



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 2852 / 2022

Prot. corr.

OGGETTO: CODICE OPERA 20033 Impianti edilizia scolastica anno 2022 – Accordo Quadro . Spesa complessiva Euro 150.000,00- Determinazione a contrarre per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico senza ulteriore confronto competitivo - Procedura negoziata - Ammontare complessivo massimo Euro 110.000,00 più Euro 3.500,00 - Prenotazione della spesa.

CUP: F92B22000390004

CIG : 9454848365

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

premesso che con deliberazione giunta 487 dd. 17/10/2022 (imm. Eseg.), è stato approvato il progetto di accordo quadro codice opera 20033 Impianti edilizia scolastica anno 2022 .Spesa complessiva Euro 150.000,00 così suddivisa:

A- LAVORI	
1. Importo Lavori	€ 110.000,00
2. Oneri sicurezza	€ 3.500,00
TOTALE A	€ 113.500,00
B- SOMME A DISPOSIZIONE	
1. IVA 22% su A	€ 24.970,00
2.a Incentivi funzioni tecniche	€ 1.816,00
2.b Fondo per l'innovazione	€ 454,00
3. Spese tecniche (CNPAIA e IVA inc.)	€ 7.000,00
4. Imprevisti, allacciamenti, e consulenze Comitati Paritetici	€ 2.260,00
Totale somme a disposizione	€ 36.500,00
Totale complessivo	€ 150.000,00

che l'opera di cui trattasi prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche con deliberazione consiliare n. 26 dd. 31.05.2022, ed è stato approvato l'aggiornamento del documento

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: diego fabris	Tel: 0406758503	E-mail: diego.fabrisi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

unico di programmazione (DUP) - periodo 2022-2024 e il Bilancio di previsione 2022-2024, nell'ambito del quale e' previsto l'intervento denominato Impianti edilizia scolastica anno 2022 (codice opera 20033), prevedente la spesa complessiva di Euro 150.000,00 finanziata per Euro 50.810,29 con l'A (finanziamenti spese investimenti alienazione beni immobili, terreni, beni mobili accertamenti sono acc. 3643/2022 per euro 7.722,60 acc. 3747/2022 per euro 13.087,69 acc. 16929/2019 per euro 30.000,00) e per Euro 99.189,71 con 4URB (avanzo vincolato gia finanziato dalle concessioni);

dato atto che ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 in data 23/11/2021 e stato redatto il verbale di verifica validazione del progetto di accordo quadro per i lavori in argomento, conservato in atti;

dati atti che i lavori concernono beni immobili del patrimonio culturale, sottoposti alle disposizioni di tutela di cui al D.Lgs. 22.01.2004 n. 42;

visto l'art. 148 del D.Lgs. 50/2016 affidamento dei contratti per gli immobili di interesse storico-artistico

visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 cdice dei Contratti Pubblici;

visto l'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione in legge del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali, (Decreto Semplificazioni) indicante le procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia, in deroga all'art. 36, comma 2, e art. 157 comma 2 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 b) prevedendo agevolazioni nelle procedure di affidamento qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento sia adottato entro il 31 dicembre 2021;

ritenuto, ricorrendo le condizioni previste dalla legge n. 120/2020 all'art. 1, comma 2, lettera b), di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, qualificati per la categoria OGII ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 201 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006 ed in conformita' al allegato A) al D.P.R. stesso, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 e inferiore a euro 1.000.000,00;

ritenuto opportuno, per le caratteristiche dell'appalto in oggetto, concludere un accordo quadro con un solo operatore economico e senza ulteriore confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori in argomento da aggiudicarsi mediante procedura negoziata senza bando con il criterio del prezzo piu basso;

dato atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverra a favore dell'operatore economico che avra offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di Euro 110.000,00 piu Euro 3.500,00 per oneri di sicurezza;

dato atto che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione si

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: diego fabris	Tel: 0406758503	E-mail: diego.fabrisi@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

provvedera ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'ente;

preso atto che con determinazione n. 2195/2016 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;

preso atto che ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 con le determinazioni n. 14/2017, n. 5154/2018 e n. 192/2020 è stato aggiornato l'elenco degli operatori economici;

che con la determinazione 14/2017 è stato precisato che la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori economici, approvate con le succitate determinazioni;

vista la natura dell'appalto denominato Accordo quadro che stabilisce i termini e le condizioni che disciplinano prestazioni di lavori, la cui necessità e contenuto specifico verranno definiti solo durante lo svolgimento del rapporto contrattuale, pur nell'ambito generale dell'intervento in trattazione;

