



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

**REG. DET. DIR. N. 3166 / 2024**

**OGGETTO:** Codice opera 22041. Interventi di adeguamento impianto edilizia scolastica e pertinenze – anno 2024. Determina a contrarre ex art. 17 co. 1, D. Lgs. n. 36/2023 - Procedura negoziata senza bando ex art. 50 co. 1 lett. c).

CUP: F98H23000690004

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

**Premesso** che l'Amministrazione ha l'onere di provvedere all'adeguamento degli impianti di edilizia scolastica, nonché delle loro pertinenze, dovendo far fronte, con tempestività, a tutti quegli interventi poco, o per nulla, suscettibili di previsione temporale di spesa, e che, per condizioni circostanziali, possono assumere anche carattere di urgenza e indifferibilità;

**Visto** il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

**Visto** in particolare che, al fine di provvedere alla conclusione del suddetto intervento, la Giunta ha approvato con la Delibera n. 498, d.d. 07/10/2024, il relativo Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), sulla base del quale il Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva ha redatto apposito progetto;

**Dato atto che:**

che, con Delibera di Giunta comunale n. 598/2024, resa esecutiva in data 11.11.2024, si è approvato il progetto in oggetto redatto dal Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva denominata: Codice opera 22041 - Interventi di adeguamento impianti edilizia scolastica e pertinenze – anno 2024, che prevede l'ammontare massimo per lavori di Euro 210.000,00, più Euro 6.300,00 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, più IVA al 22% e il seguente quadro economico:

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Mariarosaria Mastromonaco	Tel:	E-mail: mariarosaria.mastromonaco@comune.trieste.it	

## QUADRO ECONOMICO

<b>A) LAVORI</b>		
1) ammontare complessivo massimo	Euro	€ 210.000,00
2) oneri per la sicurezza	Euro	€ 6.300,00
<b>TOTALE A)</b>	<b>Euro</b>	<b>€ 216.300,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
1) I.V.A. 22% su A)	Euro	€ 47.586,00
2.a) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45, comma 3, D. Lgs. 36/2023)	Euro	€ 3.460,80
2.b) Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 D. Lgs 36/2023)	Euro	€ 865,20
3.a) Spese tecniche D.L. E Progettazione (IVA compresa)		€16.529,00
3.b) Spese tecniche CSP e CSE (IVA compresa)	Euro	€14.284,00
4) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. compresa)	Euro	€ 975,00
<b>TOTALE B)</b>	<b>Euro</b>	<b>€ 83.700,00</b>
<b>COSTO DELL'OPERA A+B)</b>	<b>Euro</b>	<b>€ 300.000,00</b>

**Dato atto che**, come specificato nella Relazione, fa parte del progetto anche l'Elenco prezzi unitari della Regione Friuli Venezia Giulia allegato alla Delibera n. 1001 del 4 luglio 2024;

**Dato atto:**

che nell'ambito del presente lotto si prevedono opere da contabilizzare esclusivamente a "misura" e, in particolare, queste si suddividono in attività di demolizione, ripristino, restauro conservativo, manutenzione e nuova realizzazione;

che i lavori sono classificati nella categoria OG 11;

che il tempo utile per eseguire e ultimare tutti i lavori contrattuali e' stabilito in giorni 700 (settecento) naturali e continuativi dalla data di verbale di consegna, cosi' come stabilito nel presente progetto;

**Ravvisata** la necessita' di disporre l'avvio della procedura per la selezione dell'operatore economico cui affidare il contratto di esecuzione dei lavori di cui sopra;

**Dato atto che** l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Rilevato** come l'opera in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, distante dalla soglia comunitaria;

**Visto** l'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Mariarosaria Mastromonaco	Tel:	E-mail: mariarosaria.mastromonaco@comune.trieste.it	

inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le modalita' delineate dal comma 1, lettera c): *procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 Euro e inferiore a 1 milione di Euro;*

**Ritenuto**, ai sensi della richiamata normativa e, in considerazione del valore dell'appalto, di attivare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 36/2023 la procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, ove esistenti per la categoria OG11, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

**Ritenuto**, in conformita' a quanto disposto dall'art. 50, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici, di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dal progetto approvato, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di euro 210.000,00, piu' euro 6.300,00 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

**Ritenuto**, in conformità a quanto disposto dall'art. 54 co. 1 del D. Lgs. n. 36/2023, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque, di provvedere all'esclusione delle offerte che risultano anomale, utilizzando il metodo di calcolo della soglia di anomalia indicato nella procedura di invito;

**Preso atto che** con Determinazione n. 2195/2016 e' stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di Euro, come aggiornato con Determinazione Dirigenziale n. 4773/2023, dd. 22/12/2023;

**Rilevato che** la scelta delle ditte da invitare alla procedura avverra' attingendo dagli elenchi di cui sopra e verra' effettuata ai sensi dell'art. 3 comma 4 dell'Allegato II.1 "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" al D. Lgs. n. 36/2023 e che l'affidamento avverrà rispettando il principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 co. 1, D. Lgs. 36/2023";

**Dato atto che**, per la procedura in questione:

il CIG verra' richiesto mediante la piattaforma eAppaltiFVG-GGAP prima dell'invio della lettera di invito alla procedura di gara;

la selezione verra' effettuata con l'utilizzo di piattaforme telematiche (eAppaltiFVG);

con la Determina di aggiudicazione si provvedera' al concreto impegno della spesa;

