



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 4060 / 2023

Prot. Corr. N OP 20003/32 – 2023/16246

OGGETTO: Codice Opera 20003 - Adeguamento antincendio asilo nido Semi di Mela. Restauro e adeguamento alle norme di prevenzione incendi nel complesso scolastico composto dai Nidi di infanzia La Nuvola e Semi di Mela. Aggiudicazione lavori alla ditta CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL., per un importo pari a euro 2.228.712,94 più oneri per la sicurezza pari a euro 44.712,89 più IVA al 10% pari a euro euro 227.342,58, per un importo complessivo pari a euro 2.500.768,41. Aggiornamento quadro economico spesa complessiva di euro 3.300.000,00.

CUP: F96B20001440001
CIG: A01E1DB496 (lavori)

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

con Delibera di Giunta Regionale FVG n. 86 d.d. 24.01.2020 è stato deliberato il Piano di azione regionale per il 2019 per la Regione Friuli Venezia Giulia per la promozione del Sistema integrato dei servizi di educazione e istruzione per le bambine e i bambini dalla nascita sino ai 6 anni, ai sensi del decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65 "Istituzione del sistema integrato di educazione e di istruzione dalla nascita sino a sei anni, a norma dell'articolo 1, commi 180 e 181, lettera e), legge 13 luglio 2015, n. 107", il quale prevede di destinare i fondi per la tipologia di intervento prevista dall'articolo 12 comma 2 lettera a) e quindi per interventi edilizi sulle strutture di proprietà delle Amministrazioni pubbliche. Le finalità che si intendono raggiungere sono consolidare e migliorare la rete dei servizi educativi per l'infanzia a titolarità pubblica;

a seguito dei contatti intrapresi tra il Comune di Trieste e l'Amministrazione Regionale e' stata individuata quale prioritaria la necessita' di avere finanziamenti per i lavori necessari per l'ottenimento del certificato prevenzione incendi di alcuni asili nido di proprietà del Comune;

con la suddetta delibera di Giunta n. 86/2020 sono state individuate e segnalate al M.I.U.R., in riferimento al Comune di Trieste, le seguenti strutture con i relativi importi lavori:

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Demeco	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	

INTERVENTO	Euro
Adeguamento antincendio asilo nido zucchero filato	80.000,00
Adeguamento antincendio asilo nido trecasette/colibri	560.000,00
Adeguamento antincendio asilo nido la scuola del sole	300.000,00
Adeguamento antincendio asilo nido l'arcobaleno/piccoli passi	550.000,00
Adeguamento antincendio asilo nido acquerello	55.000,00
Adeguamento antincendio asilo nido semi di mela	1.450.000,00

Dato atto che:

- i predetti interventi sono finanziati tramite il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca in relazione alle risorse del Fondo di cui all'articolo 12 del decreto legislativo 13 aprile 2017, n. 65;
- in data 27.02.2020 il M.I.U.R. ha versato al Comune di Trieste la quota complessiva del finanziamento di cui sopra pari ad Euro 2.995.000,00 di cui euro 1.450.000,00 per i lavori di adeguamento antincendio dell'asilo nido "Semi di Mela";
- il summenzionato contributo per il codice opera 20003 è stato accertato con numero di accertamento 4539/2020 per complessivi Euro 1.450.000,00;

Dato atto che:

con Deliberazione Consiliare n. 16 del 8 aprile 2020 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2020-2022 ed il Bilancio di previsione 2020-2022 nell'ambito dei quali è stato inserito l'intervento Codice opera 20003 "Adeguamento antincendio asilo nido Semi di Mela" e' per un importo complessivo di Euro 1.450.000,00 finanziato con il succitato contributo statale;

a seguito dell'ottenimento del finanziamento di cui sopra si è provveduto ad affidare a professionisti esterni distinti incarichi di supporto al RUP per l'acquisizione di una serie di dati e conoscenze tecniche di natura specialistica propedeutiche alla progettazione unitaria e coordinata dell'intervento nel suo complesso;

