



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

**DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI**  
**SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA**

**REG. DET. DIR. N. 841 / 2022**

**PROT. CORR. N - OP - 17132-227-2022/4667**

**OGGETTO:** codice opera 17132. Polo Museale del Porto Vecchio – Nuovo Museo del Mare. Spesa totale intervento, euro 33.000.000,00. Procedura di gara aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, indetta con det.dir. n. 2051/2021 dd. 12.08.2021 per l'appalto dei lavori. Presa d'atto della graduatoria finale della gara. Conseguente aggiudicazione all'impresa Edilcostruzioni Group Srl di Teramo, risultata prima nella citata graduatoria, per l'importo offerto di euro 17.611.021,70 onnicomprensivi. Impegno di spesa e aggiornamento quadro economico.

CUP: F92F17000210003

CIG: 88757726C2 (appalto lavori)

**IL DIRIGENTE DI SERVIZIO**

Attesa l' opera di realizzazione del nuovo Museo del Mare nell'ambito del Polo Museale del Porto Vecchio - Magazzino 26, dell'importo complessivo di euro 33.000.000,00 (codice opera 17132 - CUP F92F17000210003);

Ricordato che tale intervento di recupero si colloca nell'iniziativa collegata alla riqualificazione e valorizzazione dell'area del Porto Vecchio nell'ambito di uno stanziamento complessivo di euro 50.000.000,00 - [Intervento n. 11 "Porto Vecchio", del Piano Stralcio Cultura e Turismo – MIBACT, in cui sono ricompresi, oltre all'opera in oggetto, anche interventi di urbanizzazione declinati in interventi su viabilità e opere infrastrutturali ed altresì al restauro del ponte Gru Ursus] -.

Nello specifico tale finanziamento deriva da un Accordo tra Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo (<< MIBACT >> per brevità) / Regione FVG / Comune di Trieste / Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, in cui: il MIBACT è il finanziatore; la Regione FVG è il beneficiario del finanziamento; il Comune di Trieste è l'attuatore;

Si richiamano in particolare:

le delibere del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (in breve CIPE) n. 3/2016 di approvazione del Piano Stralcio Cultura e Turismo - Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, n. 25/2016 con la quale sono state tra l'altro dettate le regole di funzionamento del Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020, n. 26/2018 di ridefinizione del quadro finanziario e programmatico complessivo del citato Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020;

l'Accordo Operativo per l'attuazione dell'opera in oggetto, tra Ministero dei Beni e delle Attività culturali e

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: <a href="mailto:ilingrid.umek@comune.trieste.it">ilingrid.umek@comune.trieste.it</a>	(PEC)
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: <a href="mailto:ilaria.tommasi@comune.trieste.it">ilaria.tommasi@comune.trieste.it</a>	<a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>

del Turismo / Regione FVG / Comune di Trieste / Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale, sottoscritto il 9 ottobre 2017, e succ Atto di rimodulazione proposto dal Segretario generale della Regione FVG in data 16 maggio 2019 e approvato dalla Giunta comunale;

il Decreto del Ragioniere Generale della Regione FVG di concessione del contributo finanziario di euro 33 milioni per il Restauro del Magazzino 26, del 26 novembre 2018;

l'Accordo Esecutivo per il recupero del Magazzino 26 tra Regione FVG / Comune di Trieste, allegato alla Delibera n. 2025 del 06.11.2018, che prevede una rimodulazione dei tempi in base ad un nuovo cronoprogramma da definire, alla luce della Delibera CIPE n. 26/2018;

che l'obiettivo dell'Amministrazione comunale è quello di pervenire in tempi contenuti all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori al fine di rispettare le correlate e progressive scadenze perentorie di finanziamento;

Premesso, per quanto qui di specifico interesse:

che riguardo alla progettazione dell'opera, con determinazione dirigenziale n. 2023/2021 dd. 10.08.2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo redatto dall' RTI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO Slp di Siviglia - Spagna all'uopo incaricato, sviluppato negli elaborati progettuali ivi elencati, prevedente, nell'ambito della spesa totale fissata di euro 33.000.000,00, lavori per un importo pari a euro 19.939.917,22 (euro 19.362.916,30 importo lavori a base d'asta + euro 577.000,92 oneri sicurezza non soggetti a ribasso);

che in immediata successione, al fine di individuare l'operatore economico a cui affidare l'esecuzione dei lavori, con determinazione dirigenziale n. 2051/2021 dd. 12.08.2021 è stata indetta apposita procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 95 co. 2 dello stesso D.Lgs. 50/2016. A riguardo si precisa che il bando di gara prevedeva un solo elemento quantitativo rispetto al quale formulare offerta a ribasso ossia: 1) riduzione del prezzo – ribasso % sul prezzo a base di gara di euro 19.362.916,30;

che tale procedura di gara, di cui nel seguito si dira' nel dettaglio, risulta oggi conclusa: e' stato infatti individuato l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta tecnico economica a cui aggiudicare il presente appalto di lavori, e con il quale successivamente, verificato il possesso dei requisiti prescritti, si andra' a stipulare l'apposito contratto e quindi ad avviare la fase di esecuzione dell'opera;

che relativamente a questa ultima citata fase, rispetto alle figure professionali necessarie sono state individuate internamente all'Amministrazione, tra il personale in forza al Servizio Edilizia Pubblica in intestazione:

