



Comune di Trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040/6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI,
FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

cod. opera 17184 - 17185

CASE CAD - Anno 2018:
abbattimento barriere architettoniche, recupero e ampliamento
alloggi per anziani di via San Biagio n°3

PROGETTISTA

dott. ing. Alessandro Mosetti *A. Mosetti*

COPROGETTISTI

geom. Gabriele Marotta *G. Marotta*

per. ind. Fabio Zanella *F. Zanella*

COORDINATORE PER LA SICUREZZA

dott. arch. Letizia Lampe

STRUTTURISTA

dott. ing. Andrea Zardetto

DISEGNATORE

per. ind. Claudio Baucer *C. Baucer*

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dott. arch. Lucia Iammarino



PROGETTO ESECUTIVO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

DATA

GENNAIO 2020

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
1	Edile			
2	Piano primo			
C.01.260	PIASTRELLE IN GRES PORCELLANATO			
1	Piastrelle di gres porcellanato - cm. 20x20 - colorate			
C.01.260.05				
	Appartamento 4 2,80 * 2,00	5,60		
	Appartamento 4 (2,80+2,00+2,80+2,00) * 2,85	27,36		
	Appartamento 5 2,40 * 2,00	4,80		
	Appartamento 5 (2,40+2,00+2,40+2,00) * 2,85	25,08		
	Appartamento 6 2,40 * 2,00	4,80		
	Appartamento 6 (2,40+2,00+2,40+2,00) * 2,85	25,08		
	Vano scale/ingresso 5,69*1,42	8,08		
	Appartamento 4 cucina (3,05+3,00+4,50) * 2,00	21,10		
	Appartamento 5 cucina (0,41+1,65+1,60) * 2,00	7,32		
	Appartamento 6 cucina (4,10+2,95+2,95) * 2,00	20,00		
	Totale m²	149,22	46,67	6.964,10
2	Piastrelle di gres porcellanato - sovrapprezzo per superficie antisdrucciolo			
C.01.260.20				
	Appartamento 4 wc 2,80 * 2,00	5,60		
	Appartamento 5 wc 2,40 * 2,00	4,80		
	Appartamento 6 wc 2,40 * 2,00	4,80		
	Totale m²	15,20	1,27	19,30
C.01.310	TELO PVC PER BARRIERA			
3	Telo in pvc quale barriera tra il piano di posa in truciolare e i sottofondi.			
C.01.310.05				
	21,24 * 8,85	187,97		
	Totale m²	187,97	4,43	832,71
C.01.490	LANA DI ROCCIA IN PANNELLI			
4	Lana di roccia compatta in pannelli - spessore mm. 40 - dim. pannello mm. 1200x600			
C.01.490.10				
	Appartamento 4 wc 2 * (2,80+2,00) * 2,85	27,36		
	Appartamento 4 disimpegno 2 * (1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 5 wc 2 * (2,40+2,00+2,40) * 2,85	38,76		
	Appartamento 5 disimpegno 2 * (1,50+1,95+1,2) * 2,85	26,51		
	Appartamento 6 wc 2 * (2,80+2,00) * 2,85	27,36		
	Appartamento 6 disimpegno 2 * (1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 4 stanza 2 * 3,72 * 2,85	21,20		
	Appartamento 6 stanza 2 * 3,72 * 2,85	21,20		
	Totale m²	202,29	5,82	1.177,33
E.01.470	ESECUZIONE DI PULIZIE			
5	Pulizia accurata senza ceratura dei pavimenti			
E.01.470.05				
	3 * 21,24 * 8,85	563,92		
	Totale m²	563,92	2,75	1.550,78
F.07.065	MURATURA IN BLOCCHI LECA			
6	Muratura in blocchi tipo Lecablock - spessore cm. 20			
F.07.065.20				
	Corridoio 21,24 * 2,85	60,53		
	Appartamento 4 soggiorno 1,42 * 2,85	4,05		
	Appartamento 6 ripostiglio (5,03+1,39) * 2,85	18,30		
	Totale m²	82,88	67,90	5.627,55
F.07.150	PARETI IN CARTONGESSO			
7	Parete in cartongesso - lastra normale - doppio foglio per facciata			
F.07.150.10				
	Appartamento 4 stanza 3,72 * 2,85	10,60		
	A RIPORTARE			16.171,77

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
8 F.07.150.15	RIPORTO			16.171,77
	Appartamento 6 stanza 3,72 * 2,85	10,60		
	Totale m²	21,20	60,00	1.272,00
	Parete in cartongesso - idrolastra - doppio foglio per facciata			
	Appartamento 4 wc (2,80+2,00) * 2,85	13,68		
	Appartamento 4 disimpegno (1,50+2,00) * 2,85	9,98		
	Appartamento 5 wc (2,40+2,00+2,40) * 2,85	19,38		
	Appartamento 5 disimpegno (1,50+1,95+1,20) * 2,85	13,25		
	Appartamento 6 wc (2,80+2,00) * 2,85	13,68		
	Appartamento 6 disimpegno (1,50+2,00) * 2,85	9,98		
F.14.110 9 F.14.110.05	Totale m²	79,95	65,00	5.196,75
F.14.112 10 F.14.112.05	INTONACO AL CIVILE - A BASE CEMENTIZIA			
	Intonaco al civile per interni ed esterni a base cementizia - per interventi fino a mq. 300 - spessore finito medio pari a cm. 2,5			
	Corridoio 2 * 21,24 * 2,85	121,07		
	Appartamento 4 soggiorno 2 * 1,42 * 2,85	8,09		
	Appartamento 6 ripostiglio 2 * (5,03+1,39) * 2,85	36,59		
	Vano scala (4,47+4,15+2,18+1,70) * 3,05	38,13		
	Totale m²	203,88	31,97	6.518,04
	INTONACO A CIVILE - PREMISCELATO A BASE CEMENTIZIA			
	Intonaco al civile per interni ed esterni - premiscelato a base cementizia - per interventi fino a mq. 300 - sp. finito medio cm. 2,5			
	Appartamento 4 (3,51+9,14+2,93+3,72+4,40) * 2,85	67,55		
F.15.020 11 F.15.020.05	Appartamento 5 (4,18+6,46) * 2,85	30,32		
	Appartamento 6 (3,80+8,85+9,14+1,57) * 2,85	66,58		
	Ingresso vano scale (4,47+2,18+4,47) * 2,85	31,69		
	Totale m²	196,14	20,98	4.115,02
	MASSETTO ALLEGGERITO			
	Massetto alleggerito con argilla espansa			
	Appartamento A stanza 3,82 * 3,51 * 0,06	0,804		
	Appartamento A soggiorno 3,82 * 2,35 * 0,06	0,539		
	Appartamento A cucina 1,30 * 1,54 * 0,06	0,120		
	Appartamento A wc 1,30 * 1,87 * 0,06	0,146		
	Appartamento A wc 1,20 * 1,06 * 0,06	0,076		
	Appartamento A atrio 2,62 * 1,06 * 0,06	0,167		
	Appartamento B atrio 1,60 * 1,42 * 0,06	0,136		
	Appartamento B wc 2,20 * 1,42 * 0,06	0,187		
	Appartamento B stanza 2,00 * 2,12 * 0,06	0,254		
	Appartamento B cucina 2,00 * 1,50 * 0,06	0,180		
	Appartamento B soggiorno 2,90 * 3,72 * 0,06	0,647		
	Appartamento C stanza 3,58 * 3,72 * 0,06	0,799		
	Appartamento C wc 1,65 * 2,38 * 0,06	0,236		
	Appartamento C cucina 2,82 * 2,38 * 0,06	0,403		
	Appartamento C soggiorno 2,69 * 2,48 * 0,06	0,400		
	Appartamento C soggiorno 3,58 * 1,24 * 0,06	0,266		
	Appartamento C atrio 3,68 * 1,24 * 0,06	0,274		
	Appartamento D soggiorno 2,90 * 3,72 * 0,06	0,647		
	Appartamento D cucina 2,00 * 1,50 * 0,06	0,180		
	Appartamento D stanza 2,00 * 2,12 * 0,06	0,254		
	Appartamento D wc 2,20 * 1,42 * 0,06	0,187		
	Appartamento D atrio 1,60 * 1,42 * 0,06	0,136		
	Appartamento E wc 2,50 * 1,06 * 0,06	0,159		
	Appartamento E wc 1,30 * 0,81 * 0,06	0,063		
	Appartamento E cucina 1,30 * 1,54 * 0,06	0,120		
	A RIPORTARE			33.273,58

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			33.273,58
	Appartamento E soggiorno 3,82 * 2,35 * 0,06	0,539		
	Appartamento E stanza 3,82 * 3,51 * 0,06	0,804		
	Appartamento E atrio 2,62 * 1,06 * 0,06	0,167		
	Corridoio 13,24 * 1,42 * 0,06	1,128		
	Vano scale 2,18 * 0,62 * 0,06	0,081		
	Vano scale 2,18 * 1,30 * 0,06	0,170		
	Totale mc.	10,269	210,00	2.156,49
F.15.500	PAVIMENTO MULTISTRATO LAMINATO			
12	Pavimento PVC free con supporto in Solid Polimer Core			
F.15.500.05				
	Appartamento 4 soggiorno/cucina 9,14*2,85+2,10*4,50	35,50		
	Appartamento 4 disimpegno 2,00*1,50	3,00		
	Appartamento 4 stanza 4,40*3,72	16,37		
	Appartamento 5 stanza 4,28*3,72	15,92		
	Appartamento 5 disimpegno 3,68*1,22+1,50*0,75	5,61		
	Appartamento 5 soggiorno/cucina 6,46*1,65+2,07*4,88	20,76		
	Appartamento 6 stanza 3,80*3,72	14,14		
	Appartamento 6 disimpegno 1,50*2,00	3,00		
	Appartamento 6 soggiorno/cucina 5,03*2,93+3,55*2,10	22,19		
	Appartamento 6 ripostiglio 1,39*1,57	2,18		
	Totale m²	138,67	55,09	7.639,33
F.15.510	BATTISCOPA IN LEGNO LUCIDATO			
13	Battiscopa altezza cm.10			
F.15.510.10				
	Appartamento 4 soggiorno/cucina 9,14+5,03+4,64+2,10+4,50+2,93	28,340		
	Appartamento 4 disimpegno 1,50+2,00+1,50+2,00	7,000		
	Appartamento 4 camera 4,40+3,72+4,40+3,72	16,240		
	Appartamento 5 camera 4,18+3,72+4,18+3,72	15,800		
	Appartamento 5 disimpegno 3,58+1,95+1,50+0,75+2,10+1,22	11,100		
	Appartamento 5 soggiorno/cucina 4,88+3,72+6,46+1,65+1,60+2,05	20,360		
	Appartamento 6 camera 3,80+3,72+3,80+3,72	15,040		
	Appartamento 6 disimpegno 1,50+2,00+1,50+2,00	7,000		
	Appartamento 6 soggiorno/cucina 7,65+1,57+1,39+1,57	12,180		
	Appartamento 6 ripostiglio 1,39+1,57+1,39+1,57	5,920		
	Totale ml.	138,980	8,30	1.153,53
L.01.070	ISOLANTE IDROREPELLENTE INCOLORE			
14	Sottofondo per interni ed esterni - a base di legante acrilico tipo Sandtex Primer			
L.01.070.20				
	Appartamento 4 soggiorno/cucina (9,14+5,03+4,64+2,10+4,50+2,93) * 2,85	80,77		
	Appartamento 4 soggiorno/cucina 9,14*2,85+2,10*4,50	35,50		
	Appartamento 4 wc 2,80*2,00	5,60		
	Appartamento 4 disimpegno (1,50+2,00+1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 4 disimpegno 2,00*1,50	3,00		
	Appartamento 4 stanza (4,40+3,72+4,40+3,72) * 2,85	46,28		
	Appartamento 4 stanza 4,40*3,72	16,37		
	Appartamento 5 stanza (4,28+3,72+4,28+3,72) * 2,85	45,60		
	Appartamento 5 stanza 4,28*3,72	15,92		
	Appartamento 5 disimpegno (3,68+1,95+1,50+0,75+2,10+1,22) * 2,85	31,92		
	Appartamento 5 disimpegno 3,68*1,22+1,50*0,75	5,61		
	Appartamento 5 wc 2,40*2,00	4,80		
	Appartamento 5 soggiorno/cucina (4,78+3,72+6,46+1,65+1,60+2,07) * 2,85	57,80		
	Appartamento 5 soggiorno/cucina 6,46*1,65+2,07*4,88	20,76		
	Appartamento 6 stanza (3,80+3,72+3,80+3,72) * 2,85	42,86		
	Appartamento 6 stanza 3,80*3,72	14,14		
	Appartamento 6 disimpegno (1,50+2,00+1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	A RIPORTARE			44.222,93

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			44.222,93
	Appartamento 6 disimpegno 1,50*2,00	3,00		
	Appartamento 6 wc 2,40*2,00	4,80		
	Appartamento 6 soggiorno/cucina (7,65+2,93+4,10+2,10+3,55+5,03) * 2,85	72,28		
	Appartamento 6 soggiorno/cucina 5,03*2,93+3,55*2,10	22,19		
	Appartamento 6 ripostiglio (1,39+1,57+1,39+1,57) * 2,85	16,87		
	Appartamento 6 ripostiglio 1,39*1,57	2,18		
	Vano scale/ingresso (2,18+0,98+0,39+0,12+1,34+1,57+1,34+0,27+0,39+2,31+1,73+1,42+5,69+1,42+1,78+4,47) * 2,85	78,09		
	Vano scale/ingresso 5,69*1,42+4,47*2,18+1,73*1,57	20,54		
	Totale m ²	686,78	3,10	2.129,02
L.01.100	TINTEGGIATURA CON PITTURA LAVABILE			
15	Tinteggiatura con pittura lavabile - stesa a pennello e/o a rullo			
L.01.100.05				
	Appartamento 4 soggiorno/cucina (9,14+5,03+4,64+2,10+4,50+2,93) * 2,85	80,77		
	Appartamento 4 soggiorno/cucina 9,14*2,85+2,10*4,50	35,50		
	Appartamento 4 wc 2,80*2,00	5,60		
	Appartamento 4 disimpegno (1,50+2,00+1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 4 disimpegno 2,00*1,50	3,00		
	Appartamento 4 stanza (4,40+3,72+4,40+3,72) * 2,85	46,28		
	Appartamento 4 stanza 4,40*3,72	16,37		
	Appartamento 5 stanza (4,28+3,72+4,28+3,72) * 2,85	45,60		
	Appartamento 5 stanza 4,28*3,72	15,92		
	Appartamento 5 disimpegno (3,68+1,95+1,50+0,75+2,10+1,22) * 2,85	31,92		
	Appartamento 5 disimpegno 3,68*1,22+1,50*0,75	5,61		
	Appartamento 5 wc 2,40*2,00	4,80		
	Appartamento 5 soggiorno/cucina (4,78+3,72+6,46+1,65+1,60+2,07) * 2,85	57,80		
	Appartamento 5 soggiorno/cucina 6,46*1,65+2,07*4,88	20,76		
	Appartamento 6 stanza (3,80+3,72+3,80+3,72) * 2,85	42,86		
	Appartamento 6 stanza 3,80*3,72	14,14		
	Appartamento 6 disimpegno (1,50+2,00+1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 6 disimpegno 1,50*2,00	3,00		
	Appartamento 6 wc 2,40*2,00	4,80		
	Appartamento 6 soggiorno/cucina (7,65+2,93+4,10+2,10+3,55+5,03) * 2,85	72,28		
	Appartamento 6 soggiorno/cucina 5,03*2,93+3,55*2,10	22,19		
	Appartamento 6 ripostiglio (1,39+1,57+1,39+1,57) * 2,85	16,87		
	Appartamento 6 ripostiglio 1,39*1,57	2,18		
	Vano scale/ingresso (2,18+0,98+0,39+0,12+1,34+1,57+1,34+0,27+0,39+2,31+1,73+1,42+5,69+1,42+1,78+4,47) * 2,85	78,09		
	Vano scale/ingresso 5,69*1,42+4,47*2,18+1,73*1,57	20,54		
	Totale m ²	686,78	8,03	5.514,84
M.01.140	SERRAMENTI DI PORTE INTERNE IN LEGNO			
16	Serramenti di porte interne in legno - cieche			
M.01.140.05				
	Appartamento 4 stanza 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 5 stanza 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 6 stanza 0,80 * 2,10	1,68		
	Totale m ²	5,04	309,90	1.561,90
17	Serramenti di porte interne in legno - vetrate			
M.01.140.10				
	Appartamento 1 disimpegno 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 1 wc 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 2 cucina/soggiorno 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 2 wc 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 3 disimpegno 0,80 * 2,10	1,68		
	A RIPORTARE			53.428,69

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			53.428,69
	Appartamento 3 wc 0,80 * 2,10	1,68		
	Totale m²	10,08	439,00	4.425,12
M.03.110	PORTONCINO BLINDATO			
18	Portoncino blindato cieco			
M.03.110.05	Ingresso 4 1 * 0,90 * 2,10	1,89		
	Ingresso 5 1 * 0,90 * 2,10	1,89		
	Ingresso 6 1 * 0,90 * 2,10	1,89		
	Totale m²	5,67	619,75	3.513,98
3	Totale Piano primo Euro			61.367,79
	Piano secondo			
C.01.260	PIASTRELLE IN GRES PORCELLANATO			
19	Piastrelle di gres porcellanato - cm. 20x20 - colorate			
C.01.260.05	Appartamento 7 2,80 * 2,00	5,60		
	Appartamento 7 (2,80+2,00+2,80+2,00) * 2,85	27,36		
	Appartamento 8 2,40 * 2,00	4,80		
	Appartamento 8 (2,40+2,00+2,40+2,00) * 2,85	25,08		
	Appartamento 9 2,40 * 2,00	4,80		
	Appartamento 9 (2,40+2,00+2,40+2,00) * 2,85	25,08		
	Vano scale/ingresso 5,69*1,42	8,08		
	Appartamento 7 cucina (3,05+3,00+4,50) * 2,00	21,10		
	Appartamento 8 cucina (0,41+1,65+1,60) * 2,00	7,32		
	Appartamento 9 cucina (4,10+2,95+2,95) * 2,00	20,00		
	Totale m²	149,22	46,67	6.964,10
20	Piastrelle di gres porcellanato - sovrapprezzo per superficie antisdrucciolo			
C.01.260.20	Appartamento 7 wc 2,80 * 2,00	5,60		
	Appartamento 8 wc 2,40 * 2,00	4,80		
	Appartamento 9 wc 2,40 * 2,00	4,80		
	Totale m²	15,20	1,27	19,30
C.01.310	TELO PVC PER BARRIERA			
21	Telo in pvc quale barriera tra il piano di posa in truciolare e i sottofondi.			
C.01.310.05	21,24 * 8,85	187,97		
	Totale m²	187,97	4,43	832,71
C.01.490	LANA DI ROCCIA IN PANNELLI			
22	Lana di roccia compatta in pannelli - spessore mm. 40 - dim. pannello mm. 1200x600			
C.01.490.10	Appartamento 7 wc 2 * (2,80+2,00) * 2,85	27,36		
	Appartamento 7 disimpegno 2 * (1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 8 wc 2 * (2,40+2,00+2,40) * 2,85	38,76		
	Appartamento 8 disimpegno 2 * (1,50+1,95+1,2) * 2,85	26,51		
	Appartamento 9 wc 2 * (2,80+2,00) * 2,85	27,36		
	Appartamento 9 disimpegno 2 * (1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 4 stanza 2 * 3,72 * 2,85	21,20		
	Appartamento 9 stanza 2 * 3,72 * 2,85	21,20		
	Totale m²	202,29	5,82	1.177,33
E.01.470	ESECUZIONE DI PULIZIE			
23	Pulizia accurata senza ceratura dei pavimenti			
E.01.470.05	3 * 21,24 * 8,85	563,92		
	Totale m²	563,92	2,75	1.550,78
F.07.065	MURATURA IN BLOCCHI LECA			
24	Muratura in blocchi tipo Lecablock - spessore cm. 20			
	A RIPORTARE			71.912,01

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
F.07.065.20	RIPORTO			71.912,01
	Corridoio 21,24 * 2,85	60,53		
	Appartamento 7 soggiorno 1,42 * 2,85	4,05		
	Appartamento 9 ripostiglio (5,03+1,39) * 2,85	18,30		
	Totale m²	82,88	67,90	5.627,55
F.07.150 25 F.07.150.10	PARETI IN CARTONGESSO Parete in cartongesso - lastra normale - doppio foglio per facciata			
	Appartamento 7 stanza 3,72 * 2,85	10,60		
	Appartamento 9 stanza 3,72 * 2,85	10,60		
	Totale m²	21,20	60,00	1.272,00
26 F.07.150.15	Parete in cartongesso - idrolastra - doppio foglio per facciata			
	Appartamento 7 wc (2,80+2,00) * 2,85	13,68		
	Appartamento 7 disimpegno (1,50+2,00) * 2,85	9,98		
	Appartamento 8 wc (2,40+2,00+2,40) * 2,85	19,38		
	Appartamento 8 disimpegno (1,50+1,95+1,20) * 2,85	13,25		
	Appartamento 9 wc (2,80+2,00) * 2,85	13,68		
	Appartamento 9 disimpegno (1,50+2,00) * 2,85	9,98		
	Totale m²	79,95	65,00	5.196,75
F.14.110 27 F.14.110.05	INTONACO AL CIVILE - A BASE CEMENTIZIA Intonaco al civile per interni ed esterni a base cementizia - per interventi fino a mq. 300 - spessore finito medio pari a cm. 2,5			
	Corridoio 2 * 21,24 * 2,85	121,07		
	Appartamento 7 soggiorno 2 * 1,42 * 2,85	8,09		
	Appartamento 9 ripostiglio 2 * (5,03+1,39) * 2,85	36,59		
	Vano scala (4,47+4,15+2,18+1,70) * 3,05	38,13		
	Totale m²	203,88	31,97	6.518,04
F.14.112 28 F.14.112.05	INTONACO A CIVILE - PREMISCELATO A BASE CEMENTIZIA Intonaco al civile per interni ed esterni - premiscelato a base cementizia - per interventi fino a mq. 300 - sp. finito medio cm. 2,5			
	Appartamento 7 (3,51+9,14+2,93+3,72+4,40) * 2,85	67,55		
	Appartamento 8 (4,18+2,00+6,46) * 2,85	36,02		
	Appartamento 9 (3,80+8,85+9,14+1,57) * 2,85	66,58		
	Ingresso vano scale (4,47+2,18+4,47) * 2,85	31,69		
	Totale m²	201,84	20,98	4.234,60
F.15.020 29 F.15.020.05	MASSETTO ALLEGGERITO Massetto alleggerito con argilla espansa			
	Appartamento A stanza 3,82 * 3,51 * 0,06	0,804		
	Appartamento A soggiorno 3,82 * 2,35 * 0,06	0,539		
	Appartamento A cucina 1,30 * 1,54 * 0,06	0,120		
	Appartamento A wc 1,30 * 1,87 * 0,06	0,146		
	Appartamento A wc 1,20 * 1,06 * 0,06	0,076		
	Appartamento A atrio 2,62 * 1,06 * 0,06	0,167		
	Appartamento B atrio 1,60 * 1,42 * 0,06	0,136		
	Appartamento B wc 2,20 * 1,42 * 0,06	0,187		
	Appartamento B stanza 2,00 * 2,12 * 0,06	0,254		
	Appartamento B cucina 2,00 * 1,50 * 0,06	0,180		
	Appartamento B soggiorno 2,90 * 3,72 * 0,06	0,647		
	Appartamento C stanza 3,58 * 3,72 * 0,06	0,799		
	Appartamento C wc 1,65 * 2,38 * 0,06	0,236		
	Appartamento C cucina 2,82 * 2,38 * 0,06	0,403		
	Appartamento C soggiorno 2,69 * 2,48 * 0,06	0,400		
	Appartamento C soggiorno 3,58 * 1,24 * 0,06	0,266		
	A RIPORTARE			94.760,95