Richiamati i seguenti provvedimenti:

la Determinazione Dirigenziale n. 3341/2020, esecutiva in data 31.12.2020, con cui è stato affidato ai sensi dell'articolo 36 c. 2 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, al dott. geol. Fabio Bosso e al dott. geol. Sandro Rota l'incarico per l'esecuzione dell'indagine e per la redazione della relazione geologica a supporto della progettazione edilizia definitiva – esecutiva dell'intervento in oggetto per la spesa complessiva pari ad Euro 3.943,71;

la Determinazione Dirigenziale n. 2035/2021, esecutiva in data 16.08.2021 con cui è stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo, del progetto esecutivo e della direzione lavori al RTP costituito dall'Arch. Andrea Benedetti (capogruppo mandatario) per la progettazione definitiva/esecutiva delle opere edili, coordinamento generale dei professionisti, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori, dall'Ing. Marco Huisman (mandante) per la progettazione definitiva/esecutiva e direttore operativo per la direzione lavori degli impianti elettrici e meccanici – tecnico di prevenzione incendio e dall'Ing. Fabio Marassi (mandante) per la progettazione definitiva/esecutiva e direzione lavori delle opere strutturali per un importo di Euro 128.329,14 a cui vanno sommati Euro 5.133,17 per oneri

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Demeco	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

previdenziali ed Euro 29.361,71 per IVA al 22% per un importo complessivo pari ad Euro 162.824,02;

Dato altresì atto che con Deliberazione di Giunta n. 548 del 29 novembre 2021 è stata approvata la variazione n. 15 al Bilancio di Previsione 2021 – 2023 nell'ambito del quale è stato incrementato il finanziamento dell'intervento in oggetto per l'importo di euro 550.000,00 finanziati con 2AV – AVANZO LIBERO;

Considerato che per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo è risultato necessario eseguire delle indagini diagnostiche propedeutiche alla verifica di vulnerabilità sismica al fine di acquisire ulteriori elementi di conoscenza tecnica;

Richiamata al riguardo la determinazione dirigenziale n. 3497/2021, esecutiva in data 28.12.2021, con la quale è stato affidato alla Società In Situ s.r.l il servizio per l'esecuzione di indagini propedeutiche alla verifica di vulnerabilità sismica per l'intervento in oggetto, codice opera 20003 Adeguamento antincendio asilo nido Semi di Mela, per l'importo di Euro 29.445,00 più I.V.A al 22% per Euro 6.477,90 per complessivi Euro 35.922,90;

Considerato che con la predetta determina erroneamente è stato impegnato 35.992,90, invece di euro 35.922,90, risulta necessario con il presente atto provvedere alla riduzione del menzionato impegno per euro 70,00 impegno 27002/2022;

Rilevato che:

- nell'esecuzione del contratto il soggetto incaricato si e' relazionato con i tecnici del Servizio Edilizia Scolastica e con gli uffici preposti alla gestione delle suddette strutture prendendo atto della diversita' di esigenze delle rispettive utenze (asilo nido e scuola materna);
- nella fase progettuale il professionista ha individuato soluzioni progettuali atte a recepire le richieste del servizio preposto alla gestione della struttura dirette ad aumentare i posti utenza per entrambe le strutture;
- nella nell'espletamento dell'incarico, al momento di quantificare le lavorazioni progettuali, il soggetto incaricato ha fatto presente per effetto delle varianti progettuali e per l'applicazione del nuovo prezziario regionale così come previsto dal D.L. 50/2022, convertito dalla L. 91/2022, il costo complessivo dell'intervento sarebbe risultato di gran lunga superiore a quello attualmente disponibile di euro 2.000.000,00 con un'eccedenza della spesa complessiva superiore al milione di euro;

Dato atto che:

- in presenza di tale incremento si e' ritenuto necessario convenire con il professionista una diversa articolazione dell'incarico in essere chiedendo al medesimo di sviluppare da subito il progetto di fattibilità tecnica economica che dia contezza della spesa complessiva necessaria e di seguito predisporre il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in questione, stralciando dall'incarico in essere, in ragione del maggiore importo dei lavori, le funzioni relative alla direzione dei lavori e quelle di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva;
- contestualmente sono state attivate le procedure necessarie al reperimento dell'ulteriore stanziamento e ci e' attesa l'impossibilità di procedere all'attuazione dell'intervento in questione per stralci funzionali;

Richiamata al riguardo la Deliberazione Consiliare 43 dd. 28.9.2022, di approvazione della

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Demeco	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Variazione n.7 al Bilancio di Previsione 2022-2024 con la quale nell'ambito del PTLP 2022-2024, annualità 2022 stata inserita l'opera in oggetto per la spesa complessiva di euro 3.300.000,00 finanziata per euro 1.450.000,00 con finanziamento statale (CS), per euro 550.000,00 con avanzo vincolato (AV) e per euro 1.300.000,00 con prelievo dal fondo di riserva (FR);

