



COMUNE DI TRIESTE
DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI,
FINANZA DI PROGETTO
E PARTENARIATI

Servizio Edilizia Pubblica

Oggetto: Codice opera n. 16064
Legge Regionale 80/2014
Recupero alloggi di edilizia residenziale pubblica

Progettista:

dott. ing. Nicola Milani

Coordinatore per la sicurezza:

arch. Sergio Vesselli

Tecnico redattore calcoli energetici:

arch. Sergio Vesselli

Tecnico redattore schemi impianti elettrici:

arch. Sergio Vesselli

Collaboratori tecnici:

Tecnico per la parte edile:

geom. Lorenzo Boschin

Tecnico per la parte imp. idro-termo-sanitaria e gas: per. Ind. Fabio Zandella

Responsabile Unico del Procedimento:

dott. arch. Lucia IAMMARINO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Trieste, li 07 agosto 2019

Ver.19.01

FIRMATO
DIGITALMENTE

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
A.01 289 A.01.030	strada di Fiume n. 48 - int. 3 opere edili MANO D'OPERA OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)				
	economie per allontanamento alle pubbliche discariche di arredi e masserizie abbandonate nell'alloggio (8,00+8,00)*2		32,000		
	Totale	ora	32,000	37,51	1.200,32
B.02.005 290 B.02.005.05	NOLEGGIO DI AUTOCARRO Noleggio autocarro portata utile q.li 15 (carretta da mc. 1)				
	per allontanamento alle pubbliche discariche di arredi e masserizie abbandonate nell'alloggio 8,00+8,00		16,000		
	Totale	ora	16,000	48,07	769,12
B.02.030 291 B.02.030.05	NOLO AUTOBOTTE SPURGANTE Nolo autobotte espurgo				
	1,00		1,00		
	Totale	intervento	1,00	860,20	860,20
E.01.040 292 E.01.040.10	DEMOLIZIONE DI MURATURE Demolizione di tramezze in forato da cm. 8-12				
	demolizione parziale tramezzo tra soggiorno e angolo cottura 1,70*3,00		5,10		
	Totale	m²	5,10	20,30	103,53
E.01.240 293 E.01.240.10	DEMOLIZIONE DI RIVESTIMENTO LAPIDEO O PIASTRELLE Demolizione di rivestimento lapideo o piastrelle - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30,00				
	angolo cottura (0,50+1,10+1,75+1,10)*1,80		8,01		
	doccia - wc ((0,20+2,75+0,95+1,85)*1,80)+((0,90*1,80)*3)		15,21		
E.01.260 294 E.01.260.05	Totale	m²	23,22	19,62	455,58
	ESAME DI INTONACI AMMALORATI Esame di intonaci ammalorati				
	stanza ((4,00+3,70)*2)*3,00)+(4,00*3,70)		61,00		
E.01.290 295 E.01.290.25	soggiorno ((3,30+4,00+2,75)*3,00)+(3,30*4,00)		43,35		
	angolo cottura ((0,50+1,10+1,75+1,10)*3,00)+(1,25*1,75)		15,54		
	ingresso (((2,15+1,20)*2)*3,00)+(2,15*1,20)		22,68		
E.01.300 296 E.01.300.25	doccia - wc ((2,75+0,95+1,85)*3,00)+((0,90*3,00)*3)		24,75		
	Totale	m²	167,32	2,99	500,29
	DEMOLIZIONE COMPLETA DI PAVIMENTAZIONE VARIA Demolizione di pavimentazione varia - compresa demolizione di sottofondo - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30,00				
E.01.300 296 E.01.300.25	soggiorno 4,00*3,30		13,20		
	angolo cottura 1,10*1,75		1,93		
	ingresso 1,20*2,15		2,58		
E.01.300 296 E.01.300.25	doccia - wc 2,75*0,95		2,61		
	Totale	m²	20,32	24,13	490,32
	DEMOLIZIONE COMPLETA DI PAVIMENTAZIONE IN LEGNO Demolizione di pavimentazione in legno - compresa demolizione di sottofondo - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30,00				
E.01.300 296 E.01.300.25	stanza 4,00*3,70		14,80		
	Totale	m²	14,80	15,69	232,21
	APERTURA/MODIFICA FORO ARCHITETTONICO SU PARETI DIVISORIE IN LATERIZIO Apertura/modifica foro su divisori in mattoni forati - spessori fino a cm. 15 -				
E.02.015 297	A RIPORTARE				4.304,77

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				4.304,77
E.02.015.05	dim. foro fino a mq. 3,00 - al grezzo				
	modifica fori per installazione nuove porte interne 3,00		3,00		
	Totale	cad.	3,00	625,65	1.876,95
E.02.040	APERTURA E CHIUSURA DI TRACCE PER POSA IMPIANTI- INTERVENTI LOCALIZZATI				
298	Apertura e chiusura tracce - in tramezzi di laterizio sezione fino a cmq. 200				
E.02.040.05	per realizzazione impianti 100		100,000		
	Totale	ml.	100,000	12,22	1.222,00
E.02.060	APERTURA DI FORO SU SOLAIO IN CLS, LATEROCEMENTO, LEGNO				
299	Apertura di foro su solaio in cls o laterocemento				
E.02.060.05	nuovo innesto colonna scarico bagno 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	118,04	118,04
E.03.060	RIMOZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI ED INTERNI				
300	Rimozione di serramenti interni - per superfici fino a mq. 2,00				
E.03.060.15	n. 3 porte interne + box doccia 4,00		4,00		
	Totale	cad.	4,00	43,58	174,32
E.04.05	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - IN LASTRE - TETTOIE				
301	Smaltimento amianto - tettoie - Stesura e approvazione del piano di lavoro ai sensi di legge - per ogni singolo cantiere				
E.04.05.10	per analogia - bonifica pavimento in vinil-amianto 1,00		1,000		
	Totale	a corpo	1,000	363,69	363,69
302	Smaltimento amianto - tettoie - Intervento di inertizzazione, smontaggio, raccolta, insaccamento e carico del materiale di risulta				
E.04.05.15	per analogia - bonifica pavimento in vinil-amianto				
	soggiorno 4,00*3,30		13,20		
	angolo cottura 1,10*1,75		1,93		
	ingresso 1,20*2,15		2,58		
	bagno 2,75*0,95		2,61		
	Totale	m²	20,32	38,19	776,02
303	Smaltimento amianto - tettoie - Trasporto e scarico del materiale di risulta - fino a 2000 kg di materiale complessivamente smaltito				
E.04.05.20	per analogia - bonifica pavimento in vinil-amianto 150,0		150,000		
	Totale	kg.	150,000	0,51	76,50
E.04.15	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - TUBAZIONI				
304	Smaltimento amianto - tubazioni - Stesura e approvazione del piano di lavoro ai sensi di legge - per ogni singolo cantiere				
E.04.15.10	per modifica raccordo aspirazione cappa in cemento amianto 1,00		1,000		
	Totale	a corpo	1,000	363,69	363,69
305	Smaltimento amianto - tubazioni - Intervento di inertizzazione, smontaggio, raccolta, insaccamento e carico del materiale di risulta				
E.04.15.15	per modifica raccordo aspirazione cappa in cemento amianto 1,00		1,000		
	Totale	ml.	1,000	45,83	45,83
306	Smaltimento amianto - tubazioni - Trasporto e scarico del materiale di risulta - fino a 2000 kg di materiale complessivamente smaltito				
E.04.15.20	per modifica raccordo aspirazione cappa in cemento amianto 10,00		10,000		
	Totale	kg.	10,000	0,58	5,80
E.04.20	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - CAPPE DA CUCINA IN ETERNIT				
307	Smaltimento amianto - cappe da cucina in Eternit				
E.04.20.05	1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	756,76	756,76
	A RIPIANTARE				6.698,77

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				6.698,77
F.02.060 308 F.02.060.05	ANCORAGGI Ancoraggi ancoraggio sulla muratura esistente per il prolungamento parete angolo cottura h= 2,20 m 5,00		5,00		
	Totale	p.zzo	5,00	32,63	163,15
F.07.070 309 F.07.070.10	PARETI IN MATTONI FORATI Parete in mattoni forati spessore cm.12 prolungamento parete angolo cottura h= 2,20 m (0,70+0,60)*2,20		2,86		
	Totale	m²	2,86	35,68	102,04
F.07.090 310 F.07.090.05	RINZEPPATURA DI FESSURAZIONI DI MURATURE Rinzeppatura di fessurazioni di murature rinzeppatura parete e soffitto a seguito demolizione parziale tramezzo tra soggiorno e angolo cottura parete 3,00 soffitto 1,70		3,000 1,700		
	Totale	ml.	4,700	18,10	85,07
F.10.145 311 F.10.145.05	ISOLAMENTO TERMICO - PANNELLI IN SCHIUMA POLYISO Pannelli in schiuma polyiso - spessore mm. 20 contorno imbotte finestra ((2,60+1,30+2,60)*0,35)*2		4,55		
	Totale	m²	4,55	48,94	222,68
312 F.10.145.15	Pannelli in schiuma polyiso - spessore mm. 60 accoppiato con lastra in cartongesso mm. 13 stanza ((4,00+3,70)*3,00)-(1,30*1,75) soggiorno (2,75*3,00)-(1,30*1,75) angolo cottura (1,90*3,00)-(0,55*1,40)		20,83 5,98 4,93		
	Totale	m²	31,74	65,38	2.075,16
313 F.10.145.20	Pannelli in schiuma polyiso - controsoffitto spessore mm. 60 accoppiato con lastra in cartongesso mm. 13 stanza (4,00*3,70) soggiorno (3,30*2,15)+(2,60*1,80) angolo cottura (1,80*1,75) ingresso (2,15*1,20)		14,80 11,78 3,15 2,58		
	Totale	m²	32,31	74,78	2.416,14
314 F.10.145.25	Pannelli in schiuma polyiso - spessore mm. 60 accoppiato con idrolastra mm. 13 doccia - wc (0,95*3,00)-(0,55*1,40)		2,08		
	Totale	m²	2,08	68,02	141,48
315 F.10.145.30	Pannelli in schiuma polyiso - controsoffitto spessore mm. 60 accoppiato con idrolastra mm. 13 doccia - wc (2,75*0,95)+(0,90*0,90)		3,42		
	Totale	m²	3,42	77,42	264,78
F.14.010 316 F.14.010.05	RIFACIMENTO DI INTONACO LESIONATO Rifacimento di intonaci lesionati angolo cottura (0,50+1,10+1,75+1,10)*1,80 doccia - wc ((0,20+2,75+0,95+1,85)*1,80)+((0,90*1,80)*3)		8,01 15,21		
	Totale	m²	23,22	39,00	905,58
F.14.040 317 F.14.040.15	SPRIZZATURA IN MALTA DI SABBIA E CEMENTO Sprizzatura in malta di sabbia e cemento - per superfici fino a mq. 4,00				
	A RIPORTARE				14.618,11

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				14.618,11
	prolungamento parete angolo cottura h= 2,20 m 1+1		2,00		
	Totale	prest.ni	2,00	26,68	53,36
F.14.050 318 F.14.050.15	RINZAFFO IN MALTA BASTARDA Rinzaffo in malta bastarda - per superfici fino a mq. 4,00				
	prolungamento parete angolo cottura h= 2,20 m 1+1		2,00		
	Totale	prest.ni	2,00	71,52	143,04
F.14.080 319 F.14.080.15	STABILITURA A FINO CON MALTA DI CALCE Stabilitura a fino con malta di calce - per superfici fino a mq. 4,00				
	prolungamento parete angolo cottura h= 2,20 m ((0,60+0,60)*2,20)*2		5,28		
	Totale	m²	5,28	39,58	208,98
F.15.010 320 F.15.010.05	CAPPA IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO Cappa in conglomerato cementizio spessore cm.4				
	soggiorno 4,00*3,30		13,20		
	angolo cottura 1,10*1,75		1,93		
	ingresso 1,20*2,15		2,58		
	doccia - wc 2,75*0,95		2,61		
	stanza 4,00*3,70		14,80		
	Totale	m²	35,12	16,00	561,92
F.15.350 321 F.15.350.05	PAVIMENTAZIONE IN PIASTRELLE DI CERAMICA Piastrille di ceramica				
	soggiorno 4,00*3,30		13,20		
	angolo cottura 1,10*1,75		1,93		
	ingresso 1,20*2,15		2,58		
	doccia - wc 2,75*0,95		2,61		
	Totale	m²	20,32	43,90	892,05
F.15.500 322 F.15.500.05	PAVIMENTO MULTISTRATO LAMINATO Pavimento multistrato laminato				
	stanza 4,00*3,70		14,80		
	Totale	m²	14,80	33,60	497,28
F.15.510 323 F.15.510.05	BATTISCOPA IN LEGNO LUCIDATO Battiscopa altezza cm.7				
	stanza ((4,00+3,70)*2)		15,400		
	soggiorno (0,70+0,70+2,15+3,30+4,00+2,60)		13,450		
	ingresso ((2,15+1,20)*2)		6,700		
	Totale	ml.	35,550	7,25	257,74
F.16.510 324 F.16.510.05	ANGOLARE PARASPIGOLO Angolare sez.30x30 fissato con zanche o viti				
	prolungamento parete angolo cottura h= 2,20 m 2,20+2,20		4,400		
	Totale	ml.	4,400	15,00	66,00
F.16.530 325 F.16.530.05	RIVESTIMENTO MURALE PIASTRELLE DI GRES SMALTATO Rivestimento in piastrelle di gres smaltato				
	angolo cottura (0,60+1,80+1,75+1,95)*1,80		10,98		
	bagno ((0,20+2,75+0,95+1,85)*1,80)+((0,90*2,40)*3)		16,83		
	Totale	m²	27,81	51,65	1.436,39
L.01.015 326 L.01.015.05	ASPORTO PITTURE, TINTE O CARTA DA PARATI Asporto pitture, tinte o carta da parati				
	A RIPORTARE				25.545,27

