



Comune di Trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040/6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI
FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA
PROGRAMMI COMPLESSI

CODICE OPERA 14067

RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO EDIFICIO
IN VIA DEL TEATRO ROMANO (EX ISTITUTO CARLI) -
REALIZZO ASCENSORE CON ABBATTIMENTO DELLE
BARRIERE ARCHITETTONICHE

PROGETTISTA E COORDINATORE

dott. arch. ir. Sergio Russignan

PROGETTISTA OPERE EDILI

geom. Guido Vecchiet

PROGETTISTA IMP. EL. E SPECIALI

per. ind. elettr. Franco Stogaus

DISEGNATORE

geom. Angelo Micillo

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

dott. ing. Enrico Cortese



PROGETTO ESECUTIVO

TAVOLA

RELAZIONE TECNICA

SCALA

DATA

GENNAIO 2019

Trieste

OGGETTO: Cod. Opera 14067. Ristrutturazione e restauro edificio in via del Teatro Romano (ex Istituto "G.R. Carli") - ascensore e soffitte. Progetto fornitura e posa in opera dell'impianto di ascensore.

RELAZIONE

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 615/2018, esecutiva il 16.3.2018, sono stati di aggiudicati in via definitiva i lavori in oggetto alla Giovanni Cramer & Figli S.n.c, che ha prodotto il ribasso del 15,926% sull'importo di Euro 479.010,41 posto a base di gara, quindi per un importo di Euro 402.723,21 + Euro 9.200,00 di oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta, per complessivi Euro 411.923,21 + I.V.A. 10%;

che con il medesimo provvedimento è stato aggiornato il quadro economico dell'opera nelle seguenti entità:

A	Lavori	
A1	Importo lavori ribasso 15,926%	402.723,21
A2	Oneri per la Sicurezza	9.200,00
	Totale A	411.923,21
B	Somme disposizione	
B1	IVA 10 % su A)	41.192,32
B2	Incentivi con oneri su A al lordo del ribasso+B4+B6	9.560,17
B3	Fondo per la progettazione e innovazione	2.390,04
B4	Impianto ascensore	70.800,00
B5	IVA 4 % su B4	2.832,00
B6	Impianto climatizzazione	38.500,00
B7	IVA 10 % su B6	3.850,00
B8	Coordinatore per la sicurezza in esecuzione A+B4+B6	20.299,53
B9	Imprevisti e allacciamenti fognari ACEGAS	14.736,81
	Totale B	204.160,87
	TOTALE A+B	616.084,08
CI	Ribasso (I.V.A. Compresa)	83.915,92
	SOMMA	700.000,00

considerato che i lavori hanno avuto inizio, come da relativo verbale di consegna, in data 14.5.2018 e sono in corso di esecuzione;

dato atto che è necessario, predisporre un progetto per la fornitura e posa di un ascensore per disabili come previsto nel quadro generale dell'intervento, la direzione dell'area attraverso i suoi tecnici ha predisposto il progetto esecutivo per la realizzazione dello stesso.

Il progetto prevede:

la realizzazione di una incastellatura portante in acciaio verniciato e vetro con accesso contrapposto, al piano terra dal lato via del Teatro Romano ai piani superiori sul pianerottolo di sbarco verso piazza Piccola, su fossa in CA eseguita su indicazione dell'impresa fornitrice dell'ascensore da parte dell'impresa esecutrice delle opere murarie.

la fornitura e posa di un impianto ascensore elettrico portata per 8 persone con accesso contrapposto secondo standard per disabili,

Gli oneri per la sicurezza relativi al montaggio e tutte le certificazioni collaudi e specifiche necessarie all'immediato funzionamento dell'opera.

Sotto il profilo economico si prevede il seguente QE parziale dell'opera (ascensore)

A Lavori

A1 Importo lavori 77.200,00

A2 Oneri per la Sicurezza 5.940,00

Totale A 83.140,00

B Somme disposizione

B5 IVA 4 % su B4 3.325,60

Totale B 3.325,60

TOTALE A+B 86.465,60

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CORTESE ENRICO

CODICE FISCALE: CRTNRC58S30L424X

DATA FIRMA: 12/02/2019 09:47:16

IMPRONTA: 12D866DB9A5CDF0471B3A44238E65865E5D5AD100B3AEFF6EF91F50AB846C26F
E5D5AD100B3AEFF6EF91F50AB846C26FE7E4DABCABB6BBE87DD8CC8421E4AE6D
E7E4DABCABB6BBE87DD8CC8421E4AE6D7A46A71CBB6BCA796FCE2F3D5BE92B11
7A46A71CBB6BCA796FCE2F3D5BE92B11DA05A82B93F0CEA88FA623E0847F4537