- Direttore dei Lavori, con specifica responsabilita' di coordinamento e supervisione del cosituendo Ufficio di D.L., l'arch. Paolo Ricci (Funzionario Tecnico);
- Direzione Operativa, misura e contabilita' delle opere edili e arredo urbano, al per.ed. Giovanni De Mottoni (Istruttore Tecnico);
- Direzione Operativa, misura e contabilità degli impianti meccanici ed elettromeccanici, ai p.ind. Fabio Zanella (Istruttore Tecnico) e p.el. Giorgio Smrekar (Istruttore Tecnico);
- Ispettore di cantiere, il geom. Gabriele Marotta (Istruttore Tecnico);

ed è stato tgr affidato il seguente incarico esterno:

- collaudo statico in corso d'opera, compresa revisione dei calcoli di verifica e stabilita', all'ing. Paolo Buzzi con studio tecnico in Trieste (det.dir. 18.01.2021 dd. 20.07.2021; spesa totale incarico euro 29.473,10 onnicomprensivi);

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: ilingrid. Umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Restano da affidare gli incarichi esterni per:

- 1) direzione operativa, misura e contabilità delle opere strutturali e degli impianti elettrici e speciali;
- 2) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
- 3) collaudo tecnico amministrativo;
- 4) redazione e presentazione presso il Comando VVF della Segnalazione Certificata di Inizio Attività;

che le attività descritte ai punti 1) e 2), con det.dir. n. 763/2022 dd. 15/4/2022, per le motivazioni ivi espresse, sono state affidate all'RTI con Capogruppo GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO SIp di Siviglia, in estensione all'incarico di progettazione precedentemente contrattualizzato. Mentre per le attività descritte al punto 3) e punto 4) si procederà, distintamente, mediante affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo (per l'affidamento dell'incarico 3) è stata già assunta la det.dir. n. 1036/2022 dd. 25.03.2022 - determina a contrarre);

che attualmente è in fase di adozione da parte del Servizio Musei e Biblioteche la determinazione dirigenziale n. 613/2022 relativa all'affidamento dell'incarico allo Studio Associato Architetti Pedron/La Ttegola, per la progettazione definitiva ed esecutiva dell'allestimento del Museo del Mare, per una spesa totale prevista di euro 93.711,67 onnicomprensivi a valere sul quadro economico dell'opera in oggetto;

Atteso che l'attuale quadro economico dell'opera (det.dir. 763/2022 dd. 15/4/2022) e il relativo piano di finanziamento, sono i seguenti;

**QUADRO ECONOMICO**  
(det.dir. n. 763/2022 dd. 15/4/2022)

<b>A) LAVORI</b>			
1) Importo lavori a base d'asta			19.362.916,30
2) Oneri per la sicurezza			577.000,92
<b>TOTALE A)</b>			<b>19.939.917,22</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)		7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)		3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa		150.000,00
<b>4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo</b>	<b>5% (approssimato)</b>		<b>1.117.774,74</b>
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)		9.722,94
<b>5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa</b>	Incarico RTI Vazquez Consuegra		<b>882.906,14</b>
	<b>Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra</b>		<b>386.979,74</b>
	Incarico DL impianti meccanici		141.215,37
	Incarico ispettore di cantiere		105.599,76
	Incarico DL impianti elettromeccanici		56.631,19
	incarico presentazione SCIA antincendio		50.000,00
Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: ilingrid.umek@comune.trieste.it	(PEC)
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)	255.230,94
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	Incarico verifica PCQ	72.535,79
	Incarico CCT	128.264,45
	Onorario vacanza CCT (eventuale)	30.000,00
	Incarico arch. Gerbini	46.945,60
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano	12.000,00
	Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	16.000,00
	Valutazione Offerta economicamente vantaggiosa	9.000,00
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	Collaudo tecnico-amministrativo	171.019,26
	Collaudo funzionale impianti	126.808,52
	Laboratorio prove materiali	50.000,00
	Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	29.473,10
9) C14: IVA su A)	Ristrutturazione (IVA 10%)	1.993.991,72
<b>TOTALE B)</b>		<b>13.045.235,26</b>
economia del primo incarico Consuegra che confluirà in avanzo vincolato		14.847,52
<b>TOTALE GENERALE A)+B)</b>		<b>33.000.000,00</b>