**Richiamata:**

la Deliberazione consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 con cui e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000);

la Deliberazione consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con cui e' stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;

la Deliberazione consiliare n. 38 del 02 agosto 2024, dichiarata immediatamente

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Mariarosaria Mastromonaco	Tel:	E-mail: mariarosaria.mastromonaco@comune.trieste.it	

eseguibile, con cui e' stata approvata la Variazione n. 9 al Bilancio di previsione 2024-2026;

la Deliberazione giuntales n. 1 dell'8 gennaio 2024 con cui e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;

la Deliberazione giuntales n. 32 del 29 gennaio 2024 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

**Dato atto che:**

che l'opera di cui trattasi, denominata: Codice opera 22041 - Interventi di adeguamento impianti edilizia scolastica e pertinenze – anno 2024, e' prevista nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 con una previsione di spesa di Euro 300.000,00 finanziata con Avanzo destinato gia' finanziato con Avanzo Libero (3LIB) al capitolo n. 20220410, 22041 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI EDILIZIA SCOLASTICA E PERTINENZE – ANNO 2024 - (di interesse storico);

**Considerato**, pertanto, di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 cosi' come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

**Dato atto che:**

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza per Euro 300.000,00 nel 2025;

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2025 per Euro 300.000,00;

**Espresso** il parere di cui all'art.147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

**Visto** l'art. 107 del D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**Visto** lo Statuto del Comune di Trieste e, in particolare, l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno e interno;

**Dato atto che** il Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva e' l'ing. Luigi Fantini e che lo stesso non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto;

**Dato atto che** per l'opera in questione le funzioni di responsabile unico del progetto di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i., e di cui all' Allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023, e ss.mm.ii., sono svolte dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, ing. Luigi Fantini e che lo

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Mariarosaria Mastromonaco	Tel:	E-mail: mariarosaria.mastromonaco@comune.trieste.it	

stesso non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dello art. 6 bis l. 241/90 e ss.mm.ii., dell'art. 16 D. Lgs. n. 36/2023, nonché dell'art. 7 D.P.R. 62/2013 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso e ritenuto

## DETERMINA

1. di autorizzare per l'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori, relativi all'intervento Codice opera 22041 - Interventi di adeguamento impianti edilizia scolastica e pertinenze - anno 2024, il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lettera c), procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti per la categoria OG11, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 150.000 Euro e inferiore a 1 milione di Euro;
2. di dare atto che la scelta delle ditte da invitare alla procedura avverrà attingendo dagli elenchi di cui sopra e verrà effettuata ai sensi dell'art. 3 comma 4 dell'Allegato II.1 "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" al D. Lgs. n. 36/2023 e che l'affidamento avverrà rispettando il principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 co. 1, D. Lgs. 36/2023";
3. di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dal progetto approvato, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di euro 210.000,00, più euro 6.300,00 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA ed oneri esclusi);
4. di dare atto che ai sensi dell'art. 54 co. 1, del D. Lgs. n. 36/2023 qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque si provvederà all'esclusione delle offerte che risultano anomale utilizzando il metodo di calcolo della soglia di anomalia indicato nella procedura di invito;
5. di dare atto che per la procedura in questione il CIG verrà richiesto mediante la piattaforma eAppaltiFVG-GGAP e prima dell'invio della lettera di invito alla procedura di gara;
6. di demandare a successiva determinazione dirigenziale l'impegno della spesa, a seguito dell'avvenuto affidamento dei lavori in questione;
7. di prenotare la spesa complessiva di euro 300.000,00 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	2022 0410	22041 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI EDILIZIA SCOLASTICA E PERTINENZE -	02681	U.2.02.0 1.10.003	50807	22041	N	300.000, 00	Determi na a contrarr e
Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini				Tel: 040 675		E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it		Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it	
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Diego Fabris				Tel:		E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it			
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Mariarosaria Mastromonaco				Tel:		E-mail: mariarosaria.mastromonaco@comune.trieste.it			

		ANNO 2024 - (di interesse storico)							
--	--	---------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--

8. di dare atto che:

con la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D. Lgs. 267/2000);

con la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;

la Deliberazione consiliare n. 38 del 02 agosto 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui e' stata approvata la Variazione n. 9 al Bilancio di previsione 2024-2026;

con Delibera di Giunta n. 1 del 8 gennaio 2024 e' stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026 e il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;

con la Deliberazione giuntale n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024- 2026;

che l'opera di cui trattasi, denominata: Codice opera 22041 - Interventi di adeguamento impianti edilizia scolastica e pertinenze – anno 2024, e' prevista nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 con una previsione di spesa di Euro 300.000,00 finanziata con Avanzo destinato già finanziato con Avanzo Libero (3LIB) al capitolo n. 20220410, 22041 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTI EDILIZIA SCOLASTICA E PERTINENZE – ANNO 2024 - (di interesse storico);

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporgerà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D. Lgs. 267/2000 così come modificato dal D. Lgs. 126/2014;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza per Euro 300.000,00 nel 2025;

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2025 per Euro 300.000,00;

gli interventi di cui al presente provvedimento non comportano ulteriori oneri diretti o indiretti.

#### IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Mariarosaria Mastromonaco	Tel:	E-mail: mariarosaria.mastromonaco@comune.trieste.it	

(ing. Luigi Fantini)

Il sottoscritto, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Mariarosaria Mastromonaco	Tel:	E-mail: mariarosaria.mastromonaco@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 13/11/2024 14:20:12