



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'
Servizio Pianificazione Territoriale e Valorizzazione Porto Vecchio
Rep./Racc. n°
Prot. n°

SCHEMA DI CONTRATTO

OGGETTO: Opera PNC_2 - 22016 - “Viale monumentale” (rif. III Lotto). Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al DL 6 maggio 2021, n.59, convertito con modificazioni dalla Legge 1° luglio 2021, n.101 - MIC3 - 4.0. Interventi di recupero e valorizzazione del Porto Vecchio di Trieste.

Affidamento incarico a _____ (Cod. Fisc./P.IVA _____) per l’elaborazione di Valutazioni d’Impatto Archeologico (D.lgs. 50/2016, art. 25 e succ. modd.), da svilupparsi secondo le nuove linee guida dell’archeologia preventiva approvate con il DPCM del 14 febbraio 2022 (Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 88 del 14 aprile 2022).

Importo Euro 1.348,10- inclusi contributi previdenziali ed I.V.A.

CUP: F91B21002580001

CIG: 9257022038.

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

L’anno 2022, il giorno _____, del mese di _____ mediante _____.

Premesso che:

- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*”, con cui è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari, finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;
- il decreto del Ministro dell’economia e delle finanze del 15 luglio 2021, il quale, in attuazione di quanto disposto dall’articolo 1, comma 7, del decreto-legge n. 59 del 2021 individua, tra l’altro, gli obiettivi iniziali, intermedi e finali determinati per ciascun

programma, intervento e progetto del Piano, nonché le relative modalità di monitoraggio;

- il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri dell'8 ottobre 2021, su proposta del Ministro della cultura, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, recante la ripartizione delle risorse di cui all'articolo 1, comma 2, lettera d), punto 1, del decreto-legge n. 59 del 2021, per l'attuazione degli interventi del Piano di investimenti strategici su siti del patrimonio culturale, edifici e aree naturali, nell'ambito del Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- ai fini dell'intervento "Il Porto Vecchio di Trieste: il nuovo rinascimento della città" - CUP F91B21002580001 dell'importo complessivo di € 40.000.000,00, incluso nell'Allegato I del citato DPCM del 08.10.2021, è stato individuato quale Soggetto attuatore il Comune di Trieste;

rilevato che l'intervento complessivo prevede la realizzazione di due sub-interventi, per un costo totale di 40,00 Meuro, denominati rispettivamente:

a) Viale monumentale (costo 19,00 Meuro);

b) Parco lineare verde di archeologia industriale dal Terrapieno di Barcola al Centro Storico (costo 21,00 Meuro);

richiamato il disciplinare di data 27.12.2021 regolante i rapporti tra il Ministero della Cultura e il Comune di Trieste per lo svolgimento in collaborazione delle attività di interesse comune, e per l'individuazione delle responsabilità e degli obblighi connessi alla attuazione, gestione, controllo e rendicontazione degli interventi, fermo restando che entrambe le Amministrazioni coinvolte sono tenute a collaborare per l'adempimento dei propri obblighi, al fine di consentire la realizzazione degli interessi pubblici ad esso sottesi;

considerato che:

- ai sensi dell'art. 48, comma 7, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito nella legge 29 luglio 2021, n. 108), il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ha emanato le "Linee guida per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC;
- ai sensi dell'art. 48, comma 5, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, per i finanziamenti del PNRR e del PNC è possibile l'affidamento di progettazione ed esecuzione dei lavori sulla base del PFTE, che è attualmente in fase di redazione;
- per poter procedere alle successive fasi di progettazione, risulta necessario eseguire una campagna di misure geofisiche per la mappatura delle anomalie di interesse a supporto della Valutazione d'Impatto Archeologico (D.lgs. 50/2016, art. 25 e succ. modd.), da svilupparsi secondo le nuove linee guida dell'archeologia preventiva approvate con il DPCM del 14 febbraio 2022 (Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 88 del 14 aprile 2022, sulle aree del Porto Vecchio di cui all'oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. _____ dd. _____ a firma del Direttore del Dipartimento Territorio, Economia, Ambiente e Mobilità, per le motivazioni ivi addotte, è stata disposta l'attivazione della procedura per il conferimento di un incarico per le prestazioni indicate in oggetto, approvando altresì le condizioni relative all'incarico;