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			94.760,95
	Appartamento C atrio 3,68 * 1,24 * 0,06	0,274		
	Appartamento D soggiorno 2,90 * 3,72 * 0,06	0,647		
	Appartamento D cucina 2,00 * 1,50 * 0,06	0,180		
	Appartamento D stanza 2,00 * 2,12 * 0,06	0,254		
	Appartamento D wc 2,20 * 1,42 * 0,06	0,187		
	Appartamento D atrio 1,60 * 1,42 * 0,06	0,136		
	Appartamento E wc 2,50 * 1,06 * 0,06	0,159		
	Appartamento E wc 1,30 * 0,81 * 0,06	0,063		
	Appartamento E cucina 1,30 * 1,54 * 0,06	0,120		
	Appartamento E soggiorno 3,82 * 2,35 * 0,06	0,539		
	Appartamento E stanza 3,82 * 3,51 * 0,06	0,804		
	Appartamento E atrio 2,62 * 1,06 * 0,06	0,167		
	Corridoio 13,24 * 1,42 * 0,06	1,128		
	Vano scale 2,18 * 0,62 * 0,06	0,081		
	Vano scale 2,18 * 1,30 * 0,06	0,170		
	Totale mc.	10,269	210,00	2.156,49
F.15.500	PAVIMENTO MULTISTRATO LAMINATO			
30	Pavimento PVC free con supporto in Solid Polimer Core			
F.15.500.05				
	Appartamento 7 soggiorno/cucina 9,14*2,85+2,10*4,50	35,50		
	Appartamento 7 disimpegno 2,00*1,50	3,00		
	Appartamento 7 stanza 4,40*3,72	16,37		
	Appartamento 8 stanza 4,28*3,72	15,92		
	Appartamento 8 disimpegno 3,68*1,22+1,50*0,75	5,61		
	Appartamento 8 soggiorno/cucina 6,46*1,65+2,07*4,88	20,76		
	Appartamento 9 stanza 3,80*3,72	14,14		
	Appartamento 9 disimpegno 1,50*2,00	3,00		
	Appartamento 9 soggiorno/cucina 5,03*2,93+3,55*2,10	22,19		
	Appartamento 9 ripostiglio 1,39*1,57	2,18		
	Totale m²	138,67	55,09	7.639,33
F.15.510	BATTISCOPA IN LEGNO LUCIDATO			
31	Battiscopa altezza cm.10			
F.15.510.10				
	Appartamento 7 soggiorno/cucina 9,14+5,03+4,64+2,10+4,50+2,93	28,340		
	Appartamento 7 disimpegno 1,50+2,00+1,50+2,00	7,000		
	Appartamento 7 camera 4,40+3,72+4,40+3,72	16,240		
	Appartamento 8 camera 4,18+3,72+4,18+3,72	15,800		
	Appartamento 8 disimpegno 3,58+1,95+1,50+0,75+2,10+1,22	11,100		
	Appartamento 8 soggiorno/cucina 4,88+3,72+6,46+1,65+1,60+2,05	20,360		
	Appartamento 9 camera 3,80+3,72+3,80+3,72	15,040		
	Appartamento 9 disimpegno 1,50+2,00+1,50+2,00	7,000		
	Appartamento 9 soggiorno/cucina 7,65+1,57+1,39+1,57	12,180		
	Appartamento 9 ripostiglio 1,39+1,57+1,39+1,57	5,920		
	Totale ml.	138,980	8,30	1.153,53
L.01.070	ISOLANTE IDROREPELLENTE INCOLORE			
32	Sottofondo per interni ed esterni - a base di legante acrilico tipo Sandtex Primer			
L.01.070.20				
	Appartamento 7 soggiorno/cucina (9,14+5,03+4,64+2,10+4,50+2,93) * 2,85	80,77		
	Appartamento 7 soggiorno/cucina 9,14*2,85+2,10*4,50	35,50		
	Appartamento 7 wc 2,80*2,00	5,60		
	Appartamento 7 disimpegno (1,50+2,00+1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 7 disimpegno 2,00*1,50	3,00		
	Appartamento 7 stanza (4,40+3,72+4,40+3,72) * 2,85	46,28		
	Appartamento 7 stanza 4,40*3,72	16,37		
	Appartamento 8 stanza (4,28+3,72+4,28+3,72) * 2,85	45,60		
	A RIPORTARE			105.710,30

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			105.710,30
	Appartamento 8 stanza 4,28*3,72	15,92		
	Appartamento 8 disimpegno (3,68+1,95+1,50+0,75+2,10+1,22) * 2,85	31,92		
	Appartamento 8 disimpegno 3,68*1,22+1,50*0,75	5,61		
	Appartamento 8 wc 2,40*2,00	4,80		
	Appartamento 8 soggiorno/cucina (4,78+3,72+6,46+1,65+1,60+2,07) * 2,85	57,80		
	Appartamento 8 soggiorno/cucina 6,46*1,65+2,07*4,88	20,76		
	Appartamento 9 stanza (3,80+3,72+3,80+3,72) * 2,85	42,86		
	Appartamento 9 stanza 3,80*3,72	14,14		
	Appartamento 9 disimpegno (1,50+2,00+1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 9 disimpegno 1,50*2,00	3,00		
	Appartamento 9 wc 2,40*2,00	4,80		
	Appartamento 9 soggiorno/cucina (7,65+2,93+4,10+2,10+3,55+5,03) * 2,85	72,28		
	Appartamento 9 soggiorno/cucina 5,03*2,93+3,55*2,10	22,19		
	Appartamento 9 ripostiglio (1,39+1,57+1,39+1,57) * 2,85	16,87		
	Appartamento 9 ripostiglio 1,39*1,57	2,18		
	Vano scale/ingresso (2,18+0,98+0,39+0,12+1,34+1,57+1,34+0,27+0,39+2,31+1,73+1,42+5,69+1,42+1,78+4,47) * 2,85	78,09		
	Vano scale/ingresso 5,69*1,42+4,47*2,18+1,73*1,57	20,54		
	Totale m²	686,78	3,10	2.129,02
L.01.100	TINTEGGIATURA CON PITTURA LAVABILE			
33	Tinteggiatura con pittura lavabile - stesa a pennello e/o a rullo			
L.01.100.05				
	Appartamento 7 soggiorno/cucina (9,14+5,03+4,64+2,10+4,50+2,93) * 2,85	80,77		
	Appartamento 7 soggiorno/cucina 9,14*2,85+2,10*4,50	35,50		
	Appartamento 7 wc 2,80*2,00	5,60		
	Appartamento 7 disimpegno (1,50+2,00+1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 7 disimpegno 2,00*1,50	3,00		
	Appartamento 7 stanza (4,40+3,72+4,40+3,72) * 2,85	46,28		
	Appartamento 7 stanza 4,40*3,72	16,37		
	Appartamento 8 stanza (4,28+3,72+4,28+3,72) * 2,85	45,60		
	Appartamento 8 stanza 4,28*3,72	15,92		
	Appartamento 8 disimpegno (3,68+1,95+1,50+0,75+2,10+1,22) * 2,85	31,92		
	Appartamento 8 disimpegno 3,68*1,22+1,50*0,75	5,61		
	Appartamento 8 wc 2,40*2,00	4,80		
	Appartamento 8 soggiorno/cucina (4,78+3,72+6,46+1,65+1,60+2,07) * 2,85	57,80		
	Appartamento 8 soggiorno/cucina 6,46*1,65+2,07*4,88	20,76		
	Appartamento 9 stanza (3,80+3,72+3,80+3,72) * 2,85	42,86		
	Appartamento 9 stanza 3,80*3,72	14,14		
	Appartamento 9 disimpegno (1,50+2,00+1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 9 disimpegno 1,50*2,00	3,00		
	Appartamento 9 wc 2,40*2,00	4,80		
	Appartamento 9 soggiorno/cucina (7,65+2,93+4,10+2,10+3,55+5,03) * 2,85	72,28		
	Appartamento 9 soggiorno/cucina 5,03*2,93+3,55*2,10	22,19		
	Appartamento 9 ripostiglio (1,39+1,57+1,39+1,57) * 2,85	16,87		
	Appartamento 9 ripostiglio 1,39*1,57	2,18		
	Vano scale/ingresso (2,18+0,98+0,39+0,12+1,34+1,57+1,34+0,27+0,39+2,31+1,73+1,42+5,69+1,42+1,78+4,47) * 2,85	78,09		
	Vano scale/ingresso 5,69*1,42+4,47*2,18+1,73*1,57	20,54		
	Totale m²	686,78	8,03	5.514,84
M.01.140	SERRAMENTI DI PORTE INTERNE IN LEGNO			
34	Serramenti di porte interne in legno - cieche			
M.01.140.05				
	Appartamento 7 stanza 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 8 stanza 0,80 * 2,10	1,68		
	A RIPORTARE			113.354,16

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			113.354,16
	Appartamento 9 stanza 0,80 * 2,10	1,68		
	Totale m²	5,04	309,90	1.561,90
35 M.01.140.10	Serramenti di porte interne in legno - vetrate			
	Appartamento 1 disimpegno 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 1 wc 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 2 cucina/soggiorno 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 2 wc 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 3 disimpegno 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 3 wc 0,80 * 2,10	1,68		
	Totale m²	10,08	439,00	4.425,12
M.03.110 36 M.03.110.05	PORTONCINO BLINDATO Portoncino blindato cieco			
	Ingresso 7 1 * 0,90 * 2,10	1,89		
	Ingresso 8 1 * 0,90 * 2,10	1,89		
	Ingresso 9 1 * 0,90 * 2,10	1,89		
	Totale m²	5,67	619,75	3.513,98
4	Soffitta			
E.01.470 37 E.01.470.05	ESECUZIONE DI PULIZIE Pulizia accurata senza ceratura dei pavimenti			
	21,24 * 8,85	187,97		
	Totale m²	187,97	2,75	516,92
38 NP.01	Pannello spessore 140 mm			
	Coibentazione soffitta 21,24 * 8,85	187,97		
	Totale m²	187,97	38,00	7.142,86
39 NP.08	Botola di accesso al tetto			
	1	1,00		
	Totale a corpo	1,00	1.050,00	1.050,00
8	Scantinato			
F.10.140 40 F.10.140.40	ISOLAMENTO TERMICO - POLIURETANO ESPANSO IN PANNELLI Pannelli di poliuretano espanso - spessore mm. 100			
	Scantinato 9,14 * 8,85	80,89		
	Totale m²	80,89	28,57	2.311,03
01	Via San Biagio 1			
A.01 41 A.01.020	MANO D'OPERA OPERAIO QUALIFICATO (SECONDO LIVELLO)			
	Ripristini murari cornici serramenti facciata Est 3*15	45,000		
	Ripristini murari cornici serramenti facciata Ovest 3*15	45,000		
	Totale ora	90,000	34,94	3.144,60
E.03.060 42 E.03.060.05	RIMOZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI ED INTERNI Rimozione di serramenti esterni - per superfici fino a mq. 2,00			
	Facciata Est 15	15,00		
	Facciata ovest 15	15,00		
	Totale cad.	30,00	70,26	2.107,80
	A RIPORTARE			139.128,37

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			139.128,37
E.03.240	LIEVO DI SOGLIE E/O DAVANZALI IN PIETRA			
43	Lievo di soglie e/o davanzi in pietra			
E.03.240.05				
	Facciata Est interna/esterna (15*2) * 0,70	21,000		
	Facciata ovest interna/esterna (15*2) * 0,70	21,000		
	Totale ml.	42,000	25,98	1.091,16
F.17.080	SOGLIE O PIANE IN PIETRA BIANCA D'AURISINA			
44	Soglie in pietra bianca d'Aurisina - larghezza da cm. 10 a cm. 20			
F.17.080.05				
	Facciata Est 15 * 0,70	10,500		
	Facciata ovest 15 * 0,70	10,500		
	Totale ml.	21,000	46,50	976,50
45	Serramenti in PVC tipo Shuko - profilo AS70 Classic a due guarnizioni			
M.04.010.05.a				
	Facciata Est 15 * 0,60 * 1,00	9,00		
	Facciata ovest 15 * 0,60 * 1,00	9,00		
	Totale m²	18,00	627,20	11.289,60
46	Sovrapprezzo per cerniere anta e ribalta del tipo a scomparsa - prezzo a serramento			
M.04.010.05.c				
	Facciata Est 15	15,00		
	Facciata ovest 15	15,00		
	Totale cad.	30,00	210,90	6.327,00
47	Davanzale coibentato			
NP.03				
	Facciata Est 15 * 0,70	10,50		
	Facciata ovest 15 * 0,70	10,50		
	Totale m	21,00	138,00	2.898,00
2	Elettrico			
2	Piano primo			
Q.03.025.06	LINEA SOTTOTRACCIA FMP - FS17 (ex N07V-K) 450/750 V (LUNGH. MEDIA 20m)			
48	Linea FMP 3x1,5 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
Q.03.025.06.c				
	Appartamento 4-5-6 - linea luce 1+1+1	3,00		
	Totale cad.	3,00	50,73	152,19
49	Linea FMP 3x2,5 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
Q.03.025.06.d				
	Appartamento 4-5-6 linea forza non prioritaria 1+1+1	3,00		
	Totale cad.	3,00	57,23	171,69
50	Linea FMP 3x4 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
Q.03.025.06.e				
	Appartamenti 4-5-6 - linea piastre induzione prioritaria 1+1+1	3,00		
	Totale cad.	3,00	69,43	208,29
Q.04.010.06	PUNTO LUCE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA			
51	Punto sottotraccia - interruttore luminoso			
Q.04.010.06.a				
	Appartamento 4 4	4,00		
	Appartamento 5 5	5,00		
	Appartamento 6 5	5,00		
	Totale cad.	14,00	44,28	619,92
52	Punto sottotraccia - deviatore luminoso			
Q.04.010.06.b				
	Appartamento 4 4	4,00		
	Appartamento 5 0	0,00		
	A RIPORTARE			162.862,72

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			162.862,72
	Appartamento 6 4	4,00		
	Totale cad.	8,00	48,35	386,80
53 Q.04.010.06.c	Punto sottotraccia - pulsante luminoso			
	Appartamento 5 3	3,00		
	Totale cad.	3,00	44,83	134,49
Q.04.020.06 54 Q.04.020.06.i	PUNTO PRESA BIPOLARE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale)			
	Appartamento 4-5-6 3	3,00		
	Totale cad.	3,00	50,03	150,09
55 Q.04.020.06.i	Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale)			
	Appartamento 4 16	16,00		
	Appartamento 5 14	14,00		
	Appartamento 6 15	15,00		
	Totale cad.	45,00	50,03	2.251,35
56 Q.04.020.06.o	Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale), sezionatore bipolare 16A separato (presa comandata)			
	Appartamento 4 4	4,00		
	Appartamento 5 4	4,00		
	Appartamento 6 4	4,00		
	Totale cad.	12,00	66,87	802,44
57 Q.04.020.06.o	Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale), sezionatore bipolare 16A separato (presa comandata)			
	Appartamento 7 4	4,00		
	Appartamento 8 4	4,00		
	Appartamento 9 4	4,00		
	Totale cad.	12,00	66,87	802,44
58 Q.04.071.05	IMPIANTO DI CHIAMATA ALLARME PER DISABILI SOTTOTRACCIA			
	Appartamento 4-5-6 3	3,00		
	Totale cad.	3,00	147,99	443,97
Q.04.081.25 59 Q.04.081.25.b	FRUTTO MODULARE DA ACCOPPIARE A FRUTTO ESISTENTE Frutto presa 10/16A 2P+T bipasso			
	Appartamento 4 15	15,00		
	Appartamento 5 13	13,00		
	Appartamento 6 14	14,00		
	Totale cad.	42,00	5,49	230,58
Q.05.021.51 60 Q.05.021.51.c	AUSILIARI MODULARI contatto aus.+ scattato rele' 2NO/NC			
	Appartamento 5 relé passo passo 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	46,54	46,54
61 Q.05.021.51.c	contatto aus.+ scattato rele' 2NO/NC			
	Appartamento 4-5-6 per interfaccia bus 3	3,00		
	Totale cad.	3,00	46,54	139,62
Q.06.121.50 62 Q.06.121.50.a	APPLIQUE PER LAMPADA FLUORESCENTE COMPATTA - CON SCHERMATURA Plafoniera schermata IP44 - 187 x 254mm, 1x15W E27 Classe I reattore elettronico			
	Appartamento 4 6	6,00		
	A RIPORTARE			168.251,04

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			168.251,04
	Appartamento 5 6	6,00		
	Appartamento 6 7	7,00		
	Totale cad.	19,00	55,00	1.045,00
Q.08.004.06	PUNTO PRESA TELEFONICO TRADIZIONALE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA			
63	Punto singolo telefonico RJ12 - compreso linea in cavo 2 coppie + T			
Q.08.004.06.a	Appartamenti 4-5-6 1+1+1	3,00		
	Totale cad.	3,00	65,00	195,00
Q.09.005.11	PUNTO PRESA TV			
64	Punto sottotraccia - presa coassiale TV, IEC 169/2 passante o terminale			
Q.09.005.11.a	Appartamenti 4-5-6 1+1+1	3,00		
	Totale cad.	3,00	70,10	210,30
3	Totale Piano primo Euro			7.990,71
	Piano secondo			
Q.03.025.06	LINEA SOTTOTRACCIA FMP - FS17 (ex N07V-K) 450/750 V (LUNGH. MEDIA 20m)			
65	Linea FMP 3x1,5 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
Q.03.025.06.c	Appartamento 7-8-9 - linea luce 1+1+1	3,00		
	Totale cad.	3,00	50,73	152,19
66	Linea FMP 3x2,5 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
Q.03.025.06.d	Appartamento 7-8-9 linea forza non prioritaria 1+1+1	3,00		
	Totale cad.	3,00	57,23	171,69
67	Linea FMP 3x4 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
Q.03.025.06.e	Appartamenti 7-8-9 - linea piastre induzione prioritaria 1+1+1	3,00		
	Totale cad.	3,00	69,43	208,29
Q.04.010.06	PUNTO LUCE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA			
68	Punto sottotraccia - interruttore luminoso			
Q.04.010.06.a	Appartamento 7 4	4,00		
	Appartamento 8 5	5,00		
	Appartamento 9 5	5,00		
	Totale cad.	14,00	44,28	619,92
69	Punto sottotraccia - deviatore luminoso			
Q.04.010.06.b	Appartamento 7 4	4,00		
	Appartamento 8 0	0,00		
	Appartamento 9 4	4,00		
	Totale cad.	8,00	48,35	386,80
70	Punto sottotraccia - pulsante luminoso			
Q.04.010.06.c	Appartamento 8 3	3,00		
	Totale cad.	3,00	44,83	134,49
Q.04.020.06	PUNTO PRESA BIPOLARE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA			
71	Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale)			
Q.04.020.06.i	Appartamento 7-8-9 3	3,00		
	Totale cad.	3,00	50,03	150,09
72	Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale)			
Q.04.020.06.i	Appartamento 7 16	16,00		
	A RIPORTARE			171.524,81

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			171.524,81
	Appartamento 8 14	14,00		
	Appartamento 9 15	15,00		
	Totale cad.	45,00	50,03	2.251,35
73 Q.04.071.05	IMPIANTO DI CHIAMATA ALLARME PER DISABILI SOTTOTRACCIA			
	Appartamento 7-8-9 3	3,00		
	Totale cad.	3,00	147,99	443,97
Q.04.081.25 74 Q.04.081.25.b	FRUTTO MODULARE DA ACCOPPIARE A FRUTTO ESISTENTE Frutto presa 10/16A 2P+T bipasso			
	Appartamento 7 15	15,00		
	Appartamento 8 13	13,00		
	Appartamento 9 14	14,00		
	Totale cad.	42,00	5,49	230,58
Q.05.021.51 75 Q.05.021.51.c	AUSILIARI MODULARI contatto aus.+ scattato rele' 2NO/NC			
	Appartamento 8 relé passo passo 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	46,54	46,54
76 Q.05.021.51.c	contatto aus.+ scattato rele' 2NO/NC			
	Appartamento 7-8-9 per interfaccia bus 3	3,00		
	Totale cad.	3,00	46,54	139,62
Q.06.121.50 77 Q.06.121.50.a	APPLIQUE PER LAMPADA FLUORESCENTE COMPATTA - CON SCHERMATURA Plafoniera schermata IP44 - 187 x 254mm, 1x15W E27 Classe I reattore elettronico			
	Appartamento 7 6	6,00		
	Appartamento 8 6	6,00		
	Appartamento 9 7	7,00		
	Totale cad.	19,00	55,00	1.045,00
Q.08.004.06 78 Q.08.004.06.a	PUNTO PRESA TELEFONICO TRADIZIONALE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto singolo telefonico RJ12 - compreso linea in cavo 2 coppie + T			
	Appartamento 7-8-9 1+1+1	3,00		
	Totale cad.	3,00	65,00	195,00
Q.09.005.11 79 Q.09.005.11.a	PUNTO PRESA TV Punto sottotraccia - presa coassiale TV, IEC 169/2 passante o terminale			
	Appartamenti 7-8-9 1+1+1	3,00		
	Totale cad.	3,00	70,10	210,30
	Totale Piano secondo Euro			6.385,83
4	Soffitta			
Q.04.010.11 80 Q.04.010.11.a	PUNTO LUCE IN TUBO PLASTICO RIGIDO O IN CANALETTA PVC IN VISTA Punto tubaz. in vista - interruttore/interruttore luminoso			
	Luce sottotetto 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	66,69	66,69
81 Q.04.010.11.h	Punto tubaz. in vista - derivato, o con comando da quadro			
	Luce soffitta 2	2,00		
	Totale cad.	2,00	37,34	74,68
Q.04.020.06 82 Q.04.020.06.i	PUNTO PRESA BIPOLARE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale)			
	A RIPORTARE			176.228,54