### ATTUALE PIANO FINANZIAMENTO

Capitolo 20171320 (fin.to CONTR. REG.)			
- euro 46.945,60	IMP. 559500/2018 - euro 23.472,80 (anno 2018)  IMP. 559501/2018 -euro 9.389,12 (anno 2018)  IMP. 226429/2019 - euro 14.083,68 (anno 2019)	Incarico GERBINI (det.dir. 1458/2018 dd. 27.07.2018)	SALDATO
- euro 12.000,00	IMP. 227976/2019 (anno 2019)	Incarico FRAZIANO (det.dir. 1519/2019 dd. 11.06.2019)	SALDATO
- euro 897.753,66	IMP. 231077/2019 - euro 140,847,80 (anno 2020) - euro 756,905,86 (anno 2021)	Incarico ATI Capogruppo CONSUEGRA (det.dir. 2959/2019 dd. 25.10.2019) acc 15165/19 e 15166/19	SALDATO euro 882.906,14)
Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: ilingrid. Umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

			(ECONOMIA euro 14.847,52)
- euro 38.918,00	IMP. 66439/2020 (anno 2020) acc. 17948/19 4657/20	Incarico FONDAZIONE MICHELETTI (det.dir. 1014/2020 dd. 29.05.2020)	SALDATO
euro 50.117,60	IMP. 66440/2020 (anno 2020) acc.5094 5690/2020	Incarico PEDRON / TEGOLA (det.dir. 1021/2020 dd. 29.05.2020)	SALDATO
Euro 72.535,79	IMP. 48427/2021 (anno 2021) acc.15165 15166/2019	Incarico PCQ / PRO IETR (det.dir. n. 588/2021 dd. 22.03.2021)	SALDAT
Euro 29.473,10	IMP. 47675/2021 (anno 2021) - euro 14.736,55 IMP. 26215/2022 (anno 2022) - euro 14.736,55 acc. 15167/19	Incarico BUZZI (det.dir. n. 1801/2021 dd. 20.07.2021)	PAGATO QUOTA PARTE (euro 14.736,55)
euro 8.000,00	IMP. 49406/2021 (anno 2021) acc 15165 15166/19	Incarico HUISMAN (det.dir. n. 2792/2021 dd. 29.10.2021)	/
- euro 8.000,00	IMP. 49405/2021 (anno 2021) acc 15165 15166/19	Incarico BENEDETTI (det.dir. n. 2792/2021 dd. 29.10.2021)	/
- euro 8.850.000,00	PREN. 25939/2022 (anno 2022) acc.1123/22	- euro 93.711,67 – <i>progettazione allestimenti (det.dir. n. 613/2022 in corso di adozione)</i> - euro 8.756.288,33	
- euro 446.798,89 (Fpv)	PREN. 26209/2022 (anno 2022) acc. 15165 15166/2019	- euro 386.979,74 – <i>estensione incarico CONSUEGRA (det.dir. n. 763/2022 dd. 15/4/2022)</i> - euro 59.819,15	
- euro 345.378,71	PREN. 26210/2022 (anno 2022)	(ACC. 1140/22)	
- euro 83.501,53 (Fpv)	PREN. 26211/2022 (anno 2022) acc. 15167/19		
- euro 438.813,76	PREN. 26212/2022 (anno 2022)	(ACC. 1141/22)  - euro 175.365,55 – <i>Collaudo tecnico amm.vo (det.dir. n. 1036/2022 dd. 25.03.2022)</i> - euro 263.448,21	
- euro 165.807,53	PREN. 26213/2022 (anno 2022)	(ACC. 1140/22)	
- euro 2.901,43 (Fpv)	PREN. 26214/2022 (anno 2022)	(ACC. 15165/19 -15166/19)	
- euro 21.503.054,40	PREN. 17964/2023 (anno 2023)	(ACC. 1009/2023)	

Tutto ciò premesso,

Visto, con riguardo alla procedura di gara indetta per l'appalto dei lavori in questione di cui sopra fatto cenno (det.dir. n. 2051/2021 dd. 12.08.2021):

che in data 27.08.2021 è stato pubblicato il relativo bando di gara;

che il termine fissato per la presentazione delle offerte era il 04.10.2021 - ore 12.30;

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: ilingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

che in data 05.10.2021 si è tenuta la prima seduta di gara (Verbale prot. n. 22/1-2/2021 dd. 05.10.2021 agli atti del Servizio Appalti e Contratti) nella quale il seggio di gara con Presidente il sottoscritto RUP, in sintesi: ha preso atto del pervenimento, entro il termine fissato dal bando di gara, delle offerte prodotte da sette operatori economici e precisamente quelli di seguito elencati; ha proceduto all'apertura virtuale delle Buste A contenenti la documentazione amministrativa, rilevando la necessità di richiedere integrazioni a tre di detti concorrenti;

Elenco OE che hanno presentato offerta

CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO – Roma

COSTRUZIONI INGG PENZI Spa – Caserta

EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl – Teramo

R.T.I. FRATELLI NAVARRA Srl – Milano / I.CO.RES. Srl – Pozzuoli (NA) / MILANI GIOVANNI E C. SRL – Osnago (LC)