- con la medesima determinazione dirigenziale n. _____ dd. _____ a firma del medesimo Direttore, per le motivazioni ivi addotte, l'incarico in oggetto è stato affidato a _____;
- il succitato provvedimento risulta pubblicato sul sito internet del Comune di Trieste dal _____;

visto l'art. 83, comma 3, del D.Lgs. 06.09.2011, n. 159 e s.m.i.;

tutto ciò premesso e considerato, parte integrante e sostanziale del presente atto, si stabilisce quanto segue;

tra il **COMUNE di TRIESTE** - rappresentato da _____, domiciliato/a agli effetti del presente atto nel Palazzo Municipale in Piazza dell'Unità d'Italia n. 4, il/la quale interviene e stipula il contratto in oggetto in qualità di legale rappresentante del Comune di Trieste ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, comma 3, lettera c), del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267 e dell'art. 82 del vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Trieste e dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta;

e

il/la dott./dott.ssa _____ (codice fiscale - Partita IVA _____), nato/a a _____ il _____ in qualità di legale rappresentante della Società/Studio _____ (Cod. Fisc./P.IVA _____) in _____ via _____ n. _____, di seguito indicato/a anche come "incaricato",

si conviene e stipula quanto segue:

ART. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

Il Comune di Trieste affida al _____ con sede legale a _____, che accetta, l'incarico per la Valutazione d'Impatto Archeologico (D.lgs. 50/2016, art. 25 e succ. modd.), da svilupparsi secondo le nuove linee guida dell'archeologia preventiva approvate con il DPCM del 14 febbraio 2022 (Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 88 del 14 aprile 2022, sulle aree del Porto Vecchio oggetto dell'intervento denominato "Viale Monumentale" - Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al DL 6 maggio 2021, n.59, convertito con modificazioni dalla Legge 1° Luglio 2021, n.101 - Interventi di recupero e valorizzazione del porto Vecchio di Trieste.

ART. 2 - CONTENUTI, MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO ED OBBLIGHI DELLA SOCIETÀ

Il progetto "Viale Monumentale" prevede di riqualificare il viale monumentale, con valorizzazione della linea ferroviaria originale, nel tratto compreso tra il Magazzino 26 e piazza Duca degli Abruzzi con l'obiettivo di connettere l'area del PV alla città, mediante il completamento della viabilità prevista all'interno del comprensorio del Porto Vecchio (attualmente in corso di costruzione, anche nell'ambito del PO FSC MiC).

Le opere da eseguire riguardano in particolare la realizzazione di un collegamento tra il Polo museale del Porto Vecchio (composto da Centrale idrodinamica, Sottostazione

elettrica e Magazzino 26) e il centro storico della città che garantisca una rapida ed agevole connessione del comprensorio alla viabilità circostante delle Rive, del Borgo Teresiano e di viale Miramare.

L'opera prevede inoltre la realizzazione di reti tecnologiche e infrastrutturali e la manutenzione di tratto dello storico Torrente Chiave.

La società, in accordo con quanto proposto nel preventivo (parte integrante del presente atto) e con la documentazione inviata in sede di richiesta dello stesso, provvederà ad elaborare la Valutazione d'Impatto Archeologico (D.lgs. 50/2016, art. 25 e succ. modd.), da svilupparsi secondo le nuove linee guida dell'archeologia preventiva approvate con il DPCM del 14 febbraio 2022 (Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 88 del 14 aprile 2022).

Il professionista si impegna a rispettare scadenze/tempistiche e contenuti delle prestazioni richieste al fine di consentire che il Comune possa adempiere al rispetto e agli obblighi previsti dal DL n. 59/21 e successivi provvedimenti ministeriali relativi al finanziamento in oggetto, agli obblighi dettati dal Disciplinare regolante i rapporti tra il Ministero della Cultura e il Comune di Trieste (Atto dd. 30.12.21).

ART. 3 - COLLABORATORI

La società potrà avvalersi della collaborazione di altri soggetti, ferma ed impregiudicata la propria esclusiva e diretta responsabilità e garanzia nei riguardi del Comune per tutte le prestazioni fornite, con specifico riferimento a quelle indicate al precedente art. 2.

Resta inteso che l'utilizzo e la collaborazione di eventuale personale di assistenza per tutte le operazioni oggetto del presente incarico saranno regolate mediante intese dirette ed esclusive tra la società e gli interessati, le cui competenze saranno a totale carico e spese del medesimo.

L'Amministrazione comunale sarà esonerata da ogni tipo di responsabilità, riconoscendo come unica controparte la società incaricata, responsabile nei confronti del committente.

Per quanto riguarda il costo dell'assistenza e degli eventuali collaboratori e sostituti, la società dichiara di averne tenuto debitamente conto nello schema di preventivo.

ART. 4 - TERMINI DELL'INCARICO

L'incarico di cui al presente atto è vincolante per la società all'atto della sottoscrizione del presente documento "Foglio Patti e Condizioni", in forma di lettera commerciale, mentre assume valore vincolante per l'Amministrazione comunale dopo l'avvenuta registrazione della determinazione di affidamento del presente incarico.