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			176.228,54
	Presa di servizio sottotetto 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	50,03	50,03
Q.06.121.50 83 Q.06.121.50.a	APPLIQUE PER LAMPADA FLUORESCENTE COMPATTA - CON SCHERMATURA Plafoniera schermata IP44 - 187 x 254mm, 1x15W E27 Classe I reattore elettronico			
	Luce soffitta 3	3,00		
	Totale cad.	3,00	55,00	165,00
	Totale Soffitta Euro			356,40
6 Q.03.025.06 84 Q.03.025.06.c	Esterno LINEA SOTTOTRACCIA FMP - FS17 (ex N07V-K) 450/750 V (LUNGH. MEDIA 20m) Linea FMP 3x1,5 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
	Linea luce interrato e sottotetto 2	2,00		
	Totale cad.	2,00	50,73	101,46
Q.04.010.06 85 Q.04.010.06.a	PUNTO LUCE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto sottotraccia - interruttore luminoso			
	Luce interrato e sottotetto 2	2,00		
	Totale cad.	2,00	44,28	88,56
86 Q.04.010.06.e	Punto sottotraccia - derivato, o con comando da quadro			
	Interrato 2	2,00		
	Sottotetto 4	4,00		
	Totale cad.	6,00	25,54	153,24
Q.06.030.15 87 Q.06.030.15.b	PLAFONIERA IP 65 - LED - CORPO IN POLICARBONATO Plafoniera IP65 corpo in polycarbonato - LED - 2721 lm - 1x19W - L 1270mm			
	Sottotetto 5	5,00		
	Interrato 3	3,00		
	Totale cad.	8,00	105,08	840,64
	Totale Esterno Euro			1.183,90
3 2 A.01 88 A.01.010	Idrotermosanitario Piano primo MANO D'OPERA OPERAIO COMUNE (PRIMO LIVELLO)			
	Appartamento n°4 - A compensazione di piatto doccia del tipo a filo pavimento delle dimensioni di 90X70 mm 15	15,000		
	Appartamento n°5 - A compensazione di piatto doccia del tipo a filo pavimento delle dimensioni di 90X70 mm 15	15,000		
	Appartamento n°6 - A compensazione di piatto doccia del tipo a filo pavimento delle dimensioni di 90X70 mm 15	15,000		
	Totale ora	45,000	31,50	1.417,50
R.02.010.25 89 R.02.010.25.a	TUBAZIONE IN POLIPROPILENE PER USO SANITARIO 1/2 " (20 x 3.4 mm)			
	Appartamento n°4 50	50,00		
	Appartamento n°5 50	50,00		
	Appartamento n°6 50	50,00		
	Totale m	150,00	11,70	1.755,00
90 R.02.010.25.b	3/4 " (25 x 4.2 mm)			
	Appartamento n°4 10	10,00		
	Appartamento n°5 10	10,00		
	Appartamento n°6 10	10,00		
	A RIPORTARE			181.216,97

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			181.216,97
	Totale m	30,00	13,90	417,00
R.02.020.05 91 R.02.020.05.a	TUBAZIONE POLIVINIL CLORURO 32 mm			
	Appartamento n°4 10	10,00		
	Appartamento n°5 10	10,00		
	Appartamento n°6 10	10,00		
	Totale m	30,00	8,92	267,60
92 R.02.020.05.b	40 mm			
	Appartamento n°4 WC + cucina 20	20,00		
	Appartamento n°5 WC + cucina 20	20,00		
	Appartamento n°6 WC + cucina 20	20,00		
	Totale m	60,00	12,89	773,40
93 R.02.020.05.d	90 mm			
	Appartamento n°4 2	2,00		
	Appartamento n°5 2	2,00		
	Appartamento n°6 2	2,00		
	Totale m	6,00	18,52	111,12
94 R.02.024.05.a	110 mm			
	Montanti 3*5	15,00		
	Totale m	15,00	58,40	876,00
R.02.030.10 95 R.02.030.10.c	VALVOLA A SFERA PN 10 3/4" (DN 20)			
	Appartamento n°4 2	2,00		
	Appartamento n°5 2	2,00		
	Appartamento n°6 2	2,00		
	Totale cad.	6,00	21,47	128,82
96 R.02.030.10.c	3/4" (DN 20)			
	Intercettazione impianto termico e idrico prima dei collettori - Appartamento n°4 2+2	4,00		
	Intercettazione impianto termico e idrico prima dei collettori - Appartamento n°5 2+2	4,00		
	Intercettazione impianto termico e idrico prima dei collettori - Appartamento n°6 2+2	4,00		
	Totale cad.	12,00	21,47	257,64
97 R.02.040.35	MISCELATORE INCASSO PER DOCCIA			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	168,39	505,17
98 R.02.040.45	MISCELATORE BIDET			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	182,36	547,08
R.02.040.55 99 R.02.040.55.b	MISCELATORE LAVELLO a collo di cigno			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	A RIPORTARE			184.683,80

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			184.683,80
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	211,33	633,99
100 R.02.050.05	GRUPPO MISCELATORE PER LAVABO HANDICAPPATI			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	261,90	785,70
101 R.02.050.15	MISCELATORE CON DOCCETTA A MURO PER HANDICAPPATI			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	480,05	1.440,15
R.02.070.35 102 R.02.070.35.a	BIDET IN VETRO-CHINA 56 x 35 x 38 cm			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	298,25	894,75
R.02.070.75 103 R.02.070.75.c	PIATTO DOCCIA 80 x 80 cm			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	200,65	601,95
104 R.02.080.05	VASO A SEDILE PER HANDICAPPATI			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	465,73	1.397,19
R.02.080.10 105 R.02.080.10.a	LAVABO PER SERVIZIO HANDICAPPATI normale			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	265,13	795,39
106 R.02.080.30	SEGGIOLINO RIBALTABILE PER DOCCIA			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	306,78	920,34
107 R.02.080.35	MANIGLIONE DI APPAGGLIO RIBALTABILE PER HANDICAP.			
	Appartamento n°4 2	2,00		
	Appartamento n°5 2	2,00		
	Appartamento n°6 2	2,00		
	A RIPIANTARE			194.317,76

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			194.317,76
	Totale cad.	6,00	360,75	2.164,50
108 R.02.080.40	CORRIMANO PER HANDICAPPATI			
	Appartamento n°4 2	2,00		
	Appartamento n°5 2	2,00		
	Appartamento n°6 2	2,00		
	Totale m	6,00	80,67	484,02
109 R.02.080.45	SPECCHIO RECLINABILE PER HANDICAPPATI			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	242,58	727,74
R.02.090.50 110 R.02.090.50.b	SIFONE PER LAVABO/LAVELLO/BIDET ECC.. ad esse con tappo di ispezione 1"			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	33,01	99,03
R.04.010.20 111 R.04.010.20.e	TUBAZIONE IN RAME PREISOLATO PER IMP.RISC/CONDIZ. 16 mm			
	Appartamento n°4 70	70,00		
	Appartamento n°5 40	40,00		
	Appartamento n°6 60	60,00		
	Totale m	170,00	10,17	1.728,90
R.04.030.25 112 R.04.030.25.a	VALVOLA DEVIATRICE 3 VIE 1" (DN 25)			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	439,00	1.317,00
R.04.030.80 113 R.04.030.80.b	COLLETTORE IMPIANTO "MODUL" fino a 6			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	303,60	910,80
114 R.04.030.80.c	fino a 8			
	Appartamento n°4 - Per analogia di prezzo e materiale di collettore per impianto idrosanitario completo di cassetta a muro 1	1,00		
	Appartamento n°5 - Per analogia di prezzo e materiale di collettore per impianto idrosanitario completo di cassetta a muro 1	1,00		
	Appartamento n°6 - Per analogia di prezzo e materiale di collettore per impianto idrosanitario completo di cassetta a muro 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	334,40	1.003,20
115 R.04.050.10	RADIATORE IN ALLUMINIO			
	Appartamento n°4 6150	6.150,00		
	Appartamento n°5 4350	4.350,00		
	Appartamento n°6 5400	5.400,00		
	A RIPORTARE			200.588,45

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			200.588,45
	Totale W/UNI	15.900,00	0,20	3.180,00
R.04.130.15 116 R.04.130.15.b	TERMOSTATO AMBIENTE cronotermistato			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	147,40	442,20
117 Z.NP.001.10	Cucina elettrica			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	750,00	2.250,00
118 Z.NP.001.20	Mobile lavello cucina			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	350,00	1.050,00
119 Z.NP.001.30	Mobile con cappa			
	Appartamento n°4 1	1,00		
	Appartamento n°5 1	1,00		
	Appartamento n°6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	420,00	1.260,00
3	Piano secondo			
A.01 120 A.01.010	MANO D'OPERA OPERAIO COMUNE (PRIMO LIVELLO)			
	Appartamento n°7 - A compensazione di piatto doccia del tipo a filo pavimento delle dimensioni di 90X70 mm 15	15,000		
	Appartamento n°8 - A compensazione di piatto doccia del tipo a filo pavimento delle dimensioni di 90X70 mm 15	15,000		
	Appartamento n°9 - A compensazione di piatto doccia del tipo a filo pavimento delle dimensioni di 90X70 mm 15	15,000		
	Totale ora	45,000	31,50	1.417,50
R.02.010.25 121 R.02.010.25.a	TUBAZIONE IN POLIPROPILENE PER USO SANITARIO 1/2 " (20 x 3.4 mm)			
	Appartamento n°7 50	50,00		
	Appartamento n°8 50	50,00		
	Appartamento n°9 50	50,00		
	Totale m	150,00	11,70	1.755,00
122 R.02.010.25.b	3/4 " (25 x 4.2 mm)			
	Appartamento n°7 10	10,00		
	Appartamento n°8 10	10,00		
	Appartamento n°9 10	10,00		
	Totale m	30,00	13,90	417,00
R.02.020.05 123 R.02.020.05.a	TUBAZIONE POLIVINIL CLORURO 32 mm			
	Appartamento n°7 10	10,00		
	A RIPORTARE			212.360,15

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			212.360,15
	Appartamento n°8 10	10,00		
	Appartamento n°9 10	10,00		
	Totale m	30,00	8,92	267,60
124 R.02.020.05.b	40 mm			
	Appartamento n°7 WC + cucina 20	20,00		
	Appartamento n°8 WC + cucina 20	20,00		
	Appartamento n°9 WC + cucina 20	20,00		
	Totale m	60,00	12,89	773,40
125 R.02.020.05.d	90 mm			
	Appartamento n°7 2	2,00		
	Appartamento n°8 2	2,00		
	Appartamento n°9 2	2,00		
	Totale m	6,00	18,52	111,12
126 R.02.024.05.a	110 mm			
	Montanti 3*5	15,00		
	Totale m	15,00	58,40	876,00
R.02.030.10 127 R.02.030.10.c	VALVOLA A SFERA PN 10 3/4" (DN 20)			
	Appartamento n°7 2	2,00		
	Appartamento n°8 2	2,00		
	Appartamento n°9 2	2,00		
	Totale cad.	6,00	21,47	128,82
128 R.02.030.10.c	3/4" (DN 20)			
	Intercettazione impianto termico e idrico prima dei collettori - Appartamento n°7 2+2	4,00		
	Intercettazione impianto termico e idrico prima dei collettori - Appartamento n°8 2+2	4,00		
	Intercettazione impianto termico e idrico prima dei collettori - Appartamento n°9 2+2	4,00		
	Totale cad.	12,00	21,47	257,64
129 R.02.040.35	MISCELATORE INCASSO PER DOCCIA			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	168,39	505,17
130 R.02.040.45	MISCELATORE BIDET			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	182,36	547,08
R.02.040.55 131 R.02.040.55.b	MISCELATORE LAVELLO a collo di cigno			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	211,33	633,99
132 R.02.050.05	GRUPPO MISCELATORE PER LAVABO HANDICAPPATI			
	A RIPORTARE			216.460,97

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			216.460,97
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	261,90	785,70
133 R.02.050.15	MISCELATORE CON DOCCETTA A MURO PER HANDICAPPATI			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	480,05	1.440,15
R.02.070.35 134 R.02.070.35.a	BIDET IN VETRO-CHINA 56 x 35 x 38 cm			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	298,25	894,75
R.02.070.75 135 R.02.070.75.c	PIATTO DOCCIA 80 x 80 cm			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	200,65	601,95
136 R.02.080.05	VASO A SEDILE PER HANDICAPPATI			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	465,73	1.397,19
R.02.080.10 137 R.02.080.10.a	LAVABO PER SERVIZIO HANDICAPPATI normale			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	265,13	795,39
138 R.02.080.30	SEGGIOLINO RIBALTABILE PER DOCCIA			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	306,78	920,34
139 R.02.080.35	MANIGLIONE DI APPAGGLIO RIBALTABILE PER HANDICAP.			
	Appartamento n°7 2	2,00		
	Appartamento n°8 2	2,00		
	Appartamento n°9 2	2,00		
	Totale cad.	6,00	360,75	2.164,50
140 R.02.080.40	CORRIMANO PER HANDICAPPATI			
	Appartamento n°7 2	2,00		
	Appartamento n°8 2	2,00		
	A RIPORTARE			225.460,94

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			225.460,94
	Appartamento n°9 2	2,00		
	Totale m	6,00	80,67	484,02
141 R.02.080.45	SPECCHIO RECLINABILE PER HANDICAPPATI			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	242,58	727,74
R.02.090.50 142 R.02.090.50.b	SIFONE PER LAVABO/LAVELLO/BIDET ECC.. ad esse con tappo di ispezione 1"			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	33,01	99,03
R.04.010.20 143 R.04.010.20.e	TUBAZIONE IN RAME PREISOLATO PER IMP.RISC/CONDIZ. 16 mm			
	Appartamento n°7 70	70,00		
	Appartamento n°8 40	40,00		
	Appartamento n°9 60	60,00		
	Totale m	170,00	10,17	1.728,90
R.04.030.25 144 R.04.030.25.a	VALVOLA DEVIATRICE 3 VIE 1" (DN 25)			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	439,00	1.317,00
R.04.030.80 145 R.04.030.80.b	COLLETTORE IMPIANTO "MODUL" fino a 6			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	303,60	910,80
146 R.04.030.80.c	fino a 8			
	Appartamento n°7 - Per analogia di prezzo e materiale di collettore per impianto idrosanitario completo di cassetta a muro 1	1,00		
	Appartamento n°8 - Per analogia di prezzo e materiale di collettore per impianto idrosanitario completo di cassetta a muro 1	1,00		
	Appartamento n°9 - Per analogia di prezzo e materiale di collettore per impianto idrosanitario completo di cassetta a muro 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	334,40	1.003,20
147 R.04.050.10	RADIATORE IN ALLUMINIO			
	Appartamento n°7 6150	6.150,00		
	Appartamento n°8 4350	4.350,00		
	Appartamento n°9 5400	5.400,00		
	Totale W/UNI	15.900,00	0,20	3.180,00
R.04.130.15 148 R.04.130.15.b	TERMOSTATO AMBIENTE cronotermistato			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	A RIPORTARE			234.911,63

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
149 Z.NP.001.10	RIPORTO			234.911,63
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	147,40	442,20
	Cucina elettrica			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	750,00	2.250,00
150 Z.NP.001.20	Mobile lavello cucina			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	350,00	1.050,00
151 Z.NP.001.30	Mobile con cappa			
	Appartamento n°7 1	1,00		
	Appartamento n°8 1	1,00		
	Appartamento n°9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	420,00	1.260,00
Totale Piano secondo Euro				31.143,18
Importo Lavori Euro				239.913,83

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI		
1 - Edile	161.710,63	
2 - Piano primo	61.367,79	
3 - Piano secondo	61.487,37	
4 - Soffitta	8.709,78	
8 - Scantinato	2.311,03	
01 - Via San Biagio 1	27.834,66	
2 - Elettrico	15.916,84	
2 - Piano primo	7.990,71	
3 - Piano secondo	6.385,83	
4 - Soffitta	356,40	
6 - Esterno	1.183,90	
3 - Idrotermosanitario	62.286,36	
2 - Piano primo	31.143,18	
3 - Piano secondo	31.143,18	
IMPORTO LAVORI Euro		239.913,83
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		239.913,83

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
1	Edile			
E.04.25	ANALISI PREVENTIVE SUL MATERIALE			
1	Analisi preventiva - mediante microscopio ottico - prezzo per singolo cantiere.			
E.04.25.05				
	Soffitta 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	189,75	189,75
2	Accatastamento			
NP.04				
	1	1,00		
	Totale a corpo	1,00	4.500,00	4.500,00
3	Attestato prestazione energetica			
NP.05				
	9	9,00		
	Totale a corpo	9,00	180,00	1.620,00
1	Piano terra			
C.01.260	PIASTRELLE IN GRES PORCELLANATO			
4	Piastrelle di gres porcellanato - cm. 20x20 - colorate			
C.01.260.05				
	Appartamento 1 wc 2,80 * 2,00	5,60		
	Appartamento 1 wc (2,80+2,00+2,80+2,00) * 2,85	27,36		
	Appartamento 2 wc 2,40 * 2,00	4,80		
	Appartamento 2 wc (2,40+2,00+2,40+2,00) * 2,85	25,08		
	Appartamento 3 wc 2,40 * 2,00	4,80		
	Appartamento 3 wc (2,40+2,00+2,40+2,00) * 2,85	25,08		
	Vano scale/ingresso 5,69*1,42+1,73*1,57	10,80		
	Appartamento 1 cucina (3,05+3,00+4,50) * 2,00	21,10		
	Appartamento 2 cucina (0,41+1,65+1,60) * 2,00	7,32		
	Appartamento 3 cucina (4,10+2,95+2,95) * 2,00	20,00		
	Totale m²	151,94	46,67	7.091,04
5	Piastrelle di gres porcellanato - sovrapprezzo per superficie antisdrucciolo			
C.01.260.20				
	Appartamento 1 wc 2,80 * 2,00	5,60		
	Appartamento 2 wc 2,40 * 2,00	4,80		
	Appartamento 3 wc 2,40 * 2,00	4,80		
	Totale m²	15,20	1,27	19,30
C.01.310	TELO PVC PER BARRIERA			
6	Telo in pvc quale barriera tra il piano di posa in trucciolare e i sottofondi.			
C.01.310.05				
	21,24 * 8,85	187,97		
	Totale m²	187,97	4,43	832,71
C.01.490	LANA DI ROCCIA IN PANNELLI			
7	Lana di roccia compatta in pannelli - spessore mm. 40 - dim. pannello mm. 1200x600			
C.01.490.10				
	Appartamento 1 wc 2 * (2,80+2,00) * 2,85	27,36		
	Appartamento 1 disimpegno 2 * (1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 2 wc 2 * (2,40+2,00+2,40) * 2,85	38,76		
	Appartamento 2 disimpegno 2 * (1,50+1,95+1,2) * 2,85	26,51		
	Appartamento 3 wc 2 * (2,80+2,00) * 2,85	27,36		
	Appartamento 3 disimpegno 2 * (1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 1 stanza 2 * 3,72 * 2,85	21,20		
	Appartamento 3 stanza 2 * 3,72 * 2,85	21,20		
	Totale m²	202,29	5,82	1.177,33
E.01.040	DEMOLIZIONE DI MURATURE			
	A RIPORTARE			15.430,13

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
8	RIPORTO			15.430,13
E.01.040.10	Demolizione di tramezze in forato da cm. 8-12			
	Appartamento A (1,30+2,45+3,92+3,51+1,06+9,14) * 2,85	60,93		
	Appartamento B (1,42+1,42+5,10+3,72+3,72+2,00) * 2,85	49,53		
	Appartamento C (11,14+3,72+2,38+2,38+1,24+1,24) * 2,85	69,77		
	Appartamento D (3,72+3,72+1,42+1,42+2,00+5,00+3,90) * 2,85	60,36		
	Appartamento E (5,14+3,92+1,30+3,51+1,06+2,45) * 2,85	49,53		
	Totale m²	290,12	20,30	5.889,44
E.01.240	DEMOLIZIONE DI RIVESTIMENTO LAPIDEO O PIASTRELLE			
9	Demolizione di rivestimento lapideo o piastrelle - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30,00			
E.01.240.10	Appartamento A stanza 3,82 * 3,51	13,41		
	Appartamento A soggiorno 3,82 * 2,35	8,98		
	Appartamento A cucina 1,30 * 1,54	2,00		
	Appartamento A wc 1,30 * 1,87	2,43		
	Appartamento A wc 1,20 * 1,06	1,27		
	Appartamento A atrio 2,62 * 1,06	2,78		
	Appartamento B atrio 1,60 * 1,42	2,27		
	Appartamento B wc 2,20 * 1,42	3,12		
	Appartamento B stanza 2,00 * 2,12	4,24		
	Appartamento B cucina 2,00 * 1,50	3,00		
	Appartamento B soggiorno 2,90 * 3,72	10,79		
	Appartamento C stanza 3,58 * 3,72	13,32		
	Appartamento C wc 1,65 * 2,38	3,93		
	Appartamento C cucina 2,82 * 2,38	6,71		
	Appartamento C soggiorno 2,69 * 2,48	6,67		
	Appartamento C soggiorno 3,58 * 1,24	4,44		
	Appartamento C atrio 3,68 * 1,24	4,56		
	Appartamento D soggiorno 2,90 * 3,72	10,79		
	Appartamento D cucina 2,00 * 1,50	3,00		
	Appartamento D stanza 2,00 * 2,12	4,24		
	Appartamento D wc 2,20 * 1,42	3,12		
	Appartamento D atrio 1,60 * 1,42	2,27		
	Appartamento E wc 2,50 * 1,06	2,65		
	Appartamento E wc 1,30 * 0,81	1,05		
	Appartamento E cucina 1,30 * 1,54	2,00		
	Appartamento E soggiorno 3,82 * 2,35	8,98		
	Appartamento E stanza 3,82 * 3,51	13,41		
	Appartamento E atrio 2,62 * 1,06	2,78		
	Corridoio 13,24 * 1,42	18,80		
	Vano scale 2,18 * 4,47	9,74		
	Totale m²	176,75	19,62	3.467,84
E.01.330	DEMOLIZIONE DI MASSETTO			
10	Demolizione di massetti - per interventi oltre i mq. 30,00			
E.01.330.15	Appartamento A stanza 3,82 * 3,51	13,41		
	Appartamento A soggiorno 3,82 * 2,35	8,98		
	Appartamento A cucina 1,30 * 1,54	2,00		
	Appartamento A wc 1,30 * 1,87	2,43		
	Appartamento A wc 1,20 * 1,06	1,27		
	Appartamento A atrio 2,62 * 1,06	2,78		
	Appartamento B atrio 1,60 * 1,42	2,27		
	Appartamento B wc 2,20 * 1,42	3,12		
	Appartamento B stanza 2,00 * 2,12	4,24		
	Appartamento B cucina 2,00 * 1,50	3,00		
	A RIPORTARE			24.787,41

