comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 3493 / 2021

PROT CORR N-OP 19152-22-2021/14959 DD. 13/12/2021

OGGETTO: Codice opera 19152 – MUSEO CIVICO DEL RISORGIMENTO E SACRARIO OBERDAN – Completamento dei lavori di manutenzione straordinaria - Determina a contrarre.

CUP: F96D19000290002

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

con deliberazione consiliare n. 16 dd. 08.04.2020, sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2020-2022 ed il Bilancio di Previsione 2020-2022 nell'ambito dei quali è stato inserito l'intervento Codice opera 19152 - MUSEO CIVICO DEL RISORGIMENTO E SACRARIO OBERDAN – Completamento dei lavori di manutenzione straordinaria, per un importo complessivo di Euro 300.000,00 finanziato con contributo regionale, con decreto n. 3393/CULT del 29/11/2019 (N. di Accertamento 2045/2021, parzialmente reimputato al capitolo 271003 con l'accertamento dell'entrata n. 1167/2022 di euro 274.675,41 di cui alla determina dirigenziale 3117/2021);

il contributo di cui sopra sarà erogato dalla Regione con successivi decreti, su richiesta del Comune di Trieste, in base alla progressione di spesa, in relazione alle obbligazioni giuridiche assunte e certificate dal Responsabile del Procedimento;

alle operazioni contabili di accertamento ed impegno della spesa corrispondente al contributo regionale di cui sopra si provvederà con successivo provvedimento in sede di approvazione del relativo progetto e di avvio della procedura di gara sulla base e in coerenza con il decreto regionale di concessione del contributo stesso;

la Regione F.V.G. con decreto n. 3393/2019 ha fissato il termine per l'inizio e l'ultimazione dell'intervento rispettivamente al 31 luglio 2021 ed al 30 giugno 2022 e, ai sensi dell'articolo 42

della legge regionale 7/2000 e dell'articolo 18 del Bando, il termine per la rendicontazione della spesa sostenuta entro il 30 giugno 2023;

vista la determina dirigenziale n. 301 dd.18.02.2021, con cui il Servizi Finanziario del Comune ha effettuato il riaccertamento parziale dei residui, per la reimputazione tra l'altro, degli stanziamenti di entrata e di spesa per l'opera in oggetto di euro 300.000,00 dall'esercizio 2020 all'esercizio 2021 al fine di affidare i lavori entro il 31/07/2021 al fine di non perdere il finanziamento regionale;

visto che la Regione F.V.G. con il succitato decreto n. 3393/2019 ha fissato il termine per l'inizio e l'ultimazione dell'intervento rispettivamente al 31 luglio 2021 ed al 30 giugno 2022, nonché il termine per la rendicontazione della spesa sostenuta al 30 giugno 2023;

considerato che le difficoltà in fase progettuale esecutiva, dovute alla necessità di coniugare l'esigenza di tutela dell'edificio vincolato ai sensi del D.lgs. n. 42/2004 con la messa a norma del corpo di fabbrica, nonché le difficoltà determinate dallo stato di emergenza epidemiologica da COVID-19 hanno rallentato e reso gravose di fatto le attività tecnico-amministrative funzionali alla progettazione dell'opera in questione;

dato atto che la necessaria riprogrammazione di dette attività, estesa anche alla fase esecutiva dei lavori e di rendicontazione del contributo, hanno determinato la necessità per la Stazione Appaltante di richiedere (con nota inviata via pec prot. corr. n. OP-19152/6-2021/3031 dd. 12.03.2021) la concessione di una proroga ai suddetti termini di scadenza, ed in particolare:
inizio del lavori: 31 gennaio 2022
fine lavori: 31 dicembre 2022
termine di rendicontazione: 31 dicembre 2023;

preso atto che la suddetta richiesta di proroga è stata favorevolmente accolta dalla competente Direzione Regionale con Decreto n. 889/CULT dd. 9.04.2021;

precisato che si tratta di interventi urgenti di adeguamento antincendio a tutela della sicurezza dell'edificio onde evitare danni al patrimonio e a terzi, essendo tali opere necessarie per la fruizione in sicurezza da parte del pubblico;

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 365/2021, divenuta esecutiva il 23.02.2021, si è proceduto all'affidamento diretto dell'incarico professionale di progettazione per l'adeguamento antincendio e l'abbattimento delle barriere architettoniche e di coordinamento delle sicurezza al dott. Arch. Daniele Alberico della Società di Ingegneria SGM Consulting S.r.l., per l'importo di Euro 29.631.70 di onorario più Euro 1.185,27 per contributo previdenziale al 4%, più Euro 6.779,73 I.V.A. al 22% per un totale di Euro 37.596,70;

visto il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'Arch. Alberico e dai suoi collaboratori, prevedente una spesa per lavori di euro 193.909,48 (di cui Euro 176.205,33 per opere edili ed Euro 17.704,15 per opere impiantistiche) più una spesa per oneri della sicurezza pari ad euro 8.005,05 per complessivi euro 201.914,53 (IVA esclusa);

visto il verbale di verifica e validazione del progetto esecutivo dei lavori in argomento dd.