R.T.I. ICI COOP – Ronchi dei Legioanri (GO) / ED IMPIANTI Srl – Campofornido (UD) / RANZATO ANTONIO Srl – Padova / SOC.COOP. ARCHEOLOGIA – Firenze

OPERAZIONE Srl – Napoli

R.T.I. CONSORZIO STABILE VALORI – Roma / ENGECO Srl – Appiano Gentile (CO)

che in data 08.11.2021 si e' tenuta la seconda seduta di gara (Verbale prot. n. 22/1-2/2021 dd. 08.11.2021 agli atti del Servizio Appalti e Contratti) nella quale lo stesso seggio di gara con Presidente il sottoscritto RUP: ha dato atto che tutti i concorrenti avevano prodotto le integrazioni richieste e, verificata quindi la documentazione amministrativa, ha ammesso tutti i sette concorrenti alla fase successiva della gara relativa alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche da parte di una Commissione giudicatrice;

che, di seguito, con determinazione dirigenziale n. 2792/2021 dd. 29.10.2021 e' stata nominata l'apposita Commissione giudicatrice cosi' composta:

Presidente (interno): ing. Lea Randazzo - Dirigente del Servizio Edilizia Privata e Residenziale Pubblica, Paesaggio

Componente (esterno): arch. Andrea Benedetti di Trieste

Componente (esterno): ing. Marco Karel Huisman di Trieste

segretario verbalizzante (interno), dott. Riccardo Vatta - Dirigente del Servizio Appalti e Contratti;

che i lavori della nominata Commissione giudicatrice: hanno avuto inizio in data 08.11.2021 (Verbale n. 1 dd. 08.11.2021 e Verbale n. 2 dd. 08.11.2021 - ALLEGATI -) con l'apertura virtuale delle Buste B contenenti le offerte tecniche di tutti e sette i concorrenti; i lavori sono poi proseguiti nelle date del 15.11.2021, 19.11.2021, 22.11.2021, 29.11.2021, 13.12.2021, 15.12.2021, 10.01.2022 e 17.01.2022 (Verbale n. 3 dd. 15.11.2021, Verbale n. 4 dd. 19.11.2021, Verbale n. 5 dd. 22.11.2021, Verbale n. 6 dd. 29.11.2021, Verbale n. 7 dd. 13.12.2021, Verbale n. 8 dd. 15.12.2021, Verbale n. 9 dd. 10.01.2022 e Verbale n. 10 dd. 17.01.2022 - ALLEGATI -) con la valutazione delle offerte tecniche prodotte dai concorrenti relativamente ai diversi criteri e sub criteri di gara e la conseguente attribuzione dei punteggi degli elementi tecnici; quindi, i lavori sono stati conclusi in data 24.01.2022 (Verbale n. 11 dd. 24.01.2022 - ALLEGATO -) con l'apertura virtuale delle Buste C contenenti le offerte economiche dei sette concorrenti, l'attribuzione dei punteggi rispetto al ribasso percentuale offerto sul prezzo, e la conseguente definizione dei punteggi finali complessivi di cui all'Allegato Sub 2 al citato Verbale n. 11 dd. 24.01.2022;

che, in particolare, con quest'ultimo citato Verbale n. 11 dd. 24.01.2022, la Commissione, visti i punteggi finali complessivi conseguiti dai concorrenti, ha preso atto che la migliore offerta risultava essere quella della EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo, con il punteggio finale conseguito più elevato di 67,516. Nessuna offerta sospetta di anomalia ai sensi dell'art. 97 co. 3. del D.Lgs. 50/2016.

Di seguito si riporta la graduatoria della gara con indicati, oltre al punteggio finale conseguito dai diversi concorrenti, il ribasso offerto dagli stessi sul prezzo a base d'asta;

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: ilingrid.umek@comune.trieste.it	(PEC)
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Posto in graduatoria	Operatore Economico	Ribasso offerto sul prezzo a base d'asta	Punteggio finale conseguito
1°	EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl – Teramo	20,296%	67,516
2°	OPERAZIONE Srl – Napoli	15,000%	63,430
3°	R.T.I. FRATELLI NAVARRA Srl – Milano / I.CO.RES. Srl – Pozzuoli (NA) / MILANI GIOVANNI E C. SRL – Osnago (LC)	11,000%	62,066
4°	R.T.I. ICI COOP – Ronchi dei Legioanri (GO) / ED IMPIANTI Srl – Campoformido (UD) / RANZATO ANTONIO Srl – Padova / SOC.COOP. ARCHEOLOGIA – Firenze	0,410%	56,593
5°	COSTRUZIONI INGG PENZI Spa – Caserta	5,170%	53,093
6°	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO – Roma	18,002%	30,675
7°	R.T.I. CONSORZIO STABILE VALORI – Roma / ENGECO Srl – Appiano Gentile (CO)	6,41	27,940