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			24.787,41
	Appartamento B soggiorno 2,90 * 3,72	10,79		
	Appartamento C stanza 3,58 * 3,72	13,32		
	Appartamento C wc 1,65 * 2,38	3,93		
	Appartamento C cucina 2,82 * 2,38	6,71		
	Appartamento C soggiorno 2,69 * 2,48	6,67		
	Appartamento C soggiorno 3,58 * 1,24	4,44		
	Appartamento C atrio 3,68 * 1,24	4,56		
	Appartamento D soggiorno 2,90 * 3,72	10,79		
	Appartamento D cucina 2,00 * 1,50	3,00		
	Appartamento D stanza 2,00 * 2,12	4,24		
	Appartamento D wc 2,20 * 1,42	3,12		
	Appartamento D atrio 1,60 * 1,42	2,27		
	Appartamento E wc 2,50 * 1,06	2,65		
	Appartamento E wc 1,30 * 0,81	1,05		
	Appartamento E cucina 1,30 * 1,54	2,00		
	Appartamento E soggiorno 3,82 * 2,35	8,98		
	Appartamento E stanza 3,82 * 3,51	13,41		
	Appartamento E atrio 2,62 * 1,06	2,78		
	Corridoio 13,24 * 1,42	18,80		
	Vano scale 2,18 * 0,62	1,35		
	Vano scale 2,18 * 2,90	6,32		
	Totale m ²	174,68	17,64	3.081,36
E.01.410	DEMOLIZIONE COMPLETA DI INTONACO			
11	Demolizione completa di intonaco interno - per interventi oltre i mq. 30,00 e fino a mq. 200,00			
E.01.410.10	Appartamento 1 (3,51+9,14+8,85+4,40) * 2,85	73,82		
	Appartamento 2 (4,18+2,00+6,46) * 2,85	36,02		
	Appartamento 3 (3,80+8,85+7,65) * 2,85	57,86		
	Ingresso vano scale (4,77+2,18+0,98+2,71+2,31) * 2,85	36,91		
	Totale m ²	204,61	18,11	3.705,49
E.01.470	ESECUZIONE DI PULIZIE			
12	Pulizia accurata senza ceratura dei pavimenti			
E.01.470.05	3 * 21,24 * 8,85	563,92		
	Totale m ²	563,92	2,75	1.550,78
E.02.060	APERTURA DI FORO SU SOLAIO IN CLS, LATEROCEMENTO, LEGNO			
13	Apertura di foro su solaio in cls o laterocemento			
E.02.060.05	Passaggio colonne scarico e ventilazione cappe cucina appartamento 1 1	1,00		
	Passaggio colonne scarico e ventilazione cappe cucina appartamento 2 1	1,00		
	Passaggio colonne scarico e ventilazione cappe cucina appartamento 3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	118,04	354,12
E.03.060	RIMOZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI ED INTERNI			
14	Rimozione di serramenti interni - per superfici fino a mq. 2,00			
E.03.060.15	Appartamento A stanza 1	1,00		
	Appartamento A soggiorno 1	1,00		
	Appartamento A wc 1	1,00		
	Appartamento A cucina 1	1,00		
	Appartamento B stanza 1	1,00		
	Appartamento B soggiorno 1	1,00		
	Appartamento B wc 1	1,00		
	Appartamento B cucina 1	1,00		
	Appartamento C stanza 1	1,00		
	Appartamento C soggiorno 1	1,00		
	A RIPORTARE			33.479,16

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			33.479,16
	Appartamento C wc 1	1,00		
	Appartamento C cucina 1	1,00		
	Appartamento D stanza 1	1,00		
	Appartamento D soggiorno 1	1,00		
	Appartamento D wc 1	1,00		
	Appartamento D cucina 1	1,00		
	Appartamento E stanza 1	1,00		
	Appartamento E soggiorno 1	1,00		
	Appartamento E wc 1	1,00		
	Appartamento E cucina 1	1,00		
	Ingresso A 1	1,00		
	Ingresso B 1	1,00		
	Ingresso C 1	1,00		
	Ingresso D 1	1,00		
	Ingresso E 1	1,00		
	Totale cad.	25,00	43,58	1.089,50
E.03.100	RIMOZIONE PROVVISORIA DI ARREDO			
15	Rimozione provvisoria di arredo			
E.03.100.05	21,24 * 8,85	187,97		
	Totale m²	187,97	3,43	644,74
E.04.15	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - TUBAZIONI			
16	Smaltimento amianto - tubazioni - Stesura e approvazione del piano di lavoro ai sensi di legge - per ogni singolo cantiere			
E.04.15.10	Tubazione cappe cucina 1	1,000		
	Totale a corpo	1,000	363,69	363,69
17	Smaltimento amianto - tubazioni - Intervento di inertizzazione, smontaggio, raccolta, insaccamento e carico del materiale di risulta			
E.04.15.15	Appartamento A 2,00	2,000		
	Appartamento B 2,00	2,000		
	Appartamento C 2,00	2,000		
	Appartamento D 2,00	2,000		
	Appartamento E 2,00	2,000		
	Totale ml.	10,000	45,83	458,30
18	Smaltimento amianto - tubazioni - Trasporto e scarico del materiale di risulta - fino a 2000 kg di materiale complessivamente smaltito			
E.04.15.20	Appartamento A 6 * 2,00	12,000		
	Appartamento B 6 * 2,00	12,000		
	Appartamento C 6 * 2,00	12,000		
	Appartamento D 6 * 2,00	12,000		
	Appartamento E 6 * 2,00	12,000		
	Totale kg.	60,000	0,58	34,80
19	Smaltimento amianto - tubazioni - Oneri di smaltimento - oltre i 200 kg di materiale complessivamente smaltito			
E.04.15.35	60	60,000		
	Totale kg.	60,000	0,74	44,40
E.04.20	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - CAPPE DA CUCINA IN ETERNIT			
20	Smaltimento amianto - cappe da cucina in Eternit			
E.04.20.05	Appartamenti esistenti 5	5,00		
	Totale cad.	5,00	756,76	3.783,80
F.07.065	MURATURA IN BLOCCHI LECA			
21	Muratura in blocchi tipo Lecablock - spessore cm. 20			
F.07.065.20				
	A RIPORTARE			39.898,39

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			39.898,39
	Corridoio 21,24 * 2,85	60,53		
	Appartamento 1 (1,52+1,93) * 2,85	9,83		
	Appartamento 3 5,03 * 2,85	14,34		
	Totale m²	84,70	67,90	5.751,13
F.07.150	PARETI IN CARTONGESSO			
22	Parete in cartongesso - lastra normale - doppio foglio per facciata			
F.07.150.10	Appartamento 1 stanza 3,72 * 2,85	10,60		
	Appartamento 3 stanza 3,72 * 2,85	10,60		
	Totale m²	21,20	60,00	1.272,00
23	Parete in cartongesso - idrolastra - doppio foglio per facciata			
F.07.150.15	Appartamento 1 wc (2,80+2,00) * 2,85	13,68		
	Appartamento 1 disimpegno (1,50+2,00) * 2,85	9,98		
	Appartamento 2 wc (2,40+2,00+2,40) * 2,85	19,38		
	Appartamento 2 disimpegno (1,50+1,95+1,2) * 2,85	13,25		
	Appartamento 3 wc (2,80+2,00) * 2,85	13,68		
	Appartamento 3 disimpegno (1,50+2,00) * 2,85	9,98		
	Totale m²	79,95	65,00	5.196,75
F.14.110	INTONACO AL CIVILE - A BASE CEMENTIZIA			
24	Intonaco al civile per interni ed esterni a base cementizia - per interventi fino a mq. 300 - spessore finito medio pari a cm. 2,5			
F.14.110.05	Corridoio 2 * 21,24 * 2,85	121,07		
	Appartamento 1 2 * (1,52+1,93) * 2,85	19,67		
	Appartamento 3 2 * 5,03 * 2,85	28,67		
	Vano scala (4,47+4,15+2,18+1,70) * 3,05	38,13		
	Totale m²	207,54	31,97	6.635,05
F.14.112	INTONACO A CIVILE - PREMISCELATO A BASE CEMENTIZIA			
25	Intonaco al civile per interni ed esterni - premiscelato a base cementizia - per interventi fino a mq. 300 - sp. finito medio cm. 2,5			
F.14.112.05	Appartamento 1 (3,51+9,14+2,93+3,72+4,40) * 2,85	67,55		
	Appartamento 2 (4,18+2,00+6,46) * 2,85	36,02		
	Appartamento 3 (3,80+8,85+7,65) * 2,85	57,86		
	Ingresso vano scale (4,77+2,18+0,98+2,71+2,31) * 2,85	36,91		
	Totale m²	198,34	20,98	4.161,17
F.15.020	MASSETTO ALLEGGERITO			
26	Massetto alleggerito con argilla espansa			
F.15.020.05	Appartamento A stanza 3,82 * 3,51 * 0,06	0,804		
	Appartamento A soggiorno 3,82 * 2,35 * 0,06	0,539		
	Appartamento A cucina 1,30 * 1,54 * 0,06	0,120		
	Appartamento A wc 1,30 * 1,87 * 0,06	0,146		
	Appartamento A wc 1,20 * 1,06 * 0,06	0,076		
	Appartamento A atrio 2,62 * 1,06 * 0,06	0,167		
	Appartamento B atrio 1,60 * 1,42 * 0,06	0,136		
	Appartamento B wc 2,20 * 1,42 * 0,06	0,187		
	Appartamento B stanza 2,00 * 2,12 * 0,06	0,254		
	Appartamento B cucina 2,00 * 1,50 * 0,06	0,180		
	Appartamento B soggiorno 2,90 * 3,72 * 0,06	0,647		
	Appartamento C stanza 3,58 * 3,72 * 0,06	0,799		
	Appartamento C wc 1,65 * 2,38 * 0,06	0,236		
	Appartamento C cucina 2,82 * 2,38 * 0,06	0,403		
	Appartamento C soggiorno 2,69 * 2,48 * 0,06	0,400		
	Appartamento C soggiorno 3,58 * 1,24 * 0,06	0,266		
	Appartamento C atrio 3,68 * 1,24 * 0,06	0,274		
	A RIPORTARE			62.914,49

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			62.914,49
	Appartamento D soggiorno 2,90 * 3,72 * 0,06	0,647		
	Appartamento D cucina 2,00 * 1,50 * 0,06	0,180		
	Appartamento D stanza 2,00 * 2,12 * 0,06	0,254		
	Appartamento D wc 2,20 * 1,42 * 0,06	0,187		
	Appartamento D atrio 1,60 * 1,42 * 0,06	0,136		
	Appartamento E wc 2,50 * 1,06 * 0,06	0,159		
	Appartamento E wc 1,30 * 0,81 * 0,06	0,063		
	Appartamento E cucina 1,30 * 1,54 * 0,06	0,120		
	Appartamento E soggiorno 3,82 * 2,35 * 0,06	0,539		
	Appartamento E stanza 3,82 * 3,51 * 0,06	0,804		
	Appartamento E atrio 2,62 * 1,06 * 0,06	0,167		
	Corridoio 13,24 * 1,42 * 0,06	1,128		
	Vano scale 2,18 * 0,62 * 0,06	0,081		
	Vano scale 2,18 * 2,90 * 0,06	0,379		
	Totale mc.	10,478	210,00	2.200,38
F.15.360	BATTISCOPA IN GRES PORCELLANATO			
27	Battiscopa in gres porcellanato			
F.15.360.05				
	Ingresso vano scale	28,000		
	2,18+0,98+0,39+0,12+1,34+1,57+1,34+0,27+0,39+2,31+1,73+1,42+5,69+1,42+1,68+0,30+0,10+4,77			
	Scala 15 * (,20+,35)	8,250		
	Totale ml.	36,250	6,25	226,56
F.15.500	PAVIMENTO MULTISTRATO LAMINATO			
28	Pavimento PVC free con supporto in Solid Polimer Core			
F.15.500.05				
	Appartamento 1 soggiorno/cucina (9,14*2,93)+(2,10*3,10)+(1,54*0,56)	34,15		
	Appartamento 1 disimpegno 2,00*1,50	3,00		
	Appartamento 1 stanza 4,40*3,72	16,37		
	Appartamento 2 stanza 4,28*3,72	15,92		
	Appartamento 2 disimpegno 3,68*1,22+1,50*0,75	5,61		
	Appartamento 2 soggiorno/cucina 6,46*1,65+2,07*4,88	20,76		
	Appartamento 3 stanza 3,80*3,72	14,14		
	Appartamento 3 disimpegno 1,50*2,00	3,00		
	Appartamento 3 soggiorno/cucina 5,03*2,93+3,55*2,10	22,19		
	Totale m²	135,14	55,09	7.444,86
F.15.510	BATTISCOPA IN LEGNO LUCIDATO			
29	Battiscopa altezza cm.10			
F.15.510.10				
	Appartamento 1 soggiorno/cucina 9,14+5,03+4,64+2,10+4,50+2,93	28,340		
	Appartamento 1 disimpegno 1,50+2,00+1,50+2,00	7,000		
	Appartamento 1 camera 4,40+3,72+4,40+3,72	16,240		
	Appartamento 2 camera 4,18+3,72+4,18+3,72	15,800		
	Appartamento 2 disimpegno 3,58+1,95+1,50+0,75+2,10+1,22	11,100		
	Appartamento 2 soggiorno/cucina 4,88+3,72+6,46+1,65+1,60+2,05	20,360		
	Appartamento 3 camera 3,80+3,72+3,80+3,72	15,040		
	Appartamento 3 disimpegno 1,50+2,00+1,50+2,00	7,000		
	Appartamento 3 soggiorno/cucina 7,65+1,57+1,39+1,57	12,180		
	Totale ml.	133,060	8,30	1.104,40
F.17.070	BATTISCOPA IN LASTRE DI PIETRA BIANCA D'AURISINA			
30	Battiscopa in lastre di pietra bianca d'Aurisina			
F.17.070.05				
	Scale pedate 13 * 0,32	4,160		
	Scale alzate 15 * 0,15	2,250		
	Totale ml.	6,410	11,40	73,07
F.17.100	RIVESTIMENTI PARETI IN LASTRE DI PIETRA NATURALE			
	A RIPORTARE			73.963,76

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
31 F.17.100.05	RIPORTO Rivestimento in lastre di pietra naturale lucidate e/o levigate posate a disegno, spessore di cm. 2			73.963,76
	Scale pedate 13 * 2,10 * 0,32	8,74		
	Scale alzate 15 * 2,10 * 0,15	4,73		
	Totale m²	13,47	120,00	1.616,40
L.01.070 32 L.01.070.20	ISOLANTE IDROREPELLENTE INCOLORE Sottofondo per interni ed esterni - a base di legante acrilico tipo Sandtex Primer			
	Appartamento 1 soggiorno/cucina (9,14+3,51+1,54+1,52+3,10+2,10+4,50+2,93) * 2,85	80,77		
	Appartamento 1 soggiorno/cucina (9,14*2,93)+(2,10*3,10)+(1,54*0,56)	34,15		
	Appartamento 1 wc 2,80*2,00	5,60		
	Appartamento 1 disimpegno (1,50+2,00+1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 1 disimpegno 2,00*1,50	3,00		
	Appartamento 1 stanza (4,40+3,72+4,40+3,72) * 2,85	46,28		
	Appartamento 1 stanza 4,40*3,72	16,37		
	Appartamento 2 stanza (4,28+3,72+4,28+3,72) * 2,85	45,60		
	Appartamento 2 stanza 4,28*3,72	15,92		
	Appartamento 2 disimpegno (3,68+1,95+1,50+0,75+2,10+1,22) * 2,85	31,92		
	Appartamento 2 disimpegno 3,68*1,22+1,50*0,75	5,61		
	Appartamento 2 wc 2,40*2,00	4,80		
	Appartamento 2 soggiorno/cucina (4,78+3,72+6,46+1,65+1,60+2,07) * 2,85	57,80		
	Appartamento 2 soggiorno/cucina 6,46*1,65+2,07*4,88	20,76		
	Appartamento 3 stanza (3,80+3,72+3,80+3,72) * 2,85	42,86		
	Appartamento 3 stanza 3,80*3,72	14,14		
	Appartamento 3 disimpegno (1,50+2,00+1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 3 disimpegno 1,50*2,00	3,00		
	Appartamento 3 wc 2,40*2,00	4,80		
	Appartamento 3 soggiorno/cucina (7,65+2,93+4,10+2,10+3,55+5,03) * 2,85	72,28		
	Appartamento 3 soggiorno/cucina 5,03*2,93+3,55*2,10	22,19		
	Vano scale/ingresso (2,18+0,98+0,39+0,12+1,34+1,57+1,34+0,27+0,39+2,31+1,73+1,42+5,69+1,42+1,78+4,47) * 2,85	78,09		
	Vano scale/ingresso 5,69*1,42+4,47*2,18+1,73*1,57	20,54		
	Totale m²	666,38	3,10	2.065,78
L.01.100 33 L.01.100.05	TINTEGGIATURA CON PITTURA LAVABILE Tinteggiatura con pittura lavabile - stesa a pennello e/o a rullo			
	Appartamento 1 soggiorno/cucina (9,14+3,51+1,54+1,52+3,10+2,10+4,50+2,93) * 2,85	80,77		
	Appartamento 1 soggiorno/cucina (9,14*2,93)+(2,10*3,10)+(1,54*0,56)	34,15		
	Appartamento 1 wc 2,80*2,00	5,60		
	Appartamento 1 disimpegno (1,50+2,00+1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 1 disimpegno 2,00*1,50	3,00		
	Appartamento 1 stanza (4,40+3,72+4,40+3,72) * 2,85	46,28		
	Appartamento 1 stanza 4,40*3,72	16,37		
	Appartamento 2 stanza (4,28+3,72+4,28+3,72) * 2,85	45,60		
	Appartamento 2 stanza 4,28*3,72	15,92		
	Appartamento 2 disimpegno (3,68+1,95+1,50+0,75+2,10+1,22) * 2,85	31,92		
	Appartamento 2 disimpegno 3,68*1,22+1,50*0,75	5,61		
	Appartamento 2 wc 2,40*2,00	4,80		
	Appartamento 2 soggiorno/cucina (4,78+3,72+6,46+1,65+1,60+2,07) * 2,85	57,80		
	Appartamento 2 soggiorno/cucina 6,46*1,65+2,07*4,88	20,76		
	Appartamento 3 stanza (3,80+3,72+3,80+3,72) * 2,85	42,86		
	Appartamento 3 stanza 3,80*3,72	14,14		
	Appartamento 3 disimpegno (1,50+2,00+1,50+2,00) * 2,85	19,95		
	Appartamento 3 disimpegno 1,50*2,00	3,00		
	Appartamento 3 wc 2,40*2,00	4,80		
	A RIPORTARE			77.645,94

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			77.645,94
	Appartamento 3 soggiorno/cucina (7,65+2,93+4,10+2,10+3,55+5,03) * 2,85	72,28		
	Appartamento 3 soggiorno/cucina 5,03*2,93+3,55*2,10	22,19		
	Vano scale/ingresso (2,18+0,98+0,39+0,12+1,34+1,57+1,34+0,27+0,39+2,31+1,73+1,42+5,69+1,42+1,78+4,47) * 2,85	78,09		
	Vano scale/ingresso 5,69*1,42+4,47*2,18+1,73*1,57	20,54		
	Totale m²	666,38	8,03	5.351,03
M.01.140 34 M.01.140.05	SERRAMENTI DI PORTE INTERNE IN LEGNO Serramenti di porte interne in legno - cieche			
	Appartamento 1 stanza 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 2 stanza 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 3 stanza 0,80 * 2,10	1,68		
	Totale m²	5,04	309,90	1.561,90
35 M.01.140.10	Serramenti di porte interne in legno - vetrate			
	Appartamento 1 disimpegno 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 1 wc 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 2 cucina/soggiorno 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 2 wc 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 3 disimpegno 0,80 * 2,10	1,68		
	Appartamento 3 wc 0,80 * 2,10	1,68		
	Totale m²	10,08	439,00	4.425,12
M.03.110 36 M.03.110.05	PORTONCINO BLINDATO Portoncino blindato cieco			
	Ingresso 1 1 * 0,90 * 2,10	1,89		
	Ingresso 2 1 * 0,90 * 2,10	1,89		
	Ingresso 3 1 * 0,90 * 2,10	1,89		
	Totale m²	5,67	619,75	3.513,98
	Totale Piano terra Euro			86.188,22
2 E.01.040 37 E.01.040.10	Piano primo DEMOLIZIONE DI MURATURE Demolizione di tramezze in forato da cm. 8-12			
	Appartamento F (1,30+2,45+3,92+3,51+1,06+9,14) * 2,85	60,93		
	Appartamento G (1,42+1,42+5,10+3,72+3,72+2,00) * 2,85	49,53		
	Appartamento H (11,14+3,72+2,38+2,38+1,24+1,24) * 2,85	69,77		
	Appartamento I (3,72+3,72+1,42+1,42+2,00+5,00+3,90) * 2,85	60,36		
	Appartamento L (5,14+3,92+1,30+3,51+1,06+2,45) * 2,85	49,53		
	Totale m²	290,12	20,30	5.889,44
E.01.240 38 E.01.240.10	DEMOLIZIONE DI RIVESTIMENTO LAPIDEO O PIASTRELLE Demolizione di rivestimento lapideo o piastrelle - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30,00			
	Appartamento F stanza 3,82 * 3,51	13,41		
	Appartamento F soggiorno 3,82 * 2,35	8,98		
	Appartamento F cucina 1,30 * 1,54	2,00		
	Appartamento F wc 1,30 * 1,87	2,43		
	Appartamento F wc 1,20 * 1,06	1,27		
	Appartamento F atrio 2,62 * 1,06	2,78		
	Appartamento G atrio 1,60 * 1,42	2,27		
	Appartamento G wc 2,20 * 1,42	3,12		
	Appartamento G stanza 2,00 * 2,12	4,24		
	Appartamento G cucina 2,00 * 1,50	3,00		
	Appartamento G soggiorno 2,90 * 3,72	10,79		
	A RIPORTARE			98.387,41