30.11.2021, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, conservato in atti;

dato altresì atto che con determinazione dirigenziale n. 3117/2021 esecutiva il 30.11.2021, per le ragioni ivi indicate si è proceduto all'estensione ed ampliamento dell'incarico già affidato all'Arch. Alberico, mediante affidamento degli incarichi professionali di Direzione dei Lavori, assistenza e contabilità per l'opera in oggetto per l'importo di Euro 11.734,69, cui vanno unicamente sommati Euro 469,39 per contributo previdenziale al 4% e l'IVA dovuta per legge nella misura del 22%, pari ad Euro 2.684,90, e quindi per complessivi Euro 14.888,98;

che il tempo utile per l'esecuzione dei lavori contrattuali è stabilito in giorni 180 (centottanta) naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna lavori;

che le opere ricadranno nella categoria *"OG2-restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"* ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 ed in conformità all'allegato "A" del predetto D.P.R.;

con deliberazione giuntale n. 556 dd. 6.12.2021 è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento "Cod. op. 19152 – MUSEO CIVICO DEL RISORGIMENTO E SACRARIO OBERDAN – Completamento dei lavori di manutenzione straordinaria", per una spesa complessiva di Euro 300.000,00 suddivisa secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI		
1) Opere edili	Euro	176.205,33
2) Opere impiantistiche	Euro	17.704,15
3) Oneri per la sicurezza:	Euro	8.005,05
Totale A)	Euro	201.914,53
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) IVA 10% su A)	Euro	20.191,45
2) incentivi funzioni tecniche (oneri riflessi compresi)	Euro	3.230,63
3) Spese tecniche (contributi previdenziali e I.V.A. inclusi)	Euro	37.596,70
4) Spese tecniche DL (contributi previdenziali e I.V.A. inclusi)	Euro	14.888,98
5) imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. compresa)	Euro	22.177,71
Totale B)	Euro	98.085,47
COSTO DELL'OPERA	**Euro**	**300.000,00**

visto il D.Lgs.18 aprile 2016 n. 50 Codice dei contratti pubblici e s.m.i. ;

visto l'art. 1 della L. 120/2020, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali" *(Decreto*

Semplificazioni), come modificato dall'art. 51, comma 1 lettera a) della L. 108 del 2021, che al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, ha previsto delle deroghe agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 prevedendo agevolazioni nelle procedure di affidamento qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023;

ritenuto di applicare la disciplina disposta dall'art.1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, nella sua attuale formulazione, prevista per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, affidando i lavori di realizzazione dell'opera in argomento con procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, *"previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici"*;

ritenuto, inoltre, di stabilire quale criterio di aggiudicazione dei lavori quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, come indicato dall'art.1, comma 3, della L. 120/2020;

dato atto che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'Ente;

preso atto che con determinazione dirigenziale n. 1414/2015 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;

preso atto che il succitato elenco degli operatori economici è stato aggiornato con le determinazioni n.14/2017 – n. 5154/2018 e n. 1902/2020;

che con la determinazione n. 14/2017 è stato precisato che la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato con i predetti provvedimenti;

dato atto che:
con determinazione n. 3390/2019 dd. 22/11/2019 si è proceduto, tra l'altro, alla prenotazione al capitolo 20191520 nell'anno 2022 delle spese previste dal QE non impegnate nel corrente esercizio, determinate in particolare dalla somma delle seguenti voci:
– lavori + IVA : Euro 222.105,98

– incentivi funzioni tecniche: Euro 3.230,63
– imprevisti: Euro 22.177,71
per complessivi Euro 247.514,32;

considerato che allo stato attuale si prevede che i lavori saranno eseguiti nell'anno 2022 secondo il seguente cronoprogramma:
Euro 247.514,32 anno 2022;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente del Servizio Dott.ssa Arch. Lucia Iammarino;

tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. di autorizzare, per l'affidamento dei lavori di cui al progetto 19152 - MUSEO CIVICO DEL RISORGIMENTO E SACRARIO OBERDAN – Completamento dei lavori di manutenzione straordinaria, il ricorso alla procedura negoziata senza bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs.18 aprile 2016 n. 50, e come indicato dall'art.1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, 茏 *revia consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici*;

2. di aggiudicare l'appalto dei lavori per l'opera in oggetto come indicato dall'art.1 comma 3 della L. 120/2020 sulla base del criterio del prezzo più basso;

3. di dare atto che, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiori a cinque, l'Amministrazione procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016;

4. di dare atto che per l'esecuzione dei lavori è previsto un tempo contrattuale di 180

(centottanta) giorni continuativi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori e che le opere ricadranno nella categoria *"OG2-restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali"* ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 ed in conformità all'allegato "A" del predetto D.P.R.;

5. di dare atto che:
- con deliberazione consiliare n. 8 dd. 31.03.2021, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023 nell'ambito dei quali è stato inserito l'intervento Codice opera 19152 - MUSEO CIVICO DEL RISORGIMENTO E SACRARIO OBERDAN - Completamento dei lavori di manutenzione straordinaria, per un importo complessivo di Euro 300.000,00 finanziato con contributo regionale;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione o degli impegni/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2022 per euro 247.514,32;
- che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi è il seguente:
anno 2022 – euro 247.514,32;
- per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente del Servizio Dott.ssa Arch. Lucia Iammarino;
- il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Dott.ssa Arch. Lucia Iammarino

Trieste, *vedi data firma digitale*	*Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA
CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I
DATA FIRMA: 13/12/2021 09:59:41
IMPRONTA: 8BAFCE08D5011B6E9D1A637CFE98F6FE50BBA7FA6ED57DDABFD22F38AAD0358B
50BBA7FA6ED57DDABFD22F38AAD0358B508231C442656BE6DA25AD47ED768BA8
508231C442656BE6DA25AD47ED768BA8C297CA24A1DA17EFDE8D5BD155457D63
C297CA24A1DA17EFDE8D5BD155457D63023C4ADB4590EBCCC8DE772970B6AE9E