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta Comunale n. 615 dd. 05/12/2022 con la quale e' stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica presentato dal professionista incaricato prevedente la spesa complessiva per lavori di euro 2.430.000,00 di cui euro 30.000,00 per oneri della sicurezza;

Richiamata la citata deliberazione giuntale nella parte in cui veniva demandato al dirigente competente di definire il rapporto contrattuale in essere con il professionista incaricato stralciando le prestazioni relative alla fase esecutiva dell'opera e ridefinire quelle riguardanti la fase progettuale;

Richiamata al riguardo la determinazione dirigenziale n. 674/2023, divenuta esecutiva il 30.03.2023 con la quale è stato stabilito:

1. di modificare il contratto in essere con il RTP costituito dall'Arch. Andrea Benedetti (capogruppo mandatario), dall'Ing. Marco Huisman (mandante) e dall'Ing. Fabio Marassi (mandante), di cui alla determinazione di affidamento n. 2035/2021 stralciando dallo stesso le prestazioni relative alla fase esecutiva dei lavori in oggetto (direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva);
2. di adeguare l'importo contrattuale individuato con Determinazione n. 2035/2021, dd. 16.08.2021 che, per effetto dell'implemento dei lavori da eseguire, assomma ad Euro 138.170,56 piu' Euro 5.526,82 per contributi previdenziali ed Euro 31.613,42 per IVA al 22% per un totale complessivo di Euro 175.310,80;

Dato atto che il professionista incaricato ha redatto il progetto esecutivo commissionato sul quale sono stati acquisiti i prescritti pareri e nulla osta da parte degli Enti competenti;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 2521/2023, divenuta esecutiva il 03.07.2023 di costituzione del gruppo di lavoro per la verifica del progetto esecutivo dei lavori di cui al codice opera 20003 "Asilo di via Veronese 14.Restauro e adeguamento alle norme di prevenzione incendi nel complesso scolastico composto dai Nidi di Infanzia La Nuvola e Semi di Mela";

Visto il verbale di verifica favorevole dd. 13.07.2023 al quale ha fatto seguito la validazione del RUP in data 18.07.2023 come da relativa appendice al verbale stesso, raccolto in un unico fascicolo, approvato con la determinazione dirigenziale n. 2739/2023, divenuta esecutiva il 20.7.2023;

Dato atto che con la determinazione dirigenziale n. 3538/2023, divenuta esecutiva il 02/10/2023 è stato approvato il progetto esecutivo di cui sopra;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 3778/2023, divenuta esecutiva il 19.10.2023, con la quale per le motivazioni esposte nella stessa si e' provveduto ad aggiornare: Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto, stima incidenza manodopera e computo metrico estimativo;

Richiamata altresì la determinazione dirigenziale n. 3050/2023, divenuta esecutiva il 30.10.2023 con la quale e' stato autorizzato per l'affidamento dei lavori di restauro e adeguamento alle norme di prevenzione incendi nel complesso scolastico composto dai Nidi di infanzia La Nuvola e Semi di Mela di cui al Codice Opera 20003 il ricorso alla procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Demeco	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

mercato o tramite elenchi di operatori economici, con l'applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera d) e comma 4 del D.Lgs. 36/2023 per l'importo lavori pari ad Euro 2.426.834,46 di cui Euro 44.712,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che con la citata determinazione è stato approvato il seguente quadro economico aggiornato dell'opera:

A) LAVORI	Euro
A.1 Opere Edili	1.295.173,92
A.2 Opere Strutturale	216.863,46
A.3 Impianti elettrici e speciali	429.904,19
A.4 Impianti Meccanici e Termici	440.180,00
A.5 oneri per la sicurezza	44.712,89
TOTALI LAVORI A	2.426.834,46
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 10% su A	242.683,45
B.2 incentivi per funzioni tecniche art. 45 comma 2 D.lgs. 36/2023	38.829,35
B.3 Fondo per l'innovazione art. 45 comma 5 D.lgs. 36/2023	3.824,10
B.4 Incarico progettazione definitiva ed esecutiva architettonica piani - pratica VVF - valutazione rischio sismico – strutturale (compresa cassa e IVA)	175.310,80
B.5 Incarico DL architettonica - impianti - SCIA - strutturale (compresa cassa e IVA)	101.879,40
B.6 Incarico sicurezza in fase esecutiva (compresa cassa e IVA)	51.615,00
B.7 Incarico relazione geologica (compresa cassa e IVA)	3.943,71
B.8 Indagini strutturali (compresa IVA)	35.922,90
B.9 Collaudi (compresa IVA)	10.000,00
B.10 Imprevisti, allacciamenti e consulenze Comitati Paritetici (compresa IVA)	209.156,83
TOTALE B	873.165,54
TOTALI (A+B)	3.300.000,00

