



Trieste,

COMUNE DI TRIESTE
DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI
FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA
Passo Costanzi n° 2 – 34121 Trieste

OGGETTO: **Cod. Opera 18048**
MERCATI - Manutenzione straordinaria - Anno 2020.
Spesa complessiva: Euro 274.976,67.

R e l a z i o n e

Al fine di soddisfare le richieste di opere di manutenzione straordinaria pervenute dal Dipartimento Polizia Locale, Sicurezza e Protezione Civile - Servizio Mercati, per provvedere all'esecuzione di interventi di risanamento dei locali di lavoro, adeguamenti igienico-sanitari prescritti dall'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (ASUGI), all'adeguamento degli edifici medesimi alle normative vigenti in materia di sicurezza, alla manutenzione di cancelli e recinzioni e ripavimentazioni di eventuali aree esterne, lo scrivente Ufficio ha predisposto il presente progetto.

Nell'ambito dei lavori si prevedono opere da contabilizzare esclusivamente "a misura".

Le opere previste dal progetto trovano finanziamento nel vigente Programma triennale delle opere 2020-2022 con specifico riferimento agli interventi individuati per il 2020: **codice opera 18048 – "MERCATI: Manutenzione straordinaria - Anno 2020", spesa complessiva Euro 274.976,67.-**

In particolare si prevede l'esecuzione degli interventi sottoriportati:

- demolizioni, ripristino ed esecuzione di murature in laterizio e in pietrame, solai, coperture in coppi e in guaina elastomerica, opere in cls , c.a., intonaci lisci, bugnati, ripresa di lesene e fregi decorativi, muri di recinzione in cls, pietrame e laterizio, sostituzione di serramenti interni ed esterni in legno, alluminio e pvc, pitturazione su muratura, serramenti, opere in ferro;
- demolizione e rifacimento di intonaci, manutenzione e posa in opera di rivestimenti e pavimentazioni in piastrelle di maiolica, pvc, legno, e per esterni in cls, porfido, pietra;
- opere da bandaio con sostituzione e manutenzione su pluviali, canali di gronda e converse;
- opere da fabbro, con realizzazione, sostituzione e riparazione di cancelli, parapetti, inferriate e recinzioni. opere di fognatura con sostituzione di tratti di tubazioni, espurgo pozzetti;
- impermeabilizzazioni di coperture piane ed isolazioni;
- risanamento di impianti idro-sanitari con sostituzione di tubazioni, accessori ed apparecchiature (lavabi, w.c. , cassette di cacciata, rubinetteria ecc.) posa di linee elettriche e relative tubazioni, quadri elettrici completi di ogni accessorio, dispersori di terra e relativi pozzetti, allacciamenti alla rete, eventuali rifacimenti anche parziali di impianti idro-termo-sanitari ed elettrici, di impianti di illuminazione ed emergenza, e quant'altro richiesto per la messa a norma degli impianti alle vigenti leggi.

Il tempo utile per l'esecuzione ed ultimazione dei lavori contrattuali è stabilito in **365 (trecentosessantacinque) giorni continuativi** a decorrere dalla data del verbale di consegna lavori.

L'importo complessivo di Euro **274.976,67.-** viene suddiviso come nel sottoriportato quadro economico:

A) LAVORI		
1) Ammontare complessivo massimo	Euro	200.000,00
2) oneri di sicurezza:	Euro	8.000,00
Totale A)	Euro	208.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) IVA 22% su A)	Euro	45.760,00
2) incentivi funzioni tecniche (oneri riflessi compresi)	Euro	3.328,00
3) Fondo per l'innovazione	Euro	832,00
4) Spese tecniche Coordinamento Sicurezza in progettazione ed esecuzione (contributi previdenziali ed I.V.A. compresi)	Euro	15.321,69
5) imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. compresa)	Euro	1.734,98
Totale B)	Euro	66.976,67
COSTO DELL'OPERA	Euro	274.976,67

L'incarico di Coordinatore in fase di Esecuzione dei Lavori in materia di sicurezza fisica dei lavoratori sarà affidato successivamente all'approvazione del progetto.

Per l'esecuzione dei lavori è richiesta la categoria "OGI -Edifici civili ed industriali", classe I°.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
dott. arch. Lucia IAMMARINO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA
CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I
DATA FIRMA: 16/11/2020 17:13:16
IMPRONTA: 1D8E4C89A31B6DA9DA31F067DDBC92EC45D84823CCE5969669788444B7BA93A7
45D84823CCE5969669788444B7BA93A77B35C904BF12B4343AD19A0052DFA3F9
7B35C904BF12B4343AD19A0052DFA3F9C680D1A6A65A4BB211A0A1F1121AA3EA
C680D1A6A65A4BB211A0A1F1121AA3EAE3FC579C8A36A53789CEC68BAFBA1438

NOME: IAMMARINO LUCIA
CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I
DATA FIRMA: 02/12/2020 17:46:36
IMPRONTA: 3006DD9D88573E7CF6DF09C3E185A7F0AD70F4496C31EEDA7E964663C332D280
AD70F4496C31EEDA7E964663C332D28087BB46222C7A3749B83D9F3CE8EC513B
87BB46222C7A3749B83D9F3CE8EC513BA4C48DA8C6DB41E20F5DB9828A536523
A4C48DA8C6DB41E20F5DB9828A5365235C8DEE0DEF5513416A711030E7E04BED

NOME: TERRANOVA SANTI
CODICE FISCALE: TRRSNT56A17C351S
DATA FIRMA: 11/12/2020 08:09:51
IMPRONTA: A989B9A0E9F60A4B479CA0AB0DEF6F8F592F50F96A0F1B4F96E15306181615D4
592F50F96A0F1B4F96E15306181615D4E97E8257EC7020FA83C45961BEE5B729
E97E8257EC7020FA83C45961BEE5B729CB81F4EF7B389654EF7919F15BCD0E35
CB81F4EF7B389654EF7919F15BCD0E35B5AFAB64A425DE1F71585509BDA48A92

NOME: DIPIAZZA ROBERTO
CODICE FISCALE: DPZRRT53B01A103I
DATA FIRMA: 11/12/2020 08:49:16
IMPRONTA: 4086325B72BB9487142017F2CACA0B2EDBE49F633D74BCA22C2DB66D1FAE48C6
DBE49F633D74BCA22C2DB66D1FAE48C66870289BA8AF945615893B498D8D8D61
6870289BA8AF945615893B498D8D8D61E7034C2D2BAF9FE080AB3523C009F2A3
E7034C2D2BAF9FE080AB3523C009F2A3364346632400D75DB49EDE530E6251B7