

**MODELLO A2 – Offerta economica.**

Spett.le  
Comune di Trieste  
A mezzo Portale eAppaltiFVG

**OFFERTA ECONOMICA**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN PPP (CONCESSIONE),  
TRAMITE FINANZA DI PROGETTO DI CUI ALL’ART. 183 DEL D.LGS. 50/2016, PER  
L’AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE, RISTRUTTURAZIONE, COSTRUZIONE E  
GESTIONE DELL’IMPIANTO SPORTIVO G. FERRINI IN LOCALITA’ PONZIANA NEL  
TERRITORIO DEL COMUNE DI TRIESTE (TS).**

**(CIG: 8333532827)**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_

in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_

in qualità di:    ☐ titolare                      ☐ rappresentante legale                      ☐ procuratore

☐ direttore tecnico    ☐ altro \_\_\_\_\_

dell'impresa \_\_\_\_\_

P.IVA/C.F. \_\_\_\_\_

con sede legale a \_\_\_\_\_

in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

ATTENZIONE: riportare l’elenco dei nominativi di tutti i soggetti tenuti a sottoscrivere l’offerta, indicando per ciascuno data, luogo di nascita, c.f., operatore economico rappresentato e carica ricoperta)

**DICHIARA**

- di aver preso visione, esaminato ed accettato, senza condizione o riserva alcuna, in ogni loro parte i documenti di gara e le condizioni di esecuzione del contratto;
- di essere in possesso degli strumenti, dei mezzi e delle capacità tecniche necessarie per la corretta e regolare esecuzione del contratto;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, alla formale stipulazione del contratto assumendosene tutti gli oneri relativi e di eseguire, a partire dalla data fissata, le prestazioni di che trattasi, alle condizioni e ai prezzi di cui all'offerta presentata;

Il sottoscritto pertanto, per conto dell'operatore economico concorrente, dichiarandosi ben edotto e consapevole degli effettivi oneri che il contratto in oggetto comporta, liberamente

### FORMULA LA SEGUENTE OFFERTA ECONOMICA

**a) Rialzo percentuale dell'importo delle opere dovuto alle miglione** di cui ai punti 1,3,4 dell'offerta tecnica al progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara del \_\_\_\_\_, % (dicesi \_\_\_\_\_percento)

**b) Ribasso percentuale offerto rispetto al contributo pubblico** previsto nel progetto di fattibilità tecnica ed economica posto a base di gara del \_\_\_\_\_, % (dicesi \_\_\_\_\_percento)

**c) Costo medio ponderato del capitale WACC<sup>(1)</sup>** del \_\_\_\_\_, % (\*) (dicesi \_\_\_\_\_percento) con un **costo del debito al netto della fiscalità Kd** pari ad Euro \_\_\_\_\_ (dicesi \_\_\_\_\_euro) e **costo del capitale proprio o di rischio Ke** pari Euro \_\_\_\_\_ (dicesi \_\_\_\_\_euro)

*(<sup>1</sup>) Il WACC è il costo medio ponderato delle risorse attraverso le quali il promotore si finanzia, ossia la media ponderata dei "costi" del capitale di rischio e del capitale di debito, tenuto conto di operazioni come ad es. immissioni o aumenti di capitale sociale, debiti bancari, obbligazioni, finanziamento soci ecc. (con esclusione delle passività che non comportano interessi come i debiti v/fornitori)*

### INDICA

- con riferimento a quanto stabilito dall'art. 95, comma 10, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in € \_\_\_\_\_ (\*) (euro \_\_\_\_\_) (\*\*) il costo della manodopera, e in € \_\_\_\_\_ (\*) (euro \_\_\_\_\_) gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

### DICHIARA

- che i costi della manodopera sopra indicati non sono inferiori ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23, comma 16 del Codice e sono inclusi nell'offerta.

(\*) in cifre  
(\*\*) in lettere

Lì, \_\_\_\_\_

FIRMA

ATTENZIONE: l'offerta deve essere sottoscritta:

- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti, dalla mandataria/capofila.
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
- nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile. In particolare:

**a. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'offerta deve essere sottoscritta dal solo operatore economico che riveste la funzione di organo comune;

**b. se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-*quater*, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'offerta deve essere sottoscritta dall'impresa che riveste le funzioni di organo comune nonché da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipano alla gara;

**c. se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria**, l'offerta deve essere sottoscritta dall'impresa aderente alla rete che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, da ognuna delle imprese aderenti al contratto di rete che partecipa alla gara.

Nel caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane o di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, l'offerta è sottoscritta dal consorzio medesimo.