Preso atto che, con processo verbale prot. 22/3 - 43 /2023 dd. 07.12.2023, il seggio di gara ha disposto la proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi all'impresa CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL, codice fiscale e partita IVA n. 00591720321, che ha prodotto il ribasso del 6,44% sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di euro 2.228.712,94 più euro 44.712,89 di oneri per la sicurezza più euro 227.342,58 di IVA per complessivi euro 2.500.768,41;

Atteso che, ai sensi delle disposizioni in materia di "armonizzazione contabile" di cui al D.Lgs.118/2011 e ss.mm.ii., l'importo corrispondente al ribasso di gara (IVA compresa), pari ad euro 168.749,50, viene prenotato con il presente atto nell'annualità 2024 e potrà essere utilizzato mediante adozione di apposito provvedimento;

Dato atto che si sono concluse positivamente le procedure di verifica sulla corrispondenza e correttezza delle autocertificazioni e dichiarazioni rese dall'impresa in sede di gara;

Considerato che ai sensi dell'art. 83 D.lgs 159/2011 - Le pubbliche amministrazioni e gli enti pubblici, anche costituiti in stazioni uniche appaltanti "...devono acquisire la documentazione antimafia di cui all'articolo 84 prima di stipulare, approvare o autorizzare i contratti e subcontratti

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Demeco	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

relativi a lavori, servizi e forniture pubblici”;

Considerato che prima della stipulazione del contratto, la predetta documentazione sarà acquisita dall'ufficio contratti;

Dato atto che il quadro economico di spesa per l'intervento in oggetto risulta, per effetto dell'affidamento dei lavori, così' rideterminato:

A) LAVORI	
A. Opere Edili e impianti	€ 2.228.712,94
A.1 oneri per la sicurezza	€ 44.712,89
TOTALI LAVORI A	€ 2.273.425,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 10% su A	€ 227.342,58
B.2 incentivi per funzioni tecniche art. 45 comma 2 D.lgs. 36/2023	€ 38.829,35
B.3 Fondo per l'innovazione art. 45 comma 5 D.lgs. 36/2023	€ 3.824,10
B.4 Incarico progettazione definitiva ed esecutiva architettonica piani - pratica VVF - valutazione rischio sismico – strutturale (compresa cassa e IVA)	€ 175.310,80
B.5 Incarico DL architettonica - impianti - SCIA - strutturale (compresa cassa e IVA)	€ 101.879,40
B.6 Incarico sicurezza in fase esecutiva (compresa cassa e IVA)	€ 51.615,00
B.7 Incarico relazione geologica (compresa cassa e IVA)	€ 3.943,71
B.8 Indagini strutturali (compresa IVA)	€ 35.922,90
B.9 Collaudi (compresa IVA)	€ 10.000,00
B.10 Imprevisti, allacciamenti e consulenze Comitati Paritetici (compresa IVA)	€ 209.156,83
TOTALE B	€ 857.824,67
TOTALI (A+B)	€ 3.131.250,50
Ribasso IVA compresa	€ 168.749,50
Totale	€ 3.300.000,00

Considerato:

che come evidenziato negli atti di gara e nello schema di contratto l'effettivo inizio dei lavori avrà luogo a partire dal prossimo mese di giugno 2024 dopo il trasferimento presso altra sede (sistemazione provvisoria presso struttura prefabbricata in corso di realizzazione nel giardino della villa Haggiconsta) dell'attività didattica già presente presso l'attuale sede delle strutture in oggetto;

che come meglio evidenziato nella determinazione n. 3778/2023, divenuta esecutiva il 19.10.2023, a partire dal mese di luglio 2024 inizierà la seconda fase del contratto, di esecuzione effettiva dei lavori della durata di 457 gg naturali e consecutivi e perciò cessanti con il giorno 21 settembre 2025;