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			98.387,41
	Appartamento H stanza 3,58 * 3,72	13,32		
	Appartamento H wc 1,65 * 2,38	3,93		
	Appartamento H cucina 2,82 * 2,38	6,71		
	Appartamento H soggiorno 2,69 * 2,48	6,67		
	Appartamento H soggiorno 3,58 * 1,24	4,44		
	Appartamento H atrio 3,68 * 1,24	4,56		
	Appartamento I soggiorno 2,90 * 3,72	10,79		
	Appartamento I cucina 2,00 * 1,50	3,00		
	Appartamento I stanza 2,00 * 2,12	4,24		
	Appartamento I wc 2,20 * 1,42	3,12		
	Appartamento I atrio 1,60 * 1,42	2,27		
	Appartamento L wc 2,50 * 1,06	2,65		
	Appartamento L wc 1,30 * 0,81	1,05		
	Appartamento L cucina 1,30 * 1,54	2,00		
	Appartamento L soggiorno 3,82 * 2,35	8,98		
	Appartamento L stanza 3,82 * 3,51	13,41		
	Appartamento L atrio 2,62 * 1,06	2,78		
	Corridoio 13,24 * 1,42	18,80		
	Vano scale 2,18 * 4,47	9,74		
	Totale m²	176,75	19,62	3.467,84
E.01.330	DEMOLIZIONE DI MASSETTO			
39	Demolizione di massetti - per interventi oltre i mq. 30,00			
E.01.330.15				
	Appartamento F stanza 3,82 * 3,51	13,41		
	Appartamento F soggiorno 3,82 * 2,35	8,98		
	Appartamento F cucina 1,30 * 1,54	2,00		
	Appartamento F wc 1,30 * 1,87	2,43		
	Appartamento F wc 1,20 * 1,06	1,27		
	Appartamento F atrio 2,62 * 1,06	2,78		
	Appartamento G atrio 1,60 * 1,42	2,27		
	Appartamento G wc 2,20 * 1,42	3,12		
	Appartamento G stanza 2,00 * 2,12	4,24		
	Appartamento G cucina 2,00 * 1,50	3,00		
	Appartamento G soggiorno 2,90 * 3,72	10,79		
	Appartamento H stanza 3,58 * 3,72	13,32		
	Appartamento H wc 1,65 * 2,38	3,93		
	Appartamento H cucina 2,82 * 2,38	6,71		
	Appartamento H soggiorno 2,69 * 2,48	6,67		
	Appartamento H soggiorno 3,58 * 1,24	4,44		
	Appartamento H atrio 3,68 * 1,24	4,56		
	Appartamento I soggiorno 2,90 * 3,72	10,79		
	Appartamento I cucina 2,00 * 1,50	3,00		
	Appartamento I stanza 2,00 * 2,12	4,24		
	Appartamento I wc 2,20 * 1,42	3,12		
	Appartamento I atrio 1,60 * 1,42	2,27		
	Appartamento Lwc 2,50 * 1,06	2,65		
	Appartamento L wc 1,30 * 0,81	1,05		
	Appartamento L cucina 1,30 * 1,54	2,00		
	Appartamento L soggiorno 3,82 * 2,35	8,98		
	Appartamento L stanza 3,82 * 3,51	13,41		
	Appartamento L atrio 2,62 * 1,06	2,78		
	Corridoio 13,24 * 1,42	18,80		
	Vano scale 2,18 * 0,62	1,35		
	Vano scale 2,18 * 1,30	2,83		
	Totale m²	171,19	17,64	3.019,79
	A RIPORTARE			104.875,04

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			104.875,04
E.01.410	DEMOLIZIONE COMPLETA DI INTONACO			
40	Demolizione completa di intonaco interno - per interventi oltre i mq. 30,00 e fino a mq. 200,00			
E.01.410.10	Appartamento 4 (3,51+9,14+8,85+4,40) * 2,85	73,82		
	Appartamento 5 (4,18+2,00+6,46) * 2,85	36,02		
	Appartamento 6 (3,80+8,85+7,65) * 2,85	57,86		
	Ingresso vano scale (4,47+2,18+4,47) * 2,85	31,69		
	Totale m²	199,39	18,11	3.610,95
E.02.060	APERTURA DI FORO SU SOLAIO IN CLS, LATEROCEMENTO, LEGNO			
41	Apertura di foro su solaio in cls o laterocemento			
E.02.060.05	Passaggio colonne scarico e ventilazione cappe cucina appartamento 4 1	1,00		
	Passaggio colonne scarico e ventilazione cappe cucina appartamento 5 1	1,00		
	Passaggio colonne scarico e ventilazione cappe cucina appartamento 6 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	118,04	354,12
E.03.060	RIMOZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI ED INTERNI			
42	Rimozione di serramenti esterni - per superfici superiori a mq. 2,00			
E.03.060.10	Portoncino ingresso 1,30 * 2,30	2,99		
	Totale m²	2,99	31,20	93,29
43	Rimozione di serramenti interni - per superfici fino a mq. 2,00			
E.03.060.15	Appartamento F stanza 1	1,00		
	Appartamento F soggiorno 1	1,00		
	Appartamento F wc 1	1,00		
	Appartamento F cucina 1	1,00		
	Appartamento G stanza 1	1,00		
	Appartamento G soggiorno 1	1,00		
	Appartamento G wc 1	1,00		
	Appartamento G cucina 1	1,00		
	Appartamento H stanza 1	1,00		
	Appartamento H soggiorno 1	1,00		
	Appartamento H wc 1	1,00		
	Appartamento H cucina 1	1,00		
	Appartamento I stanza 1	1,00		
	Appartamento I soggiorno 1	1,00		
	Appartamento I wc 1	1,00		
	Appartamento I cucina 1	1,00		
	Appartamento L stanza 1	1,00		
	Appartamento L soggiorno 1	1,00		
	Appartamento L wc 1	1,00		
	Appartamento L cucina 1	1,00		
	Ingresso F 1	1,00		
	Ingresso G 1	1,00		
	Ingresso H 1	1,00		
	Ingresso I 1	1,00		
	Ingresso L 1	1,00		
	Totale cad.	25,00	43,58	1.089,50
E.03.100	RIMOZIONE PROVVISORIA DI ARREDO			
44	Rimozione provvisoria di arredo			
E.03.100.05	21,24 * 8,85	187,97		
	Totale m²	187,97	3,43	644,74
E.04.15	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - TUBAZIONI			
45	Smaltimento amianto - tubazioni - Intervento di inertizzazione, smontaggio, raccolta,			
	A RIPORTARE			110.667,64

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
E.04.15.15	insaccamento e carico del materiale di risulta	RIPORTO		110.667,64
	Appartamento F 3	3,000		
	Appartamento G 3	3,000		
	Appartamento H 3	3,000		
	Appartamento I 3	3,000		
	Appartamento L 3	3,000		
	Totale ml.	15,000	45,83	687,45
46 E.04.15.20	Smaltimento amianto - tubazioni - Trasporto e scarico del materiale di risulta - fino a 2000 kg di materiale complessivamente smaltito			
	Appartamento F 6 * 3	18,000		
	Appartamento G 6 * 3	18,000		
	Appartamento H 6 * 3	18,000		
	Appartamento I 6 * 3	18,000		
	Appartamento L 6 * 3	18,000		
	Totale kg.	90,000	0,58	52,20
47 E.04.15.35	Smaltimento amianto - tubazioni - Oneri di smaltimento - oltre i 200 kg di materiale complessivamente smaltito			
	90	90,000		
	Totale kg.	90,000	0,74	66,60
E.04.20 48 E.04.20.05	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - CAPPE DA CUCINA IN ETERNIT			
	Smaltimento amianto - cappe da cucina in Eternit			
	Appartamenti esistenti 5	5,00		
	Totale cad.	5,00	756,76	3.783,80
F.15.360 49 F.15.360.05	BATTISCOPA IN GRES PORCELLANATO			
	Battiscopa in gres porcellanato			
	Ingresso vano scale 2,18+4,47+1,73+1,42+4,15+1,42+0,24+4,47	20,080		
	Scala 18 * (,20+,35)	9,900		
	Totale ml.	29,980	6,25	187,38
F.17.070 50 F.17.070.05	BATTISCOPA IN LASTRE DI PIETRA BIANCA D'AURISINA			
	Battiscopa in lastre di pietra bianca d'Aurisina			
	Scale pedate 16 * 0,32	5,120		
	Scale alzate 18 * 0,15	2,700		
	Totale ml.	7,820	11,40	89,15
F.17.100 51 F.17.100.05	RIVESTIMENTI PARETI IN LASTRE DI PIETRA NATURALE			
	Rivestimento in lastre di pietra naturale lucidate e/o levigate posate a disegno, spessore di cm. 2			
	Scale pedate 16 * 2,10 * 0,32	10,75		
	Scale alzate 18 * 2,10 * 0,15	5,67		
	Totale m²	16,42	120,00	1.970,40
3	Piano secondo			25.006,65
E.01.040 52 E.01.040.10	DEMOLIZIONE DI MURATURE			
	Demolizione di tramezze in forato da cm. 8-12			
	Appartamento M (1,30+2,45+3,92+3,51+1,06+9,14) * 2,85	60,93		
	Appartamento N (1,42+1,42+5,10+3,72+3,72+2,00) * 2,85	49,53		
	Appartamento O (11,14+3,72+2,38+2,38+1,24+1,24) * 2,85	69,77		
	Appartamento P (3,72+3,72+1,42+1,42+2,00+5,00+3,90) * 2,85	60,36		
	Appartamento Q (5,14+3,92+1,30+3,51+1,06+2,45) * 2,85	49,53		
	Totale m²	290,12	20,30	5.889,44
E.01.240	DEMOLIZIONE DI RIVESTIMENTO LAPIDEO O PIASTRELLE			
	A RIPORTARE			123.394,06

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
53 E.01.240.10	<p style="text-align: right;">RIPORTO</p> Demolizione di rivestimento lapideo o piastrelle - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30,00 Appartamento M stanza 3,82 * 3,51 Appartamento M soggiorno 3,82 * 2,35 Appartamento M cucina 1,30 * 1,54 Appartamento M wc 1,30 * 1,87 Appartamento M wc 1,20 * 1,06 Appartamento M atrio 2,62 * 1,06 Appartamento N atrio 1,60 * 1,42 Appartamento N wc 2,20 * 1,42 Appartamento N stanza 2,00 * 2,12 Appartamento N cucina 2,00 * 1,50 Appartamento N soggiorno 2,90 * 3,72 Appartamento O stanza 3,58 * 3,72 Appartamento O wc 1,65 * 2,38 Appartamento O cucina 2,82 * 2,38 Appartamento O soggiorno 2,69 * 2,48 Appartamento O soggiorno 3,58 * 1,24 Appartamento P soggiorno 2,90 * 3,72 Appartamento P cucina 2,00 * 1,50 Appartamento P stanza 2,00 * 2,12 Appartamento P wc 2,20 * 1,42 Appartamento P atrio 1,60 * 1,42 Appartamento Q wc 2,50 * 1,06 Appartamento Q wc 1,30 * 0,81 Appartamento Q cucina 1,30 * 1,54 Appartamento Q soggiorno 3,82 * 2,35 Appartamento Q stanza 3,82 * 3,51 Appartamento Q atrio 2,62 * 1,06 Corridoio 13,24 * 1,42 Vano scale 2,18 * 4,47	13,41 8,98 2,00 2,43 1,27 2,78 2,27 3,12 4,24 3,00 10,79 13,32 3,93 6,71 6,67 4,44 10,79 3,00 4,24 3,12 2,27 2,65 1,05 2,00 8,98 13,41 2,78 18,80 9,74		123.394,06
	Totale m²	172,19	19,62	3.378,37
E.01.330 54 E.01.330.15	DEMOLIZIONE DI MASSETTO Demolizione di massetti - per interventi oltre i mq. 30,00 Appartamento M stanza 3,82 * 3,51 Appartamento M soggiorno 3,82 * 2,35 Appartamento M cucina 1,30 * 1,54 Appartamento M wc 1,30 * 1,87 Appartamento M wc 1,20 * 1,06 Appartamento M atrio 2,62 * 1,06 Appartamento N atrio 1,60 * 1,42 Appartamento N wc 2,20 * 1,42 Appartamento N stanza 2,00 * 2,12 Appartamento N cucina 2,00 * 1,50 Appartamento N soggiorno 2,90 * 3,72 Appartamento O stanza 3,58 * 3,72 Appartamento O wc 1,65 * 2,38 Appartamento O cucina 2,82 * 2,38 Appartamento O soggiorno 2,69 * 2,48 Appartamento O soggiorno 3,58 * 1,24 Appartamento P soggiorno 2,90 * 3,72 Appartamento P cucina 2,00 * 1,50 Appartamento P stanza 2,00 * 2,12 Appartamento P wc 2,20 * 1,42	13,41 8,98 2,00 2,43 1,27 2,78 2,27 3,12 4,24 3,00 10,79 13,32 3,93 6,71 6,67 4,44 10,79 3,00 4,24 3,12		
	A RIPORTARE			126.772,43

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			126.772,43
	Appartamento P atrio 1,60 * 1,42	2,27		
	Appartamento Q wc 2,50 * 1,06	2,65		
	Appartamento Q wc 1,30 * 0,81	1,05		
	Appartamento Q cucina 1,30 * 1,54	2,00		
	Appartamento Q soggiorno 3,82 * 2,35	8,98		
	Appartamento Q stanza 3,82 * 3,51	13,41		
	Appartamento Q atrio 2,62 * 1,06	2,78		
	Corridoio 13,24 * 1,42	18,80		
	Vano scale 2,18 * 0,62	1,35		
	Vano scale 2,18 * 1,30	2,83		
	Totale m²	166,63	17,64	2.939,35
E.01.410	DEMOLIZIONE COMPLETA DI INTONACO			
55	Demolizione completa di intonaco interno - per interventi oltre i mq. 30,00 e fino a mq. 200,00			
E.01.410.10	Appartamento 7 (3,51+9,14+8,85+4,40) * 2,85	73,82		
	Appartamento 8 (4,18+2,00+6,46) * 2,85	36,02		
	Appartamento 9 (3,80+8,85+7,65) * 2,85	57,86		
	Ingresso vano scale (4,47+2,18+4,47) * 2,85	31,69		
	Totale m²	199,39	18,11	3.610,95
E.02.060	APERTURA DI FORO SU SOLAIO IN CLS, LATEROCEMENTO, LEGNO			
56	Apertura di foro su solaio in cls o laterocemento			
E.02.060.05	Passaggio colonne scarico e ventilazione cappe cucina appartamento 7 1	1,00		
	Passaggio colonne scarico e ventilazione cappe cucina appartamento 8 1	1,00		
	Passaggio colonne scarico e ventilazione cappe cucina appartamento 9 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	118,04	354,12
E.03.060	RIMOZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI ED INTERNI			
57	Rimozione di serramenti interni - per superfici fino a mq. 2,00			
E.03.060.15	Appartamento M stanza 1	1,00		
	Appartamento M soggiorno 1	1,00		
	Appartamento M wc 1	1,00		
	Appartamento M cucina 1	1,00		
	Appartamento N stanza 1	1,00		
	Appartamento N soggiorno 1	1,00		
	Appartamento N wc 1	1,00		
	Appartamento N cucina 1	1,00		
	Appartamento O stanza 1	1,00		
	Appartamento O soggiorno 1	1,00		
	Appartamento O wc 1	1,00		
	Appartamento O cucina 1	1,00		
	Appartamento P stanza 1	1,00		
	Appartamento P soggiorno 1	1,00		
	Appartamento P wc 1	1,00		
	Appartamento P cucina 1	1,00		
	Appartamento Q stanza 1	1,00		
	Appartamento Q soggiorno 1	1,00		
	Appartamento Q wc 1	1,00		
	Appartamento Q cucina 1	1,00		
	Ingresso M 1	1,00		
	Ingresso N 1	1,00		
	Ingresso O 1	1,00		
	Ingresso P 1	1,00		
	Ingresso Q 1	1,00		
	Totale cad.	25,00	43,58	1.089,50
	A RIPORTARE			134.766,35

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			134.766,35
E.03.100	RIMOZIONE PROVVISORIA DI ARREDO			
58	Rimozione provvisoria di arredo			
E.03.100.05	21,24 * 8,85	187,97		
	Totale m²	187,97	3,43	644,74
E.04.10	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - IN LASTRE - RIVESTIMENTI VERTICALI A SCANDOLA DI PARETI			
59	Smaltimento amianto - rivestimenti - Stesura e approvazione del piano di lavoro ai sensi di legge - per ogni singolo cantiere			
E.04.10.10	Appartamento O atrio 1	1,000		
	Totale a corpo	1,000	363,69	363,69
60	Smaltimento amianto - rivestimenti - intervento di inertizzazione, smontaggio, raccolta, insaccamento e carico del materiale di risulta			
E.04.10.15	Appartamento O atrio 3,68 * 1,24	4,56		
	Totale m²	4,56	58,05	264,71
61	Smaltimento amianto - rivestimenti - Trasporto e scarico del materiale di risulta - fino a 2000 kg di materiale complessivamente smaltito			
E.04.10.20	Appartamento O atrio 1600 * 3,68 * 1,24 * 0,03	219,034		
	Totale kg.	219,034	0,51	111,71
62	Smaltimento amianto - rivestimenti - Oneri di smaltimento - fino a 400 kg di materiale complessivamente smaltito			
E.04.10.30	Appartamento O atrio 1	1,000		
	Totale a corpo	1,000	261,86	261,86
E.04.15	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - TUBAZIONI			
63	Smaltimento amianto - tubazioni - Intervento di inertizzazione, smontaggio, raccolta, insaccamento e carico del materiale di risulta			
E.04.15.15	Appartamento M 2,00	2,000		
	Appartamento N 2,00	2,000		
	Appartamento O 2,00	2,000		
	Appartamento P 2,00	2,000		
	Appartamento Q 2,00	2,000		
	Totale ml.	10,000	45,83	458,30
64	Smaltimento amianto - tubazioni - Trasporto e scarico del materiale di risulta - fino a 2000 kg di materiale complessivamente smaltito			
E.04.15.20	Appartamento M 6 * 3,00	18,000		
	Appartamento N 6 * 3,00	18,000		
	Appartamento O 6 * 3,00	18,000		
	Appartamento P 6 * 3,00	18,000		
	Appartamento Q 6 * 3	18,000		
	Totale kg.	90,000	0,58	52,20
65	Smaltimento amianto - tubazioni - Oneri di smaltimento - oltre i 200 kg di materiale complessivamente smaltito			
E.04.15.35	90	90,000		
	Totale kg.	90,000	0,74	66,60
E.04.20	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - CAPPE DA CUCINA IN ETERNIT			
66	Smaltimento amianto - cappe da cucina in Eternit			
E.04.20.05	Appartamenti esistenti 5	5,00		
	Totale cad.	5,00	756,76	3.783,80
F.15.360	BATTISCOPIA IN GRES PORCELLANATO			
67	Battiscopa in gres porcellanato			
F.15.360.05	Ingresso vano scale 2,18+4,47+1,73+1,42+4,15+1,42+0,24+4,47	20,080		
	A RIPORTARE			140.773,96

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			140.773,96
	Scala 18 * (,20+,35)	9,900		
	Totale ml.	29,980	6,25	187,38
F.17.070 68 F.17.070.05	BATTISCOPA IN LASTRE DI PIETRA BIANCA D'AURISINA Battiscopa in lastre di pietra bianca d'Aurisina			
	Scale pedate 16 * 0,32	5,120		
	Scale alzate 18 * 0,15	2,700		
	Totale ml.	7,820	11,40	89,15
F.17.100 69 F.17.100.05	RIVESTIMENTI PARETI IN LASTRE DI PIETRA NATURALE Rivestimento in lastre di pietra naturale lucidate e/o levigate posate a disegno, spessore di cm. 2			
	Scale pedate 16 * 2,10 * 0,32	10,75		
	Scale alzate 18 * 2,10 * 0,15	5,67		
	Totale m²	16,42	120,00	1.970,40
4	Soffitta			25.516,27
E.02.060 70 E.02.060.05	APERTURA DI FORO SU SOLAIO IN CLS, LATEROCEMENTO, LEGNO Apertura di foro su solaio in cls o laterocemento			
	Passaggio colonne scarico e ventilazione cappe cucina 3	3,00		
	Totale cad.	3,00	118,04	354,12
E.03.060 71 E.03.060.05	RIMOZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI ED INTERNI Rimozione di serramenti esterni - per superfici fino a mq. 2,00			
	Abbaino 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	70,26	70,26
E.03.100 72 E.03.100.05	RIMOZIONE PROVVISORIA DI ARREDO Rimozione provvisoria di arredo			
	21,24 * 8,85	187,97		
	Totale m²	187,97	3,43	644,74
E.04.15 73 E.04.15.15	ANALISI, E SMALTIMENTO AMIANTO - TUBAZIONI Smaltimento amianto - tubazioni - Intervento di inertizzazione, smontaggio, raccolta, insaccamento e carico del materiale di risulta			
	Tubazioni riscaldamento 30	30,000		
	Tubazioni cappe cucina 20	20,000		
	Totale ml.	50,000	45,83	2.291,50
74 E.04.15.20	Smaltimento amianto - tubazioni - Trasporto e scarico del materiale di risulta - fino a 2000 kg di materiale complessivamente smaltito			
	Tubazioni riscaldamento 6 * 30	180,000		
	Tubazioni cappe cucina 6 * 20	120,000		
	Totale kg.	300,000	0,58	174,00
75 E.04.15.35	Smaltimento amianto - tubazioni - Oneri di smaltimento - oltre i 200 kg di materiale complessivamente smaltito			
	300	300,000		
	Totale kg.	300,000	0,74	222,00
76 M.04.010.05.a	Serramenti in PVC tipo Shuko - profilo AS70 Classic a due guarnizioni			
	Abbaino 0,70 * 1,00	0,70		
	Totale m²	0,70	627,20	439,04
5	Copertura			4.195,66
A.01 77	MANO D'OPERA OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)			
	A RIPORTARE			147.216,55