Si conviene la consegna della Valutazioni d'Impatto Archeologico comprensiva degli allegati sopra elencati entro 35 giorni dalla sottoscrizione "Foglio Patti e Condizioni.

Le attività dovranno essere comunque completate entro il 31/08/2022.

L'Amministrazione comunale ha la facoltà di prorogare i termini sopraindicati, previa richiesta scritta, soltanto in caso di forza maggiore o per giustificati motivi che non siano imputabili alla società.

ART. 5 - PENALITÀ

In caso di mancata, ritardata, incompleta o inadeguata esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto la cui gravità non crei il presupposto per la risoluzione contrattuale in base agli articoli 6 e 7, l'Ente committente potrà applicare la seguente penalità, fatto salvo il risarcimento degli eventuali danni:

- nell'ipotesi di ritardata esecuzione della prestazione prevista dal presente contratto all'art. 2: la percentuale dello 0,5 (zerovirgolacinque) per mille dell'onorario per ciascun giorno di ritardo della prestazione oggetto di inadempimento che richiedano l'osservanza di termini di scadenza.

La penale applicata ai sensi del precedente comma verrà trattenuta sul compenso in liquidazione e non potranno comunque superare, complessivamente, il 10% (dieci per cento) del corrispettivo professionale.

Qualora ciò si verificasse, il committente ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, sia per onorari che per rimborso spese.

ART. 6 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

Oltre al caso di risoluzione già disciplinato all'ultimo comma dell'art. 12, il contratto può essere risolto di diritto, per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del codice civile, con semplice pronuncia di risoluzione, nei seguenti casi:

- a. ritardo non giustificato e non autorizzato superiore a 15 (quindici) giorni negli adempimenti derivanti dall'incarico;
- b. inadempienze che abbiano determinato o siano comunque idonee a determinare danno nella regolare realizzazione dell'intervento.

La risoluzione contrattuale avrà decorrenza dalla notificazione della determinazione di pronuncia della risoluzione stessa.

In tale ipotesi, il committente si intenderà libero da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta, con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dal committente medesimo.

ART. 7 - ULTERIORI IPOTESI DI RISOLUZIONE CONTRATTUALE

Il committente si riserva altresì la facoltà di risolvere il presente atto, ai sensi dell'art. 1454 del Codice Civile, mediante idoneo provvedimento, in ogni altro caso di grave ed ingiustificato inadempimento delle prestazioni nascenti dal contratto stesso.

In ogni ipotesi non sarà riconosciuto alla società nessun altro compenso o indennità di sorta con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dal committente in conseguenza dell'inadempimento.

ART. 8 - RECESSO

Il committente, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse.

In tale caso la società ha diritto ad ottenere il corrispettivo per l'attività svolta fino a quel momento e le spese documentate già sostenute per l'espletamento dell'incarico.

Al di fuori di tale ipotesi è in facoltà del Committente di recedere dal contratto in qualsiasi momento mediante il pagamento dell'attività eseguita e del 25% (interruzione d'incarico) del corrispettivo previsto per l'attività non ancora eseguita.

La società può recedere dal contratto per sopravvenuti, imprevisi ed imprevedibili motivi, della cui gravità dovrà dare conto al committente nella comunicazione scritta che dovrà pervenire al committente stesso con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni.

In tal caso, la società ha diritto al corrispettivo per l'attività svolta fino alla data di recesso.

ART. 9 - INCOMPATIBILITÀ

Per la società fino al termine dell'incarico, valgono tutte le cause di incompatibilità previste al riguardo dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

Al riguardo la società dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitti di interesse con il committente.

La società si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi.

ART. 10 - RISERVATEZZA E DIRITTI SUI MATERIALI

Nello svolgimento dell'attività dovrà essere osservata la massima riservatezza su ogni informazione di cui, nel corso dello svolgimento dell'incarico, la società venisse a conoscenza.

Inoltre, la società espressamente rinuncia fin d'ora a qualsiasi diritto per il materiale prodotto in base al presente atto, che rimane di esclusiva proprietà del committente che ne può disporre liberamente.

ART. 11 - ONORARIO E PAGAMENTI

Il compenso complessivo per lo svolgimento dell'incarico viene calcolato in ragione dell'importanza dell'opera, in ogni caso la misura del compenso viene individuata indicando, da parte della società, per le singole prestazioni tutte le voci di costo, comprensive di spese, oneri e contributi.

L'importo per l'incarico risultante dall'offerta per l'esecuzione del presente contratto ritenuto adeguato dal committente e sottoscritto dal professionista, è di Euro _____ più Euro _____ per contributo previdenziale al ___% a cui va sommata l'IVA nella misura di legge per Euro _____ per un totale di Euro _____.