dato atto che, avuto riguardo alla natura dei lavori in appalto, che si sostanziano in meri interventi conservativi che non modificano la situazione preesistente, si ritiene che la previsione di requisiti speciali, oltre all'attestazione SOA corrispondente in relazione all'importo del contratto e alla tipologia dei lavori previsti, non apporterebbero in alcun modo miglioramenti ambientali agli edifici su cui si interviene un'ulteriore efficienza energetica sugli usi finali;

dato atto che con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa e che si procede all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, per l'importo del valore predeterminato dell'accordo Quadro di Euro 110.000,00 più Euro 3.500,00 per gli oneri della sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;

che la spesa complessiva di Euro 150.000,00 finanziata per Euro 50.810,29 con l'A (finanziamenti spese investimenti alienazione beni immobili, terreni, beni mobili e che i relativi accertamenti sono acc. 3643/2022 per euro 7.722,60 acc. 3747/2022 per euro 13.087,69 acc. 16929/2019 per euro 30.000,00) e per Euro 99.189,71 con 4URB (avanzo vincolato già finanziato dalle concessioni) è stata imputata al capitolo 20200330 del Bilancio comunale;

considerato che allo stato attuale si prevede che i lavori saranno eseguiti per Euro 150.000,00 anno 2023;

ritenuto pertanto di provvedere alla prenotazione della spesa secondo il seguente cronoprogramma: Euro 150.000,00 anno 2023 ;

dato inoltre atto che:

con deliberazione consiliare n. 26 dd. 31.05.2022 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2022-2024 e il Bilancio di previsione 2022-2024;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: diego fabris	Tel: 0406758503	E-mail: diego.fabrisi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visto l'art. 107 del D.Lvo 18 agosto 2000 n. 267 recante il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali

espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

dato atto per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.05.2002 n. 14 sono svolte dalla Dirigente del Servizio dott. Ing. Luigi Fantini;

dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti e Contratti;

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per la conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico previsto dall'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto CODICE OPERA 20033 Impianti edilizia scolastica anno 2022 Accordo Quadro per la spesa complessiva Euro 150.000,00, il ricorso alla procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e come indicato dall'art. 1, comma 2, lettera b) della legge n. 120/2020 di conversione del decreto legge 76/2020, (decreto semplificazione) previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, qualificati per la categoria OGII, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 2007 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 163/2006 ed in conformità all'allegato A) al D.P.R. stesso, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a euro 150.000,00 e inferiore a euro 1.000.000,00;
- 2) di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 3) di dare atto che qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, comma, 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: diego fabris	Tel: 0406758503	E-mail: diego.fabrisi@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

4) di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di Euro 110.000,00 più Euro 3.500,00 per oneri per la sicurezza;

5) di dare atto inoltre:

- che nella lettera d'invito verrà precisato che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori, fatti salvi i casi previsti dal comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- che il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è previsto un tempo contrattuale di 365 (trecentosessantacinque) giorni continuativi a decorrere dalla data del verbale di consegna lavori, come stabilito all'art. 13 dello Schema di Accordo Quadro;
- che la spesa complessiva di Euro 150.000,00 imputata al capitolo 20200330 del bilancio comunale, finanziata per Euro 50.810,29 con l'A (finanziamenti spese investimenti alienazione beni immobili, terreni, beni mobili che i relativi accertamenti sono acc. 3643/2022 per euro 7.722,60 acc. 3747/2022 per euro 13.087,69 acc. 16929/2019 per euro 30.000,00) e per Euro 99.189,71 con 4URB (avanzo vincolato già finanziato dalle concessioni) e stata imputata al capitolo 20200330 del Bilancio comunale;
- che con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa e che si procede all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, per l'importo del valore predeterminato dell'accordo Quadro di Euro 110.000,00 più Euro 3.500,00 per gli oneri della sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;

6. di prenotare la spesa complessiva di euro 150.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	20200330	20033 - IMPIANTI EDILIZIA SCOLASTICA - ANNO 2022	02525	U.2.02.01.09.016	50807	20033	N	50.810,29	fin l A
2023	20200330	20033 - IMPIANTI EDILIZIA SCOLASTICA - ANNO 2022	02525	U.2.02.01.09.016	50807	20033	N	99.189,71	fin 4URB

7) di dare atto infine:

- con deliberazione consiliare n. 26 dd. 31.05.2022 e' stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2022-2024 e il Bilancio di previsione 2022-2024,;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà, come da

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: diego fabris	Tel: 0406758503	E-mail: diego.fabrisi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

prospetto inserito in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.L.gs. 267/2000 così come modificato dal D.L.gs. 126/22014;

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza: Euro 150,000,00 - anno 2023

che il cronoprogramma dei pagamenti il seguente: Euro 150,000,00 - anno 2023

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
ing. Luigi Fantini

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: diego fabris	Tel: 0406758503	E-mail: diego.fabrisi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 21/10/2022 15:02:35