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				25.545,27
	stanza $((4,00+3,70)*2)*3,00$		46,20		
	soggiorno $((2,75+3,30+4,00+3,30)*3,00)$		40,05		
	ingresso $((2,15+1,20)*2)*3,00$		20,10		
	Totale	m ²	106,35	6,66	708,29
L.01.030 327 L.01.030.05	ANTIBATTERICO ECOLOGICO FUNGHICIDA Antibatterico ecologico fungicida				
	stanza $((4,00+3,70)*2)*3,00+(4,00*3,70)$		61,00		
	soggiorno $((0,70+0,70+2,15+3,30+4,00+2,60)*3,00)+((3,30*2,15)+(2,60*1,80))$		52,13		
	angolo cottura $((0,60+1,80+1,75+1,80)*1,20)+(1,80*1,75)$		10,29		
	ingresso $((2,15+1,20)*2)*3,00+(2,15*1,20)$		22,68		
	doccia - wc $((1,90+0,90+0,90+1,85+0,95+2,75)*1,20)+(2,75*0,95)+(0,90*0,90)$		14,52		
	Totale	m ²	160,62	5,70	915,53
L.01.040 328 L.01.040.10	RASATURA DI INTONACI Rasatura di intonaci - con prodotti a base sintetica				
	stanza $((4,00+3,70)*2)*3,00+(4,00*3,70)$		61,00		
	soggiorno $((0,70+0,70+2,15+3,30+4,00+2,60)*3,00)+((3,30*2,15)+(2,60*1,80))$		52,13		
	angolo cottura $((0,60+1,80+1,75+1,80)*1,20)+(1,80*1,75)$		10,29		
	ingresso $((2,15+1,20)*2)*3,00+(2,15*1,20)$		22,68		
	doccia - wc $((1,90+0,90+0,90+1,85+0,95+2,75)*1,20)+(2,75*0,95)+(0,90*0,90)$		14,52		
	Totale	m ²	160,62	15,46	2.483,19
L.01.100 329 L.01.100.05	TINTEGGIATURA CON PITTURA LAVABILE Tinteggiatura con pittura lavabile - stesa a pennello e/o a rullo				
	stanza $((4,00+3,70)*2)*3,00+(4,00*3,70)$		61,00		
	soggiorno $((0,70+0,70+2,15+3,30+4,00+2,60)*3,00)+((3,30*2,15)+(2,60*1,80))$		52,13		
	angolo cottura $((0,60+1,80+1,75+1,80)*1,20)+(1,80*1,75)$		10,29		
	ingresso $((2,15+1,20)*2)*3,00+(2,15*1,20)$		22,68		
	doccia - wc $((1,90+0,90+0,90+1,85+0,95+2,75)*1,20)+(2,75*0,95)+(0,90*0,90)$		14,52		
	Totale	m ²	160,62	8,03	1.289,78
M.01.030 330 M.01.030.25	REVISIONE ORDINARIA DI SERRAMENTI IN LEGNO Revisione ordinaria di portoncini in legno d'ingresso interni, ad una o più ante con o senza rimozione delle stesse.				
	portoncino ingresso 0,80*2,10		1,68		
	Totale	m ²	1,68	49,05	82,40
M.01.140 331 M.01.140.10	SERRAMENTI DI PORTE INTERNE IN LEGNO Serramenti di porte interne in legno - vetrate				
	stanza 0,80*2,10		1,68		
	soggiorno 0,80*2,10		1,68		
	doccia - wc 0,70*2,10		1,47		
	Totale	m ²	4,83	439,00	2.120,37
M.02.510 332 M.02.510.05	REVISIONE ORDINARIA DI SERRAMENTI IN ALLUMINIO Revisione ordinaria di serramenti di alluminio senza rimozione degli stessi				
	finestre stanza e soggiorno $(1,10*1,60)*2$		3,52		
	finestre angolo cottura e doccia - wc $(0,55*1,40)*2$		1,54		
	Totale	m ²	5,06	42,35	214,29
P.04.005	INTERVENTO DI VIDEOISPEZIONE DI FOGNATURA				
	A RIPORTARE				32.573,83

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
333 P.04.005.05	Intervento di video ispezione di tratti di rete fognaria con restituzione di video su supporto informatico				32.573,83
	1,00		1,00		
	Totale	a corpo	1,00	980,00	980,00
R.01.030.10 334 R.01.030.10.a	DEMOLIZIONE SANITARI lavabo, orinatoio sospeso, bidet, acquaio,				
	lavabo bagno 1,00		1,00		
	acquaio cucina 1,00		1,00		
	Totale	cad.	2,00	28,40	56,80
335 R.01.030.10.b	vaso completo di cassetta, lavelli				
	vaso bagno 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	34,09	34,09
336 R.01.030.10.d	vasi alla turca incassati, piatto doccia				
	piatto doccia 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	85,22	85,22
337 R.02.070.25	VASO A SEDILE IN VETRO-CHINA CON CASSETTA A ZAINO				
	1,00		1,00		
	Totale		1,00	0,00	0,00
R.02.070.35 338 R.02.070.35.a	BIDET IN VETRO-CHINA 56 x 35 x 38 cm				
	1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	298,25	298,25
R.02.070.36 339 R.02.070.36.d	LAVABO IN VETRO-CHINA CON COLONNA 72 x 57 x 21 cm				
	1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	229,34	229,34
340 R.02.070.45	LAVABO MONOFORO IN ACCIAIO INOX				
	1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	329,51	329,51
R.02.070.75 341 R.02.070.75.c	PIATTO DOCCIA 80 x 80 cm				
	1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	200,65	200,65
	Totale opere edili Euro				30.911,72
Q.02.020.06 342 Q.02.020.06.b	opere elettriche TUBAZIONE FLESSIBILE PVC Tubo fless. PVC diam 20 mm				
	22		22,00		
	Totale	m	22,00	2,73	60,06
343 Q.02.020.06.c	Tubo fless. PVC diam 25 mm				
	46		46,00		
	A RIPORTARE				35.323,59

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				35.323,59
	Totale	m	46,00	2,97	136,62
Q.03.030.06 344 Q.03.030.06.a	CAVO UNIPOLARE ISOLATO TIPO FS17 (ex N07V-K) 450/750 V cavo unipolare tipo FS17 (ex N07V-K) 450/750 V 1,5 mmq				
	66		66,00		
	Totale	m	66,00	0,96	63,36
345 Q.03.030.06.b	cavo unipolare tipo FS17 (ex N07V-K) 450/750 V 2,5 mmq				
	66		66,00		
	Totale	m	66,00	1,06	69,96
Q.03.080.05 346 Q.03.080.05.b	CAVO PER IMPIANTI TELEFONICI E CITOFONICI PER INTERNI 1 coppia +T				
	10		10,00		
	Totale	m	10,00	0,87	8,70
Q.04.010.06 347 Q.04.010.06.a	PUNTO LUCE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto sottotraccia - interruttore luminoso				
	3		3,00		
	Totale	cad.	3,00	44,28	132,84
348 Q.04.010.06.b	Punto sottotraccia - deviatore luminoso				
	4		4,00		
	Totale	cad.	4,00	48,35	193,40
349 Q.04.010.06.c	Punto sottotraccia - pulsante luminoso				
	3		3,00		
	Totale	cad.	3,00	44,83	134,49
350 Q.04.010.06.e	Punto sottotraccia - derivato, o con comando da quadro				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	25,54	25,54
Q.04.020.06 351 Q.04.020.06.i	PUNTO PRESA BIPOLARE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale)				
	18		18,00		
	Totale	cad.	18,00	50,03	900,54
352 Q.04.020.06.n	Punto sottotraccia - allacciamento diretto 2P+T 16A				
	2		2,00		
	Totale	cad.	2,00	30,88	61,76
Q.04.081.25 353 Q.04.081.25.b	FRUTTO MODULARE DA ACCOPPIARE A FRUTTO ESISTENTE Frutto presa 10/16A 2P+T bipasso				
	7		7,00		
	Totale	cad.	7,00	5,49	38,43
354 Q.04.081.25.d	Interruttore bipolare 16A				
	5		5,00		
	Totale	cad.	5,00	8,95	44,75
Q.05.05.10 355 Q.05.05.10.b	CENTRALINI DA INCASSO PER RESIDENZIALE Centralino residenziale da incasso IP40 - 24 moduli DIN				
	A RIPORTARE				37.464,47

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				37.464,47
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	57,68	57,68
Q.05.021.50 356 Q.05.021.50.a	SEZIONATORI SOTTOCARICO MODULARI ACCESSORIABILI sezionatore accessoriabile 2- 4 Poli 32A				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	83,00	83,00
Q.05.021.53 357 Q.05.021.53.a	INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI MODULARI 4,5 kA magnetot. 1 Polo+N curva C 10A - 16A - 20A - 25A - 32A - Icn 4,5kA				
	4		4,00		
	Totale	cad.	4,00	39,25	157,00
Q.05.021.57 358 Q.05.021.57.b	BLOCCHI DIFFERENZIALI MODULARI ASSOCIABILI - BIPOLARI mod.diff. tipo A 2 Poli 32A 30mA o 300mA o 500mA - 2Mod				
	4		4,00		
	Totale	cad.	4,00	130,45	521,80
Q.05.021.66 359 Q.05.021.66.h	SCARICATORI SOVRATENSIONI MODULARI CLASSE II scaricatore sovratensione Limitatore tipo 2 - 20kA (nominale, onda 8/20 msec) - liv. prot. <0,8kV - unipolate + neutro - OBO V20-C 1+NPE-150 o equiv.				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	141,64	141,64
Q.06.240.13 360 Q.06.240.13.a	COMPLESSO AUTONOMO PER ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA (PREDISPOSTO PER COLLEGAMENTO AD UN SISTEMA CENTRALIZZATO DI CONTROLLO) 2-3h AUTONOMIA Complesso autonomo - flusso medio 120 Lm, 8 W, SE, 3h, NiCd, 12h, IP65, Telecontr.tipo Exiway One HF Dardo Schneider El. 34310 o equiv.				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	216,20	216,20
361 Q.07.030.06	COLLEGAMENTO EQUIPOTENZIALE SUPPLEMENTARE				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	30,54	30,54
362 Q.07.030.07	COLLETTORE PRINCIPALE DI TERRA				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	98,72	98,72
Q.08.004.06 363 Q.08.004.06.a	PUNTO PRESA TELEFONICO TRADIZIONALE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto singolo telefonico RJ12 - compreso linea in cavo 2 coppie + T				
	2		2,00		
	Totale	cad.	2,00	65,00	130,00
Q.09.005.11 364 Q.09.005.11.a	PUNTO PRESA TV Punto sottotraccia - presa coassiale TV, IEC 169/2 passante o terminale				
	2		2,00		
	Totale	cad.	2,00	70,10	140,20
Q.09.020.15 365 Q.09.020.15.a	CAVO COASSIALE RG59 Coassiale RG59 da interni, LSZH, colore blu				
	12		12,00		
	Totale	m	12,00	1,57	18,84
Totale opere elettriche Euro					3.466,07
A RIPORTARE					39.557,29

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				39.557,29
A.01	opere idro-termo-sanitarie				
366	MANO D'OPERA				
A.01.010	OPERAIO COMUNE (PRIMO LIVELLO)				
	Assistenze per impianti idrotermosanitari 8		8,000		
	Verifica canna fumaria per boiler a gas 8		8,000		
	Totale	ora	16,000	31,50	504,00
367	OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)				
A.01.030					
	Assistenze per impianti idrotermosanitari 8		8,000		
	Verifica canna fumaria per boiler a gas 8		8,000		
	Totale	ora	16,000	37,51	600,16
R.01.010.05	DEMOLIZIONE TUBAZIONI				
368	sino a 1000 mt di sviluppo				
R.01.010.05.a					
	100		100,00		
	Totale	m	100,00	1,60	160,00
369	DEMOLIZIONE TUBAZIONI DI SCARICO				
R.01.010.15					
	15		15,00		
	Totale	m	15,00	1,71	25,65
370	DEMOLIZIONE RUBINETTERIA				
R.01.020.05					
	15		15,000		
	Totale	kg	15,000	0,23	3,45
R.01.060.15	RIMOZIONE DI RADIATORE				
371	Rimozione e smaltimento di radiatore - generico				
R.01.060.15.a					
	4		4,00		
	Totale	cad.	4,00	30,00	120,00
R.01.070.05	DEMOLIZIONE CALDAIE				
372	in acciaio inutilizzabili				
R.01.070.05.a					
	80		80,000		
	Totale	kg	80,000	0,68	54,40
R.02.010.40	TUBAZIONE MULTISTRATO				
373	Tubazione multistrato - DN 20 - spessore 3,0 mm				
R.02.010.40.b					
	15		15,00		
	Totale	m	15,00	18,90	283,50
374	Tubazione multistrato - DN 25 - spessore 3,0 mm				
R.02.010.40.c					
	20		20,00		
	Totale	m	20,00	21,20	424,00
R.02.020.10	TUBAZIONE IN POLIETILENE AD ALTA DENSITA' TIPO "GEBERIT"				
375	Tubazione di polietilene ad alta densità tipo Geberit o similare - diametro. 40 mm				
R.02.020.10.b					
	15		15,00		
	Totale	m	15,00	11,55	173,25
376	Tubazione di polietilene ad alta densità tipo Geberit o similare - diametro. 90 mm				
R.02.020.10.e					
	1		1,00		
	A RIPORTARE				40.960,97

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				40.960,97
	Totale	m	1,00	19,46	19,46
377 R.02.020.10.f	Tubazione di polietilene ad alta densità tipo Geberit o similare - diametro. 110 mm				
	1		1,00		
	Totale	m	1,00	23,29	23,29
R.02.030.10 378 R.02.030.10.b	VALVOLA A SFERA PN 10 1/2" (DN 15)				
	4		4,00		
	Totale	cad.	4,00	14,17	56,68
379 R.02.030.10.d	1" (DN 25)				
	2		2,00		
	Totale	cad.	2,00	22,95	45,90
R.02.040.15 380 R.02.040.15.b	SOFFIONE DOCCIA con asta regolabile				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	55,67	55,67
381 R.02.040.35	MISCELATORE INCASSO PER DOCCIA				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	168,39	168,39
382 R.02.040.40	MISCELATORE PER LAVABO				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	178,95	178,95
383 R.02.040.45	MISCELATORE BIDET				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	182,36	182,36
R.02.040.55 384 R.02.040.55.b	MISCELATORE LAVELLO a collo di cigno				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	211,33	211,33
R.02.070.82 385 R.02.070.82.b	BOX DOCCIA Box doccia con tamponatura in metacrilato liscio o a disegno				
	2		2,00		
	Totale	mq	2,00	155,00	310,00
R.02.090.65 386 R.02.090.65.a	SCALDABAGNO A GAS Scaldacqua gas metano - P=24,4 kW				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	865,00	865,00
387 R.04.050.45	RADIATORE SCALDASALVIETTE ELETTRICO				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	315,00	315,00
388 R.07.060.10	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE AD ESPANSIONE DIRETTA COMPLETO TIPO DUAL				
	1		1,00		
	A RIPORTARE				47.698,14