che, di seguito, il Presidente della Commissione giudicatrice ha consegnato al sottoscritto RUP dell'opera, le risultanze dei lavori della Commissione stessa ed in particolare il già citato Verbale n. 11 dd. 24.01.2022, per il proseguito di competenza;

che il sottoscritto RUP, verificata la correttezza e la legittimità dell'operato della Commissione, sulla scorta delle evidenze della stessa, pur non rilevando offerte sospette di anomalia ai sensi dell'art. 97 comma 3. del D.Lgs. 50/2016, ma visto l'elevato ribasso economico offerto dal primo in graduatoria pari al 20,296% in una situazione generale di mercato difficile caratterizzata da un considerevole aumento dei costi delle materie prime, di reperimento delle stesse, ed altresì della manodopera, ha avviato il sub procedimento di verifica della congruità dell'offerta formulata dal menzionato primo in graduatoria, ossia dall'impresa EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo, instaurando con questo un contraddittorio che ha portato questo RUP a ritenere detta offerta congrua ed affidabile nel suo complesso. Si richiama integralmente tutto quanto alla **Relazione del RUP sulla verifica dell'offerta dd. 13/04/2022 prot.corr. N-OP/2017-132/228-2022/4668** - CONSERVATA IN ATTI -;

che in conseguenza di tale verificata congruità ed affidabilità dell'offerta, viene ad essere confermata come definitiva la graduatoria sopra riportata, e quindi la migliore offerta tecnica economica formulata dalla EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo con il punteggio finale conseguito già indicato di 67,516, che ha offerto il ribasso del 20,296% sull'importo posto a base d'asta di euro 19.362.916,30, e quindi l'importo offerto di euro 15.433.018,81 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 577.000,92, per un totale offerto di euro 16.010.019,73 (esclusa IVA 10%);

E quindi,

Ritenuto, attese le risultanze di cui ai Verbali della Commissione giudicatrice più sopra citati (Verbale n. 1 dd. 08.11.2021 e Verbale n. 2 dd. 08.11.2021, Verbale n. 3 dd. 15.11.2021, Verbale n. 4 dd. 19.11.2021, Verbale n. 5 dd. 22.11.2021, Verbale n. 6 dd. 29.11.2021, Verbale n. 7 dd. 13.12.2021, Verbale n. 8 dd. 15.12.2021, Verbale n. 9 dd. 10.01.2022, Verbale n. 10 dd. 17.01.2022 e Verbale n. 11 dd. 24.01.2022), ed altresì la verifica positiva in ordine alla congruità ed affidabilità dell'offerta di cui dinanzi detto, di aggiudicare il presente appalto di lavori a favore della summenzionata EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo per l'importo di euro 15.433.018,81 (derivante dal ribasso offerto del 20,296% sull'importo posto a base d'asta di euro 19.362.916,30) oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 577.000,92, per un totale di euro 16.010.019,73 (escluso IVA 10%)

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: ilingrid.umek@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Un tanto condizionando l'efficacia dell'aggiudicazione stessa alla verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 32 co. 7 del D.Lgs. 50/2016 e facendo salvo il fatto che qualora da tale verifica emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette, si procederà alla pronuncia di decadenza dal presente provvedimento di aggiudicazione;

Ravvisata pertanto la necessità di aggiornare come segue il quadro economico dell'opera

### QUADRO ECONOMICO – DA AGGIORNARE

<b>A) LAVORI</b>			
<b>1) Importo lavori a base d'asta</b>			<b>19.362.916,30</b> <b>15.433.018,81</b>
2) Oneri per la sicurezza			577.000,92
<b>TOTALE A)</b>			<b>19.939.917,22</b> <b>16.010.019,73</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)		7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)		3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa		150.000,00
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	5% (approssimato)		1.117.774,74
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)		9.722,94
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	Incarico RTI Vazquez Consuegra		882.906,14
	Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra		386.979,74
	Incarico DL impianti meccanici		141.215,37
	Incarico ispettore di cantiere		105.599,76
	Incarico DL impianti elettromeccanici		56.631,19
	incarico presentazione SCIA antincendio		50.000,00
	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)		255.230,94
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa	Incarico verifica PCQ		72.535,79
	Incarico CCT		128.264,45
	Onorario vacanza CCT (eventuale)		30.000,00
	Incarico arch. Gerbini		46.945,60
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano		12.000,00
	Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)		16.000,00
	Valutazione Offerta economicamente		9.000,00
Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: ilingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

	vantaggiosa	
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	Collaudo tecnico-amministrativo	171.019,26
	Collaudo funzionale impianti	126.808,52
	Laboratorio prove materiali	50.000,00
	Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	29.473,10
<b>9) C14: IVA su A)</b>	<b>Ristrutturazione (IVA 10%)</b>	<del>1.993.991,72</del> <b>1.601.001,97</b>
<b>TOTALE B)</b>		<del>13045235,26</del> <b>12.652.245,51</b>
ECONOMIA DEL PRIMO INCARICO CONSUEGRA CHE CONFLUIRÀ IN AVANZO VINCOLATO		-14.847,52
<b>TOTALE A)+B)</b>		<del>33.000.000,00</del> <b>28.677.112,76</b>
<b>C) RIBASSO D'ASTA (IVA compresa)</b>		<b>4.322.887,24</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)+C)</b>		<b>33.000.000,00</b>

Ritenuto necessario effettuare le seguenti operazioni contabili;

al Cap. 20171320 dell'opera (fin.to CONTR. REG.)