Preso atto: che i lavori verranno eseguiti nel corso degli anni 2024 (II semestre) e 2025, e che l'obbligazione giuridica nascente dal presente provvedimento viene a scadenza come segue:

anno 2024 euro 1.000.307,36

anno 2025 euro 1.500.461,05

spesa totale euro 2.500.768,41

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Demeco	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Considerato che con la predetta determina 3497/2021 è stato erroneamente impegnato l'importo di Euro 35.992,90, invece dell'importo corretto pari ad euro 35.922,90 e pertanto risulta necessario, con il presente atto, provvedere alla riduzione del menzionato impegno (27002/2022) per euro 70,00, in considerazione di ciò la prenotazione della voce imprevisti risulterà inferiore per tale importo, dando atto che si provvederà con successivo atto ai dovuti aggiustamenti contabili;

Dato atto che:

con Deliberazione Consiliare n. 58 del 19 dicembre 2022 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2023 - 2025 ed il Bilancio di previsione 2023 - 2025;

con Deliberazione Giuntale n. 1 del 9 gennaio 2023 con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e il Piano dettagliato degli Obiettivi 2023;

con Deliberazione Giuntale n. 15 del 23 gennaio 2023 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2024 per Euro 1.042.960,81 e nel 2025 per Euro 1.500.461,05;

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2024 per Euro 1.042.960,81 e nel 2025 per Euro 1.500.461,05;

Considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Preso atto che le funzioni di Responsabile Unico del procedimento di cui all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 sono svolte dal Direttore del Servizio Strade e Infrastrutture, ing. Luigi Fantini ;

Accertato che il sottoscritto Dirigente ing. Luigi Fantini nel procedimento di cui trattasi, dichiara, con il presente atto, di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Demeco	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	

1. di approvare, per quanto esposto in premessa, la proposta di aggiudicazione dei lavori in oggetto, di cui al verbale prot. 22/3 - 43 /2023 dd. 07.12.2023, all'impresa CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL, codice fiscale e partita IVA n. 00591720321, che ha prodotto il ribasso del 6,44% sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di euro 2.228.712,94 più euro 44.712,89 di oneri per la sicurezza più euro 227.342,58 di IVA per complessivi euro 2.500.768,41;
2. di aggiudicare in via definitiva i lavori dell'intervento in oggetto, **Codice Opera 20003 - Adeguamento antincendio asilo nido Semi di Mela. Restauro e adeguamento alle norme di prevenzione incendi nel complesso scolastico composto dai Nidi di infanzia La Nuvola e Semi di Mela**, alla società CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL, codice fiscale e partita IVA n. 00591720321, che ha prodotto il ribasso del 6,44% sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di euro 2.228.712,94 più euro 44.712,89 di oneri per la sicurezza più euro 227.342,58 di IVA per complessivi euro 2.500.768,41;
3. di dar corso a tutti i necessari adempimenti al fine di addivenire alla stipula del contratto nei termini previsti dalla normativa vigente;
4. di aggiornare il quadro economico dell'intervento in oggetto come segue:

A) LAVORI	Valori espressi in Euro
A. Opere Edili e impianti	2.228.712,94
A.1 oneri per la sicurezza	44.712,89
TOTALI LAVORI A	2.273.425,83
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA 10% su A	227.342,58
B.2 incentivi per funzioni tecniche art. 45 comma 2 D.lgs. 36/2023	38.829,35
B.3 Fondo per l'innovazione art. 45 comma 5 D.lgs. 36/2023	3.824,10
B.4 Incarico progettazione definitiva ed esecutiva architettonica piante - pratica VVF - valutazione rischio sismico – strutturale (compresa cassa e IVA)	175.310,80
B.5 Incarico DL architettonica - impianti - SCIA - strutturale (compresa cassa e IVA)	101.879,40
B.6 Incarico sicurezza in fase esecutiva (compresa cassa e IVA)	51.615,00
B.7 Incarico relazione geologica (compresa cassa e IVA)	3.943,71
B.8 Indagini strutturali (compresa IVA)	35.922,90
B.9 Collaudi (compresa IVA)	10.000,00
B.10 Imprevisti, allacciamenti e consulenze Comitati Paritetici (compresa IVA)	209.156,83
TOTALE B	857.824,67
TOTALI (A+B)	3.131.250,50
Ribasso IVA compresa	168.749,50
Totale	3.300.000,00

5. di dare atto che ai sensi delle disposizioni in materia di "armonizzazione contabile" di cui al D.Lgs.118/2011 e ss.mm.ii., l'importo corrispondente al ribasso di gara (IVA compresa), pari ad euro 168.749,50, viene prenotato con il presente atto nell'annualità