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				47.698,14
	Totale	a corpo	1,00	2.732,00	2.732,00
R.08.010.05 389 R.08.010.05.b	TUBAZIONE FERRO ZINCATO - ESTERNA - PER LINEA GAS 1/2" (DN 15)				
	2		2,00		
	Totale	m	2,00	24,66	49,32
390 R.08.010.05.c	3/4" (DN 20)				
	8		8,00		
	Totale	m	8,00	28,62	228,96
R.08.020.02 391 R.08.020.02.b	VALVOLA A SFERA GAS OMOLOGATA 1/2 " (DN 15)				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	14,17	14,17
392 R.08.020.02.c	3/4 " (DN 20)				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	23,61	23,61
R.08.030.05 393 R.08.030.05.a	PROVA DI PRESSIONE Per singola utenza				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	135,00	135,00
R.09.010.20 394 R.09.010.20.b	CAMPO CONTATORE ACQUA POTABILE 3/4" (DN20)				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	37,27	37,27
R.09.020.20 395 R.09.020.20.b	CAMPO CONTATORE - GAS - 1" (DN 25)				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	65,96	65,96
Totale opere idro - termo-sanitarie Euro					8.066,73
Totale strada di Fiume n. 48 - int. 3 Euro					42.444,52
via Baiamonti n. 8 - int. 9					
opere edili					
E.01.040 193 E.01.040.10	DEMOLIZIONE DI MURATURE Demolizione di tramezze in forato da cm. 8-12				
	parete ripostiglio (1,10+0,40)*2,85		4,28		
	Totale	m²	4,28	20,30	86,88
E.01.240 194 E.01.240.10	DEMOLIZIONE DI RIVESTIMENTO LAPIDEO O PIASTRELLE Demolizione di rivestimento lapideo o piastrelle - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30,00				
	cucina (0,80+1,90+0,40+1,25+0,60+1,00)*1,80		10,71		
	doccia - wc (2,00+0,90+0,90+3,25+1,00+4,15)*2,40		29,28		
	Totale	m²	39,99	19,62	784,60
A RIPORTARE					50.801,13

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				50.801,13
E.01.260 195 E.01.260.05	ESAME DI INTONACI AMMALORATI Esame di intonaci ammalorati				
	cucina				
	pareti (3,15+1,90+0,40+1,25+0,60+1,00+2,15+4,15)*2,85		41,61		
	soffitto (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00)		11,57		
	doccia - wc				
	pareti (2,00+0,90+0,90+3,25+1,00+4,15)*2,85		34,77		
	soffitto (1,00*0,90)+(1,00*4,15)		5,05		
	stanza 1				
	pareti (2,80+4,15+2,65+4,15)*2,85		39,19		
	soffitto ((2,80+2,65)*4,15)/2		11,31		
	corridoio				
	pareti ((1,10+5,50)*2)*2,85		37,62		
	soffitto 1,10*5,50		6,05		
	ripostiglio				
	pareti ((1,70+1,10)*2)*2,85		15,96		
	soffitto 1,70*1,10		1,87		
	stanza 2				
	pareti (4,20+4,60+3,50+0,40+0,55+4,20)*2,85		49,73		
	soffitto ((4,20+4,05)*4,60)/2		18,98		
	Totale	m²	273,71	2,99	818,39
E.01.290 196 E.01.290.25	DEMOLIZIONE COMPLETA DI PAVIMENTAZIONE VARIA Demolizione di pavimentazione varia - compresa demolizione di sottofondo - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30.00				
	cucina (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00)		11,57		
	doccia - wc (1,00*0,90)+(1,00*4,15)		5,05		
	corridoio 1,10*5,50		6,05		
	ripostiglio 1,70*1,10		1,87		
	Totale	m²	24,54	24,13	592,15
E.01.300 197 E.01.300.25	DEMOLIZIONE COMPLETA DI PAVIMENTAZIONE IN LEGNO Demolizione di pavimentazione in legno - compresa demolizione di sottofondo - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30.00				
	stanza 1 (((2,80+2,65)*4,15)*4,15)/2		46,93		
	stanza 2 ((4,20+4,05)*4,60)/2		18,98		
	Totale	m²	65,91	15,69	1.034,13
E.02.040 198 E.02.040.05	APERTURA E CHIUSURA DI TRACCE PER POSA IMPIANTI- INTERVENTI LOCALIZZATI Apertura e chiusura tracce - in tramezzi di laterizio sezione fino a cmq. 200				
	per realizzazione impianti 100		100,000		
	Totale	ml.	100,000	12,22	1.222,00
E.02.060 199 E.02.060.05	APERTURA DI FORO SU SOLAIO IN CLS, LATEROCEMENTO, LEGNO Apertura di foro su solaio in cls o laterocemento				
	nuovo innesto colonna scarico wc 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	118,04	118,04
E.03.060 200 E.03.060.05	RIMOZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI ED INTERNI Rimozione di serramenti esterni - per superfici fino a mq. 2,00				
	porte 5,00		5,00		
	Totale	cad.	5,00	70,26	351,30
201 E.03.060.05	Rimozione di serramenti esterni - per superfici fino a mq. 2,00				
	A RIPORTARE				55.418,38

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				55.418,38
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	70,26	70,26
E.04.15	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - TUBAZIONI				
202	Smaltimento amianto - tubazioni - Stesura e approvazione del piano di lavoro ai sensi di legge - per ogni singolo cantiere				
E.04.15.10	per modifica raccordo aspirazione cappa in cemento amianto 1,00		1,000		
	Totale	a corpo	1,000	363,69	363,69
203	Smaltimento amianto - tubazioni - Intervento di inertizzazione, smontaggio, raccolta, insaccamento e carico del materiale di risulta				
E.04.15.15	per modifica raccordo aspirazione cappa in cemento amianto 2,00		2,000		
	Totale	ml.	2,000	45,83	91,66
204	Smaltimento amianto - tubazioni - Trasporto e scarico del materiale di risulta - fino a 2000 kg di materiale complessivamente smaltito				
E.04.15.20	per modifica raccordo aspirazione cappa in cemento amianto 10,00		10,000		
	Totale	kg.	10,000	0,58	5,80
E.04.20	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - CAPPE DA CUCINA IN ETERNIT				
205	Smaltimento amianto - cappe da cucina in Eternit				
E.04.20.05	1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	756,76	756,76
F.02.060	ANCORAGGI				
206	Ancoraggi				
F.02.060.05	parete ripostiglio 8,00		8,00		
	Totale	p.zzo	8,00	32,63	261,04
F.07.070	PARETI IN MATTONI FORATI				
207	Parete in mattoni forati spessore cm.12				
F.07.070.10	parete ripostiglio (1,10+0,40)*2,85		4,28		
	Totale	m²	4,28	35,68	152,71
F.07.090	RINZEPPATURA DI FESSURAZIONI DI MURATURE				
208	Rinzeppatura di fessurazioni di murature				
F.07.090.05	parete ripostiglio soffitto (1,10+0,40) traccia verticale su pilastro 2,85		1,500 2,850		
	Totale	ml.	4,350	18,10	78,74
F.10.145	ISOLAMENTO TERMICO - PANNELLI IN SCHIUMA POLYISO				
209	Pannelli in schiuma polyiso - spessore mm. 20				
F.10.145.05	contorno imbotte finestra ((2,45+1,15+2,45)*0,25)*3		4,54		
	Totale	m²	4,54	48,94	222,19
210	Pannelli in schiuma polyiso - spessore mm. 60 accoppiato con lastra in cartongesso mm. 13				
F.10.145.15	cucina pareti (3,15*2,85)-(1,15*1,60) stanza 1 pareti (2,65*2,85)-(1,15*1,60) stanza 2 pareti (4,20*2,85)-(1,13*1,60)		7,14 5,71 10,16		
	Totale	m²	23,01	65,38	1.504,39
211	Pannelli in schiuma polyiso - controsoffitto spessore mm. 60 accoppiato con lastra in cartongesso mm. 13				
F.10.145.20					
	A RIPORTARE				59.257,01

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				59.257,01
	cucina				
	soffitto (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00)		11,57		
	stanza 1				
	soffitto ((2,80+2,65)*4,15)/2		11,31		
	corridoio				
	soffitto 1,10*5,50		6,05		
	ripostiglio				
	soffitto 1,70*1,10		1,87		
	stanza 2				
	soffitto ((4,20+4,05)*4,60)/2		18,98		
	Totale	m²	49,78	74,78	3.722,55
212 F.10.145.25	Pannelli in schiuma polyiso - spessore mm. 60 accoppiato con idrolastra mm. 13				
	doccia - wc				
	pareti (1,00*2,85)-(0,50*1,50)		2,10		
	Totale	m²	2,10	68,02	142,84
213 F.10.145.30	Pannelli in schiuma polyiso - controsoffitto spessore mm. 60 accoppiato con idrolastra mm. 13				
	doccia - wc				
	soffitto (1,00*0,90)+(1,00*4,15)		5,05		
	Totale	m²	5,05	77,42	390,97
F.14.010 214 F.14.010.05	RIFACIMENTO DI INTONACO LESIONATO Rifacimento di intonaci lesionati				
	cucina (0,80+1,90+0,40+1,25+0,60+1,00)*1,80		10,71		
	doccia - wc (2,00+0,90+0,90+3,25+1,00+4,15)*2,40		29,28		
	Totale	m²	39,99	39,00	1.559,61
215 F.14.010.05	Rifacimento di intonaci lesionati				
	ripristini a seguito demolizione del portoncino d'ingresso - ripristini su pianerottoli (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	ripristini interni agli appartamenti (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	Totale	m²	2,04	39,00	79,56
F.14.040 216 F.14.040.15	SPRIZZATURA IN MALTA DI SABBIA E CEMENTO Spruzzatura in malta di sabbia e cemento - per superfici fino a mq. 4,00				
	parete ripostiglio 2,00		2,00		
	Totale	prest.ni	2,00	26,68	53,36
F.14.080 217 F.14.080.05	STABILITURA A FINO CON MALTA DI CALCE Stabilitura a fino con malta di calce - per interventi fino a mq. 300 - spessore finito medio pari a cm. 0,5				
	ripristini a seguito demolizione del portoncino d'ingresso - ripristini su pianerottolo (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	ripristini interni agli appartamenti (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	Totale	m²	2,04	8,64	17,63
218 F.14.080.15	Stabilitura a fino con malta di calce - per superfici fino a mq. 4,00				
	parete ripostiglio ((1,10+0,40)*2,85)*2		8,55		
	Totale	m²	8,55	39,58	338,41
F.15.010 219 F.15.010.05	CAPPA IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO Cappa in conglomerato cementizio spessore cm.4				
	cucina (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00)		11,57		
	A RIPORTARE				65.688,76

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				65.688,76
	doccia - wc (1,00*0,90)+(1,00*4,15)		5,05		
	corridoio 1,10*5,50		6,05		
	ripostiglio 1,70*1,10		1,87		
	stanza 1 ((2,80+2,65)*4,15)/2		11,31		
	stanza 2 ((4,20+4,05)*4,60)/2		18,98		
	Totale	m²	54,83	16,00	877,28
F.15.350 220 F.15.350.05	PAVIMENTAZIONE IN PIASTRELLE DI CERAMICA Piastrille di ceramica				
	cucina (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00)		11,57		
	doccia - wc (1,00*0,90)+(1,00*4,15)		5,05		
	corridoio 1,10*5,50		6,05		
	ripostiglio 1,70*1,10		1,87		
	Totale	m²	24,54	43,90	1.077,31
F.15.500 221 F.15.500.05	PAVIMENTO MULTISTRATO LAMINATO Pavimento multistrato laminato				
	stanza 1 ((2,80+2,65)*4,15)/2		11,31		
	stanza 2 ((4,20+4,05)*4,60)/2		18,98		
	Totale	m²	30,29	33,60	1.017,74
F.15.510 222 F.15.510.05	BATTISCOPA IN LEGNO LUCIDATO Battiscopa altezza cm.7				
	cucina (3,15+1,90+0,40+1,25+0,60+1,00+2,15+4,15)		14,600		
	stanza 1 (2,80+4,15+2,65+4,15)		13,750		
	corridoio ((1,10+5,50)*2)		13,200		
	ripostiglio ((1,70+1,10)*2)		5,600		
	stanza 2 (4,20+4,60+3,50+0,40+0,55+4,20)		17,450		
	Totale	ml.	64,600	7,25	468,35
F.16.530 223 F.16.530.05	RIVESTIMENTO MURALE PIASTRELLE DI GRES SMALTATO Rivestimento in piastrelle di gres smaltato				
	cucina (0,80+1,90+0,40+1,25+0,60+1,00)*1,80		10,71		
	doccia - wc (2,00+0,90+0,90)*2,40		9,12		
	(3,25+1,00+4,15)*1,80		15,12		
	Totale	m²	34,95	51,65	1.805,17
F.17.080 224 F.17.080.07	SOGLIE O PIANE IN PIETRA BIANCA D'AURISINA Soglie in pietra bianca d'Aurisina - larghezza da cm. 21 a cm. 30				
	0,90		0,900		
	Totale	ml.	0,900	55,50	49,95
L.01.030 225 L.01.030.05	ANTIBATTERICO ECOLOGICO FUNGHICIDA Antibatterico ecologico fungicida				
	cucina				
	pareti (3,15+1,90+0,40+1,25+0,60+1,00+2,15+4,15)*2,85		41,61		
	soffitto (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00)		11,57		
	doccia - wc				
	pareti (2,00+0,90+0,90+3,25+1,00+4,15)*1,10		13,42		
	soffitto (1,00*0,90)+(1,00*4,15)		5,05		
	stanza 1				
	pareti (2,80+4,15+2,65+4,15)*2,85		39,19		
	soffitto ((2,80+2,65)*4,15)/2		11,31		
	corridoio				
	A RIPORTARE				69.405,36