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
A.01.030	RIPORTO			147.216,55
	Assistenza realizzaione linea vita installo cantiere 16	16,000		
	Realizzazione e montaggio tettoia ingresso palazzina. 2*(8+8)	32,000		
	Demolizione botola accesso alla soffitta 4*2	8,000		
	Demolizione e smaltimento materiale isolante esistente facciata est 30min/mq 0,5 * 9,65 * 8,90	42,943		
	Demolizione e smaltimento materiale isolante esistente facciata est 30min/mq triangolo 0,5 * 9,65 * (1,80/2)	4,343		
	Totale ora	103,286	37,51	3.874,26
C.01.710	GUAINA ELASTOPLASTOMERICA ACCUPPIATA A TERMOISOLANTE			
78	Membrana bitume polimero elastoplastomerica - con superficie ardesiata accoppiata a termoisolante poliuretano espanso - spessore mm. 60			
C.01.710.30	22,04 * 9,65	212,69		
	2,96 * 0,85	2,52		
	Totale m²	215,21	26,19	5.636,35
E.01.110	DEMOLIZIONE DI OPERE BANDAIO			
79	Demolizione di grondaie			
E.01.110.05	Facciata nord 9,54+0,85+2,96+0,85+9,54	23,740		
	Facciata est 9,65	9,650		
	Facciata sud 22,04	22,040		
	Facciata ovest 9,65	9,650		
	Totale ml.	65,080	7,54	490,70
80	Demolizione di pluviali			
E.01.110.10	4 * 8,00	32,000		
	Totale ml.	32,000	5,25	168,00
E.01.210	DEMOLIZIONE DI CANNE FUMARIE E CAMINI			
81	Demolizione di camini di qualsiasi tipo e forma			
E.01.210.10	3 * 0,80 * 0,80 * 1,00	1,920		
	Totale mc.	1,920	529,63	1.016,89
E.02.060	APERTURA DI FORO SU SOLAIO IN CLS, LATEROCEMENTO, LEGNO			
82	Apertura di foro su solaio in cls o laterocemento			
E.02.060.05	Passaggio colonne scarico e ventilazione cappe cucina 3	3,00		
	Totale cad.	3,00	118,04	354,12
F.11.010	ESECUZIONE DI TORRETTA DI CAMINO			
83	Esecuzione di torretta di camino			
F.11.010.05	Per colonne scarico e ventilazione cappe cucina 3 * 1,10 * 0,6 * 0,6	1,188		
	Totale mc.	1,188	2.434,18	2.891,81
F.12.010	REVISIONE DEL MANTO IN COPPI			
84	Manto in coppi tradizionali - revisione con sostituzione del 100% dei coppi			
F.12.010.40	1.15 coefficiente falda inclinata 1,15 * 22,04 * 9,65	244,59		
	1.15 coefficiente falda inclinata 1,15 * 2,96 * 0,85	2,89		
	Totale m²	247,48	62,13	15.375,93
H.03.005	CANALE DI GRONDA IN RAME			
85	Canale di gronda in rame sviluppo cm.66			
H.03.005.15	Facciata nord 9,54+0,85+2,96+0,85+9,54	23,740		
	Facciata est 9,65	9,650		
	Facciata sud 22,04	22,040		
	Facciata ovest 9,65	9,650		
	A RIPORTARE			181.957,67

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			181.957,67
	Totale ml.	65,080	75,80	4.933,06
H.03.010 86 H.03.010.15	TUBO PER PLUVIALE IN RAME Tubo di gronda in rame diametro cm.12,5 4 * 8,00			
		32,000		
	Totale ml.	32,000	58,65	1.876,80
87 NP.09	Linea vita strutturale in copertura 1			
		1,00		
	Totale a corpo	1,00	5.000,00	5.000,00
6	Esterno Totale Copertura Euro			41.617,92
B.02.015 88 B.02.015.05	NOLEGGIO DI PIATTAFORMA TELESCOPICA ARTICOLATA Noleggio di piattaforma telescopica aerea - sbraccio fino a 20 mt. Assistenza spostamento linee aeree 6			
		6,000		
	Totale giorno	6,000	640,09	3.840,54
B.02.100 89 B.02.100.05	MONTAGGIO NOLO E SMONTAGGIO DI PONTEGGIO TUBOLARE A TELAIO O MULTIDIREZIONALE Ponteggio tubolare a telaio o multidirezionale su facciate lineari e continue - montaggio e smontaggio compreso noleggio per il primo mese Facciata sud 22,10 * 11 Facciata ovest 9,70 * 13,00 Facciata nord (22,10+0,85+0,85) * 11,00 Facciata est 9,70 * 13,00			
		243,10		
		126,10		
		261,80		
		126,10		
	Totale m²	757,10	17,31	13.105,40
90 B.02.100.15	Ponteggio tubolare a telaio o multidirezionale - Noleggio successivo al primo mese Facciata sud 4 * 22,10 * 11 Facciata ovest 4 * 9,70 * 13,00 Facciata nord 4 * (22,10+0,85+0,85) * 11,00 Facciata est 4 * 9,70 * 13,00			
		972,40		
		504,40		
		1.047,20		
		504,40		
	Totale m²/mese	3.028,40	2,19	6.632,20
E.01.040 91 E.01.040.10	DEMOLIZIONE DI MURATURE Demolizione di tramezze in forato da cm. 8-12 Per similitudine di lavorazione e prezzo del lievo di rivestimento a cappotto esterno Facciata est 9,65 * 9,82 Facciata est 9,65 * (1,8/2)			
		94,76		
		8,69		
	Totale m²	103,45	20,30	2.100,04
E.01.240 92 E.01.240.10	DEMOLIZIONE DI RIVESTIMENTO LAPIDEO O PIASTRELLE Demolizione di rivestimento lapideo o piastrelle - per interventi oltre i mq. 2,00 e fino a mq. 30,00 Facciata nord esterno (22,04+0,85+0,85) * ((1,37+0,85)/2) Facciata sud esterno 22,04 * ((1,37+0,85)/2) Facciata ovest esterno 9,65 * 0,87 Facciata est esterno 9,65 * 1,37			
		26,35		
		24,46		
		8,40		
		13,22		
	Totale m²	72,43	19,62	1.421,08
E.01.410 93 E.01.410.30	DEMOLIZIONE COMPLETA DI INTONACO Demolizione completa di intonaco esterno - per interventi oltre i mq. 200,00 Facciata nord al 20% 0,2 * (22,04+0,85+0,85) * 8,90 Facciata sud 20% 0,2 * 22,04 * 8,90 Facciata ovest 20% 0,2 * 9,65 * 8,90 Facciata ovest triangolo 20% 0,2 * 9,65 * (1,80/2)			
		42,26		
		39,23		
		17,18		
		1,74		
	A RIPORTARE			215.933,73

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
E.03.060 94 E.03.060.05	RIPORTO			215.933,73
	Facciata Est 100% 9,65 * 8,90	85,89		
	Facciata Est triangolo 100% 9,65 * (1,80/2)	8,69		
	Totale m²	194,99	16,02	3.123,74
	RIMOZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI ED INTERNI			
	Rimozione di serramenti esterni - per superfici fino a mq. 2,00			
	Facciata nord 14	14,00		
	Facciata sud 18	18,00		
	Facciata est 15	15,00		
	Facciata ovest 15	15,00		
E.03.080 95 E.03.080.05	Totale cad.	62,00	70,26	4.356,12
	RIMOZIONE DI PERSIANE ESTERNE			
	Rimozione di scuri e/o persiane - per superfici fino a mq. 2,00			
	Facciata nord 12	12,00		
	Facciata sud 18	18,00		
	Facciata est 0	0,00		
	Facciata ovest 0	0,00		
	Totale cad.	30,00	35,19	1.055,70
	LIEVO DI SOGLIE E/O DAVANZALI IN PIETRA			
	Lievo di soglie e/o davanzali in pietra			
E.03.240 96 E.03.240.05	Facciata nord soglia interna/esterna (14*2) * 1,10	30,800		
	Facciata est soglia interna/esterna (15*2) * 0,70	21,000		
	Facciata sud soglia interna/esterna (18*2) * 1,10	39,600		
	Facciata ovest soglia interna/esterna (15*2) * 0,70	21,000		
	Totale ml.	112,400	25,98	2.920,15
	INTONACO AL CIVILE - A BASE CEMENTIZIA			
	Intonaco al civile per interni ed esterni a base cementizia - per interventi fino a mq. 300 - spessore finito medio pari a cm. 2,5			
	Facciata nord esterno abbassamento (22,04+0,85+0,85) * ((1,37+0,85)/2)	26,35		
	Facciata sud esterno abbassamento 22,04 * ((1,37+0,85)/2)	24,46		
	Facciata ovest esterno abbassamento 9,65 * 0,87	8,40		
F.14.110 97 F.14.110.05	Facciata est esterno abbassamento 9,65 * 1,37	13,22		
	Facciata nord al 20% 0,2 * (22,04+0,85+0,85) * 8,90	42,26		
	Facciata sud 20% 0,2 * 22,04 * 8,90	39,23		
	Facciata ovest 20% 0,2 * 9,65 * 8,90	17,18		
	Facciata ovest triangolo 20% 0,2 * 9,65 * (1,80/2)	1,74		
	Facciata Est 100% 9,65 * 8,90	85,89		
	Facciata Est triangolo 100% 9,65 * (1,80/2)	8,69		
	Totale m²	267,42	31,97	8.549,42
	RIVESTIMENTO ESTERNO IN KLINKER			
	Rivestimento esterno in klinker			
F.16.620 98 F.16.620.05	Facciata nord esterno abbassamento (22,04+0,85+0,85) * ((1,37+0,85)/2)	26,35		
	Facciata sud esterno abbassamento 22,04 * ((1,37+0,85)/2)	24,46		
	Facciata ovest esterno abbassamento 9,65 * 0,87	8,40		
	Facciata est esterno abbassamento 9,65 * 1,37	13,22		
	Totale m²	72,43	44,00	3.186,92
	SOGLIE O PIANE IN PIETRA BIANCA D'AURISINA			
	Soglie in pietra bianca d'Aurisina - larghezza da cm. 10 a cm. 20			
	Facciata nord posa in opera soglia interna 14 * 1,10	15,400		
	Facciata est posa in opera soglia interna 15 * 0,70	10,500		
	Facciata sud posa in opera soglia interna 18 * 1,10	19,800		
F.17.080 99 F.17.080.05	A RIPORTARE			239.125,78

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			239.125,78
	Facciata ovest posa in opera soglia interna 15 * 0,70	10,500		
	Totale ml.	56,200	46,50	2.613,30
H.05.005 100 H.05.005.05	TERMINALI IN GHISA PER TUBO PLUVIALE Terminale in ghisa per tubo pluviale			
	4	4,00		
	Totale p.zzo	4,00	103,30	413,20
M.01.100 101 M.01.100.05	PORTONE ESTERNO IN LEGNO Portone esterno in legno			
	Portoncino ingresso 1,30 * 2,30	2,99		
	Totale m²	2,99	1.136,20	3.397,24
M.01.190 102 M.01.190.10	PERSIANE AD ANTE O ALLA ROMANA Persiane ad ante o alla romana in douglas			
	Facciata nord 12 * 1,05 * 1,50	18,90		
	Facciata sud 18 * 1,05 * 1,50	28,35		
	Totale m²	47,25	600,00	28.350,00
103 M.01.190.15	Sovrapprezzo per sportello a sporgere compresa ferramenta			
	Facciata nord 12	12,00		
	Facciata sud 18	18,00		
	Totale cad.	30,00	120,00	3.600,00
104 M.04.010.05.a	Serramenti in PVC tipo Shuko - profilo AS70 Classic a due guarnizioni			
	Facciata nord 14 * 1,05 * 1,50	22,05		
	Facciata sud 18 * 1,05 * 1,50	28,35		
	Facciata est 15 * 0,60 * 1,00	9,00		
	Facciata ovest 15 * 0,60 * 1,00	9,00		
	Totale m²	68,40	627,20	42.900,48
105 M.04.010.05.c	Sovrapprezzo per cerniere anta e ribalta del tipo a scomparsa - prezzo a serramento			
	Facciata nord 14	14,00		
	Facciata sud 18	18,00		
	Facciata est 15	15,00		
	Facciata ovest 15	15,00		
	Totale cad.	62,00	210,90	13.075,80
M.08.010 106 M.08.010.05	FERMA SCURI IN METALLO Fermaoscuri in metallo			
	Facciata nord 12*2	24,00		
	Facciata sud 18*2	36,00		
	Totale pezzo	60,00	28,40	1.704,00
107 NP.02	Pannello spessore 120 mm			
	Misure vuoto per pieno a compensazione isolamento spallette			
	Facciata nord (22,04+0,85+0,85) * 8,90	211,29		
	Facciata est 9,65 * 8,90	85,89		
	Facciata est triangolo 9,65 * (1,8/2)	8,69		
	Facciata sud 22,04 * 8,90	196,16		
	Facciata ovest 9,65 * 8,90	85,89		
	Facciata ovest 9,65 * (1,80/2)	8,69		
	Facciata nord esterno abbassamento (22,04+0,85+0,85) * ((1,37+0,85)/2)	26,35		
	Facciata sud esterno abbassamento 22,04 * ((1,37+0,85)/2)	24,46		
	A RIPORTARE			335.179,80

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			335.179,80
	Facciata ovest esterno abbassamento 9,65 * 0,87	8,40		
	Facciata est esterno abbassamento 9,65 * 1,37	13,22		
	Totale m ²	669,04	94,00	62.889,76
108 NP.03	Davanzale coibentato			
	Facciata nord posa in opera soglia esterna 14 * 1,10	15,40		
	Facciata est posa in opera soglia esterna 15 * 0,70	10,50		
	Facciata sud posa in opera soglia esterna 18 * 1,10	19,80		
	Facciata ovest posa in opera soglia esterna 15 * 0,70	10,50		
	Totale m	56,20	138,00	7.755,60
T.40.009 109 T.40.009.10	GETTO IN CLS PER OPERE IN ELEVAZIONE ARMATE con cls a RbK > = 25 N/mm ² per spessori da cm 16 a cm 35			
	Rampa disabili 3,90 * 1,20 * 0,20	0,94		
	Totale m ³	0,94	246,00	231,24
	Totale Esterno Euro			217.221,93
7	Ascensore			
D.01.020 110 D.01.020.07	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA CHIUSA Scavo a sezione obbligata chiusa o ristretta - eseguito a mano in ambienti difficilmente accessibili, intercapedini, etc			
	Fondazione ascensore 1,80 * 2,50 * 1,50	6,750		
	Totale mc.	6,750	261,43	1.764,65
E.01.060 111 E.01.060.05	DEMOLIZIONE SOLETTE IN CALCESTRUZZO O C.A. Demolizione solette in calcestruzzo o c.a.			
	4 * 2,50 * 1,80	18,00		
	Totale m ²	18,00	83,85	1.509,30
E.02.005 112 E.02.005.10	APERTURA/MODIFICA FORO ARCHITETTONICO SU PARETI PORTANTI IN PIETRA, MATTONE PIENO E MISTE Apertura/modifica foro su muratura portante mista - spessori fino a cm. 40 - dim. foro fino a mq. 3,00 - con ripristino delle finiture			
	Realizzazione foro accesso ascensore 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	2.237,10	2.237,10
F.02.060 113 F.02.060.05	ANCORAGGI Ancoraggi			
	Ancoraggi cordolo ascensore ogni 20 cm (4*5) * (1,80+2,5+1,8+2,5)	172,00		
	Totale p.zzo	172,00	32,63	5.612,36
F.04.003 114 F.04.003.15	MAGRONE DI SOTTOFONDAZIONE Magrone di sottofondazione dosato a kg.250			
	1,80 * 2,50 * 0,15	0,675		
	Totale mc.	0,675	114,46	77,26
F.04.010 115 F.04.010.10	CONGLOMERATO CEMENTIZIO PER OPERE DI ELEVAZIONE Opere civili - conglomerato cementizio per elevazioni - tipo C32/40 Rck30-XC3/XC4-S4			
	Cordolo ascensore 4 * (1,80+2,50+1,80+2,50) * 0,20 * 0,20	1,376		
	Totale mc.	1,376	170,34	234,39
F.04.040 116 F.04.040.10	CASSERATURE PER OPERE IN CEMENTO ARMATO Opere civili - casserature per opere di elevazione			
	Cordolo 4 * (1,80+2,50+1,80+2,50) * (0,5+0,50)	34,40		
	Setto (2*(1,80+2,50+1,80+2,50)) * 10,00	172,00		
	Totale m ²	206,40	40,37	8.332,37
F.04.065	ACCIAIO IN BARRE PER CEMENTI ARMATI B450C			
	A RIPORTARE			425.823,83

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
117 F.04.065.05	Acciaio in barre per cementi armati B450C	RIPORTO		425.823,83
	Ferro cordoli 130*1,376	178,880		
	Ferro setto 130*21,22	2.758,600		
	Totale kg.	2.937,480	1,94	5.698,71
118 NP.06	Impermeabilizzazione di fondazione con pannelli di betonite			
	Fondazione 1,54*2,20+1,34*1,35+(1,54+2,19+0,20)*2,20	13,84		
	Totale m²	13,84	53,59	741,69
119 NP.07	Cordone water-stop con barre di betonite per giunti di strutture in c.a.			
	Fondazione 1,44+1,99+1,44+1,05+1,90	7,82		
	Totale m	7,82	10,74	83,99
T.40.000 120 T.40.000.05	GETTO IN CLS PER OPERE FONDAZIONALI ARMATE con cls a RbK > = 25 N/mm²			
	Trave di fondazione (1,80+2,50+1,80+2,50) * 0,40 * 0,40	1,38		
	Totale m³	1,38	180,00	248,40
T.40.009 121 T.40.009.10	GETTO IN CLS PER OPERE IN ELEVAZIONE ARMATE con cls a RbK > = 25 N/mm² per spessori da cm 16 a cm 35			
	(1,80+2,50+1,80+2,50) * 0,25 * 9,87	21,22		
	Totale m³	21,22	246,00	5.220,12
122 Z.NP.001.40	Impianto ascensore oleodinamico con doppio accesso			
	1	1,00		
	Totale a corpo	1,00	35.000,00	35.000,00
	Totale Ascensore Euro			66.760,34
9	Piano stradale			
D.01.010 123 D.01.010.05	SCAVO DI SBANCAMENTO Scavo di sbancamento - per interventi complessivi fino a mc. 30,000			
	30 * 8 * 0,1	24,000		
	Totale mc.	24,000	54,75	1.314,00
D.01.020 124 D.01.020.05	SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA CHIUSA Scavo a sezione obbligata chiusa o ristretta - eseguito a mano o con piccoli mezzi meccanici in ambienti facilmente accessibili			
	2 * 20 * 0,5 * 0,5	10,000		
	Totale mc.	10,000	106,15	1.061,50
125 R.02.080.40	CORRIMANO PER HANDICAPPATI			
	Protezione rampa di accesso 6,00	6,00		
	Totale m	6,00	80,67	484,02
T.02.007 126 T.02.007.05	FORNITURA DI CORDONATA DI MARCIAPIEDE-ARTIFICIALE Fornitura a pie d opera di cordonata pietra artificiale dim. 15/25 cm			
	15	15,00		
	Totale m	15,00	19,00	285,00
T.02.008 127 T.02.008.15	POSA IN OPERA DI CORDONATA in pietra artificiale			
	15	15,00		
	Totale m	15,00	17,00	255,00
	A RIPORTARE			476.216,26

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			476.216,26
T.03.011 128 T.03.011.10	SMANTELLAMENTO DI MARCIAPIEDE SOLO TAPPETO Smantellamento di marciapiede 15 * 1,20			
		18,00		
	Totale m²	18,00	15,00	270,00
T.03.017 129 T.03.017.05	LIEVO DI CORDONATA - CON ASPORTO IN DISCARICA Lievo e smaltimento di cordonata o fascia di marciapiede 15,00			
		15,00		
	Totale m	15,00	8,80	132,00
T.04.004 130 T.04.004.10	CALCESTRUZZO BITUMINOSO A MISCELA SEMIAPERTA dello spessore finito non inferiore a 5 cm 30 * 8			
		240,00		
	Totale m²	240,00	9,00	2.160,00
T.04.006 131 T.04.006.05	CALCESTRUZZO BITUMINOSO A MISCELA CHIUSA - MQ spessore finito non inferiore a 3 cm 30 * 8			
		240,00		
	Totale m²	240,00	5,60	1.344,00
01	Via San Biagio 1			7.305,52
A.01 132 A.01.020	MANO D'OPERA OPERAIO QUALIFICATO (SECONDO LIVELLO) Ripristini murari cornici serramenti facciata Sud 4*18			
		72,000		
	Totale ora	72,000	34,94	2.515,68
B.02.100 133 B.02.100.05	MONTAGGIO NOLO E SMONTAGGIO DI PONTEGGIO TUBOLARE A TELAIO O MULTIDIREZIONALE Ponteggio tubolare a telaio o multidirezionale su facciate lineari e continue - montaggio e smontaggio compreso noleggio per il primo mese Facciata sud 22,10 * 11			
		243,10		
	Totale m²	243,10	17,31	4.208,06
E.03.060 134 E.03.060.05	RIMOZIONE DI SERRAMENTI ESTERNI ED INTERNI Rimozione di serramenti esterni - per superfici fino a mq. 2,00 Facciata Sud 18			
		18,00		
	Totale cad.	18,00	70,26	1.264,68
E.03.080 135 E.03.080.05	RIMOZIONE DI PERSIANE ESTERNE Rimozione di scuri e/o persiane - per superfici fino a mq. 2,00 Facciata Sud 18			
		18,00		
	Totale cad.	18,00	35,19	633,42
E.03.240 136 E.03.240.05	LIEVO DI SOGLIE E/O DAVANZALI IN PIETRA Lievo di soglie e/o davanzali in pietra Facciata Sud 18 * 1,1			
		19,800		
	Totale ml.	19,800	25,98	514,40
F.17.080 137 F.17.080.05	SOGLIE O PIANE IN PIETRA BIANCA D'AURISINA Soglie in pietra bianca d'Aurisina - larghezza da cm. 10 a cm. 20 Facciata Sud 18 * 1,10			
		19,800		
	Totale ml.	19,800	46,50	920,70
M.01.190 138 M.01.190.10	PERSIANE AD ANTE O ALLA ROMANA Persiane ad ante o alla romana in douglas			
	A RIPORTARE			490.179,20