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Demeco	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

2024 e potrà essere utilizzato mediante adozione di apposito provvedimento;

6. di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

7. di dare atto che, in base a quanto sopra esposto, con il presente atto si provvede alla riduzione dell'impegno n. 27002/2022 per euro 70,00, che pertanto la prenotazione della voce imprevisti risulterà inferiore per tale importo e che si provvederà con successivo atto ai dovuti aggiustamenti contabili;

8. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2023	20230036587	0	20003 Adeg. antincendio asilo nido Semi di Mela - DET a CONTR - FIN AV VIN GIA' AV EC F.DO RIS	20200030	1.300.000,00	-	
2023	20230036588	0	20003 Adeg. antincendio asilo nido Semi di Mela - DET a CONTR - FIN AV LIBERO	20200030	550.000,00	-	
2023	20230036589	0	20003 Adeg. antincendio asilo nido Semi di Mela - DET a CONTR - FIN CONTR STATO	20200030	1.230.097,36	-	
2023	20220027002	0	20003 antincendio nido Semi di Mela indagini vulnerabilit sismica - FIN CONTR STATO	20200030	70,00	-	riduzione impegno incarico in Situ ICS

9. di prenotare la spesa complessiva di euro 536.675,45 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	20200030	20003 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ASILO NIDO SEMI DI MELA - RIL. IVA	02670	U.2.02.01.09.003	50807	20003	N	168.749,50	Ribasso di gara 2AV
2024	20200030	20003 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ASILO NIDO SEMI DI MELA - RIL. IVA	02670	U.2.02.01.09.003	50807	20003	N	5.344,77	Collaudo 2AV
2024	20200030	20003 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ASILO NIDO SEMI DI MELA - RIL. IVA	02670	U.2.02.01.09.003	50807	20003	N	29.328,95	Imprevisti 4FR
2024	20200030	20003 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ASILO NIDO SEMI DI MELA - RIL. IVA	02670	U.2.02.01.09.003	50807	20003	N	179.757,88	Imprevisti 2AV
2024	20200030	20003 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ASILO	02670	U.2.02.01.09.003	50807	20003	N	101.879,40	Incarico DL 2AV

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Demeco	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	

		NIDO SEMI DI MELA - RIL. IVA							
2024	20200030	20003 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ASILO NIDO SEMI DI MELA - RIL. IVA	02670	U.2.02.01.09.003	50807	20003	N	51.615,00	Incarico sicurezza 2AV

10. di impegnare la spesa complessiva di euro 2.543.421,86 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	20200030	20003 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ASILO NIDO SEMI DI MELA - RIL. IVA	02670	U.2.02.01.09.003	50807	20003	N	1.000.307,36	Lavori 4FR
2024	20200030	20003 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ASILO NIDO SEMI DI MELA - RIL. IVA	02670	U.2.02.01.09.003	50807	20003	N	38.829,35	Incentivi 2AV
2024	20200030	20003 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ASILO NIDO SEMI DI MELA - RIL. IVA	02670	U.2.02.01.09.003	50807	20003	N	3.824,10	fondo innovazion e 2AV
2025	20200030	20003 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ASILO NIDO SEMI DI MELA - RIL. IVA	02670	U.2.02.01.09.003	50807	20003	N	1.230.097,36	Lavori 1CS
2025	20200030	20003 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ASILO NIDO SEMI DI MELA - RIL. IVA	02670	U.2.02.01.09.003	50807	20003	N	270.363,69	Lavori 4FR

11. di dare atto che:

con Deliberazione Consiliare n. 58 del 19 dicembre 2022 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2023 - 2025 ed il Bilancio di previsione 2023 - 2025;

con Deliberazione Giuntale n. 1 del 9 gennaio 2023 con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e il Piano dettagliato degli Obiettivi 2023;

con Deliberazione Giuntale n. 15 del 23 gennaio 2023 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Demeco	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2024 per Euro 1.042.960,81 e nel 2025 per Euro 1.500.461,05;

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2024 per Euro 1.042.960,81 e nel 2025 per Euro 1.500.461,05;

12. di dare atto che il sottoscritto Dirigente ing. Luigi Fantini nel procedimento di cui trattasi, dichiara, con il presente atto, di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi.

13. il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

(ing. Luigi Fantini)

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Alessandra Demeco	Tel:	E-mail: alessandra.demeco@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 27/12/2023 12:49:48