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				69.405,36
	pareti ((1,10+5,50)*2)*2,85		37,62		
	soffitto 1,10*5,50		6,05		
	ripostiglio				
	pareti ((1,70+1,10)*2)*2,85		15,96		
	soffitto 1,70*1,10		1,87		
	stanza 2				
	pareti (4,20+4,60+3,50+0,40+0,55+4,20)*2,85		49,73		
	soffitto ((4,20+4,05)*4,60)/2		18,98		
	Totale	m²	252,36	5,70	1.438,45
L.01.040	RASATURA DI INTONACI				
226	Rasatura di intonaci - con prodotti a base sintetica				
L.01.040.10					
	cucina				
	pareti (3,15+1,90+0,40+1,25+0,60+1,00+2,15+4,15)*2,85		41,61		
	soffitto (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00)		11,57		
	doccia - wc				
	pareti (2,00+0,90+0,90+3,25+1,00+4,15)*1,10		13,42		
	soffitto (1,00*0,90)+(1,00*4,15)		5,05		
	stanza 1				
	pareti (2,80+4,15+2,65+4,15)*2,85		39,19		
	soffitto ((2,80+2,65)*4,15)/2		11,31		
	corridoio				
	pareti ((1,10+5,50)*2)*2,85		37,62		
	soffitto 1,10*5,50		6,05		
	ripostiglio				
	pareti ((1,70+1,10)*2)*2,85		15,96		
	soffitto 1,70*1,10		1,87		
	stanza 2				
	pareti (4,20+4,60+3,50+0,40+0,55+4,20)*2,85		49,73		
	soffitto ((4,20+4,05)*4,60)/2		18,98		
	Totale	m²	252,36	15,46	3.901,49
227	Rasatura di intonaci - con prodotti a base sintetica				
L.01.040.10					
	ripristini a seguito demolizione del portoncio d'ingresso - ripristini su pianerottoli (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	ripristini interni agli appartamenti (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	Totale	m²	2,04	15,46	31,54
L.01.070	ISOLANTE IDROREPELLENTE INCOLORE				
228	Fondo isolante a base vinilica				
L.01.070.30					
	ripristini a seguito demolizione del portoncio d'ingresso - ripristini su pianerottoli (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	ripristini interni agli appartamenti (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	Totale	m²	2,04	2,82	5,75
L.01.100	TINTEGGIATURA CON PITTURA LAVABILE				
229	Tinteggiatura con pittura lavabile - stesa a pennello e/o a rullo				
L.01.100.05					
	cucina				
	pareti (3,15+1,90+0,40+1,25+0,60+1,00+2,15+4,15)*2,85		41,61		
	soffitto (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00)		11,57		
	doccia - wc				
	pareti (2,00+0,90+0,90+3,25+1,00+4,15)*1,10		13,42		
	soffitto (1,00*0,90)+(1,00*4,15)		5,05		
	A RIPORTARE				70.476,86

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				70.476,86
	stanza 1				
	pareti $(2,80+4,15+2,65+4,15)*2,85$		39,19		
	soffitto $((2,80+2,65)*4,15)/2$		11,31		
	corridoio				
	pareti $((1,10+5,50)*2)*2,85$		37,62		
	soffitto $1,10*5,50$		6,05		
	ripostiglio				
	pareti $((1,70+1,10)*2)*2,85$		15,96		
	soffitto $1,70*1,10$		1,87		
	stanza 2				
	pareti $(4,20+4,60+3,50+0,40+0,55+4,20)*2,85$		49,73		
	soffitto $((4,20+4,05)*4,60)/2$		18,98		
	Totale	m²	252,36	8,03	2.026,45
230 L.01.100.05	Tinteggiatura con pittura lavabile - stesa a pennello e/o a rullo				
	ripristini a seguito demolizione del portoncino d'ingresso - ripristini su pianerottoli $(2,10+0,90+2,10)*0,20$		1,02		
	ripristini interni agli appartamenti $(2,10+0,90+2,10)*0,20$		1,02		
	Totale	m²	2,04	8,03	16,38
M.01.140 231 M.01.140.05	SERRAMENTI DI PORTE INTERNE IN LEGNO Serramenti di porte interne in legno - cieche				
	ripostiglio $0,60*2,10$		1,26		
	Totale	m²	1,26	309,90	390,47
232 M.01.140.10	Serramenti di porte interne in legno - vetrate				
	cucina, stanza 1 e stanza 2 $(0,80*2,10)*3$		5,04		
	doccia - wc $0,70*2,10$		1,47		
	Totale	m²	6,51	439,00	2.857,89
M.02.510 233 M.02.510.05	REVISIONE ORDINARIA DI SERRAMENTI IN ALLUMINIO Revisione ordinaria di serramenti di alluminio senza rimozione degli stessi				
	finestre cucina, stanza 1 e stanza 2 $((1,00*1,50)*2)*3$		9,00		
	finestra doccia - wc $(0,50*1,50)*2$		1,50		
	Totale	m²	10,50	42,35	444,68
M.03.110 234 M.03.110.05	PORTONCINO BLINDATO Portoncino blindato cieco				
	$(0,90*2,10)$		1,89		
	Totale	m²	1,89	619,75	1.171,33
R.01.030.10 235 R.01.030.10.a	DEMOLIZIONE SANITARI lavabo, orinatoio sospeso, bidet, acquaio,				
	lavabo doccia - wc 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	28,40	28,40
236 R.01.030.10.b	vaso completo di cassetta, lavelli				
	vaso completo di cassetta 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	34,09	34,09
237 R.01.030.10.d	vasi alla turca incassati, piatto doccia				
	piatto doccia 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	85,22	85,22
	A RIPIARTIRE				72.298,82

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				72.298,82
R.02.070.25 238 R.02.070.25.b	VASO A SEDILE IN VETRO-CHINA CON CASSETTA A ZAINO 50 x 37 x 38 cm				
	1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	458,69	458,69
R.02.070.35 239 R.02.070.35.a	BIDET IN VETRO-CHINA 56 x 35 x 38 cm				
	1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	298,25	298,25
R.02.070.36 240 R.02.070.36.d	LAVABO IN VETRO-CHINA CON COLONNA 72 x 57 x 21 cm				
	1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	229,34	229,34
241 R.02.070.45	LAVABO MONOFORO IN ACCIAIO INOX				
	1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	329,51	329,51
R.02.070.75 242 R.02.070.75.c	PIATTO DOCCIA 80 x 80 cm				
	1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	200,65	200,65
243 Z.NP.001.10	Cucina elettrica				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	750,00	750,00
	Totale opere edili Euro				34.814,04
	opere elettriche				
Q.02.020.06 244 Q.02.020.06.b	TUBAZIONE FLESSIBILE PVC Tubo fless. PVC diam 20 mm				
	34		34,00		
	Totale	m	34,00	2,73	92,82
245 Q.02.020.06.c	Tubo fless. PVC diam 25 mm				
	44		44,00		
	Totale	m	44,00	2,97	130,68
Q.03.030.06 246 Q.03.030.06.a	CAVO UNIPOLARE ISOLATO TIPO FS17 (ex N07V-K) 450/750 V cavo unipolare tipo FS17 (ex N07V-K) 450/750 V 1,5 mmq				
	108		108,00		
	Totale	m	108,00	0,96	103,68
247 Q.03.030.06.b	cavo unipolare tipo FS17 (ex N07V-K) 450/750 V 2,5 mmq				
	95		95,00		
	Totale	m	95,00	1,06	100,70
Q.03.080.05 248 Q.03.080.05.b	CAVO PER IMPIANTI TELEFONICI E CITOFONICI PER INTERNI 1 coppia +T				
	A RIPORTARE				73.798,65

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				73.798,65
	8		8,00		
	Totale	m	8,00	0,87	6,96
Q.04.010.06 249 Q.04.010.06.a	PUNTO LUCE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto sottotraccia - interruttore luminoso				
	6		6,00		
	Totale	cad.	6,00	44,28	265,68
250 Q.04.010.06.c	Punto sottotraccia - pulsante luminoso				
	14		14,00		
	Totale	cad.	14,00	44,83	627,62
251 Q.04.010.06.e	Punto sottotraccia - derivato, o con comando da quadro				
	2		2,00		
	Totale	cad.	2,00	25,54	51,08
Q.04.020.06 252 Q.04.020.06.i	PUNTO PRESA BIPOLARE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale)				
	23		23,00		
	Totale	cad.	23,00	50,03	1.150,69
253 Q.04.020.06.n	Punto sottotraccia - allacciamento diretto 2P+T 16A				
	2		2,00		
	Totale	cad.	2,00	30,88	61,76
Q.04.081.25 254 Q.04.081.25.b	FRUTTO MODULARE DA ACCOPPIARE A FRUTTO ESISTENTE Frutto presa 10/16A 2P+T bipasso				
	12		12,00		
	Totale	cad.	12,00	5,49	65,88
255 Q.04.081.25.d	Interruttore bipolare 16A				
	5		5,00		
	Totale	cad.	5,00	8,95	44,75
Q.05.05.10 256 Q.05.05.10.b	CENTRALINI DA INCASSO PER RESIDENZIALE Centralino residenziale da incasso IP40 - 24 moduli DIN				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	57,68	57,68
Q.05.021.50 257 Q.05.021.50.a	SEZIONATORI SOTTOCARICO MODULARI ACCESSORIABILI sezionatore accessoriabile 2- 4 Poli 32A				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	83,00	83,00
Q.05.021.53 258 Q.05.021.53.a	INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI MODULARI 4,5 kA magnetot. 1 Polo+N curva C 10A - 16A - 20A - 25A - 32A - Icn 4,5kA				
	4		4,00		
	Totale	cad.	4,00	39,25	157,00
Q.05.021.57 259 Q.05.021.57.b	BLOCCHI DIFFERENZIALI MODULARI ASSOCIABILI - BIPOLARI mod.diff. tipo A 2 Poli 32A 30mA o 300mA o 500mA - 2Mod				
	4		4,00		
	Totale	cad.	4,00	130,45	521,80
Q.05.021.66	SCARICATORI SOVRATENSIONI MODULARI CLASSE II				
	A RIPORTARE				75.735,18

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				75.735,18
260 Q.05.021.66.h	scaricatore sovratensione Limitatore tipo 2 - 20kA (nominale, onda 8/20 msec) - liv. prot. <0,8kV - unipolate + neutro - OBO V20-C 1+NPE-150 o equiv.				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	141,64	141,64
Q.06.240.13	COMPLESSO AUTONOMO PER ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA (PREDISPOSTO PER COLLEGAMENTO AD UN SISTEMA CENTRALIZZATO DI CONTROLLO) 2-3h AUTONOMIA				
261 Q.06.240.13.a	Complesso autonomo - flusso medio 120 Lm, 8 W, SE, 3h, NiCd, 12h, IP65, Telecontr.tipo Exiway One HF Dardo Schneider El. 34310 o equiv.				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	216,20	216,20
262 Q.07.030.06	COLLEGAMENTO EQUIPOTENZIALE SUPPLEMENTARE				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	30,54	30,54
263 Q.07.030.07	COLLETTORE PRINCIPALE DI TERRA				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	98,72	98,72
Q.08.004.06	PUNTO PRESA TELEFONICO TRADIZIONALE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA				
264 Q.08.004.06.a	Punto singolo telefonico RJ12 - compreso linea in cavo 2 coppie + T				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	65,00	65,00
Q.09.005.11	PUNTO PRESA TV				
265 Q.09.005.11.a	Punto sottotraccia - presa coassiale TV, IEC 169/2 passante o terminale				
	3		3,00		
	Totale	cad.	3,00	70,10	210,30
Q.09.020.15	CAVO COASSIALE RG59				
266 Q.09.020.15.a	Coassiale RG59 da interni, LSZH, colore blu				
	22		22,00		
	Totale	m	22,00	1,57	34,54
Totale opere elettriche Euro					4.318,72
opere idro-termo-sanitarie					
A.01	MANO D'OPERA				
267 A.01.010	OPERAIO COMUNE (PRIMO LIVELLO)				
	Assistenze per impianti idrotermosanitari 8		8,000		
	Totale	ora	8,000	31,50	252,00
268 A.01.030	OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)				
	Assistenze per impianti idrotermosanitari 8		8,000		
	Totale	ora	8,000	37,51	300,08
R.01.010.05	DEMOLIZIONE TUBAZIONI				
269 R.01.010.05.a	sino a 1000 mt di sviluppo				
	50		50,00		
	Totale	m	50,00	1,60	80,00
A RIPIANTARE					76.988,77

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				76.988,77
270 R.01.010.15	DEMOLIZIONE TUBAZIONI DI SCARICO				
	15		15,00		
	Totale	m	15,00	1,71	25,65
271 R.01.020.05	DEMOLIZIONE RUBINETTERIA				
	15		15,000		
	Totale	kg	15,000	0,23	3,45
R.02.010.40 272 R.02.010.40.b	TUBAZIONE MULTISTRATO Tubazione multistrato - DN 20 - spessore 3,0 mm				
	20		20,00		
	Totale	m	20,00	18,90	378,00
273 R.02.010.40.c	Tubazione multistrato - DN 25 - spessore 3,0 mm				
	25		25,00		
	Totale	m	25,00	21,20	530,00
R.02.020.10 274 R.02.020.10.b	TUBAZIONE IN POLIETILENE AD ALTA DENSITA' TIPO "GEBERIT" Tubazione di polietilene ad alta densità tipo Geberit o similare - diametro. 40 mm				
	15		15,00		
	Totale	m	15,00	11,55	173,25
275 R.02.020.10.e	Tubazione di polietilene ad alta densità tipo Geberit o similare - diametro. 90 mm				
	1		1,00		
	Totale	m	1,00	19,46	19,46
276 R.02.020.10.f	Tubazione di polietilene ad alta densità tipo Geberit o similare - diametro. 110 mm				
	1		1,00		
	Totale	m	1,00	23,29	23,29
R.02.030.10 277 R.02.030.10.b	VALVOLA A SFERA PN 10 1/2" (DN 15)				
	4		4,00		
	Totale	cad.	4,00	14,17	56,68
278 R.02.030.10.d	1" (DN 25)				
	2		2,00		
	Totale	cad.	2,00	22,95	45,90
R.02.040.15 279 R.02.040.15.b	SOFFIONE DOCCIA con asta regolabile				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	55,67	55,67
280 R.02.040.35	MISCELATORE INCASSO PER DOCCIA				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	168,39	168,39
281 R.02.040.40	MISCELATORE PER LAVABO				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	178,95	178,95
	A RIPORTARE				83.416,88