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			490.179,20
	Facciata sud 18 * 1,05 * 1,50	28,35		
	Totale m²	28,35	600,00	17.010,00
139 M.01.190.15	Sovrapprezzo per sportello a sporgere compresa ferramenta			
	Facciata Sud 18	18,00		
	Totale cad.	18,00	120,00	2.160,00
140 M.04.010.05.a	Serramenti in PVC tipo Shuko - profilo AS70 Classic a due guarnizioni			
	Facciata sud 18 * 1,05 * 1,50	28,35		
	Totale m²	28,35	627,20	17.781,12
141 M.04.010.05.c	Sovrapprezzo per cerniere anta e ribalta del tipo a scomparsa - prezzo a serramento			
	Facciata Sud 18	18,00		
	Totale cad.	18,00	210,90	3.796,20
M.08.010 142 M.08.010.05	FERMA SCURI IN METALLO Fermaoscuri in metallo			
	Facciata Sud 2*18	36,00		
	Totale pezzo	36,00	28,40	1.022,40
143 NP.03	Davanzale coibentato			
	Facciata Sud 18 * 1,10	19,80		
	Totale m	19,80	138,00	2.732,40
2	Elettrico			
1	Piano terra			
Q.03.025.06 144 Q.03.025.06.c	LINEA SOTTOTRACCIA FMP - FS17 (ex N07V-K) 450/750 V (LUNGH. MEDIA 20m) Linea FMP 3x1,5 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
	Appartamento 1-2-3 - linea luce 1+1+1	3,00		
	Totale cad.	3,00	50,73	152,19
145 Q.03.025.06.d	Linea FMP 3x2,5 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
	Appartamento 1-2-3 linea forza non prioritaria 1+1+1	3,00		
	Totale cad.	3,00	57,23	171,69
146 Q.03.025.06.e	Linea FMP 3x4 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
	Appartamenti 1-2-3- linea piastre induzione prioritaria 1+1+1	3,00		
	Totale cad.	3,00	69,43	208,29
Q.04.010.06 147 Q.04.010.06.a	PUNTO LUCE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto sottotraccia - interruttore luminoso			
	Appartamento 1 4	4,00		
	Appartamento 2 5	5,00		
	Appartamento 3 4	4,00		
	Totale cad.	13,00	44,28	575,64
148 Q.04.010.06.b	Punto sottotraccia - deviatore luminoso			
	Appartamento 1 4	4,00		
	Appartamento 2 0	0,00		
	Appartamento 3 4	4,00		
	Totale cad.	8,00	48,35	386,80
149	Punto sottotraccia - pulsante luminoso			
	A RIPORTARE			536.175,93

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
Q.04.010.06.c	RIPORTO			536.175,93
	Appartamento 2 3	3,00		
	Totale cad.	3,00	44,83	134,49
Q.04.020.06 150 Q.04.020.06.i	PUNTO PRESA BIPOLARE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale) Appartamento 1-2-3- 3	3,00		
	Totale cad.	3,00	50,03	150,09
151 Q.04.020.06.i	Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale) Appartamento 1 17 Appartamento 2 14 Appartamento 3 15	17,00 14,00 15,00		
	Totale cad.	46,00	50,03	2.301,38
152 Q.04.020.06.o	Punto sottotraccia - presa UNEL P30 10/16A 2P+T alveoli protetti (con terra laterale e centrale), sezionatore bipolare 16A separato (presa comandata) Appartamento 1 4 Appartamento 2 4 Appartamento 3 4	4,00 4,00 4,00		
	Totale cad.	12,00	66,87	802,44
153 Q.04.071.05	IMPIANTO DI CHIAMATA ALLARME PER DISABILI SOTTOTRACCIA Appartamento 1-2-3 3	3,00		
	Totale cad.	3,00	147,99	443,97
Q.04.081.25 154 Q.04.081.25.b	FRUTTO MODULARE DA ACCOPPIARE A FRUTTO ESISTENTE Frutto presa 10/16A 2P+T bipasso Appartamento 1 16 Appartamento 2 13 Appartamento 3 14	16,00 13,00 14,00		
	Totale cad.	43,00	5,49	236,07
Q.05.021.51 155 Q.05.021.51.c	AUSILIARI MODULARI contatto aus.+ scattato rele' 2NO/NC Appartamento 1-2-3 per interfaccia chiamate 3	3,00		
	Totale cad.	3,00	46,54	139,62
Q.06.121.50 156 Q.06.121.50.a	APPLIQUE PER LAMPADA FLUORESCENTE COMPATTA - CON SCHERMATURA Plafoniera schermata IP44 - 187 x 254mm, 1x15W E27 Classe I reattore elettronico Appartamento 1 6 Appartamento 2 6 Appartamento 3 6	6,00 6,00 6,00		
	Totale cad.	18,00	55,00	990,00
Q.08.004.06 157 Q.08.004.06.a	PUNTO PRESA TELEFONICO TRADIZIONALE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto singolo telefonico RJ12 - compreso linea in cavo 2 coppie + T Appartamento 1-2-3 1+1+1	3,00		
	Totale cad.	3,00	65,00	195,00
Q.09.005.11 158 Q.09.005.11.a	PUNTO PRESA TV Punto sottotraccia - presa coassiale TV, IEC 169/2 passante o terminale Appartamenti 1-2-3 1+1+1	3,00		
	Totale cad.	3,00	70,10	210,30
	A RIPORTARE			541.779,29

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			541.779,29
	Totale Piano terra Euro			7.097,97
6	Esterno			
A.01	MANO D'OPERA			
159	OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)			
A.01.030	Lievo dei 16 contatori esistenti e ricollocazione 10 contatori 15*0,5+10*1	17,500		
	Assistenze esterne per lievo cavi energia e riposizionamento (8+8)*2	32,000		
	Totale ora	49,500	37,51	1.856,75
Q.01.041	DEMOLIZIONE COMPLETA IMPIANTI ELETTRICI CON RECUPERO ED ALIENAZIONE			
160	Demolizioni complete impianti elettrici ed affini esistenti interni e relativi alle pertinenze -			
Q.01.041.a	in edifici civili e uffici			
	22,04 * 9,65 * 15	3.190,29		
	Totale m³	3.190,29	0,94	2.998,87
Q.01.044	ASSISTENZE EDILI PER IMPIANTI ELETTRICI - SCAVI E RIPRISTINI ESCLUSI			
161	Assistenze edili - in edifici di civile abitazione			
Q.01.044.a	22,04 * 9,65 * 15	3.190,29		
	Totale m³	3.190,29	1,26	4.019,77
Q.02.020.07	TUBAZIONE FLESSIBILE PVC AUTORINVENENTE			
162	Tubazione flessibile PVC autorinvenente diam. 25 mm			
Q.02.020.07.a	Vie di posa stessa misura del cavo 150	150,00		
	Totale m	150,00	3,19	478,50
Q.03.025.06	LINEA SOTTOTRACCIA FMP - FS17 (ex N07V-K) 450/750 V (LUNGH. MEDIA 20m)			
163	Linea FMP 2x1,5 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
Q.03.025.06.a	Linea luci di emergenza 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	45,19	45,19
164	Linea FMP 2x1,5 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
Q.03.025.06.a	1	1,00		
	Totale cad.	1,00	45,19	45,19
165	Linea FMP 3x1,5 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
Q.03.025.06.c	Linea alimentazione luce scale 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	50,73	50,73
166	Linea FMP 3x1,5 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
Q.03.025.06.c	Linea alimentazione alimentatore citofono e TV 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	50,73	50,73
167	Linea FMP 3x1,5 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
Q.03.025.06.c	Ascensore - luce vano corsa e locale macchine 2	2,00		
	Totale cad.	2,00	50,73	101,46
168	Linea FMP 3x1,5 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
Q.03.025.06.c	Alimentazione valvole tre vie appartamenti 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	50,73	50,73
169	Linea FMP 3x2,5 mmq FS17 (ex N07V-K) 450/750 V			
Q.03.025.06.d	Ascensore - linea forza di servizio			
	Totale cad.	0,00	57,23	0,00
Q.03.025.16	LINEA SOTTOTRACCIA FMP - FG17 (ex N07G9-K) 450/750 V (LUNGH. MEDIA 20m)			
	A RIPORTARE			551.477,21

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			551.477,21
170 Q.03.025.16.f	Linea FMP 3x6 mmq FG17 (ex N07G9-K) 450/750 V			
	Alimentazione da contatore a quadro appartamento 9	9,00		
	Totale cad.	9,00	121,72	1.095,48
171 Q.03.025.16.m	Linea FMP 5x6 mmq FG17 (ex N07G9-K) 450/750 V			
	Linea alimentazione ascensore 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	184,68	184,68
Q.04.010.06 172 Q.04.010.06.c	PUNTO LUCE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto sottotraccia - pulsante luminoso			
	Ingresso Piano Terra 2	2,00		
	Pianerottolo PT 1	1,00		
	Rampa scala 1	1,00		
	Pianerottolo Primo Piano 1	1,00		
	Rampa scala 1	1,00		
	PianerottoloSecondo Piano 1	1,00		
	Totale cad.	7,00	44,83	313,81
173 Q.04.010.06.d	Punto sottotraccia - invertitore luminoso			
	Lampade emergenza 7	7,00		
	Totale cad.	7,00	62,02	434,14
174 Q.04.010.06.e	Punto sottotraccia - derivato, o con comando da quadro			
	Alimentazione valvole tre vie 9	9,00		
	Totale cad.	9,00	25,54	229,86
175 Q.04.010.06.g	Punto sottotraccia - interruttore ad infrarossi, soglia crepuscolare e temporizzazioni regolabili			
	Luce ingresso 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	118,12	118,12
Q.04.010.11 176 Q.04.010.11.h	PUNTO LUCE IN TUBO PLASTICO RIGIDO O IN CANALETTA PVC IN VISTA Punto tubaz. in vista - derivato, o con comando da quadro			
	Punto luce vano corsa e presa di servizio 2	2,00		
	Lampada derivata vano motore 1	1,00		
	Lampada derivata vano corsa 5	5,00		
	Totale cad.	8,00	37,34	298,72
Q.05.05.10 177 Q.05.05.10.b	CENTRALINI DA INCASSO PER RESIDENZIALE Centralino residenziale da incasso IP40 - 24 moduli DIN			
	QE di appartamento 9	9,00		
	Totale cad.	9,00	57,68	519,12
Q.05.05.20 178 Q.05.05.20.c	CENTRALINI DA PARETE PER INDUSTRIA E TERZIARIO Centralino industria e terziario da parete - IP40 - 36 moduli DIN			
	QE circuiti generali 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	95,81	95,81
179 Q.05.05.20.c	Centralino industria e terziario da parete - IP40 - 36 moduli DIN			
	Quadro ascensore 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	95,81	95,81
180 Q.05.05.20.d	Centralino industria e terziario da parete - IP40 - 54 moduli DIN			
	A RIPORTARE			554.862,76

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO	1,00		554.862,76
	QE con protezione linee dei 9 appartamenti 1			
	Totale cad.	1,00	147,41	147,41
Q.05.021.50 181 Q.05.021.50.a	SEZIONATORI SOTTOCARICO MODULARI ACCESSORIABILI sezionatore accessoriabile 4 Poli 32A			
	1	1,00		
	Totale cad.	1,00	83,00	83,00
182 Q.05.021.50.a	sezionatore accessoriabile 4 Poli 32A			
	Quadro ascensore 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	83,00	83,00
Q.05.021.51 183 Q.05.021.51.f	AUSILIARI MODULARI relè luce scale			
	1	1,00		
	Totale cad.	1,00	87,77	87,77
184 Q.05.021.51.i	relè massimo consumo 3-6kW			
	Distacco carichi non prioritari 9	9,00		
	Totale cad.	9,00	65,45	589,05
Q.05.021.52 185 Q.05.021.52.a	PORTAFUSIBILI MODULARI COMPLETI DI FUSIBILI portafusibile sezionabile 1P+N 20A completo di fusibile 8,5 x 31,5 mm - tipo gG o aM - da 1A a 20A - 20kA			
	Emergenza scale 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	29,82	29,82
186 Q.05.021.52.a	portafusibile sezionabile 1P+N 20A completo di fusibile 8,5 x 31,5 mm - tipo gG o aM - da 1A a 20A - 20kA			
	Ascensore - luce emergenza 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	29,82	29,82
Q.05.021.53 187 Q.05.021.53.a	INTERRUTTORI MAGNETOTERMICI MODULARI 4,5 kA magnetot. 1 Polo+N curva C 10A - 16A - 20A - 25A - 32A - Icn 4,5kA			
	A protezione linee alimentazione appartamenti 9	9,00		
	Totale cad.	9,00	39,25	353,25
188 Q.05.021.53.a	magnetot. 1 Polo+N curva C 10A - 16A - 20A - 25A - 32A - Icn 4,5kA			
	Circuito luce scale 1	1,00		
	Impianto citofono e TV 1	1,00		
	Riserva 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	39,25	117,75
189 Q.05.021.53.a	magnetot. 1 Polo+N curva C 10A - 16A - 20A - 25A - 32A - Icn 4,5kA			
	Generale da 20A 9	9,00		
	Totale cad.	9,00	39,25	353,25
190 Q.05.021.53.a	magnetot. 1 Polo+N curva C 10A - 16A - 20A - 25A - 32A - Icn 4,5kA			
	Circuito luce da 10A 9	9,00		
	Circuito forza 16A 9	9,00		
	Piastre cottura 9	9,00		
	Totale cad.	27,00	39,25	1.059,75
191 Q.05.021.53.a	magnetot. 1 Polo+N curva C 10A - 16A - 20A - 25A - 32A - Icn 4,5kA			
	Quadro ascensore - protezione quadro 4	4,00		
	A RIPORTARE			557.953,63

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			557.953,63
	Totale cad.	4,00	39,25	157,00
192 Q.05.021.53.a	magnetot. 1 Polo+N curva C 10A - 16A - 20A - 25A - 32A - Icn 4,5kA			
	Quadro ascensore - luce e forza vano corsa- locale macchine 2	2,00		
	Totale cad.	2,00	39,25	78,50
193 Q.05.021.53.a	magnetot. 1 Polo+N curva C 10A - 16A - 20A - 25A - 32A - Icn 4,5kA			
	Alimentazione linea valvola tre vie 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	39,25	39,25
194 Q.05.021.53.b	magnetot. 4 Poli curva C 10A - 16A - 20A - 25A - 32A - Icn 4,5kA			
	Alimentazione quadro ascensore 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	94,35	94,35
195 Q.05.021.53.b	magnetot. 4 Poli curva C 10A - 16A - 20A - 25A - 32A - Icn 4,5kA			
	Quadro ascensore - motore 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	94,35	94,35
Q.05.021.57 196 Q.05.021.57.a	BLOCCHI DIFFERENZIALI MODULARI ASSOCIABILI - BIPOLARI mod.diff. tipo AC 2 Poli 32A 30mA o 300 mA o 500mA - 2Mod			
	1	1,00		
	Totale cad.	1,00	100,17	100,17
197 Q.05.021.57.a	mod.diff. tipo AC 2 Poli 32A 30mA o 300 mA o 500mA - 2Mod			
	Circuito luce 9	9,00		
	Circuito forza 9	9,00		
	Totale cad.	18,00	100,17	1.803,06
198 Q.05.021.60.a	mod.diff. tipo AC 4 Poli 32A 30mA o 300mA o 500mA - 4Mod			
	Alimentazione quadro ascensore 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	170,06	170,06
199 Q.05.021.60.c	mod.diff. tipo AH 4 Poli 32A 30mA - 4Mod			
	Quadro ascensore - motore 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	205,03	205,03
Q.05.021.61 200 Q.05.021.61.b	INTERRUTTORI DIFFERENZIALI MODULARI SENZA SGANCIATORI DI SOVRACORRENTE (PURI) - BIPOLARI diff. puro tipo AC 2 Poli 25A 30mA - 2Mod			
	Quadro ascensore - linea luce e forza vano ascensore 2	2,00		
	Totale cad.	2,00	77,65	155,30
201 Q.05.021.61.b	diff. puro tipo AC 2 Poli 25A 30mA - 2Mod			
	Linea valvole tre vie 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	77,65	77,65
Q.05.021.66 202 Q.05.021.66.h	SCARICATORI SOVRATENSIONI MODULARI CLASSE II scaricatore sovratensione Limitatore tipo 2 - 20kA (nominale, onda 8/20 msec) - liv. prot. <0,8kV - unipolate + neutro - OBO V20-C 1+NPE-150 o equiv. A protezione delle alimentazione degli appartamenti 9			
	Totale cad.	9,00	141,64	1.274,76
203 Q.05.021.66.h	scaricatore sovratensione Limitatore tipo 2 - 20kA (nominale, onda 8/20 msec) - liv. prot. <0,8kV - unipolate + neutro - OBO V20-C 1+NPE-150 o equiv.			
	A RIPORTARE			562.046,11

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			562.046,11
	Scaricatori in quadro elettrico generale 4	4,00		
	Totale cad.	4,00	141,64	566,56
Q.06.030.15 204 Q.06.030.15.e	PLAFONIERA IP 65 - LED - CORPO IN POLICARBONATO Plafoniera IP65 corpo in policarbonato - LED - 6617 lm - 2x23W - L 1570mm			
	Locale motore 2	2,00		
	Vano corsa 5	5,00		
	Totale cad.	7,00	132,57	927,99
Q.06.121.50 205 Q.06.121.50.a	APPLIQUE PER LAMPADA FLUORESCENTE COMPATTA - CON SCHERMATURA Plafoniera schermata IP44 - 187 x 254mm, 1x15W E27 Classe I reattore elettronico			
	7	7,00		
	Totale cad.	7,00	55,00	385,00
206 Q.06.121.50.a	Plafoniera schermata IP44 - 187 x 254mm, 1x15W E27 Classe I reattore elettronico			
	Luce esterna 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	55,00	55,00
Q.06.240.12 207 Q.06.240.12.b	COMPLESSO AUTONOMO PER ILLUMINAZIONE DI EMERGENZA - LED - CON AUTODIAGNOSI - 1h/3h AUTONOMIA Complesso autonomo LED- flusso medio 250 Lm, 24W, SE/SA, 1h, NiCd, 12h, IP65, autotest, tipo NexiTech LED Eaton o equivalente			
	7	7,00		
	Totale cad.	7,00	162,70	1.138,90
208 Q.06.240.12.b	Complesso autonomo LED- flusso medio 250 Lm, 24W, SE/SA, 1h, NiCd, 12h, IP65, autotest, tipo NexiTech LED Eaton o equivalente			
	3	3,00		
	Totale cad.	3,00	162,70	488,10
209 Q.07.030.06	COLLEGAMENTO EQUIPOTENZIALE SUPPLEMENTARE			
	Equipotenziali ingresso acqua riscaldamento 3	3,00		
	Equipotenziali ingresso acqua sanitaria 1	1,00		
	Equipotenziale struttura ascensore e guide 2	2,00		
	Totale cad.	6,00	30,54	183,24
210 Q.07.030.07	COLLETTORE PRINCIPALE DI TERRA			
	1	1,00		
	Totale cad.	1,00	98,72	98,72
Q.08.004.06 211 Q.08.004.06.a	PUNTO PRESA TELEFONICO TRADIZIONALE IN TUBO PLASTICO FLESSIBILE SOTTOTRACCIA Punto singolo telefonico RJ12 - compreso linea in cavo 2 coppie + T			
	Presa telefono allarme ascensore 1	1,00		
	Presa telefono allarme modem chiamate 1	1,00		
	Totale cad.	2,00	65,00	130,00
212 Q.09.010.11	IMPIANTO ANTENNA TV CENTRALIZZATO			
	1	1,00		
	Totale a corpo	1,00	750,00	750,00
213 Q.10.036.20	IMPIANTO CITOFOONICO COMPLETO PER 9 POSTI INTERNI E CENTRALINO DIGITALE			
	Per analogia di prezzo 1	1,00		
	Totale a corpo	1,00	2.860,00	2.860,00
214	CENTRALE ANTINTRUSIONE VIA BUS - 30 ZONE			
	A RIPORTARE			569.629,62

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
Q.12.050.51	RIPORTO			569.629,62
1		1,00		
	Totale cad.	1,00	335,50	335,50
215 Q.12.050.54	CAVO 2x0,5 mmq TWISTATO PER IMPIANTO ANTINTRUSIONE			
	Misura media per ciascun appartamento 15+15+10+(15+15+10)+10+(15+15+10)+20	150,00		
	Totale m	150,00	1,78	267,00
216 Q.12.050.61	UNITA' DI BACK-UP COMPLETA DI SIRENA INTERNA PER IMPIANTO ANTINTRUSIONE VIA BUS			
1		1,00		
	Totale cad.	1,00	188,70	188,70
217 Q.12.050.62	ALIMENTATORE PER IMPIANTO ANTINTRUSIONE VIA BUS			
	Per analogia con impianto chiamata emergenza 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	130,00	130,00
218 Q.12.055.52	MODULO COMUNICATORE GSM PER CENTRALE ANTINTRUSIONE VIA BUS			
1		1,00		
	Totale cad.	1,00	452,13	452,13
219 Q.12.055.60	RIVELATORE PASSIVO D'INFRAROSSI SENZA FILI (VIA RADIO) PER IMPIANTO ANTINTRUSIONE VIA BUS			
	Collegato all'allarme chiamata di appartamento 9	9,00		
	Totale cad.	9,00	156,94	1.412,46
	Totale Esterno Euro			30.636,12
3	Idrotermosanitario			
1	Piano terra			
A.01	MANO D'OPERA			
220	OPERAIO COMUNE (PRIMO LIVELLO)			
A.01.010				
	Appartamento n°1 - A compensazione di piatto doccia del tipo a filo pavimento delle dimensioni di 90X70 mm 15	15,000		
	Appartamento n°2 - A compensazione di piatto doccia del tipo a filo pavimento delle dimensioni di 90X70 mm 15	15,000		
	Appartamento n°3 - A compensazione di piatto doccia del tipo a filo pavimento delle dimensioni di 90X70 mm 15	15,000		
	Totale ora	45,000	31,50	1.417,50
R.01.010.05 221	DEMOLIZIONE TUBAZIONI sino a 1000 mt di sviluppo			
R.01.010.05.a				
	Appartamento A 25	25,00		
	Appartamento B 25	25,00		
	Appartamento C 25	25,00		
	Appartamento D 25	25,00		
	Appartamento E 25	25,00		
	Vano scala 6	6,00		
	Totale m	131,00	1,60	209,60
222 R.01.010.05.a	sino a 1000 mt di sviluppo			
	Appartamento A 25	25,00		
	Appartamento B 25	25,00		
	Appartamento C 25	25,00		
	Appartamento D 25	25,00		
	Appartamento E 25	25,00		
	A RIPORTARE			574.242,51