PREN. 25939/2022 (acc. 1123/22), comp. Anno 2022

euro 4.322.887,24 ribasso d'asta lavori ==> rimane nella prenotazione (\*)

euro 4.433.401,09 lavori eiva ==> DA IMPEGNARE Anno 2022

(RESTANO euro 93.711,67 per progettazione allestiment – det.dir. 613/2022 in corso di adozione)

PREN. 17964/2023 (acc. 1009/23), comp. Anno 2023

euro 2.566.598,91 lavori eiva ==> DA IMPEGNARE Anno 2022

euro 4.500.000,00 lavori eiva ==> DA IMPEGNARE Anno 2023

euro 4.500.000,00 lavori eiva ==> DA IMPEGNARE Anno 2024

euro 1.611.021,70 lavori eiva ==> DA IMPEGNARE Anno 2025

(RESTANO euro 8.325.433,79)

PREN. 26212/2022 (acc. 1141/22), comp. Anno 2022

euro 255.230,94 incentivo ==> DA IMPEGNARE Anno 2022

(RESTANO euro 175.365,55 per Collaudo tecnico amm.vo – det.dir. 1036/2022 dd. 25.03.2022

+ euro 8.217,27)

(\*) In applicazione delle disposizioni in materia di armonizzazione contabile di cui al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., le economie di gara risultanti pari a euro 4.322.887,24 vengono mantenute sulle originarie prenotazioni di spesa (PREN 25939/2022) e potranno essere utilizzate mediante adozione di apposito provvedimento;

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: ilingrid.umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Dato atto che con deliberazione consiliare n. 8 del 31.03.2021 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione 2021-2023 e il Bilancio di previsione 2021-2023;

che dal 1 gennaio 2022 questo Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

che la spesa di cui al presente provvedimento è non frazionabile, diretta all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori a cui dovrà seguire l'immediata stipula del contratto e quindi l'avvio del cantiere al fine del rispetto delle scadenze di finanziamento;

che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

che gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione

che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:

- nel 2022 per euro 7.000.000,00 + 255.230,94(incentivi)
- nel 2023 per euro 4.500.000,00
- nel 2024 per euro 4.500.000,00
- nel 2025 per euro 1.611.021,70

che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi e' il seguente:

- nel 2022 per euro 7.000.000,00 + 255.230,94(incentivi)
- nel 2023 per euro 4.500.000,00
- nel 2024 per euro 4.500.000,00
- nel 2025 per euro 1.611.021,70

che il cronoprogramma della riscossione dell entrata in argomento e il seguente:

- nel 2022 per euro 7.000.000,00 + 255.230,94(incentivi)
- nel 2023 per euro 4.500.000,00
- nel 2024 per euro 4.500.000,00
- nel 2025 per euro 1.611.021,70

Considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii, nonché le necessarie variazioni di bilancio agli stanziamenti di entrata e spesa, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: ilingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice degli appalti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016, sono svolte direttamente dalla sottoscritta arch. Lucia Iammarino, Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica in intestazione;

per tutto quanto fin qui argomentato,

#### DETERMINA

1. di dare atto, riguardo alla procedura di gara indetta per l'appalto dei lavori in oggetto (det.dir. n. 2051/2021 dd. 12.08.2021), della correttezza e della legittimità dell'operato della Commissione giudicatrice, così come verificato dal sottoscritto RUP e di cui detto in premessa, e di approvare, conseguentemente, i Verbali della Commissione medesima - ALLEGATI IN COPIA -: Verbale n. 1 dd. 08.11.2021 e Verbale n. 2 dd. 08.11.2021, Verbale n. 3 dd. 15.11.2021, Verbale n. 4 dd. 19.11.2021, Verbale n. 5 dd. 22.11.2021, Verbale n. 6 dd. 29.11.2021, Verbale n. 7 dd. 13.12.2021, Verbale n. 8 dd. 15.12.2021, Verbale n. 9 dd. 10.01.2022, Verbale n. 10 dd. 17.01.2022 e Verbale n. 11 dd. 24.01.2022;

2. di dare atto che il sottoscritto RUP con **dd. 13/04/2022 prot.corr. \_N-OP/2017-132/228-2022/4668** - CONSERVATA IN ATTI -, relativa al sub procedimento di verifica ex art. 97 co. 6 del D.Lgs. 50/2016 dell'offerta formulata dalla EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo, nell'ambito della procedura di gara di cui al punto 1., ha dato contezza delle verifiche effettuate in merito a detta offerta ed ha concluso col ritenere al stessa congrua ed affidabile nel suo complesso;