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				83.416,88
282 R.02.040.45	MISCELATORE BIDET				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	182,36	182,36
R.02.040.55 283 R.02.040.55.b	MISCELATORE LAVELLO a collo di cigno				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	211,33	211,33
R.02.070.82 284 R.02.070.82.b	BOX DOCCIA Box doccia con tamponatura in metacrilato liscio o a disegno				
	2		2,00		
	Totale	mq	2,00	155,00	310,00
R.02.090.60 285 R.02.090.60.d	SCALDABAGNO ELETTRICO 80 lt - 1000 W				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	179,18	179,18
286 R.04.050.45	RADIATORE SCALDASALVIETTE ELETTRICO				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	315,00	315,00
287 R.07.060.15	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE AD ESPANSIONE DIRETTA COMPLETO TIPO TRIAL				
	1		1,00		
	Totale	a corpo	1,00	4.158,00	4.158,00
R.09.010.20 288 R.09.010.20.b	CAMPO CONTATORE ACQUA POTABILE 3/4" (DN20)				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	37,27	37,27
Totale opere idro - termo-sanitarie Euro					7.683,91
Totale via Baiamonti n. 8 - int. 9 Euro					46.816,67
via Baiamonti n. 8 - int. 10					
opere edili					
E.01.240 99 E.01.240.10	DEMOLIZIONE DI RIVESTIMENTO LAPIDEO O PIASTRELLE Demolizione di rivestimento lapideo o piastrelle - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30,00				
	cucina (1,10+0,85+0,40)*1,60		3,76		
	doccia - wc (1,30+0,90+1,00)*2,00		6,40		
	(2,20+1,00+3,00+0,10)*1,60		10,08		
	Totale	m²	20,24	19,62	397,11
E.01.260 100 E.01.260.05	ESAME DI INTONACI AMMALORATI Esame di intonaci ammalorati				
	cucina				
	pareti (4,45+0,85+0,40+1,25+0,70+2,20+3,40+4,65)*2,85		51,02		
	soffitto (0,85*4,45)+(1,25*4,05)+(2,20*3,40)		16,33		
A RIPORTARE					86.673,76

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				86.673,76
	doccia - wc				
	pareti (2,05+0,90+1,00+2,20+1,00+3,00)*2,85		28,93		
	soffitto (3,00*1,00)+(1,00*0,90)		3,90		
	disimpegno				
	pareti ((1,10+2,05)*2)*2,85		17,96		
	soffitto 1,10*2,05		2,26		
	stanza				
	pareti ((3,70+4,30)*2)*2,85		45,60		
	soffitto 3,70*4,30		15,91		
	Totale	m ²	181,91	2,99	543,91
E.01.290	DEMOLIZIONE COMPLETA DI PAVIMENTAZIONE VARIA				
101	Demolizione di pavimentazione varia - compresa demolizione di sottofondo - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30.00				
E.01.290.25	cucina (0,85*4,45)+(1,25*4,05)+(2,20*3,40)		16,33		
	doccia - wc (3,00*1,00)+(1,00*0,90)		3,90		
	disimpegno 1,10*2,05		2,26		
	Totale	m ²	22,49	24,13	542,68
E.01.300	DEMOLIZIONE COMPLETA DI PAVIMENTAZIONE IN LEGNO				
102	Demolizione di pavimentazione in legno - compresa demolizione di sottofondo - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30.00				
E.01.300.25	stanza 3,70*4,30		15,91		
	Totale	m ²	15,91	15,69	249,63
E.02.040	APERTURA E CHIUSURA DI TRACCE PER POSA IMPIANTI- INTERVENTI LOCALIZZATI				
103	Apertura e chiusura tracce - in tramezzi di laterizio sezione fino a cmq. 200				
E.02.040.05	per realizzazione impianti 100		100,000		
	Totale	ml.	100,000	12,22	1.222,00
E.02.060	APERTURA DI FORO SU SOLAIO IN CLS, LATEROCEMENTO, LEGNO				
104	Apertura di foro su solaio in cls o laterocemento				
E.02.060.05	nuovo innesto colonna scarico wc 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	118,04	118,04
E.03.060	RIMOZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI ED INTERNI				
105	Rimozione di serramenti esterni - per superfici fino a mq. 2,00				
E.03.060.05	n. 3 porte e box doccia 4,00		4,00		
	Totale	cad.	4,00	70,26	281,04
106	Rimozione di serramenti esterni - per superfici fino a mq. 2,00				
E.03.060.05	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	70,26	70,26
E.04.05	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - IN LASTRE - TETTOIE				
107	Smaltimento amianto - tettoie - Stesura e approvazione del piano di lavoro ai sensi di legge - per ogni singolo cantiere				
E.04.05.10	per analogia - bonifica pavimento in vinil-amianto 1,00		1,000		
	Totale	a corpo	1,000	363,69	363,69
108	Smaltimento amianto - tettoie - Intervento di inertizzazione, smontaggio, raccolta, insaccamento e carico del materiale di risulta				
E.04.05.15	per analogia - bonifica pavimento in vinil-amianto posato su marmette				
	doccia - wc (3,00*1,00)+(1,00*0,90)		3,90		
	disimpegno 1,10*2,05		2,26		
	Totale	m ²	6,16	38,19	235,25
	A RIPORTARE				93.905,95

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				93.905,95
109 E.04.05.20	Smaltimento amianto - tettoie - Trasporto e scarico del materiale di risulta - fino a 2000 kg di materiale complessivamente smaltito				
	doccia - wc 20,00		20,000		
	disimpegno 20		20,000		
	Totale	kg.	40,000	0,51	20,40
E.04.15	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - TUBAZIONI				
110 E.04.15.10	Smaltimento amianto - tubazioni - Stesura e approvazione del piano di lavoro ai sensi di legge - per ogni singolo cantiere				
	per modifica raccordo aspirazione cappa 1,00		1,000		
	Totale	a corpo	1,000	363,69	363,69
111 E.04.15.15	Smaltimento amianto - tubazioni - Intervento di inertizzazione, smontaggio, raccolta, insaccamento e carico del materiale di risulta				
	per modifica raccordo aspirazione cappa 2,00		2,000		
	Totale	ml.	2,000	45,83	91,66
112 E.04.15.20	Smaltimento amianto - tubazioni - Trasporto e scarico del materiale di risulta - fino a 2000 kg di materiale complessivamente smaltito				
	per modifica raccordo aspirazione cappa 10,00		10,000		
	Totale	kg.	10,000	0,58	5,80
F.10.145	ISOLAMENTO TERMICO - PANNELLI IN SCHIUMA POLYISO				
113 F.10.145.05	Pannelli in schiuma polyiso - spessore mm. 20				
	contorno imbotte finestra ((2,45+1,15+2,45)*0,25)*2		3,03		
	Totale	m²	3,03	48,94	148,29
114 F.10.145.15	Pannelli in schiuma polyiso - spessore mm. 60 accoppiato con lastra in cartongesso mm. 13				
	cucina				
	pareti (4,45*2,85)-(1,15-1,60)		13,13		
	stanza				
	pareti (3,70*2,85)-(1,15*1,60)		8,71		
	Totale	m²	21,84	65,38	1.427,90
115 F.10.145.20	Pannelli in schiuma polyiso - controsoffitto spessore mm. 60 accoppiato con lastra in cartongesso mm. 13				
	cucina				
	soffitto (0,85*4,45)+(1,25*4,05)+(2,20*3,40)		16,33		
	disimpegno				
	soffitto 1,10*2,05		2,26		
	stanza				
	soffitto 3,70*4,30		15,91		
	Totale	m²	34,50	74,78	2.579,91
116 F.10.145.25	Pannelli in schiuma polyiso - spessore mm. 60 accoppiato con idrolastra mm. 13				
	doccia - wc				
	pareti (1,00*2,85)-(0,50*1,50)		2,10		
	Totale	m²	2,10	68,02	142,84
117 F.10.145.30	Pannelli in schiuma polyiso - controsoffitto spessore mm. 60 accoppiato con idrolastra mm. 13				
	doccia - wc				
	soffitto (3,00*1,00)+(1,00*0,90)		3,90		
	Totale	m²	3,90	77,42	301,94
F.14.010	RIFACIMENTO DI INTONACO LESIONATO				
118 F.14.010.05	Rifacimento di intonaci lesionati				
	A RIPIORTARE				99.395,20

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				99.395,20
	cucina (1,10+0,85+0,40)*1,60		3,76		
	doccia - wc (1,30+0,90+1,00)*2,00		6,40		
	(2,20+1,00+3,00+0,10)*1,60		10,08		
	Totale	m²	20,24	39,00	789,36
119 F.14.010.05	Rifacimento di intonaci lesionati				
	ripristini a seguito demolizione del portoncino d'ingresso - ripristini su pianerottoli (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	ripristini interni agli appartamenti (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	Totale	m²	2,04	39,00	79,56
120 F.14.010.05	Rifacimento di intonaci lesionati				
	ripristini a seguito demolizione del portoncino d'ingresso - ripristini su pianerottoli (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	ripristini interni agli appartamenti (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	Totale	m²	2,04	39,00	79,56
F.14.080 121 F.14.080.05	STABILITURA A FINO CON MALTA DI CALCE Stabilitura a fino con malta di calce - per interventi fino a mq. 300 - spessore finito medio pari a cm. 0,5				
	ripristini a seguito demolizione del portoncino d'ingresso - ripristini su pianerottolo (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	ripristini interni agli appartamenti (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	Totale	m²	2,04	8,64	17,63
F.15.010 122 F.15.010.05	CAPPA IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO Cappa in conglomerato cementizio spessore cm.4				
	cucina (0,85*4,45)+(1,25*4,05)+(2,20*3,40)		16,33		
	doccia - wc (3,00*1,00)+(1,00*0,90)		3,90		
	disimpegno 1,10*2,05		2,26		
	stanza 3,70*4,30		15,91		
	Totale	m²	38,40	16,00	614,40
F.15.350 123 F.15.350.05	PAVIMENTAZIONE IN PIASTRELLE DI CERAMICA Piastrille di ceramica				
	cucina (0,85*4,45)+(1,25*4,05)+(2,20*3,40)		16,33		
	doccia - wc (3,00*1,00)+(1,00*0,90)		3,90		
	disimpegno 1,10*2,05		2,26		
	Totale	m²	22,49	43,90	987,31
F.15.500 124 F.15.500.05	PAVIMENTO MULTISTRATO LAMINATO Pavimento multistrato laminato				
	stanza 3,70*4,30		15,91		
	Totale	m²	15,91	33,60	534,58
F.15.510 125 F.15.510.05	BATTISCOPA IN LEGNO LUCIDATO Battiscopa altezza cm.7				
	cucina (4,45+0,85+0,40+1,25+0,70+2,20+3,40+4,65)		17,900		
	disimpegno ((1,10+2,05)*2)		6,300		
	stanza ((3,70+4,30)*2)		16,000		
	Totale	ml.	40,200	7,25	291,45
F.16.530 126 F.16.530.05	RIVESTIMENTO MURALE PIASTRELLE DI GRES SMALTATO Rivestimento in piastrelle di gres smaltato				
	cucina (1,10+0,85+0,40+1,25+0,70+1,30)*1,80		10,08		
	doccia - wc (1,30+0,90+1,00)*2,40		7,68		
	A RIPORTARE				108.670,38

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				108.670,38
	(2,20+1,00+3,00+0,10)*1,80		11,34		
	Totale	m²	29,10	51,65	1.503,02
F.17.080 127 F.17.080.07	SOGLIE O PIANE IN PIETRA BIANCA D'AURISINA Soglie in pietra bianca d'Aurisina - larghezza da cm. 21 a cm. 30				
	0,90		0,900		
	Totale	ml.	0,900	55,50	49,95
128 F.17.080.07	Soglie in pietra bianca d'Aurisina - larghezza da cm. 21 a cm. 30				
	0,90		0,900		
	Totale	ml.	0,900	55,50	49,95
L.01.030 129 L.01.030.05	ANTIBATTERICO ECOLOGICO FUNGHICIDA Antibatterico ecologico fungicida				
	cucina				
	pareti (4,45+0,85+0,40+1,25+0,70+2,20+3,40+4,65)*2,85		51,02		
	soffitto (0,85*4,45)+(1,25*4,05)+(2,20*3,40)		16,33		
	doccia - wc				
	pareti (2,05+0,90+1,00+2,20+1,00+3,00)*1,10		11,17		
	soffitto (3,00*1,00)+(1,00*0,90)		3,90		
	((3,70+4,30)				
	disimpegno				
	pareti ((1,10+2,05)*2)*2,85		17,96		
	soffitto 1,10*2,05		2,26		
	stanza				
	pareti ((3,70+4,30)*2)*2,85		45,60		
	soffitto 3,70*4,30		15,91		
	Totale	m²	164,15	5,70	935,66
L.01.040 130 L.01.040.10	RASATURA DI INTONACI Rasatura di intonaci - con prodotti a base sintetica				
	cucina				
	pareti (4,45+0,85+0,40+1,25+0,70+2,20+3,40+4,65)*2,85		51,02		
	soffitto (0,85*4,45)+(1,25*4,05)+(2,20*3,40)		16,33		
	doccia - wc				
	pareti (2,05+0,90+1,00+2,20+1,00+3,00)*1,10		11,17		
	soffitto (3,00*1,00)+(1,00*0,90)		3,90		
	((3,70+4,30)				
	disimpegno				
	pareti ((1,10+2,05)*2)*2,85		17,96		
	soffitto 1,10*2,05		2,26		
	stanza				
	pareti ((3,70+4,30)*2)*2,85		45,60		
	soffitto 3,70*4,30		15,91		
	Totale	m²	164,15	15,46	2.537,76
131 L.01.040.10	Rasatura di intonaci - con prodotti a base sintetica				
	ripristini a seguito demolizione del portoncino d'ingresso - ripristini su pianerottoli (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	ripristini interni agli appartamenti (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	Totale	m²	2,04	15,46	31,54
L.01.070 132	ISOLANTE IDROREPELLENTE INCOLORE Fondo isolante a base vinilica				
	A RIPORTARE				113.597,24

