2022 16:06:48