La liquidazione del compenso sarà effettuata come segue:

- 100% alla consegna della relazione finale di valutazione del rischio archeologico.

I pagamenti verranno effettuati con accredito sul conto corrente indicato al successivo art. 12, con ciò questa Amministrazione assolverà pienamente agli obblighi economici previsti dal presente atto.

ART. 12 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

La società assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010 n. 136 e successive modificazioni.

Nei contratti stipulati, per l'esecuzione anche non esclusiva del presente atto, tra la società e gli eventuali subcontraenti dovranno essere inserite apposite clausole con cui i subcontraenti assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla succitata legge.

La società si impegna a dare immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura - ufficio territoriale del Governo della provincia di Trieste della notizia di inadempimento della propria controparte (subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

I pagamenti dovranno essere effettuati, con modalità tracciabili ai sensi dell'art. 3 della L. n. 136/2010, con accredito sul conto corrente bancario codice IBAN: _____, che la società ha indicato come conto corrente dedicato in relazione all'incarico in oggetto.

Eventuali modifiche comunicate dalla società in relazione ai dati di cui ai precedenti commi non comportano necessità di stipula di un apposito atto aggiuntivo.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente atto aggiuntivo costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. n. 136/2010 e successive modificazioni, causa di risoluzione del presente contratto.

Al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti, le fatture elettroniche emesse in relazione al presente appalto, da inviare al Codice Univoco Ufficio (Codice Destinatario) **B87H10**, il codice identificativo dell'ufficio di carico **PIANI**, dovranno obbligatoriamente riportare il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **F91B21002580001**, Codice Identificativo Gara (CIG): **9257022038**.

ART. 13 - GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE

A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente atto, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 4, della Legge, la società ha stipulato con _____ la polizza assicurativa a copertura dei rischi di natura professionale n. _____ con decorrenza dal _____ al _____ per un massimale di Euro _____.

La polizza dovrà essere rinnovata fino a conclusione dell'incarico come definita al precedente art. 4.

ART. 14 - OSSERVANZA DEI CODICI DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento dell'attività di cui al presente atto la società è tenuta ad osservare, per quanto compatibili, gli obblighi di condotta previsti nel Codice di Comportamento Aziendale approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 234 d.d. 24.05.2018, immediatamente eseguibile, e nel Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici, approvato con D.P.R. 16.4.2013 n. 62, che vengono consegnati in copia all'atto della sottoscrizione del presente contratto.

La violazione di detti obblighi di condotta può comportare la risoluzione o decadenza del rapporto di cui al presente contratto.

ART. 15 - SORVEGLIANZA

La sorveglianza sulle attività sarà istituzionalmente esercitata dal Dipartimento Territorio Economia Ambiente e Mobilità, il cui Direttore svolgerà la funzione di Responsabile Unico del Procedimento.

ART. 16 - SPESE

Tutte le spese, imposte e tasse inerenti e conseguenti al presente atto, con la sola esclusione dell'I.V.A. e del contributo previdenziale per la parte a carico del committente, sono e saranno ad esclusivo carico della società.

Saranno a carico della società pure tutte le spese necessarie e conseguenti per la redazione degli atti tecnici contabili e grafici necessari per l'espletamento dell'incarico.

ART. 17 - CLAUSOLE FISCALI

Il valore presunto del presente atto è di Euro _____, in quanto soggetto ad I.V.A., è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, punto 2, del D.P.R. 26.4.1986 n. 131.

Fatto in un unico originale, con un allegato, letto, approvato e sottoscritto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del C.C., in quanto applicabile, il/la dr. _____ dichiara di aver letto il presente atto e di approvarne specificatamente gli articoli 2, 4,5,6,7,8,9,10,11,14, 15, 19.

ART. 18 - RINVIO

Per quanto non esplicitato nel presente atto si fa riferimento alla vigente normativa in materia nonché alle leggi in materia di Lavori Pubblici.

ART. 19 - CONTROVERSIE

Fatti salvi i casi di giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo, eventuali controversie che dovessero insorgere tra la società ed il Comune di Trieste in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria.

Il Foro competente è fin d'ora indicato in quello di Trieste.

ART. 20 - ELEZIONE DEL DOMICILIO

Al fine del presente incarico la società dichiara di avere il domicilio fiscale in _____ presso il quale elegge, agli effetti del presente atto, il proprio domicilio.

Trieste, data della firma digitale

Per l'Amministrazione comunale
Il Direttore di Dipartimento Territorio
Economia Ambiente e Mobilità
ing. Giulio Bernetti

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIULIO BERNETTI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 30/06/2022 16:29:54