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
L.01.070.30	RIPORTO				113.597,24
	ripristini a seguito demolizione del portoncio d'ingresso - ripristini su pianerottoli (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	ripristini interni agli appartamenti (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	Totale	m²	2,04	2,82	5,75
L.01.100 133 L.01.100.05	TINTEGGIATURA CON PITTURA LAVABILE Tinteggiatura con pittura lavabile - stesa a pennello e/o a rullo				
	cucina				
	pareti (4,45+0,85+0,40+1,25+0,70+2,20+3,40+4,65)*2,85		51,02		
	soffitto (0,85*4,45)+(1,25*4,05)+(2,20*3,40)		16,33		
	doccia - wc				
	pareti (2,05+0,90+1,00+2,20+1,00+3,00)*1,10		11,17		
	soffitto (3,00*1,00)+(1,00*0,90)		3,90		
	((3,70+4,30)				
	disimpegno				
	pareti ((1,10+2,05)*2)*2,85		17,96		
	soffitto 1,10*2,05		2,26		
	stanza				
	pareti ((3,70+4,30)*2)*2,85		45,60		
	soffitto 3,70*4,30		15,91		
	Totale	m²	164,15	8,03	1.318,12
134 L.01.100.05	Tinteggiatura con pittura lavabile - stesa a pennello e/o a rullo				
	ripristini a seguito demolizione del portoncio d'ingresso - ripristini su pianerottoli (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	ripristini interni agli appartamenti (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	Totale	m²	2,04	8,03	16,38
M.01.140 135 M.01.140.10	SERRAMENTI DI PORTE INTERNE IN LEGNO Serramenti di porte interne in legno - vetrate				
	cucina e stanza (0,80*2,10)*2		3,36		
	doccia - wc 0,70*2,10		1,47		
	Totale	m²	4,83	439,00	2.120,37
M.02.510 136 M.02.510.05	REVISIONE ORDINARIA DI SERRAMENTI IN ALLUMINIO Revisione ordinaria di serramenti di alluminio senza rimozione degli stessi				
	finestra cucina e stanza ((1,00*1,50)*2)*2		6,00		
	finestra doccia - wc ed angolo cottura (0,50*1,50)*2		1,50		
	Totale	m²	7,50	42,35	317,63
M.03.110 137 M.03.110.05	PORTONCINO BLINDATO Portoncino blindato cieco				
	(0,90*2,10)		1,89		
	Totale	m²	1,89	619,75	1.171,33
R.01.030.10 138 R.01.030.10.a	DEMOLIZIONE SANITARI lavabo, orinatoio sospeso, bidet, acquaio,				
	lavabo doccia - wc 1,00		1,00		
	acquaio cucina 1,00		1,00		
	Totale	cad.	2,00	28,40	56,80
139 R.01.030.10.b	vaso completo di cassetta, lavelli				
	vaso completo di cassetta 1,00		1,00		
	A RIPORTARE				116.041,72

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				116.041,72
	Totale	cad.	1,00	34,09	34,09
140 R.01.030.10.d	vasi alla turca incassati, piatto doccia				
	piatto doccia 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	85,22	85,22
R.02.070.25 141 R.02.070.25.b	VASO A SEDILE IN VETRO-CHINA CON CASSETTA A ZAINO 50 x 37 x 38 cm				
	vaso a sedile con cassetta a zaino 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	458,69	458,69
R.02.070.35 142 R.02.070.35.a	BIDET IN VETRO-CHINA 56 x 35 x 38 cm				
	bidet 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	298,25	298,25
R.02.070.36 143 R.02.070.36.d	LAVABO IN VETRO-CHINA CON COLONNA 72 x 57 x 21 cm				
	lavabo con colonna 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	229,34	229,34
144 R.02.070.45	LAVABO MONOFORO IN ACCIAIO INOX				
	1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	329,51	329,51
R.02.070.75 145 R.02.070.75.c	PIATTO DOCCIA 80 x 80 cm				
	piatto doccia 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	200,65	200,65
146 Z.NP.001.10	Cucina elettrica				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	750,00	750,00
	Totale opere edili Euro				24.999,90
	opere elettriche				
Q.02.020.06 147 Q.02.020.06.b	TUBAZIONE FLESSIBILE PVC Tubo fless. PVC diam 20 mm				
	22		22,00		
	Totale	m	22,00	2,73	60,06
148 Q.02.020.06.c	Tubo fless. PVC diam 25 mm				
	46		46,00		
	Totale	m	46,00	2,97	136,62
Q.03.030.06 149 Q.03.030.06.a	CAVO UNIPOLARE ISOLATO TIPO FS17 (ex N07V-K) 450/750 V cavo unipolare tipo FS17 (ex N07V-K) 450/750 V 1,5 mmq				
	78		78,00		
	Totale	m	78,00	0,96	74,88
150 Q.03.030.06.b	cavo unipolare tipo FS17 (ex N07V-K) 450/750 V 2,5 mmq				
	A RIPORTARE				118.606,45

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				118.606,45
	78		78,00		
	Totale	m	78,00	1,06	82,68
Q.03.080.05 151 Q.03.080.05.b	CAVO PER IMPIANTI TELEFONICI E CITOFONICI PER INTERNI 1 coppia +T				
	12		12,00		
	Totale	m	12,00	0,87	10,44
Q.04.010.06 152 Q.04.010.06.a	PUNTO LUCE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto sottotraccia - interruttore luminoso				
	4		4,00		
	Totale	cad.	4,00	44,28	177,12
153 Q.04.010.06.b	Punto sottotraccia - deviatore luminoso				
	2		2,00		
	Totale	cad.	2,00	48,35	96,70
154 Q.04.010.06.c	Punto sottotraccia - pulsante luminoso				
	3		3,00		
	Totale	cad.	3,00	44,83	134,49
155 Q.04.010.06.e	Punto sottotraccia - derivato, o con comando da quadro				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	25,54	25,54
Q.04.020.06 156 Q.04.020.06.i	PUNTO PRESA BIPOLARE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale)				
	16		16,00		
	Totale	cad.	16,00	50,03	800,48
157 Q.04.020.06.n	Punto sottotraccia - allacciamento diretto 2P+T 16A				
	2		2,00		
	Totale	cad.	2,00	30,88	61,76
Q.04.081.25 158 Q.04.081.25.b	FRUTTO MODULARE DA ACCOPPIARE A FRUTTO ESISTENTE Frutto presa 10/16A 2P+T bipasso				
	7		7,00		
	Totale	cad.	7,00	5,49	38,43
159 Q.04.081.25.d	Interruttore bipolare 16A				
	5		5,00		
	Totale	cad.	5,00	8,95	44,75
Q.05.05.10 160 Q.05.05.10.b	CENTRALINI DA INCASSO PER RESIDENZIALE Centralino residenziale da incasso IP40 - 24 moduli DIN				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	57,68	57,68
Q.05.021.50 161 Q.05.021.50.a	SEZIONATORI SOTTOCARICO MODULARI ACCESSORIABILI sezionatore accessoriabile 2- 4 Poli 32A				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	83,00	83,00
Q.05.021.53	INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI MODULARI 4,5 kA				
	A RIPORTARE				120.267,62

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
162 Q.05.021.53.a	RIPORTO magnetot. 1 Polo+N curva C 10A - 16A - 20A - 25A - 32A - Icn 4,5kA				120.267,62
	4		4,00		
	Totale	cad.	4,00	39,25	157,00
Q.05.021.57 163 Q.05.021.57.b	BLOCCHI DIFFERENZIALI MODULARI ASSOCIABILI - BIPOLARI mod.diff. tipo A 2 Poli 32A 30mA o 300mA o 500mA - 2Mod				
	4		4,00		
	Totale	cad.	4,00	130,45	521,80
Q.05.021.66 164 Q.05.021.66.h	SCARICATORI SOVRATENSIONI MODULARI CLASSE II scaricatore sovratensione Limitatore tipo 2 - 20kA (nominale, onda 8/20 msec) - liv. prot. <0,8kV - unipolate + neutro - OBO V20-C 1+NPE-150 o equiv.				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	141,64	141,64
Q.06.240.13	COMPLESSO AUTONOMO PER ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA (PREDISPOSTO PER COLLEGAMENTO AD UN SISTEMA CENTRALIZZATO DI CONTROLLO) 2-3h AUTONOMIA				
165 Q.06.240.13.a	Complesso autonomo - flusso medio 120 Lm, 8 W, SE, 3h, NiCd, 12h, IP65, Telecontr.tipo Exiway One HF Dardo Schneider El. 34310 o equiv.				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	216,20	216,20
166 Q.07.030.06	COLLEGAMENTO EQUIPOTENZIALE SUPPLEMENTARE				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	30,54	30,54
167 Q.07.030.07	COLLETTORE PRINCIPALE DI TERRA				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	98,72	98,72
Q.08.004.06	PUNTO PRESA TELEFONICO TRADIZIONALE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA				
168 Q.08.004.06.a	Punto singolo telefonico RJ12 - compreso linea in cavo 2 coppie + T				
	2		2,00		
	Totale	cad.	2,00	65,00	130,00
Q.09.005.11 169 Q.09.005.11.a	PUNTO PRESA TV Punto sottotraccia - presa coassiale TV, IEC 169/2 passante o terminale				
	2		2,00		
	Totale	cad.	2,00	70,10	140,20
Q.09.020.15 170 Q.09.020.15.a	CAVO COASSIALE RG59 Coassiale RG59 da interni, LSZH, colore blu				
	10		10,00		
	Totale	m	10,00	1,57	15,70
Totale opere elettriche Euro					3.336,43
A.01 171 A.01.010	opere idro-termo-sanitarie MANO D'OPERA OPERAIO COMUNE (PRIMO LIVELLO) Assistenze per impianti idrotermosanitari 8				
	Totale	ora	8,000	31,50	252,00
A RIPORTARE					122.052,80

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
172 A.01.030	OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO) Riparto Assistenze per impianti idrotermosanitari 8 Totale	ora	8,000 8,000	37,51	122.052,80 300,08
R.01.010.05 173 R.01.010.05.a	DEMOLIZIONE TUBAZIONI sino a 1000 mt di sviluppo 40 Totale	m	40,00 40,00	1,60	64,00
174 R.01.010.15	DEMOLIZIONE TUBAZIONI DI SCARICO 15 Totale	m	15,00 15,00	1,71	25,65
175 R.01.020.05	DEMOLIZIONE RUBINETTERIA 15 Totale	kg	15,000 15,000	0,23	3,45
R.02.010.40 176 R.02.010.40.b	TUBAZIONE MULTISTRATO Tubazione multistrato - DN 20 - spessore 3,0 mm 15 Totale	m	15,00 15,00	18,90	283,50
177 R.02.010.40.c	Tubazione multistrato - DN 25 - spessore 3,0 mm 20 Totale	m	20,00 20,00	21,20	424,00
R.02.020.10 178 R.02.020.10.b	TUBAZIONE IN POLIETILENE AD ALTA DENSITA' TIPO "GEBERIT" Tubazione di polietilene ad alta densità tipo Geberit o similare - diametro. 40 mm 15 Totale	m	15,00 15,00	11,55	173,25
179 R.02.020.10.e	Tubazione di polietilene ad alta densità tipo Geberit o similare - diametro. 90 mm 1 Totale	m	1,00 1,00	19,46	19,46
180 R.02.020.10.f	Tubazione di polietilene ad alta densità tipo Geberit o similare - diametro. 110 mm 1 Totale	m	1,00 1,00	23,29	23,29
R.02.030.10 181 R.02.030.10.b	VALVOLA A SFERA PN 10 1/2" (DN 15) 4 Totale	cad.	4,00 4,00	14,17	56,68
182 R.02.030.10.d	1" (DN 25) 2 Totale	cad.	2,00 2,00	22,95	45,90
R.02.040.15 183 R.02.040.15.b	SOFFIONE DOCCIA con asta regolabile 1 Totale	cad.	1,00 1,00	55,67	55,67
	A RIPORTARE				127.951,53

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
184 R.02.040.35	MISCELATORE INCASSO PER DOCCIA				127.951,53
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	168,39	168,39
185 R.02.040.40	MISCELATORE PER LAVABO				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	178,95	178,95
186 R.02.040.45	MISCELATORE BIDET				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	182,36	182,36
R.02.040.55 187 R.02.040.55.b	MISCELATORE LAVELLO a collo di cigno				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	211,33	211,33
R.02.070.82 188 R.02.070.82.b	BOX DOCCIA Box doccia con tamponatura in metacrilato liscio o a disegno				
	2		2,00		
	Totale	mq	2,00	155,00	310,00
R.02.090.60 189 R.02.090.60.d	SCALDABAGNO ELETTRICO 80 lt - 1000 W				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	179,18	179,18
190 R.04.050.45	RADIATORE SCALDASALVIETTE ELETTRICO				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	315,00	315,00
191 R.07.060.10	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE AD ESPANSIONE DIRETTA COMPLETO TIPO DUAL				
	1		1,00		
	Totale	a corpo	1,00	2.732,00	2.732,00
R.09.010.20 192 R.09.010.20.b	CAMPO CONTATORE ACQUA POTABILE 3/4" (DN20)				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	37,27	37,27
	Totale opere idro - termo-sanitarie Euro				6.041,41
	Totale via Baiamonti n. 8 - int. 10 Euro				34.377,74
	via Baiamonti n. 8 - int. 11				
	opere edili				
E.01.040 1 E.01.040.10	DEMOLIZIONE DI MURATURE Demolizione di tramezze in forato da cm. 8-12 parete ripostiglio (1,10+0,40)*2,85				
	Totale	m²	4,28	20,30	86,88
	A RIPORTARE				135.662,05