3. di dare atto che, conseguentemente, la graduatoria finale della gara in parola risulta definita come da prospetto sotto riportato con indicati, oltre al punteggio finale conseguito dai diversi concorrenti, il ribasso offerto dagli stessi sul prezzo;

Posto in graduatoria	Operatore Economico	Ribasso offerto sul prezzo a base d'asta	Punteggio finale conseguito
1°	EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl – Teramo	20,296%	67,516
2°	OPERAZIONE Srl – Napoli	15,000%	63,430
3°	R.T.I. FRATELLI NAVARRA Srl – Milano / I.CO.RES. Srl – Pozzuoli (NA) / MILANI GIOVANNI E C. SRL – Osnago (LC)	11,000%	62,066
4°	R.T.I. ICI COOP – Ronchi dei Legionari (GO) / ED IMPIANTI Srl – Campofornido (UD) / RANZATO ANTONIO Srl – Padova / SOC.COOP. ARCHEOLOGIA – Firenze	0,410%	56,593
5°	COSTRUZIONI INGG PENZI Spa – Caserta	5,170%	53,093
6°	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO – Roma	18,002%	30,675
7°	R.T.I. CONSORZIO STABILE VALORI – Roma / ENGECO Srl – Appiano Gentile (CO)	6,41	27,940

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: ilingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

4. di aggiudicare, quindi, il presente appalto di lavori a favore della EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo, risultata la migliore offerta tecnica economica con il punteggio finale conseguito di 67,516, che ha offerto l'importo di euro 15.433.018,81 (derivante dal ribasso offerto del 20,296% sull'importo posto a base d'asta di euro 19.362.916,30) oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 577.000,92, per un totale di euro 16.010.019,73 + IVA 10%, da cui la spesa totale di appalto pari a euro 17.611.021,70 onnicomprensivi;

5. di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione di cui al punto 4. è subordinata alla verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 32 co. 7 del D.Lgs. 50/2016, facendo salvo il fatto che qualora da tale verifica emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette, si procederà alla pronuncia di decadenza dal presente provvedimento di aggiudicazione;

6. di dare corso a tutti gli adempimenti necessari al fine di addivenire alla stipula dell'apposito contratto di appalto con la EDILCOSTRUZIONI GROUP Srl di Teramo di cui al punto 4., nei termini di cui all'art. 32 del D.Lgs. 50/2016;

7. di aggiornare come segue il Quadro Economico dell'opera;

<b>A) LAVORI</b>			
<b>1) Importo lavori a base d'asta</b>			<b>19.362.916,30</b> <b>15.433.018,81</b>
2) Oneri per la sicurezza			577.000,92
<b>TOTALE A)</b>			<b>19.939.917,22</b> <b>16.010.019,73</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
1) C01: Lavori di arredo fisso ed allestimento, promozione, opere d'arte	Allestimenti museo, attività di promozione, opere d'arte L.717/1949 comprese spese tecniche (IVA compresa)		7.200.000,00
2) C02: Rilievi accertamenti e indagini	Oneri VVF (presentazione progetto e SCIA)		3.136,00
3) C03: Allacciamenti a pubblici servizi	IVA inclusa		150.000,00
4) C04: Imprevisti e oneri per revisioni prezzo	5% (approssimato)		1.117.774,74
	Oneri sicurezza COVID (eventuali – IVA 10% compresa)		9.722,94
5) C07: Spese tecniche IVA 22% inclusa	Incarico RTI Vazquez Consuegra		882.906,14
	Estensione incarico RTI Vazquez Consuegra		386.979,74
	Incarico DL impianti meccanici		141.215,37
	Incarico ispettore di cantiere		105.599,76
	Incarico DL impianti elettromeccanici		56.631,19
	incarico presentazione SCIA antincendio		50.000,00
	Incentivo funzioni tecniche (1,28%)		255.230,94
6) C08: Spese per attività tecnico amministrative connesse	Incarico verifica PCQ		72.535,79
Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: ilingrid.umek@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione IVA 22% inclusa		
	Incarico CCT	128.264,45
	Onorario vacanza CCT (eventuale)	30.000,00
	Incarico arch. Gerbini	46.945,60
7) C09: Spese per commissioni giudicatrici	Incarico arch. Giovanni Fraziano	12.000,00
	Valutazione OEPV – gara appalto lavori (arch. Benedetti e ing. Huisman)	16.000,00
	Valutazione Offerta economicamente vantaggiosa	9.000,00
8) C11: Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici IVA 22% inclusa	Collaudo tecnico-amministrativo	171.019,26
	Collaudo funzionale impianti	126.808,52
	Laboratorio prove materiali	50.000,00
	Collaudo statico – incarico ing. Buzzi	29.473,10
9) C14: IVA su A)	Ristrutturazione (IVA 10%)	1.993.991,72 <b>1.601.001,97</b>
<b>TOTALE B)</b>		<b>13045235,26</b> <b>12.652.245,51</b>
ECONOMIA DEL PRIMO INCARICO CONSUEGRA CHE CONFLUIRÀ IN AVANZO VINCOLATO		-14.847,52
<b>TOTALE A)+B)</b>		<b>33.000.000,00</b> <b>28.677.112,76</b>
<b>C) RIBASSO D'ASTA (IVA compresa)</b>		<b>4.322.887,24</b>
<b>TOTALE GENERALE A)+B)+C)</b>		<b>33.000.000,00</b>