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			574.242,51
	Totale m	125,00	1,60	200,00
223 R.01.010.15	DEMOLIZIONE TUBAZIONI DI SCARICO			
	Appartamento A 15	15,00		
	Appartamento B 15	15,00		
	Appartamento C 15	15,00		
	Appartamento D 15	15,00		
	Appartamento E 15	15,00		
	Totale m	75,00	1,71	128,25
224 R.01.020.05	DEMOLIZIONE RUBINETTERIA			
	VASCA			
	Appartamento A 10	10,000		
	Appartamento C 10	10,000		
	LAVELLO CUCINA			
	Appartamento A 10	10,000		
	Appartamento B 10	10,000		
	Appartamento C 10	10,000		
	Appartamento D 10	10,000		
	Appartamento E 10	10,000		
	LAVABO WC			
	Appartamento A 10	10,000		
	Appartamento B 10	10,000		
	Appartamento C 10	10,000		
	Appartamento D 10	10,000		
	Appartamento E 10	10,000		
	Totale kg	120,000	0,23	27,60
R.01.030.10 225 R.01.030.10.a	DEMOLIZIONE SANITARI lavabo, orinatoio sospeso, bidet, acquaio,			
	Appartamento A 1	1,00		
	Appartamento B 1	1,00		
	Appartamento C 1	1,00		
	Appartamento D 1	1,00		
	Appartamento E 1	1,00		
	Totale cad.	5,00	28,40	142,00
226 R.01.030.10.b	vaso completo di cassetta, lavelli			
	Appartamento A 1	1,00		
	Appartamento B 1	1,00		
	Appartamento C 1	1,00		
	Appartamento D 1	1,00		
	Appartamento E 1	1,00		
	Totale cad.	5,00	34,09	170,45
227 R.01.030.10.c	vasche, lavatoio, orinatoio a stallo			
	VASCA			
	Appartamento A 1	1,00		
	Appartamento C 1	1,00		
	LAVELLO CUCINA			
	Appartamento A 1	1,00		
	Appartamento B 1	1,00		
	Appartamento C 1	1,00		
	Appartamento D 1	1,00		
	A RIPORTARE			574.710,81

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			574.710,81
	Appartamento E 1	1,00		
	Totale cad.	7,00	113,62	795,34
228 R.01.030.10.d	vasi alla turca incassati, piatto doccia			
	DOCCIA			
	Appartamento B 1	1,00		
	Appartamento D 1	1,00		
	Appartamento E 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	85,22	255,66
229 R.01.030.10.e	cassetta di sciacquamento di qualsiasi tipo			
	Appartamento A 1	1,00		
	Appartamento B 1	1,00		
	Appartamento C 1	1,00		
	Appartamento D 1	1,00		
	Appartamento E 1	1,00		
	Totale cad.	5,00	45,45	227,25
R.01.060.05 230 R.01.060.05.a	SMONTAGGIO RADIATORE in alluminio di qualsiasi tipo			
	Appartamento A 3075	3.075,00		
	Appartamento B 3075	3.075,00		
	Appartamento C 4350	4.350,00		
	Appartamento D 2700	2.700,00		
	Appartamento E 2700	2.700,00		
	Vano scala 150	150,00		
	Totale W/UNI	16.050,00	0,06	963,00
R.02.010.25 231 R.02.010.25.a	TUBAZIONE IN POLIPROPILENE PER USO SANITARIO 1/2 " (20 x 3.4 mm)			
	Appartamento n°1 50	50,00		
	Appartamento n°2 50	50,00		
	Appartamento n°3 50	50,00		
	Totale m	150,00	11,70	1.755,00
232 R.02.010.25.b	3/4 " (25 x 4.2 mm)			
	Appartamento n°1 10	10,00		
	Appartamento n°2 10	10,00		
	Appartamento n°3 10	10,00		
	Totale m	30,00	13,90	417,00
R.02.020.05 233 R.02.020.05.a	TUBAZIONE POLIVINIL CLORURO 32 mm			
	Appartamento n°1 10	10,00		
	Appartamento n°2 10	10,00		
	Appartamento n°3 10	10,00		
	Totale m	30,00	8,92	267,60
234 R.02.020.05.b	40 mm			
	Appartamento n°1 WC + cucina 20	20,00		
	Appartamento n°2 WC + cucina 20	20,00		
	Appartamento n°3 WC + cucina 20	20,00		
	Totale m	60,00	12,89	773,40
	A RIPORTARE			580.165,06

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
235 R.02.020.05.d	90 mm	RIPORTO		580.165,06
	Appartamento n°1 2	2,00		
	Appartamento n°2 2	2,00		
	Appartamento n°3 2	2,00		
	Totale m	6,00	18,52	111,12
236 R.02.024.05.a	110 mm			
	Montanti 3*5	15,00		
	Totale m	15,00	58,40	876,00
R.02.030.10 237 R.02.030.10.c	VALVOLA A SFERA PN 10 3/4" (DN 20)			
	Appartamento n°1 2	2,00		
	Appartamento n°2 2	2,00		
	Appartamento n°3 2	2,00		
	Totale cad.	6,00	21,47	128,82
238 R.02.030.10.c	3/4" (DN 20)			
	Intercettazione impianto termico e idrico prima dei collettori - Appartamento n°1 2+2	4,00		
	Intercettazione impianto termico e idrico prima dei collettori - Appartamento n°2 2+2	4,00		
	Intercettazione impianto termico e idrico prima dei collettori - Appartamento n°3 2+2	4,00		
	Totale cad.	12,00	21,47	257,64
239 R.02.040.35	MISCELATORE INCASSO PER DOCCIA			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	168,39	505,17
240 R.02.040.45	MISCELATORE BIDEI			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	182,36	547,08
R.02.040.55 241 R.02.040.55.b	MISCELATORE LAVELLO a collo di cigno			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	211,33	633,99
242 R.02.050.05	GRUPPO MISCELATORE PER LAVABO HANDICAPPATI			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	261,90	785,70
243 R.02.050.15	MISCELATORE CON DOCCETTA A MURO PER HANDICAPPATI			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	A RIPIANTARE			585.450,73

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			585.450,73
	Totale cad.	3,00	480,05	1.440,15
R.02.070.35 244 R.02.070.35.a	BIDET IN VETRO-CHINA 56 x 35 x 38 cm			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	298,25	894,75
R.02.070.75 245 R.02.070.75.c	PIATTO DOCCIA 80 x 80 cm			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	200,65	601,95
246 R.02.080.05	VASO A SEDILE PER HANDICAPPATI			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	465,73	1.397,19
R.02.080.10 247 R.02.080.10.a	LAVABO PER SERVIZIO HANDICAPPATI normale			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	265,13	795,39
248 R.02.080.30	SEGGIOLINO RIBALTABILE PER DOCCIA			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	306,78	920,34
249 R.02.080.35	MANIGLIONE DI APPAGGLIO RIBALTABILE PER HANDICAP.			
	Appartamento n°1 2	2,00		
	Appartamento n°2 2	2,00		
	Appartamento n°3 2	2,00		
	Totale cad.	6,00	360,75	2.164,50
250 R.02.080.40	CORRIMANO PER HANDICAPPATI			
	Appartamento n°1 2	2,00		
	Appartamento n°2 2	2,00		
	Appartamento n°3 2	2,00		
	Totale m	6,00	80,67	484,02
251 R.02.080.45	SPECCHIO RECLINABILE PER HANDICAPPATI			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	242,58	727,74
R.02.090.50	SIFONE PER LAVABO/LAVELLO/BIDET ECC..			
	A RIPORTARE			593.436,61

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
252 R.02.090.50.b	ad esse con tappo di ispezione 1"	RIPORTO		593.436,61
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	33,01	99,03
R.04.010.20 253 R.04.010.20.e	TUBAZIONE IN RAME PREISOLATO PER IMP.RISC/CONDIZ. 16 mm			
	Appartamento n°1 70	70,00		
	Appartamento n°2 40	40,00		
	Appartamento n°3 60	60,00		
	Totale m	170,00	10,17	1.728,90
R.04.030.25 254 R.04.030.25.a	VALVOLA DEVIATRICE 3 VIE 1" (DN 25)			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	439,00	1.317,00
R.04.030.80 255 R.04.030.80.b	COLLETTORE IMPIANTO "MODUL" fino a 6			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	303,60	910,80
256 R.04.030.80.c	fino a 8			
	Appartamento n°1 - Per analogia di prezzo e materiale di collettore per impianto idrosanitario completo di cassetta a muro 1	1,00		
	Appartamento n°2 - Per analogia di prezzo e materiale di collettore per impianto idrosanitario completo di cassetta a muro 1	1,00		
	Appartamento n°3 - Per analogia di prezzo e materiale di collettore per impianto idrosanitario completo di cassetta a muro 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	334,40	1.003,20
257 R.04.050.10	RADIATORE IN ALLUMINIO			
	Appartamento n°1 6150	6.150,00		
	Appartamento n°2 4350	4.350,00		
	Appartamento n°3 5400	5.400,00		
	Totale W/UNI	15.900,00	0,20	3.180,00
R.04.130.15 258 R.04.130.15.b	TERMOSTATO AMBIENTE cronotermistato			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	147,40	442,20
259 Z.NP.001.10	Cucina elettrica			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	750,00	2.250,00
	A RIPORTARE			604.367,74

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			604.367,74
260 Z.NP.001.20	Mobile lavello cucina			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	350,00	1.050,00
261 Z.NP.001.30	Mobile con cappa			
	Appartamento n°1 1	1,00		
	Appartamento n°2 1	1,00		
	Appartamento n°3 1	1,00		
	Totale cad.	3,00	420,00	1.260,00
2	Piano primo			34.262,33
R.01.010.05	DEMOLIZIONE TUBAZIONI			
262	sino a 1000 mt di sviluppo			
R.01.010.05.a				
	Appartamento F 25	25,00		
	Appartamento G 25	25,00		
	Appartamento H 25	25,00		
	Appartamento I 25	25,00		
	Appartamento L 25	25,00		
	Totale m	125,00	1,60	200,00
263 R.01.010.05.a	sino a 1000 mt di sviluppo			
	Appartamento F 25	25,00		
	Appartamento G 25	25,00		
	Appartamento H 25	25,00		
	Appartamento I 25	25,00		
	Appartamento L 25	25,00		
	Totale m	125,00	1,60	200,00
264 R.01.010.15	DEMOLIZIONE TUBAZIONI DI SCARICO			
	Appartamento F 15	15,00		
	Appartamento G 15	15,00		
	Appartamento H 15	15,00		
	Appartamento I 15	15,00		
	Appartamento L 15	15,00		
	Totale m	75,00	1,71	128,25
265 R.01.020.05	DEMOLIZIONE RUBINETTERIA			
	VASCA			
	Appartamento G 10	10,000		
	Appartamento H 10	10,000		
	Appartamento I 10	10,000		
	Appartamento L 10	10,000		
	LAVELLO CUCINA			
	Appartamento F 10	10,000		
	Appartamento G 10	10,000		
	Appartamento H 10	10,000		
	Appartamento I 10	10,000		
	Appartamento L 10	10,000		
	LAVABO WC			
	Appartamento F 10	10,000		
	A RIPORTARE			607.205,99

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			607.205,99
	Appartamento G 10	10,000		
	Appartamento H 10	10,000		
	Appartamento I 10	10,000		
	Appartamento L 10	10,000		
	Totale kg	140,000	0,23	32,20
R.01.030.10 266 R.01.030.10.a	DEMOLIZIONE SANITARI lavabo, orinatoio sospeso, bidet, acquaio,			
	Appartamento F 1	1,00		
	Appartamento G 1	1,00		
	Appartamento H 1	1,00		
	Appartamento I 1	1,00		
	Appartamento L 1	1,00		
	Totale cad.	5,00	28,40	142,00
267 R.01.030.10.b	vaso completo di cassetta, lavelli			
	Appartamento F 1	1,00		
	Appartamento G 1	1,00		
	Appartamento H 1	1,00		
	Appartamento I 1	1,00		
	Appartamento L 1	1,00		
	Totale cad.	5,00	34,09	170,45
268 R.01.030.10.c	vasche, lavatoio, orinatoio a stallo			
	VASCA			
	Appartamento G 1	1,00		
	Appartamento H 1	1,00		
	Appartamento I 1	1,00		
	Appartamento L 1	1,00		
	LAVELLO CUCINA			
	Appartamento F 1	1,00		
	Appartamento G 1	1,00		
	Appartamento H 1	1,00		
	Appartamento I 1	1,00		
	Appartamento L 1	1,00		
	Totale cad.	9,00	113,62	1.022,58
269 R.01.030.10.d	vasi alla turca incassati, piatto doccia			
	DOCCIA			
	Appartamento F 1	1,00		
	Totale cad.	1,00	85,22	85,22
270 R.01.030.10.e	cassetta di sciacquamento di qualsiasi tipo			
	Appartamento F 1	1,00		
	Appartamento G 1	1,00		
	Appartamento H 1	1,00		
	Appartamento I 1	1,00		
	Appartamento L 1	1,00		
	Totale cad.	5,00	45,45	227,25
R.01.060.05 271 R.01.060.05.a	SMONTAGGIO RADIATORE in alluminio di qualsiasi tipo			
	Appartamento F 3075	3.075,00		
	Appartamento G 3075	3.075,00		
	A RIPORTARE			608.885,69

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
3	RIPORTO			608.885,69
	Appartamento H 4350	4.350,00		
	Appartamento I 2700	2.700,00		
	Appartamento L 2700	2.700,00		
	Totale W/UNI	15.900,00	0,06	954,00
	Totale Piano primo Euro			3.161,95
	Piano secondo			
	DEMOLIZIONE TUBAZIONI sino a 1000 mt di sviluppo			
	Appartamento M 25	25,00		
	Appartamento N 25	25,00		
	Appartamento O 25	25,00		
	Appartamento P 25	25,00		
	Appartamento Q 25	25,00		
	Totale m	125,00	1,60	200,00
	sino a 1000 mt di sviluppo			
	Appartamento M 25	25,00		
	Appartamento N 25	25,00		
	Appartamento O 25	25,00		
	Appartamento P 25	25,00		
	Appartamento Q 25	25,00		
	Totale m	125,00	1,60	200,00
	DEMOLIZIONE TUBAZIONI DI SCARICO			
	Appartamento M 15	15,00		
	Appartamento N 15	15,00		
	Appartamento O 15	15,00		
	Appartamento P 15	15,00		
	Appartamento Q 15	15,00		
	Totale m	75,00	1,71	128,25
	DEMOLIZIONE RUBINETTERIA			
	VASCA			
	Appartamento M 10	10,000		
	Appartamento N 10	10,000		
	Appartamento O 10	10,000		
	LAVELLO CUCINA			
	Appartamento M 10	10,000		
	Appartamento N 10	10,000		
	Appartamento Q 10	10,000		
	LAVABO WC			
	Appartamento M 10	10,000		
	Appartamento N 10	10,000		
	Appartamento O 10	10,000		
	Appartamento Q 10	10,000		
	Totale kg	100,000	0,23	23,00
	DEMOLIZIONE SANITARI lavabo, orinatoio sospeso, bidet, acquaio,			
	Appartamento M 1	1,00		
	Appartamento N 1	1,00		
	Appartamento O 1	1,00		
	Appartamento P 1	1,00		
	A RIPORTARE			610.390,94

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
277 R.01.030.10.b	RIPORTO			610.390,94
	Appartamento Q 1	1,00		
	Totale cad.	5,00	28,40	142,00
	vaso completo di cassetta, lavelli			
	Appartamento M 1	1,00		
	Appartamento N 1	1,00		
	Appartamento O 1	1,00		
	Appartamento P 1	1,00		
	Appartamento Q 1	1,00		
	Totale cad.	5,00	34,09	170,45
278 R.01.030.10.c	vasche, lavatoio, orinatoio a stallo			
	VASCA			
	Appartamento M 1	1,00		
	Appartamento N 1	1,00		
	Appartamento O 1	1,00		
	LAVELLO CUCINA			
	Appartamento M 1	1,00		
	Appartamento N 1	1,00		
	Appartamento P 1	1,00		
	Appartamento Q 1	1,00		
279 R.01.030.10.d	Totale cad.	7,00	113,62	795,34
	vasi alla turca incassati, piatto doccia			
	DOCCIA			
	Appartamento P 1	1,00		
	Appartamento Q 1	1,00		
	Totale cad.	2,00	85,22	170,44
280 R.01.030.10.e	cassetta di sciacquamento di qualsiasi tipo			
	Appartamento M 1	1,00		
	Appartamento N 1	1,00		
	Appartamento O 1	1,00		
	Appartamento Q 1	1,00		
	Totale cad.	4,00	45,45	181,80
281 R.01.040.05	SMONTAGGIO APPARECCHIATURE DA CUCINA			
	Appartamento O 1	1,00		
	Totale a corpo	1,00	792,00	792,00
	SMONTAGGIO RADIATORE			
	in alluminio di qualsiasi tipo			
	Appartamento M 3075	3.075,00		
	Appartamento N 3075	3.075,00		
	Appartamento O 4350	4.350,00		
	Appartamento P 2700	2.700,00		
	Appartamento Q 2700	2.700,00		
282 R.01.060.05.a	Totale W/UNI	15.900,00	0,06	954,00
	Totale Piano secondo Euro			3.757,28
4 R.01.010.05 283 R.01.010.05.a	Soffitta			
	DEMOLIZIONE TUBAZIONI			
	sino a 1000 mt di sviluppo			
	A RIPORTARE			613.596,97

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			613.596,97
	100	100,00		
	Totale m	100,00	1,60	160,00
	Totale Soffitta Euro			160,00
5	Copertura			
R.04.160.15	CANNA FUMARIA IN POLIPROPILENE PER CALDAIE A CONDENSAZIONE			
284	100 mm			
R.04.160.15.a				
	Piano terra cappa cucina 3 * 9,00	27,00		
	Piano primo cappa cucina 3 * 6,00	18,00		
	Piano secondo cappa cucina 3 * 3,00	9,00		
	Totale m	54,00	61,00	3.294,00
	Totale Copertura Euro			3.294,00
6	Esterno			
A.01	MANO D'OPERA			
285	OPERAIO SPECIALIZZATO (TERZO LIVELLO)			
A.01.030				
	Manodopera per collegamenti e/o modifiche e/o adattamenti nella sostituzione dei pozzetti 2*8	16,000		
	Manodopera per spostamento derivazione idrica esistente 8	8,000		
	Manodopera per troncamento e collegamento delle nuove tubazioni dell'impianto termico 8*2	16,000		
	Manodopera per troncamento e collegamento della nuova tubazione dell'acqua calda sanitaria e di ricircolo caldo 8	8,000		
	Totale ora	48,000	37,51	1.800,48
P.01.010	TUBI PER ALLACCIAMENTI			
286	Tubazione per allacciamenti tipo "C" in tubo di P.V.C. o P.E.A.D. diam. 160 mm			
P.01.010.05				
	15	15,000		
	Totale ml.	15,000	26,86	402,90
P.01.040	TUBAZIONE IN POLIETILENE AD ALTA DENSITA' TIPO "GEBERIT"			
287	Tubazione di polietilene ad alta densità tipo Geberit o similare - diametro. 125 mm			
P.01.040.40				
	15	15,00		
	Totale m	15,00	32,20	483,00
P.02.100	FORNITURA E POSA POZZETTO			
288	Pozzetto di derivazione cm. 50x50 compreso, lo scavo ed il cls, il chiusino in ghisa per il passaggio dei cavi elettrici			
P.02.100.05				
	12	12,00		
	Totale cad.	12,00	103,29	1.239,48
P.02.200	ALLACCIAMENTO STRADALE			
289	Allacciamento degli edifici o delle caditoie stradali alla rete di fognatura esistente o in fase di costruzione			
P.02.200.05				
	1	1,00		
	Totale cad.	1,00	268,56	268,56
P.03.010	ESPURGO DELLE CADITOIE INTASATE			
290	Espurgo delle caditoie tipo normale			
P.03.010.05				
	5	5,00		
	Totale cad.	5,00	20,66	103,30
T.05.003	OPERE DI FOGNATURA			
291	RIAPERTURA ALLACCIAMENTI FOGNARI			
T.05.003.05	Riapertura allacciamenti su condotta risanata			
	3	3,00		
	Totale cad.	3,00	300,00	900,00
T.05.006	OPERE DI FOGNATURA			
	A RIPORTARE			622.248,69

COMPUTO METRICO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			622.248,69
292 T.05.006.05	RIPRISTINO COLLETTORE FOGNARIO Ripristino canalizzazione fognaria			
	2	2,00		
	Totale cad.	2,00	1.500,00	3.000,00
T.05.110	OPERE DI FOGNATURA			
293 T.05.110.35	FORNITURA E POSA CHIUSINO CEMENTO CARRABILE chiusino doccia			
	4	4,00		
	Totale cad.	4,00	11,00	44,00
T.05.204	OPERE DI FOGNATURA			
294 T.05.204.05	FORNITURA E POSA IN OPERA DI CASSETTE PER DOCCIONI Cassette per doccioni			
	Pluviali 4	4,00		
	Totale cad.	4,00	53,90	215,60
	Totale Esterno Euro			8.457,32
8	Scatinato			
R.02.010.40	TUBAZIONE MULTISTRATO			
295 R.02.010.40.c	Tubazione multistrato - DN 25 - spessore 3,0 mm			
	Distribuzione linea impianto idrico nello scatinato fino ai 3 montanti 60	60,00		
	Montanti linea impianto idrico 3*2*8	48,00		
	Totale m	108,00	21,20	2.289,60
296 R.02.010.40.f	Tubazione multistrato - DN 50 - spessore 4,0 mm			
	Distribuzione linea impianto termico nello scatinato fino ai 3 montanti 80	80,00		
	Montanti linea impianto termico 3*2*8	48,00		
	Totale m	128,00	34,10	4.364,80
R.02.030.10	VALVOLA A SFERA PN 10			
297 R.02.030.10.d	1" (DN 25)			
	Intercettazione impianto idrico 2	2,00		
	Totale cad.	2,00	22,95	45,90
298 R.02.030.10.g	2" (DN 50)			
	Intercettazione impianto termico 2	2,00		
	Totale cad.	2,00	82,40	164,80
	Totale Scatinato Euro			6.865,10
	Importo Lavori Euro			632.373,39

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI		
1 - Edile	534.681,32	
1 - Piano terra	86.188,22	
2 - Piano primo	25.006,65	
3 - Piano secondo	25.516,27	
4 - Soffitta	4.195,66	
5 - Copertura	41.617,92	
6 - Esterno	217.221,93	
7 - Ascensore	66.760,34	
9 - Piano stradale	7.305,52	
01 - Via San Biagio 1	54.559,06	
2 - Elettrico	37.734,09	
1 - Piano terra	7.097,97	
6 - Esterno	30.636,12	
3 - Idrotermosanitario	59.957,98	
1 - Piano terra	34.262,33	
2 - Piano primo	3.161,95	
3 - Piano secondo	3.757,28	
4 - Soffitta	160,00	
5 - Copertura	3.294,00	
6 - Esterno	8.457,32	
8 - Scantinato	6.865,10	
IMPORTO LAVORI Euro		632.373,39
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro	632.373,39	
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		632.373,39

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: FNTLGU63P13Z112Q

DATA FIRMA: 30/03/2020 15:11:17

IMPRONTA: 32838AE9995A1F44C70E2A931C805B15CB11C0ABF4F08E139EB255C1169AF379
CB11C0ABF4F08E139EB255C1169AF37910381D6CB68AE6C53D996C4B62A4322C
10381D6CB68AE6C53D996C4B62A4322C0F42A8C5C4882240CB4ED44AB406AF1F
0F42A8C5C4882240CB4ED44AB406AF1FCF17D87A1B5F973B98864ABC8894B790