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				135.662,05
E.01.240 2 E.01.240.10	DEMOLIZIONE DI RIVESTIMENTO LAPIDEO O PIASTRELLE Demolizione di rivestimento lapideo o piastrelle - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30,00 cucina (0,80+1,90+0,40+1,25+0,60)*2,00 doccia - wc (2,00+0,90+0,90+3,25+1,00+4,15)*1,60		9,90 19,52		
	Totale	m ²	29,42	19,62	577,22
E.01.260 3 E.01.260.05	ESAME DI INTONACI AMMALORATI Esame di intonaci ammalorati cucina pareti (3,15+1,90+0,40+1,25+0,60+1,00+2,15+4,15)*2,85 soffitto (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00) doccia - wc pareti (2,00+0,90+0,90+3,25+1,00+4,15)*2,85 soffitto (1,00*0,90)+(1,00*4,15) stanza 1 pareti (3,30+4,15+3,45+4,15)*2,85 soffitto ((3,30+3,45)*4,15)/2 corridoio pareti ((1,10+5,70)*2)*2,85 soffitto 1,10*5,70 ripostiglio pareti ((1,80+1,10)*2)*2,85 soffitto 1,80*1,10 stanza 2 pareti (3,90+4,60+0,80+0,40+3,25+4,60)*2,85 soffitto ((4,05+3,90)*4,60)/2		41,61 11,57 34,77 5,05 42,89 14,01 38,76 6,27 16,53 1,98 50,02 18,29		
	Totale	m ²	281,75	2,99	842,43
E.01.290 4 E.01.290.25	DEMOLIZIONE COMPLETA DI PAVIMENTAZIONE VARIA Demolizione di pavimentazione varia - compresa demolizione di sottofondo - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30.00 cucina (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00) doccia - wc (1,00*0,90)+(1,00*4,15) corridoio 1,10*5,70 ripostiglio 1,80*1,10		11,57 5,05 6,27 1,98		
	Totale	m ²	24,87	24,13	600,11
E.01.300 5 E.01.300.25	DEMOLIZIONE COMPLETA DI PAVIMENTAZIONE IN LEGNO Demolizione di pavimentazione in legno - compresa demolizione di sottofondo - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30.00 stanza 1 ((3,45+3,30)*4,15)/2 stanza 2 ((4,05+3,90)*4,60)/2		14,01 18,29		
	Totale	m ²	32,30	15,69	506,79
E.02.040 6 E.02.040.05	APERTURA E CHIUSURA DI TRACCE PER POSA IMPIANTI- INTERVENTI LOCALIZZATI Apertura e chiusura tracce - in tramezzi di laterizio sezione fino a cmq. 200 per realizzazione impianti 100		100,000		
	Totale	ml.	100,000	12,22	1.222,00
E.02.060 7 E.02.060.05	APERTURA DI FORO SU SOLAIO IN CLS, LATEROCEMENTO, LEGNO Apertura di foro su solaio in cls o laterocemento nuovo innesto colonna scarico wc 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	118,04	118,04
	A RIPIORTARE				137.534,31

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				137.534,31
E.03.060 8 E.03.060.05	RIMOZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI ED INTERNI Rimozione di serramenti esterni - per superfici fino a mq. 2,00 porte 5,00		5,00		
	Totale	cad.	5,00	70,26	351,30
9 E.03.060.05	Rimozione di serramenti esterni - per superfici fino a mq. 2,00 1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	70,26	70,26
E.04.05 10 E.04.05.10	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - IN LASTRE - TETTOIE Smaltimento amianto - tettoie - Stesura e approvazione del piano di lavoro ai sensi di legge - per ogni singolo cantiere per analogia - bonifica pavimento vinil - amianto corridoio 1,0		1,000		
	Totale	a corpo	1,000	363,69	363,69
11 E.04.05.15	Smaltimento amianto - tettoie - Intervento di inertizzazione, smontaggio, raccolta, insaccamento e carico del materiale di risulta per analogia - bonifica pavimento vinil - amianto corridoio 5,70*1,10		6,27		
	Totale	m²	6,27	38,19	239,45
12 E.04.05.20	Smaltimento amianto - tettoie - Trasporto e scarico del materiale di risulta - fino a 2000 kg di materiale complessivamente smaltito per analogia - bonifica pavimento vinil - amianto corridoio 20,00		20,000		
	Totale	kg.	20,000	0,51	10,20
E.04.15 13 E.04.15.10	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - TUBAZIONI Smaltimento amianto - tubazioni - Stesura e approvazione del piano di lavoro ai sensi di legge - per ogni singolo cantiere per modifica raccordo aspirazione cappa in cemento amianto 1,00		1,000		
	Totale	a corpo	1,000	363,69	363,69
14 E.04.15.15	Smaltimento amianto - tubazioni - Intervento di inertizzazione, smontaggio, raccolta, insaccamento e carico del materiale di risulta per modifica raccordo aspirazione cappa in cemento amianto 2,00		2,000		
	Totale	ml.	2,000	45,83	91,66
15 E.04.15.20	Smaltimento amianto - tubazioni - Trasporto e scarico del materiale di risulta - fino a 2000 kg di materiale complessivamente smaltito per modifica raccordo aspirazione cappa in cemento amianto 10,00		10,000		
	Totale	kg.	10,000	0,58	5,80
E.04.20 16 E.04.20.05	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - CAPPE DA CUCINA IN ETERNIT Smaltimento amianto - cappe da cucina in Eternit 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	756,76	756,76
F.02.060 17 F.02.060.05	ANCORAGGI Ancoraggi parete ripostiglio 8,00		8,00		
	Totale	p.zzo	8,00	32,63	261,04
F.07.070 18 F.07.070.10	PARETI IN MATTONI FORATI Parete in mattoni forati spessore cm.12 parete ripostiglio (1,10+0,40)*2,85		4,28		
	Totale	m²	4,28	35,68	152,71
F.07.090 19 F.07.090.05	RINZEPPATURA DI FESSURAZIONI DI MURATURE Rinzeppatura di fessurazioni di murature parete ripostiglio				
	A RIPORTARE				143.813,20

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				143.813,20
	soffitto (1,10+0,40)		1,500		
	traccia verticale su pilastro 2,85		2,850		
	Totale	ml.	4,350	18,10	78,74
F.10.145 20 F.10.145.05	ISOLAMENTO TERMICO - PANNELLI IN SCHIUMA POLYISO Pannelli in schiuma polyiso - spessore mm. 20				
	contorno imbotte finestra ((2,45+1,15+2,45)*0,25)*3		4,54		
	Totale	m²	4,54	48,94	222,19
21 F.10.145.15	Pannelli in schiuma polyiso - spessore mm. 60 accoppiato con lastra in cartongesso mm. 13				
	cucina				
	pareti (3,15*2,85)-(1,15*1,60)		7,14		
	stanza 1				
	pareti (3,45*2,85)-(1,15*1,60)		7,99		
	stanza 2				
	pareti (3,90*2,85)-(1,15*1,60)		9,28		
	Totale	m²	24,41	65,38	1.595,93
22 F.10.145.20	Pannelli in schiuma polyiso - controsoffitto spessore mm. 60 accoppiato con lastra in cartongesso mm. 13				
	cucina				
	soffitto (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00)		11,57		
	stanza 1				
	soffitto ((3,30+3,45)*4,15)/2		14,01		
	corridoio				
	soffitto 1,10*5,70		6,27		
	ripostiglio				
	soffitto 1,80*1,10		1,98		
	stanza 2				
	soffitto ((4,05+3,90)*4,60)/2		18,29		
	Totale	m²	52,12	74,78	3.897,53
23 F.10.145.25	Pannelli in schiuma polyiso - spessore mm. 60 accoppiato con idrolastra mm. 13				
	doccia - wc				
	pareti (1,00*2,85)-(0,50*1,50)		2,10		
	Totale	m²	2,10	68,02	142,84
24 F.10.145.30	Pannelli in schiuma polyiso - controsoffitto spessore mm. 60 accoppiato con idrolastra mm. 13				
	doccia - wc				
	soffitto (1,00*0,90)+(1,00*4,15)		5,05		
	Totale	m²	5,05	77,42	390,97
F.14.010 25 F.14.010.05	RIFACIMENTO DI INTONACO LESIONATO Rifacimento di intonaci lesionati				
	cucina (0,80+1,90+0,40+1,25+0,60)*1,60		7,92		
	doccia - wc (2,00+0,90+0,90+3,25+1,00+4,15)*2,00		24,40		
	Totale	m²	32,32	39,00	1.260,48
F.14.040 26 F.14.040.15	SPRIZZATURA IN MALTA DI SABBIA E CEMENTO Sprizzatura in malta di sabbia e cemento - per superfici fino a mq. 4,00				
	parete ripostiglio 2,00		2,00		
	Totale	prest.ni	2,00	26,68	53,36
F.14.080	STABILITURA A FINO CON MALTA DI CALCE				
	A RIPORTARE				147.333,15

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
27 F.14.080.05	RIPORTO Stabilitura a fino con malta di calce - per interventi fino a mq. 300 - spessore finito medio pari a cm. 0,5 ripristini a seguito demolizione del portoncino d'ingresso - ripristini su pianerottolo (2,10+0,90+2,10)*0,20 ripristini interni agli appartamenti (2,10+0,90+2,10)*0,20 Totale	m ²	1,02 1,02 2,04	8,64	147.333,15 17,63
28 F.14.080.15	Stabilitura a fino con malta di calce - per superfici fino a mq. 4,00 parete ripostiglio ((1,10+0,40)*2,85)*2 Totale	m ²	8,55 8,55	39,58	338,41
F.15.010 29 F.15.010.05	CAPPa IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO Cappa in conglomerato cementizio spessore cm.4 cucina (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00) doccia - wc (1,00*0,90)+(1,00*4,15) corridoio 1,10*5,70 ripostiglio 1,80*1,10 stanza 1 ((3,45+3,30)*4,15)/2 stanza 2 ((4,05+3,90)*4,60)/2 Totale	m ²	11,57 5,05 6,27 1,98 14,01 18,29 57,17	16,00	914,72
F.15.350 30 F.15.350.05	PAVIMENTAZIONE IN PIASTRELLE DI CERAMICA Piastrelle di ceramica cucina (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00) doccia - wc (1,00*0,90)+(1,00*4,15) corridoio 1,10*5,70 ripostiglio 1,80*1,10 Totale	m ²	11,57 5,05 6,27 1,98 24,87	43,90	1.091,79
F.15.500 31 F.15.500.05	PAVIMENTO MULTISTRATO LAMINATO Pavimento multistrato laminato stanza 1 ((3,45+3,30)*4,15)/2 stanza 2 ((4,05+3,90)*4,60)/2 Totale	m ²	14,01 18,29 32,30	33,60	1.085,28
F.15.510 32 F.15.510.05	BATTISCOPA IN LEGNO LUCIDATO Battiscopa altezza cm.7 cucina (3,15+1,90+0,40+1,25+0,60+1,00+2,15+4,15) stanza 1 (3,30+4,15+3,45+4,15) corridoio ((1,10+5,70)*2) ripostiglio ((1,80+1,10)*2) stanza 2 (3,90+4,60+0,80+0,40+3,25+4,60) Totale	ml.	14,600 15,050 13,600 5,800 17,550 66,600	7,25	482,85
F.16.530 33 F.16.530.05	RIVESTIMENTO MURALE PIASTRELLE DI GRES SMALTATO Rivestimento in piastrelle di gres smaltato cucina (0,80+1,90+0,40+1,25+0,60+1,00)*1,80 doccia - wc (2,00+0,90+0,90)*2,40 (3,25+1,00+4,15)*1,80 Totale	m ²	10,71 9,12 15,12 34,95	51,65	1.805,17
L.01.030 34 L.01.030.05	ANTIBATTERICO ECOLOGICO FUNGHICIDA Antibatterico ecologico fungicida cucina A RIPORTARE				154.314,73

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				154.314,73
	pareti (3,15+1,90+0,40+1,25+0,60+1,00+2,15+4,15)*2,85		41,61		
	soffitto (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00)		11,57		
	doccia - wc				
	pareti (2,00+0,90+0,90+3,25+1,00+4,15)*1,10		13,42		
	soffitto (1,00*0,90)+(1,00*4,15)		5,05		
	stanza 1				
	pareti (3,30+4,15+3,45+4,15)*2,85		42,89		
	soffitto ((3,30+3,45)*4,15)/2		14,01		
	corridoio				
	pareti ((1,10+5,70)*2)*2,85		38,76		
	soffitto 1,10*5,70		6,27		
	ripostiglio				
	pareti ((1,80+1,10)*2)*2,85		16,53		
	soffitto 1,80*1,10		1,98		
	stanza 2				
	pareti (3,90+4,60+0,80+0,40+3,25+4,60)*2,85		50,02		
	soffitto ((4,05+3,90)*4,60)/2		18,29		
	Totale	m²	260,40	5,70	1.484,28
L.01.040	RASATURA DI INTONACI				
35	Rasatura di intonaci - con prodotti a base sintetica				
L.01.040.10					
	cucina				
	pareti (3,15+1,90+0,40+1,25+0,60+1,00+2,15+4,15)*2,85		41,61		
	soffitto (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00)		11,57		
	doccia - wc				
	pareti (2,00+0,90+0,90+3,25+1,00+4,15)*1,10		13,42		
	soffitto (1,00*0,90)+(1,00*4,15)		5,05		
	stanza 1				
	pareti (3,30+4,15+3,45+4,15)*2,85		42,89		
	soffitto ((3,30+3,45)*4,15)/2		14,01		
	corridoio				
	pareti ((1,10+5,70)*2)*2,85		38,76		
	soffitto 1,10*5,70		6,27		
	ripostiglio				
	pareti ((1,80+1,10)*2)*2,85		16,53		
	soffitto 1,80*1,10		1,98		
	stanza 2				
	pareti (3,90+4,60+0,80+0,40+3,25+4,60)*2,85		50,02		
	soffitto ((4,05+3,90)*4,60)/2		18,29		
	Totale	m²	260,40	15,46	4.025,78
36	Rasatura di intonaci - con prodotti a base sintetica				
L.01.040.10					
	ripristini a seguito demolizione del portoncio d'ingresso - ripristini su pianerottoli (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	ripristini interni agli appartamenti (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	Totale	m²	2,04	15,46	31,54
L.01.070	ISOLANTE IDROPELLENTE INCOLORE				
37	Fondo isolante a base vinilica				
L.01.070.30					
	ripristini a seguito demolizione del portoncio d'ingresso - ripristini su pianerottoli (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	ripristini interni agli appartamenti (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	Totale	m²	2,04	2,82	5,75
	A RIPORTARE				157.686,19