## 8. di apportare le seguenti variazioni agli accertamenti di seguito elencati :

Anno	Accertamento	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2022	20220001123	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori	00271003	4.433.401,09	-	
2023	20230001009	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori	00271003	13.177.620,61	-	
2022	20220001141	17132 - Nuovo Museo del Mare - FIN CONTR REG	00271003	255.230,94	-	

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: ilingrid. Umek@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

9. di accertare l'entrata complessiva di euro 17.866.252,64 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	00271003	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.02.001	51103	17132	N	4.433.401,09	
2022	00271003	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.02.001	51103	17132	N	2.566.598,91	
2023	00271003	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.02.001	51103	17132	N	4.500.000,00	
2024	00271003	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.02.002	51103	17132	N	4.500.000,00	
2025	00271003	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.02.001	51103	17132	N	1.611.021,70	
2022	00271003	Contributi della Regione per il Servizio Edilizia Pubblica	00406	E.4.02.01.02.001	51103	17132	N	255.230,94	

10. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2022	20220025939	0	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori	20171320	4.433.401,09	-	rimane nella prentazione Ribasso d'asta 4322887,24 e 93711,67 (incarico pedreon)
2023	20230017964	0	17132 - Polo Museale del Porto Vecchio Nuovo Museo del Mare - Determina a contrarre appalto lavori	20171320	13.177.620,61	-	
2022	20220026212	0	17132 Nuovo Museo del Mare - Det a contrarre - FIN CONTR REG (vedi acc. 1140/22 e 1141/22)	20171320	255.230,94	-	

11. di impegnare la spesa complessiva di euro 17.866.252,64 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2022	20171320	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di	02525	U.2.02.01.10.008	51103	17132	N	4.433.401,09	lavori + iva

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: ilingrid. Umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

		interesse storico)							
2022	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	2.566.598, 91	lavori + iva
2023	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	4.500.000, 00	lavori + iva
2024	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	4.500.000, 00	lavori + iva
2025	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	1.611.021, 70	lavori + iva
2022	201713 20	17132 - POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO, MAGAZZINO 26 - NUOVO MUSEO DEL MARE (di interesse storico)	02525	U.2.02.01. 10.008	51103	17132	N	255.230,94	incentivi

## 12. di dare atto che:

con deliberazione consiliare n. 8 d.d. 31 marzo 2021 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2021 – 2023 ed il Bilancio di previsione 2021-2023;

dal 1 gennaio 2022 questo Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

la spesa di cui al presente provvedimento è non frazionabile, diretta all'aggiudicazione dell'appalto dei lavori a cui dovrà seguire l'immediata stipula del contratto e quindi l'avvio del cantiere al fine del rispetto delle scadenze di finanziamento;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 - TUEL, il programma dei conseguenti

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: ilingrid.umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. – TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza come segue:

- nel 2022 per euro 7.000.000,00 + 255.230,94(incentivi)
- nel 2023 per euro 4.500.000,00
- nel 2024 per euro 4.500.000,00
- nel 2025 per euro 1.611.021,70

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa di cui trattasi e' il seguente:

- nel 2022 per euro 7.000.000,00 + 255.230,94(incentivi)
- nel 2023 per euro 4.500.000,00
- nel 2024 per euro 4.500.000,00
- nel 2025 per euro 1.611.021,70

che il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento è il seguente:

- nel 2022 per euro 7.000.000,00 + 255.230,94(incentivi)
- nel 2023 per euro 4.500.000,00
- nel 2024 per euro 4.500.000,00
- nel 2025 per euro 1.611.021,70

il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportionerà le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii, nonché le necessarie variazioni di bilancio agli stanziamenti di entrata e spesa, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii;

13.di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

**LA DIRIGENTE DI SERVIZIO**  
arch. Lucia lammarino

Allegati:

verbali\_commissione.pdf

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: arch. Lucia lammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: ilingrid. Umek@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: ilaria.tommasi@comune.trieste.it	

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Ingrid Umek	Tel: 0406754245	E-mail: <a href="mailto:ilingrid.umek@comune.trieste.it">ilingrid.umek@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: Ilaria Tommasi	Tel: 0406754871	E-mail: <a href="mailto:ilaria.tommasi@comune.trieste.it">ilaria.tommasi@comune.trieste.it</a>	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 20/04/2022 11:03:23