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				157.686,19
L.01.100 38 L.01.100.05	TINTEGGIATURA CON PITTURA LAVABILE Tinteggiatura con pittura lavabile - stesa a pennello e/o a rullo				
	cucina				
	pareti (3,15+1,90+0,40+1,25+0,60+1,00+2,15+4,15)*2,85		41,61		
	soffitto (3,15*1,90)+(2,75*1,25)+(2,15*1,00)		11,57		
	doccia - wc				
	pareti (2,00+0,90+0,90+3,25+1,00+4,15)*1,10		13,42		
	soffitto (1,00*0,90)+(1,00*4,15)		5,05		
	stanza 1				
	pareti (3,30+4,15+3,45+4,15)*2,85		42,89		
	soffitto ((3,30+3,45)*4,15)/2		14,01		
	corridoio				
	pareti ((1,10+5,70)*2)*2,85		38,76		
	soffitto 1,10*5,70		6,27		
	ripostiglio				
	pareti ((1,80+1,10)*2)*2,85		16,53		
	soffitto 1,80*1,10		1,98		
	stanza 2				
	pareti (3,90+4,60+0,80+0,40+3,25+4,60)*2,85		50,02		
	soffitto ((4,05+3,90)*4,60)/2		18,29		
	Totale	m²	260,40	8,03	2.091,01
39 L.01.100.05	Tinteggiatura con pittura lavabile - stesa a pennello e/o a rullo				
	ripristini a seguito demolizione del portoncino d'ingresso - ripristini su pianerottoli (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	ripristini interni agli appartamenti (2,10+0,90+2,10)*0,20		1,02		
	Totale	m²	2,04	8,03	16,38
M.01.140 40 M.01.140.05	SERRAMENTI DI PORTE INTERNE IN LEGNO Serramenti di porte interne in legno - cieche				
	ripostiglio 0,60*2,10		1,26		
	Totale	m²	1,26	309,90	390,47
41 M.01.140.10	Serramenti di porte interne in legno - vetrate				
	cucina, stanza 1 e stanza 2 (0,80*2,10)*3		5,04		
	doccia - wc 0,70*2,10		1,47		
	Totale	m²	6,51	439,00	2.857,89
M.02.510 42 M.02.510.05	REVISIONE ORDINARIA DI SERRAMENTI IN ALLUMINIO Revisione ordinaria di serramenti di alluminio senza rimozione degli stessi				
	finestre cucina, stanza 1 e stanza 2 ((1,00*1,50)*2)*3		9,00		
	finestra doccia - wc (0,50*1,50)*2		1,50		
	Totale	m²	10,50	42,35	444,68
M.03.110 43 M.03.110.05	PORTONCINO BLINDATO Portoncino blindato cieco				
	(0,90*2,10)		1,89		
	Totale	m²	1,89	619,75	1.171,33
R.01.030.10 44 R.01.030.10.a	DEMOLIZIONE SANITARI lavabo, orinatoio sospeso, bidet, acquaio,				
	lavabo doccia - wc e acquaio 2,00		2,00		
	A RIPORTARE				158.863,25

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				
	Totale	cad.	2,00	28,40	158.863,25 56,80
45 R.01.030.10.b	vaso completo di cassetta, lavelli				
	vaso completo di cassetta 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	34,09	34,09
46 R.01.030.10.c	vasche, lavatoio, orinatoio a stallo				
	vasca a sedile 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	113,62	113,62
R.02.070.25 47 R.02.070.25.b	VASO A SEDILE IN VETRO-CHINA CON CASSETTA A ZAINO 50 x 37 x 38 cm				
	vaso a sedile con cassetta a zaino 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	458,69	458,69
R.02.070.35 48 R.02.070.35.a	BIDET IN VETRO-CHINA 56 x 35 x 38 cm				
	bidet 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	298,25	298,25
R.02.070.36 49 R.02.070.36.d	LAVABO IN VETRO-CHINA CON COLONNA 72 x 57 x 21 cm				
	lavabo con colonna 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	229,34	229,34
50 R.02.070.45	LAVABO MONOFORO IN ACCIAIO INOX				
	1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	329,51	329,51
R.02.070.75 51 R.02.070.75.c	PIATTO DOCCIA 80 x 80 cm				
	piatto doccia 1,00		1,00		
	Totale	cad.	1,00	200,65	200,65
52 Z.NP.001.10	Cucina elettrica				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	750,00	750,00
	Totale opere edili Euro				34.987,98
	opere elettriche				
Q.02.020.06 53 Q.02.020.06.b	TUBAZIONE FLESSIBILE PVC Tubo fless. PVC diam 20 mm				
	36		36,00		
	Totale	m	36,00	2,73	98,28
54 Q.02.020.06.c	Tubo fless. PVC diam 25 mm				
	45		45,00		
	Totale	m	45,00	2,97	133,65
Q.03.030.06 55 Q.03.030.06.a	CAVO UNIPOLARE ISOLATO TIPO FS17 (ex N07V-K) 450/750 V cavo unipolare tipo FS17 (ex N07V-K) 450/750 V 1,5 mmq				
	A RIPORTARE				160.588,76

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				160.588,76
	108		108,00		
	Totale	m	108,00	0,96	103,68
56 Q.03.030.06.b	cavo unipolare tipo FS17 (ex N07V-K) 450/750 V 2,5 mmq				
	90		90,00		
	Totale	m	90,00	1,06	95,40
Q.03.080.05 57 Q.03.080.05.b	CAVO PER IMPIANTI TELEFONICI E CITOFONICI PER INTERNI 1 coppia +T				
	8		8,00		
	Totale	m	8,00	0,87	6,96
Q.04.010.06 58 Q.04.010.06.a	PUNTO LUCE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto sottotraccia - interruttore luminoso				
	6		6,00		
	Totale	cad.	6,00	44,28	265,68
59 Q.04.010.06.c	Punto sottotraccia - pulsante luminoso				
	6		6,00		
	Totale	cad.	6,00	44,83	268,98
60 Q.04.010.06.e	Punto sottotraccia - derivato, o con comando da quadro				
	2		2,00		
	Totale	cad.	2,00	25,54	51,08
Q.04.020.06 61 Q.04.020.06.i	PUNTO PRESA BIPOLARE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale)				
	23		23,00		
	Totale	cad.	23,00	50,03	1.150,69
62 Q.04.020.06.n	Punto sottotraccia - allacciamento diretto 2P+T 16A				
	2		2,00		
	Totale	cad.	2,00	30,88	61,76
Q.04.081.25 63 Q.04.081.25.b	FRUTTO MODULARE DA ACCOPPIARE A FRUTTO ESISTENTE Frutto presa 10/16A 2P+T bipasso				
	10		10,00		
	Totale	cad.	10,00	5,49	54,90
64 Q.04.081.25.d	Interruttore bipolare 16A				
	5		5,00		
	Totale	cad.	5,00	8,95	44,75
Q.05.05.10 65 Q.05.05.10.b	CENTRALINI DA INCASSO PER RESIDENZIALE Centralino residenziale da incasso IP40 - 24 moduli DIN				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	57,68	57,68
Q.05.021.50 66 Q.05.021.50.a	SEZIONATORI SOTTOCARICO MODULARI ACCESSORIABILI sezionatore accessoriabile 2- 4 Poli 32A				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	83,00	83,00
Q.05.021.53	INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI MODULARI 4,5 kA				
	A RIPORTARE				162.170,28

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
67 Q.05.021.53.a	RIPORTO magnetot. 1 Polo+N curva C 10A - 16A - 20A - 25A - 32A - Icn 4,5kA				162.170,28
	4		4,00		
	Totale	cad.	4,00	39,25	157,00
Q.05.021.57 68 Q.05.021.57.b	BLOCCHI DIFFERENZIALI MODULARI ASSOCIABILI - BIPOLARI mod.diff. tipo A 2 Poli 32A 30mA o 300mA o 500mA - 2Mod				
	4		4,00		
	Totale	cad.	4,00	130,45	521,80
Q.05.021.66 69 Q.05.021.66.h	SCARICATORI SOVRATENSIONI MODULARI CLASSE II scaricatore sovratensione Limitatore tipo 2 - 20kA (nominale, onda 8/20 msec) - liv. prot. <0,8kV - unipolate + neutro - OBO V20-C 1+NPE-150 o equiv.				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	141,64	141,64
Q.06.240.13 70 Q.06.240.13.a	COMPLESSO AUTONOMO PER ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA (PREDISPOSTO PER COLLEGAMENTO AD UN SISTEMA CENTRALIZZATO DI CONTROLLO) 2-3h AUTONOMIA Complesso autonomo - flusso medio 120 Lm, 8 W, SE, 3h, NiCd, 12h, IP65, Telecontr.tipo Exiway One HF Dardo Schneider El. 34310 o equiv.				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	216,20	216,20
71 Q.07.030.06	COLLEGAMENTO EQUIPOTENZIALE SUPPLEMENTARE				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	30,54	30,54
72 Q.07.030.07	COLLETTORE PRINCIPALE DI TERRA				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	98,72	98,72
Q.08.004.06 73 Q.08.004.06.a	PUNTO PRESA TELEFONICO TRADIZIONALE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto singolo telefonico RJ12 - compreso linea in cavo 2 coppie + T				
	2		2,00		
	Totale	cad.	2,00	65,00	130,00
Q.09.005.11 74 Q.09.005.11.a	PUNTO PRESA TV Punto sottotraccia - presa coassiale TV, IEC 169/2 passante o terminale				
	3		3,00		
	Totale	cad.	3,00	70,10	210,30
Q.09.020.15 75 Q.09.020.15.a	CAVO COASSIALE RG59 Coassiale RG59 da interni, LSZH, colore blu				
	22		22,00		
	Totale	m	22,00	1,57	34,54
Totale opere elettriche Euro					4.017,23
A.01 76 A.01.010	opere idro-termo-sanitarie MANO D'OPERA OPERAIO COMUNE (PRIMO LIVELLO) Assistenze per impianti idrotermosanitari 8				
	Totale	ora	8,000	31,50	252,00
A RIPORTARE					164.080,48

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
77	OPERARIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)				164.080,48
A.01.030	Assistenze per impianti idrotermosanitari 8		8,000		
	Totale	ora	8,000	37,51	300,08
R.01.010.05	DEMOLIZIONE TUBAZIONI				
78	sino a 1000 mt di sviluppo				
R.01.010.05.a	50		50,00		
	Totale	m	50,00	1,60	80,00
79	DEMOLIZIONE TUBAZIONI DI SCARICO				
R.01.010.15	15		15,00		
	Totale	m	15,00	1,71	25,65
80	DEMOLIZIONE RUBINETTERIA				
R.01.020.05	15		15,000		
	Totale	kg	15,000	0,23	3,45
R.01.070.05	DEMOLIZIONE CALDAIE				
81	in acciaio inutilizzabili				
R.01.070.05.a	Per analogia di prezzo e materiale a stufa a gas 100		100,000		
	Totale	kg	100,000	0,68	68,00
R.02.010.40	TUBAZIONE MULTISTRATO				
82	Tubazione multistrato - DN 20 - spessore 3,0 mm				
R.02.010.40.b	20		20,00		
	Totale	m	20,00	18,90	378,00
83	Tubazione multistrato - DN 25 - spessore 3,0 mm				
R.02.010.40.c	25		25,00		
	Totale	m	25,00	21,20	530,00
R.02.020.10	TUBAZIONE IN POLIETILENE AD ALTA DENSITA' TIPO "GEBERIT"				
84	Tubazione di polietilene ad alta densità tipo Geberit o similare - diametro. 40 mm				
R.02.020.10.b	15		15,00		
	Totale	m	15,00	11,55	173,25
85	Tubazione di polietilene ad alta densità tipo Geberit o similare - diametro. 90 mm				
R.02.020.10.e	1		1,00		
	Totale	m	1,00	19,46	19,46
86	Tubazione di polietilene ad alta densità tipo Geberit o similare - diametro. 110 mm				
R.02.020.10.f	1		1,00		
	Totale	m	1,00	23,29	23,29
R.02.030.10	VALVOLA A SFERA PN 10				
87	1/2" (DN 15)				
R.02.030.10.b	4		4,00		
	Totale	cad.	4,00	14,17	56,68
88	1" (DN 25)				
R.02.030.10.d	2		2,00		
	Totale	cad.	2,00	22,95	45,90
	A RIPORTARE				165.929,76

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO				165.929,76
R.02.040.15 89 R.02.040.15.b	SOFFIONE DOCCIA con asta regolabile				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	55,67	55,67
90 R.02.040.35	MISCELATORE INCASSO PER DOCCIA				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	168,39	168,39
91 R.02.040.40	MISCELATORE PER LAVABO				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	178,95	178,95
92 R.02.040.45	MISCELATORE BIDET				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	182,36	182,36
R.02.040.55 93 R.02.040.55.b	MISCELATORE LAVELLO a collo di cigno				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	211,33	211,33
R.02.070.82 94 R.02.070.82.b	BOX DOCCIA Box doccia con tamponatura in metacrilato liscio o a disegno				
	2		2,00		
	Totale	mq	2,00	155,00	310,00
R.02.090.60 95 R.02.090.60.d	SCALDABAGNO ELETTRICO 80 lt - 1000 W				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	179,18	179,18
96 R.04.050.45	RADIATORE SCALDASALVIETTE ELETTRICO				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	315,00	315,00
97 R.07.060.15	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE AD ESPANSIONE DIRETTA COMPLETO TIPO TRIAL				
	1		1,00		
	Totale	a corpo	1,00	4.158,00	4.158,00
R.09.010.20 98 R.09.010.20.b	CAMPO CONTATORE ACQUA POTABILE 3/4" (DN20)				
	1		1,00		
	Totale	cad.	1,00	37,27	37,27
	Totale opere idro - termo-sanitarie Euro				7.751,91
	Totale via Baiamonti n. 8 - int. 11 Euro				46.757,12
	Importo Lavori Euro				170.396,05

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI		
strada di Fiume n. 48 - int. 3	42.444,52	
<i>opere edili</i>	<i>30.911,72</i>	
<i>opere elettriche</i>	<i>3.466,07</i>	
<i>opere idro-termo-sanitarie</i>	<i>8.066,73</i>	
via Baiamonti n. 8 - int. 9	46.816,67	
<i>opere edili</i>	<i>34.814,04</i>	
<i>opere elettriche</i>	<i>4.318,72</i>	
<i>opere idro-termo-sanitarie</i>	<i>7.683,91</i>	
via Baiamonti n. 8 - int. 10	34.377,74	
<i>opere edili</i>	<i>24.999,90</i>	
<i>opere elettriche</i>	<i>3.336,43</i>	
<i>opere idro-termo-sanitarie</i>	<i>6.041,41</i>	
via Baiamonti n. 8 - int. 11	46.757,12	
<i>opere edili</i>	<i>34.987,98</i>	
<i>opere elettriche</i>	<i>4.017,23</i>	
<i>opere idro-termo-sanitarie</i>	<i>7.751,91</i>	
IMPORTO LAVORI Euro		170.396,05
TOTALE AL NETTO DI RIBASSO/AUMENTO Euro		170.396,05
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		170.396,05

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 14/01/2020 14:04:47

IMPRONTA: 634E839E938AB05FA6E04D42EC4745BBB51E2CF4B9026F03053BF4D457A42FC7
B51E2CF4B9026F03053BF4D457A42FC7D9B1CC17804667C21B55B8BE636C6063
D9B1CC17804667C21B55B8BE636C6063835DE2725D102DBC3B9F6061B38870D8
835DE2725D102DBC3B9F6061B38870D8D93193B7A46A896405D1A60F28ED4005